

함께 만드는
완전히 새로운 경남



경상남도

www.gyeongnam.go.kr

공보

제2550호 2022. 4. 28.(목)

고 시

제2022-197호	거제송정 공공지원민간임대주택 공급촉진지구 지정 변경 및 지구계획 변경 승인 고시	6
제2022-198호	밀양 도래재자연휴양림 조성계획 변경(4차) 승인 고시(도 홈페이지 고시)	
제2022-199호	도로구역 결정(변경)에 따른 토지세목 변경 및 정정고시	41
제2022-200호	산림사업법인 등록취소 고시	44
제2022-202호	공유수면 점용·사용허가 고시	45

공 고

제2022-771호	2022년도 하반기 경상남도 수렵면허시험 합격자 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-775호	2022 경상남도 도정현안 정례 여론조사 용역 제안서 평가위원회 예비위원 모집공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-776호	시설물유지관리업 업종전환 신청에 따른 종합공사를 시공하는 건설업 등록 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-778호	금산천, 가음정천 하천기본계획 전략환경영향평가서(초안) 주민 등의 의견 수렴 결과 및 반영 여부 공개(도 홈페이지 공고)	
제2022-779호	건설공사 안전점검 수행기관 등록명부 공개(도 홈페이지 공고)	
제2022-780호	2022년 제2회 경상남도 공무원 노동자 채용 계획 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-781호	시설물유지관리업 업종전환 신청에 따른 종합공사를 시공하는 건설업 등록 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-782호	소액수의 견적제출 안내공고(G2B 게시)	
제2022-783호	공사 제한경쟁 입찰공고(G2B 게시)	
제2022-784호	공사 제한경쟁 입찰공고(G2B 게시)	
제2022-785호	부동산개발업 신규등록 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-786호	제출 안건 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-787호	시설물유지관리업 업종전환 신청에 따른 종합공사를 시공하는 건설업 등록 공고(도 홈페이지 공고)	

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

제2022-788호	2022년 제1차 (예비)사회적기업 일자리창출사업 참여기업 공모 선정 결과 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-789호	통행의 금지(제한) 공고	46
제2022-790호	삼천포항 출입통제구역 지정 · 공고	48
제2022-791호	소액수의 견적서 제출 안내 공고(G2B 게시)	
제2022-792호	소액수의 견적제출 공고(G2B 게시)	
제2022-793호	「2022 경남관광 글로벌 대학생 기자단 운영」 등 민간위탁 수탁기관 선정 결과 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-794호	소액수의 견적제출 안내 공고(G2B 게시)	
제2022-795호	소액수의 견적제출 안내 공고(G2B 게시)	
제2022-796호	종합공사를 시공하는 건설업 등록 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-797호	소액수의 견적제출 공고(G2B 게시)	
제2022-798호	후원방문판매업자 폐업신고 공고	50
제2022-799호	2022년 경남 사회혁신 생활실험(리빙랩) 공모사업 선정 결과 공고 (도 홈페이지 공고)	
제2022-801호	소액수의 견적제출 안내 공고(G2B 게시)	
제2022-802호	건설산업기본법 위반 건설사업자 청문실시 공시송달 공고	51
제2022-803호	문화재수리업자 등록 공고	52
제2022-804호	사업수행능력평가서제출안내공고(긴급)(G2B 게시)	
제2022-805호	협상에 의한 계약 입찰 재공고(G2B 게시)	
제2022-806호	경상남도 유형문화재 및 문화재자료 지정 예고	53

알 림

창원시 고시 제2022-81호	창원도시계획시설(도로:중로2-269호선)사업 실시계획 변경인가 고시	61
창원시 고시 제2022-82호	창원도시관리계획(도로,체육시설) 결정(변경) 및 지형도면, 창원도시 계획시설(도로:소로2-343,체육시설24)사업 실시계획인가 고시	63

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

창원시 고시 제2022-86호	창원도시계획시설(근린공원:감계 제2근린공원) 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시	69
진주시 고시 제2022-74호	진주도시계획시설(진양호 근린공원)사업 실시계획인가 고시	73
거제시 고시 제2022-117호	도시계획시설(하수도)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시	76
거제시 공고 제2022-886호	도시계획시설(공원:어린이공원)사업 시행자(변경) 지정 및 실시계획(변경)인가를 위한 열람·공고	77
거제시 공고 제2022-887호	도시계획시설(녹지:완충녹지)사업 시행자 지정 및 실시계획 인가를 위한 열람·공고	79
거제시 공고 제2022-888호	도시계획시설(항만:구조라항)사업 시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 열람·공고	80
거제시 공고 제2022-904호	도시계획시설(문화시설:식물원)사업 시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 열람·공고	82
사천시 고시 제2022-86호	도시계획시설(종합의료시설:삼천포서울병원)사업 사업시행자 지정 및 실시계획(변경)인가 고시	84
밀양시 고시 제2022-114호	도시계획시설(근린공원)사업 실시계획 인가 고시	86
밀양시 공고 제2022-1032호	도시계획시설(공원, 경관녹지)사업 공사완료 공고	88
양산시 고시 제2022-121호	양산 도시계획시설사업 『다이아몬드 컨트리클럽 조성 및 진입도로(소1-203호선) 개설공사』 실시계획(변경)인가 고시	89
양산시 고시 제2022-123호	양산도시관리계획(지구단위계획:양산물금지구 택지개발사업 1,2,3 단계) 결정(변경) 및 지형도면 고시	92
양산시 고시 제2022-124호	양산 도시계획시설사업 『용당 청소년수련시설 조성 및 도시계획도로 소2-592호선 개설공사』 시행자(변경) 지정 고시	94
양산시 공고 제2022-1082호	『물금중산도시계획도로(소3-133호선)개설공사(2구간)』 공사완료 공고	95
양산시 공고 제2022-1128호	양산 도시계획시설사업 『도시계획도로(중3-422, 소2-24, 소2-31호선) 개설공사』 실시계획인가를 위한 열람공고 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고	96
의령군 고시 제2022-63호	의령군계획시설(의령 제2다목적구장) 실시계획인가 고시	101
창녕군 고시 제2022-44호	창녕군계획시설(도로:소로2-28호) 실시계획 인가 고시	103

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

고성군 고시 제2022-72호	고성군계획시설[교통시설:자동차정류장(송학주차장)] 조성사업 실시 계획 변경 인가 고시	105
고성군 고시 제2022-73호	고성군계획시설(항만: 당항항) 내 어촌뉴딜 300사업 실시계획인가 고시	106
하동군 고시 제2022-82호	하동군계획시설[교통시설:소로3-1호선(하동)]사업 실시계획인가 고시	108
산청군 고시 제2022-55호	군계획시설(도로:소로2-164호선)사업 실시계획인가 고시	110
경상남도농업기술원 공고 제2022-25호	소액외자 견적제출 안내공고(G2B 게시)	
경상남도보건환경연구원 공고 제2022-11호	2022년도 보건환경연구원 제2회 기간제노동자 채용시험 최종합격자 공고(도 홈페이지 공고)	
경남도립남해대학 사무국 공고 제2022-22호	2022년도 경남도립남해대학 기간제노동자(사무보조) 모집 공고(도 홈페이지 공고)	
경남도립남해대학 사무국 공고 제2022-23호	2022년도 경남도립남해대학 기간제노동자(위생 청소원) 모집 공고(도 홈페이지 공고)	
경상남도동물위생시험소 공고 제2022-2호	2022년도 가축방역보조원 기간제노동자 채용시험 최종합격자 공고(도 홈페이지 공고)	
경상남도수산자원연구소 공고 제2022-15호	경상남도수산자원연구소 패류양식연구센터 기간제 노동자 채용 계획 공고(도 홈페이지 공고)	
경상남도산림환경연구원 공고 제2022-77호	소액수의 견적제출 안내 취소 공고(G2B 게시)	
경상남도산림환경연구원 공고 제2022-78호	소액수의 견적제출 안내 공고(G2B 게시)	
경상남도도로관리사업소 제2022-80호	용역 소액수의 견적서 제출안내 공고(G2B 게시)	
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-81호	용역 소액수의 견적서 제출안내 공고(G2B 게시)	
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-82호	공사 소액수의 견적서 제출안내 공고(G2B 게시)	
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-83호	공사 소액수의 견적서 제출안내 공고(G2B 게시)	
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-84호	소액수의견적 제출안내 공고(G2B 게시)	
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-85호	소액수의견적 제출안내 공고(G2B 게시)	
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-86~89호	소액수의 견적제출 안내공고(G2B 게시)	
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-90호	소액수의계약 견적제출 안내공고(G2B 게시)	
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-91호	공사 소액수의 견적서 제출안내 공고(G2B 게시)	
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-92호	공사 소액수의 견적서 제출안내 공고(G2B 게시)	

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

경상남도도로관리사업소 공고 제2022-93호	공사 수의견적 제출안내 공고(G2B 게시)
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-94호	공사 수의견적 제출안내 공고(G2B 게시)
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-95호	공사 수의견적 제출안내 공고(G2B 게시)
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-96호	공사 수의견적 제출안내 공고(G2B 게시)
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-97호	소액수의계약 견적제출 안내공고(G2B 게시)
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-98호	물품구입 소액수의계약 견적제출 안내공고 (G2B 게시)
경상남도항만관리사업소 공고 제2022-4호	항만시설사용자 결정 입찰 공고(온비드 게시)
경상남도문화예술회관 공고 제2022-15호	2022년 하반기 정기대관 심의 결과 공고 (도 홈페이지 공고)
경남대표도서관 공고 제2022-4호	「2022년 지역서점 희망도서 바로대출 서비스」 시범운영 사업 참여서점 모집 공고(도 홈페이지 공고)
낙동강유역환경청 고시 제2022-232호	하천점용허가 고시 112
낙동강유역환경청 고시 제2022-233호	하천점용허가 고시 113
낙동강유역환경청 고시 제2022-235호	하천점용허가 기간연장 고시 114

고 시

● 경상남도 고시 제2022-197호

거제송정 공공지원민간임대주택 공급촉진지구 지정 변경 및 지구계획 변경 승인 고시

경상남도 고시 제2017-444호(2017. 11. 9.)로 공공지원민간임대주택 공급촉진지구 지정, 경상남도 고시 제2018-260호(2018. 7. 12.), 경상남도 고시 제2021-522호(2021. 10. 7)로 공급촉진지구 지정변경 및 지구계획 변경 승인된 거제시 연초면 송정리 산15-1번지 일원의 거제송정 공공지원민간임대주택에 대하여 「민간임대주택에 관한 특별법」 제22조 및 제28조에 따라 공공지원민간임대주택 공급촉진지구 지정 변경 및 지구계획 변경 승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2022년 4월 28일

경 상 남 도 지 사

1. 공급촉진지구 지정 변경

1. 촉진지구의 명칭, 위치 및 면적 (변경)

- 명칭 : 거제송정 공공지원 민간임대주택 공급촉진지구
- 위치
 - 지정 : 경상남도 거제시 연초면 송정리 산15-1번지 일원
 - 변경 : 경상남도 거제시 연초면 송정리 산15-6번지 일원
- 면적
 - 지정 : 59,816㎡
 - 변경 : 59,436㎡

2. 지구지정일 (변경없음) : 경남공보 게재일 (2017년 11월 9일)

3. 사업의 종류 (변경없음) : 공공지원 민간임대주택 공급촉진지구 조성사업

4. 시행자의 명칭, 소재지 및 대표자의 성명 (변경없음)

- 명칭 : 주식회사 서영개발
- 소재지 : 경상남도 거제시 장평4로 2길 25, 101호(장평동, 영진빌딩)
- 대표자 성명 : 이승재

5. 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명(법인의 경우에는 명칭), 주소 (변경) : [붙임]

6. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시·군관리계획에 관한 사항 (변경)

가. 지구단위계획구역 결정조서

구분	도면표시 번호	구역명	위치	면적(m ²)			비고
				기정	변경	변경후	
기정	-	거제송정 공공지원 민간임대주택 공급촉진지구	거제시 연초면 송정리 산15-1번지 일원	59,816	감) 380	59,436	
변경	-	거제송정 공공지원 민간임대주택 공급촉진지구	거제시 연초면 송정리 산15-6번지 일원				

나. 지구단위계획구역 결정도 : 게재생략

**7. 서류열람 : 경상남도청 도시교통국 건축주택과(☎ 055-211-4333)
거제시청 안전도시국 건축과(☎ 055-639-4723)**

II. 공급촉진지구 지구계획 승인 변경

1. 지구계획의 개요 (변경)

가. 명 칭 : 거제송정 공공지원 민간임대주택 공급촉진지구

나. 위 치

- 기정 : 경상남도 거제시 연초면 송정리 산15-1번지 일원
- 변경 : 경상남도 거제시 연초면 송정리 산15-6번지 일원

다. 면 적

- 기정 : 59,816m²
- 변경 : 59,436m²

2. 시행자의 명칭, 소재지 및 대표자의 성명 (변경없음)

- 가. 명 칭 : 주식회사 서영개발
- 나. 소재지 : 경상남도 거제시 장평4로 2길 25, 101호(장평동, 영진빌딩)
- 다. 대표자 : 이승재

3. 사업시행기간 및 재원조달계획 (변경없음)

- 가. 사업기간 : 2017. 11. ~ 2024. 5. 31.
- 나. 재원조달계획 : 자기자본, 주택기금융자 등

4. 토지이용계획 (변경)

구분	면적(m ²)		구성비(%)		비 고
	기정	변경	기정	변경	
합계	기정	59,816	100.00%		감) 380.0
	변경	59,436			
주택용지	기정	43,783	기정	73.20	
	변경	43,874	변경	73.81	
기업형임대주택	기정	43,783	기정	73.20	
	변경	43,874	변경	73.81	
녹 지 용 지	기정	8,973	기정	15.00	
	변경	8,456	변경	14.23	
어린이공원	기정	1,883	기정	3.15	
	변경	1,875	변경	3.16	
경 관 녹 지	기정	7,090	기정	11.85	
	변경	6,581	변경	11.07	
공 공 용 지	기정	7,060	기정	11.80	
	변경	7,106	변경	11.96	
도 로	기정	4,644	기정	7.76	
	변경	4,670	변경	7.86	
주 차 장	기정	834	기정	1.39	
	변경	833	변경	1.40	
수도공급설비	기정	939	기정	1.57	
	변경	951	변경	1.60	
구 거	기정	643	기정	1.08	
	변경	652	변경	1.10	

5. 개략설계도서 (변경없음) : 게재생략

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

6. 인구 주택 수용계획 (변경없음)

가. 수용인구 : 2,060인

나. 주택건설계획 : 824세대 (60㎡이하 : 274세대, 60㎡~85㎡ : 550세대)

주택유형		주택수(세대)		인구수(인)		비고
		현황	계획	현황	계획	
합계		-	824	-	2,060	2.5인/세대
면적(㎡)	60㎡이하	-	274	-	685	
	60㎡~85㎡	-	550	-	1,375	

7. 교통·공공·문화체육시설 등을 포함한 기반시설 설치계획 (변경)

가. 교통시설(도로)

1) 도로 결정조서 (변경없음)

구분	규 격				기능	연장 (m)	시 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	중로	2	32	15~18	집산도로	1,712	대로 1-1	중로 2-31	일반 도로	-		
기정	소로	1	6	10	집산도로	468	연초면 송정리 153번지	소로 2-434	일반 도로	-		

2) 주차장 결정조서 (변경)

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	-	노외 주차장	연초면 송정리 155(담)번지일원	834	감) 1.0	833	-	

나. 공간시설 (변경)

1) 녹지 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	-	경관녹지	경관 녹지	연초면 송정리 산15-2(임)번지 일원	7,090	감) 509	6,581	-	
변경	-	경관녹지	경관 녹지	연초면 송정리 산15-5(임)번지 일원					

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

2) 공원 결정 조서

구분	도면 표시번호	공원명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	-	송정지구 어린이공원	어린이 공원	연초면 송정리 156(답)번지 일원	1,883	감 8	1,875	-	
변경				연초면 송정리 156-38(답)번지 일원					

다. 유통 및 공급시설 (변경)

1) 수도공급설비 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	-	수도 공급설비	연초면 송정리 154(답)번지 일원	939	증) 12	951	-	
변경			연초면 송정리 154-2(답)번지 일원					

8. 환경보전 및 탄소저감 등 환경계획 (변경없음)

가. 사업지구의 환경분석

- 사업대상지의 표고는 최고 144.0m, 최저 75.0m로 표고차 약 69.0m정도로 나타나며, 대상지 북동측에서 서남측으로 갈수록 낮아지는 지형으로 표고로 인한 개발 제약은 없음
- 경사도 10°미만의 지역은 13.31%, 경사도 25°이상 지역은 18.52%로 나타나며, 거제시 도시계획 조례 제18조에 따른 개발행위허가 기준인 평균경사도 20°미만에 적합하여 개발이 가능한 지역임
- 사업지구 내부에 흐르는 하천은 없으나, 북서측에 소하천이 위치해 있음
- 생태자연도는 절대보전지역인 1등급지는 없으며, 대부분 2등급지 및 3등급지로 개발가능 지역임
- 대상지 내 대부분 임야로 이루어져 있는 지역임

나. 환경보전계획

- 공동주택 부지 내 건축한계선의 확보 등을 통해서 정주환경을 확보
- 양호한 주변 자연환경의 조망 확보 및 바람길 통풍효과를 도모하기 위하여 건축배치를 통한 바람길 확보

다. 보전대상지 설정 및 보전계획

- 보전대상지 설정을 위해서 표고, 경사, 수계 등 자연·지리적환경과 생태자연도, 수목 및 생태환경여건도 등 생태적·환경 부문에 각 항목에 대한 결과를 활용
- 거제옥포고등학교의 일조확보 및 학교의 교육환경보호를 위해 교육환경평가를 실시함

라. 사업지구의 환경분석

- 온실가스 저감수중 식재 및 녹지조성, 녹색제품 사용 및 신·재생에너지 계획(태양광 가로등 및 보안등 설치, 대기전력 차단시스템 설치 등) 계획을 수립하여 탄소 발생을 저감함

마. 탄소저감계획

- 태양광 발전을 통한 신·재생에너지 사용, 절수설비 및 빗물저감시설 설치, 생활폐기물 재활용 및 분리배출
- 사업지구 내 어린이공원 1개소 및 경관녹지 1개소 조성.
- 단지 내 녹지공간 확보 및 탄소흡수율이 높은 느티나무, 벚나무류, 메타세콰이아 등으로 식재
- 단지 내 보행자통로와 지상주차장의 투수성 포장계획 수립
- 도로를 차량 중심에서 보행자 중심으로 전환하여 쾌적한 주거환경을 제공하는 도로 공간 조성

9. 도시관리계획 (변경)

가. 지구단위계획 결정에 관한 사항

1) 지구단위계획구역 변경 결정 조서 (변경)

구분	도면표시 번호	구역명	위치	면적(m ²)			비고
				기정	변경	변경후	
기정	-	거제송정 지구단위계획구역	거제시 연초면 송정리 산15-1번지 일원	59,816	감) 380	59,436	
변경			거제시 연초면 송정리 산15-6번지 일원				

2) 용도지역 변경 결정 조서 (변경)

구 분		면 적(m ²)			구성비 (%)	비 고
		기 정	증 감	변 경		
계		59,816	감) 380	59,436	100.0	
주거지역	제2종일반주거지역	58,502	감) 380	58,122	97.8	
	준주거지역	1,314	-	1,314	2.2	

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

3) 도시계획시설 변경 결정 조서

가) 교통시설 (변경)

(1) 도로 결정 조서

구분	규 격				기능	연장 (m)	시 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	32	15·18	집산도로	1,712	대로 1-1	중로 2-31	일반 도로	-		
기정	소로	1	6	10	집산도로	468	연초면 송정리 153번지	소로 2-434	일반 도로	-		

(2) 주차장 결정 조서 (변경)

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	-	노외 주차장	연초면 송정리 155(답)번지일원	834	감) 1.0	833	-	

나) 공간시설 (변경)

(1) 녹지 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	-	경관녹지	경관 녹지	연초면 송정리 산15-2(임)번지 일원	7,090	감) 509	6,581	-	
변경	-	경관녹지	경관 녹지	연초면 송정리 산15-5(임)번지 일원					

(2) 공원 결정 조서 (변경)

구분	도면 표시번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적 (m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	-	송정지구 어린이공원	어린이 공원	연초면 송정리 156(답)번지 일원	1,883	감) 8	1,875	-	
변경				연초면 송정리 156-38(답)번지 일원					

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

다) 유통 및 공급시설 (변경)

(1) 수도공급설비 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	-	수도 공급설비	연초면 송정리 154(답)번지 일원	939	증) 12	951	-	
변경			연초면 송정리 154-2(답)번지 일원					

라) 획지 및 건축물 등에 관한 도시관리계획 결정 (변경)

(1) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정 조서

도 면 번호	가 구 번호	면 적(m ²)		획 지		비 고
				위 치	면 적(m ²)	
A	A	기정	43,783	연초면 송정리 산15-1(임)번지 일원	43,783	분할측량에 따른 면적 증감
		변경	43,874	연초면 송정리 산15-6(임)번지 일원	43,874	

(2) 건축물 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정 조서

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
A	도면 참조	용 도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 : 아파트 및 부대복리시설, 근린생활시설 • 제한용도 : 허용용도 이외의 용도.
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 60% 이하 (법정 : 60%이하).
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 200% 이하 (법정 : 250%이하).
		높 이	<ul style="list-style-type: none"> • 최고층수 29층 이하.
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> • 주변 삼각산 및 삼봉산의 지형조건 및 주변여건에 따라 단지 내부의 변화감 있는 경관 조성을 위해 관상형과 탑상형의 주동 혼합배치 (도면 참조)
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> • 시각적·심리적 중압감 해소 및 일조·조망을 고려하여 아파트 1동의 길이는 5호 이하를 원칙으로 한다. • 공동주택 및 부대복리시설의 지붕은 경사지붕 형태 또는 평지붕 형태의 경우에는 조형물로 디자인하여 단조로운 형태를 탈피.
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> • 경관기본계획경관요소 가이드라인과 거제시 색채가이드라인을 따른다.

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

나. 공원조성계획

1) 공원조성계획 결정 조서 (변경)

가) 조성계획 결정 총괄 조서 (변경)

구 분	면 적(m ²)			비 고
	부지면적	건축면적	건축연면적	
합 계	기정	1,883.00	-	-
	변경	1,875.00	-	-
공원시설면적		856.50	-	-
기반시설		207.00	-	-
휴양시설		103.00	-	-
유희시설		546.50	-	-
녹지 및 기타	기정	1,026.50	-	-
	변경	1,018.50	-	-

나) 세부 시설 조서 (변경)

구분	도면 표시번호	시설명	부지면적 (m ²)		시설면적(m ²)		비 고
			기정	변경	건축면적	건축연면적	
합 계			기정	1,883.00	-	-	시설률 : 45.49%
			변경	1,875.00	-	-	
기반 시설	소 계			207.00	-	-	
		산책로		207.00	-	-	
휴양 시설	소 계			103.00	-	-	
	2-1	휴게쉼터1		103.00	-	-	
	(가)	파고라		-	-	-	2EA
	(나)	등의자		-	-	-	4EA
유희 시설	소 계			546.50	-	-	
	3-1	어린이놀이시설1		440.00	-	-	
	3-2	어린이놀이시설2		106.50	-	-	
	(다)	조합놀이대		-	-	-	1EA
	(라)	놀이가벽		-	-	-	1EA
	(마)	그네		-	-	-	1EA
	(바)	시이소		-	-	-	2EA
	(사)	마차놀이		-	-	-	1EA
	(아)	덧밭놀이		-	-	-	1EA
	(자)	흔들놀이대		-	-	-	2EA
녹지	소 계		기정	1,026.50	-	-	
			변경	1,018.50			
	녹지		기정	1,026.50	-	-	
			변경	1,018.50			

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

다) 도로조서 (변경없음)

구 모				연 장 (m ²)	면 적 (m ²)	기 능	기 점	종 점	비고
등급	류별	번호	폭원						
총 계				87.4	207.0				
산책로	-	1	4.0	5.5	22.0	진입로	북측경계	산책로2	
산책로	-	2	2.0	66.3	132.6	연결로	휴게쉼터1	휴게쉼터1	
산책로	-	3	4.0	5.6	22.4	진입로	서측경계	산책로4	
산책로	-	4	3.0	10.0	30.0	연결로	녹지	휴게쉼터2	

10. 집단에너지의 공급에 관한 계획 (변경없음)

가. 전력공급계획

- 한국전력공사와 협의하여 공급토록 함

나. 도시가스공급계획

- (주)경남에너지와 협의하여 공급토록 함

다. 방재계획

- 재난방지를 위하여 사전에 지반조사 및 사면안정성검토를 실시하는 등의 철저한 대비와 검토를 통하여 위험요소 제거
- 내진설계기준을 적용한 건축물 구조검토와 효율적인 토지이용계획 및 합리적인 공급처리계획 수립을 통하여 침수, 지진 및 화재 등에 대비한 안전한 단지 조성

11. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제3조에서 정하는 토지·물건 및 권리의 수용 및 사용계획 (변경)

가. 편입 토지조서

번호	소재지	구분	지번	지목	대장면적 (m ²)	편입면적 (m ²)	소 유 자		소 유 권 이 외 의 권 리			비고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용	
1	연초면 송정리	기정	115-1	답	466.0	466.0	원 태 회	거제시 제산로 86,103동 1305호	-	-	-	
		변경	115-1		35.0	35.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-	
		변경	115-3		431.0	431.0			-	-	-	
2	"	기정	115-2	답	347.0	347.0	원 태 회	거제시 제산로 86,103동 1305호	-	-	-	
		변경	115-2		29.0	29.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-	
		변경	115-4		318.0	318.0			-	-	-	
3	"	기정	116	답	1,312.0	139.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로 2길 25, 101호	(주)조흥 저축은행	통영시 향남5길 9	근저당권 /지상권	
		임 성 미	서울특별시 용산구 서빙고로17, 105동 3106호									
		변경	116-1		110.0	110.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-	
변경	116-2	31.0	31.0	임성미	서울특별시 용산구 서빙고로17, 105동 3106호	주식회사 오케이 저축은행	서울특별시 중구 세종대로39, 10층	근저당권 /지상권				

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

번호	소재지	구분	지번	지목	대장면적 (㎡)	편집면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고
							성명	주소	성명	주소	권리내용	
4	"	기정	117	답	539.0	386.0	김현주	거제시 제산로 86,103동 1305호	-	-	-	
		변경	117-1		97.0	97.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-	
		변경	117-2		292.0	292.0	임성미	서울특별시 용산구 서빙고로17, 105동 3106호	주식회사 오케이 저축은행	서울특별시 중구 세종대로39, 10층	근저당권 /지상권	
5	"	기정	118	답	403.0	98.0	김현주	거제시 제산로 86,103동 1305호	-	-	-	
		변경	118-1		63.0	63.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-	
		변경	118-2		35.0	35.0	임성미	서울특별시 용산구 서빙고로17, 105동 3106호	주식회사 오케이 저축은행	서울특별시 중구 세종대로39, 10층	근저당권 /지상권	
6	"	기정	119	답	2,268.0	1,675.0	김연이	거제시 연초면 송정리 130	-	-	-	
		변경	119-1		1,670.0	1,670.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-	
							임성미	서울특별시 용산구 서빙고로17, 105동 3106호	주식회사 오케이 저축은행	서울특별시 중구 세종대로39, 10층	근저당권 /지상권	
7	"	기정	120	답	539.0	165.0	정순옥	거제시 장평4로 2길 25-2	거제수산업 협동조합	거제시 장승포로 58	근저당권	
		변경	120-1		170.0	170.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-	
8	"	기정	153	답	1,451.0	161.0	민수경	거제시 상동동 유경에버빌2, 201	-	-	-	
		변경	153-1		130.0	130.0	민수경	거제시 상동동 유경에버빌2, 201	-	-	-	
		변경	153-2		31.0	31.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로2길 25,101호	-	-	-	
9	"	기정	154	답	638.0	623.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로 2길 25, 101호	윤은규	부산 수영구 광안해변로 100, 315동 1001호	근저당권	
		변경	154-1		267.0	267.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-	
		변경	154-2		363.0	363.0			-	-	-	
10	"	기정	155	답	446.0	446.0	우태환	거제시 옥포동 덕산아파트 409-407호	-	-	-	
		변경	155	답	446.0	446.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로2길 25,101호	-	-	-	
11	"	기정	156	답	5,021.0	4,053.0	정연상	거제시 연초면 송정리 281	-	-	-	
		변경	156-37		583.0	583.0	정연상	거제시 연초면 송정리 281	-	-	-	
							주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-	
		변경	156-38		1,699.0	1,699.0	정연상	거제시 연초면 송정리 281	-	-	-	
							주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-	
		변경	156-39		1,754.0	1,754.0	정연상	거제시 연초면 송정리 281	-	-	-	
주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)			-			-	-				

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

번호	소재지	구분	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리			비고
							성명	주소	성명	주소	권리내용	
12	"	기정	158	답	1,352.0	426.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동 304호	-	-	-	
		변경	158-1	답	290.0	290.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동 304호	-	-	-	
		주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)				-	-	-			
변경	158-2	139.0	139.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동 304호	-	-	-	-			
주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-								
13	"	기정	159	답	595.0	36.0	원용복	울산 북구 천곡재전길 99	윤은규	부산 수영구 광안해변로 100, 315동 1001호	근저당권	
		주식회사 서영개발	거제시 장평4로 2길 25, 101호	-	-	-						
		변경	159-1	답	36.0	36.0	원용복	울산 북구 천곡재전길 99	-	-	-	
주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-								
14	"	기정	185-1	답	592.0	6.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동304호	-	-	-	
		원용백	김해시 월산로 26, 603동304호				-	-	-			
		변경	185-3	7.0	7.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-		
15	"	기정	188-2	답	1,359.0	24.0	원국희	거제시 연초면 송정리 134	-	-	-	
		원국희	거제시 연초면 송정리 134				-	-	-			
		변경	188-3	17.0	17.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-		
		변경	188-4	6.0	6.0	원국희	거제시 연초면 송정리 134	-	-	-		
주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-								
기정	소 계(15필지)			17,328.0	9,051.0							
변경	소 계(26필지)			9,049.0	9,049.0							
16	연초면 송정리	기정	156-1	전	682.0	682.0	정은숙	거제시 상동7길 30, 102동 504호	거제수산업 협동조합	거제시 장승포동 713	근저당권 /지상권	
		김관수	서울 도봉구 도봉로 136가길 68, 104동 1601호				근저당권					
		변경	156-1				228.0	228.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-
변경	156-40	454.0	454.0									
17	"	기정	156-3	전	3,872.0	3,872.0	윤석원	거제시 연초면 죽동길 20	천석근	거제시 장평로 7길 9	가등기	
		박득호	거제시 사등면 가조로7길 73-8				가압류					
		이종만	창원시 의창구 반계로 104-21, 103동 804호				가압류					
		신원농업 협동조합	거제시 고현로11 23				근저당권					
변경	156-3	3,065.0	3,065.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-				
변경	156-41	807.0	807.0									
18	"	기정	156-23	전	32.0	32.0	윤미이	거제시 중곡2로 107, 102동 301호	-	-	-	
		주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)				-	-	-			
		변경	156-23				29.0	29.0				
변경	156-51	3.0	3.0									

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

번호	소재지	구분	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		소 유 권 이 외 의 권 리			비 고	
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용		
19	"	기정	157	전	817.0	421.0	정 연 섭	대전 유성구 신성동 하나아파트 101-902	-	-	-		
		변경	157-1		352.0	352.0	정 연 섭	대전 유성구 신성동 하나아파트 101-902	-	-	-		
							주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-		
		변경	157-2		77.0	77.0	정 연 섭	대전 유성구 신성동 하나아파트 101-902	-	-	-		
							주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-		
기정	소 계(4필지)			5,403.0	5,007.0								
변경	소 계(8필지)			5,015.0	5,015.0								
20	"	기정	산9-7	임	56.0	10.0	거 제 시	3823	-	-	-		
		변경	산9-10		9.0	9.0	거 제 시	3823	-	-	-		
21	"	기정	산13	임	2,975.0	1,251.0	정 연 곤	거제시 하청면 하청리 461-1	-	-	-		
		변경	산13-1		842.0	842.0	정 윤 교	경기도 수원시 영통구 덕영대로 1400, 210동 1903호					
							주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-		
		변경	산13-2		427.0	427.0	정 윤 교	경기도 수원시 영통구 덕영대로 1400, 210동 1903호					
						주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-			
22	"	기정	산14	임	5,455.0	5,455.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로 2길 25, 101호	이종만	창원시 의창구 반계로 104-21, 103동 804호	가압류		
									신원농업 협동조합	거제시 고현로11 23	근저당권		
										천석근	거제시 장평로 7길 9	근저당권	
		변경	산14		432.0	432.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-		
변경	산14-4	5,023.0	5,023.0										
23	"	기정	산14-3	임	6,242.0	6,242.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로 2길 25, 101호	이종만	창원시 의창구 반계로 104-21, 103동 804호	가압류		
									신원농업 협동조합	거제시 고현로11 23	근저당권		
		변경	산14-3		5,658.0	5,658.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-		
변경	산14-5	584.0	584.0										
24	"	기정	산15-1	임	20,437.0	17,259.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로 2길 25, 101호	원 태 희	거제시 제산로 86, 103동 1305호	근저당권		
									(주)조흥 저축은행	통영시 항남5길 9	근저당권 /지상권		
									정복해	대구 북구 대현로10길 82, 107동 1101호	근저당권		
		변경	산15-4		4.0	4.0							
		변경	산15-5		2,701.0	2,701.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-		
변경	산15-6	14,156.0	14,156.0										

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

번호	소재지	구분	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고
							성명	주소	성명	주소	권리내용	
25	"	기정	산15-2	임	9,610.0	9,610	강복임	거제시 연초면 송정리 134	-	-	-	
		변경	산15-2		7,122.0	7,122.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-	
		변경	산15-7		2,488.0	2,488.0						
기정	소계(6필지)			44,775.0	39,827.0							
변경	소계(12필지)			39,446.0	39,446.0							
26	"	기정	156-4	대	660.0	660.0	윤석원	거제시 연초면 죽동길 20	천석근	거제시 장평로 7길 9	근저당권	
									이종만	창원시 의창구 반계로 104-21, 103동 804호	가압류	
		변경	156-4		660.0	660.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-	
27	"	기정	156-12	대	1,623.0	507.0	정연준	부산 진구 가야동 가야 반도보라빌 104동 802호	-	-	-	
									변경	156-42	10.0	
		변경	156-43		503.0	503.0	정연준	부산 진구 가야동 가야 반도보라빌 104동 802호	-	-	-	
28	"	기정	156-19	대	838.0	838.0	김정아	경기도 의정부시 본원로 39, 310동 403호	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120	근저당권 / 지상권	
							이연정	경기도 의정부시 금신로 276, 109동 2401호				
							김미경	경기도 의정부시 금신로 276, 101동 1301호				
		홍순영	경기도 평택시 고덕면 안재흥로 256, 보라매큐동 105호									
변경	156-19	55.0	55.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-				
변경	156-45	783.0	783.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-				
29	"	기정	156-20	대	633.0	588.0	박일근	경상북도 경산시 백천동로 5, 110동 1305호	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120	근저당권 / 지상권	
							조상형	경상북도 경산시 백자로20길 9, 302동 1001호				
							박윤원	경상북도 경산시 경청로222길 34, 107동 706호				
		변경	156-46		471.0	471.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-	
변경	156-47	113.0	113.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-				
30	"	기정	156-21	대	598.0	598.0	이성희	거제시 고현로10길 29, 1동 402호	거제축산업 협동조합	거제시 거제중앙로 1910	근저당권 /지상권	
							변경	156-21	596.0	596.0	주식회사 서영개발	
		변경	156-48		2.0	2.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로2길 25,101호	-	-	-	

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

번호	소재지	구분	지번	지목	대장면적 (㎡)	편집면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리			비고
							성명	주소	성명	주소	권리내용	
31	"	기정	156-22	대	587.0	581.0	박 일 근	경상북도 경산시 백천동로 5, 110동 1305호	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120	근저당권 / 지상권	
							조 상 형	경상북도 경산시 백자로20길 9, 302동 1001호				
							박 윤 원	경상북도 경산시 경청로222길 34, 107동 706호				
		변경	156-49		308.0	308.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-	
		변경	156-50		271.0	271.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-	
32	"	기정	156-26	대	42.0	11.0	거 제 시	3823	-	-	-	
		변경	156-52		25.0	25.0	거 제 시	3823	-	-	-	
33	옥포동	기정	1254-5	대	112.0	19.0	이 방 원	거제시 국산로 25 (옥포동)	장승포농업 협동조합	거제시 옥포로 10길 9 (옥포동)	근저당권	
		변경	1254-24		20.0	20.0	이 방 원	거제시 국산로 25 (옥포동)	장승포농업 협동조합	거제시 옥포로 10길 9 (옥포동)	근저당권	
		기정	소 계(8필지)		5,093.0	3,802.0						
		변경	소계(13필지)		3,817.0	3,817.0						
34	연초면 송정리	기정	156-30	도	122.0	49.0	윤 미 이	거제시 중곡2로 107, 102동 301호	-	-	-	
		변경	156-53		48.0	48.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-	
		변경	156-54		1.0	1.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-	
35	"	기정	156-31	도	120.0	120.0	윤 미 이	거제시 중곡2로 107, 102동 301호	거제축산업 협동조합	거제시 거제중앙로 1910	근저당권	
							이 성 회	거제시 고현로10길 29, 1동 402호				
		변경	156-31		109.0	109.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-	
		변경	156-55		11.0	11.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-	
36	"	기정	926	도	813.0	748.0	국(건설부)	-	-	-	-	
		변경	926-1		367.0	367.0	국(건설부)	-	-	-	-	
		변경	926-2		377.0	377.0	국(건설부)	-	-	-	-	
37	"	기정	산9-4	도	198.0	20.0	국(건설부)	-	-	-	-	
		변경	산9-9		19.0	19.0	국(건설부)	-	-	-	-	
38	"	기정	산10-2	도	1,753.0	285.0	국(건설부)	-	-	-	-	
		변경	산10-5		269.0	269.0	국(건설부)	-	-	-	-	
39	"	기정	산158	도	1,000.0	311.0	국(건설부)	-	-	-	-	
		변경	산158-1		130.0	130.0	국(건설부)	-	-	-	-	
		변경	산158-2		103.0	103.0	국(건설부)	-	-	-	-	
		변경	산158-3		81.0	81.0	국(건설부)	-	-	-	-	
40	옥포동	기정	산 216-63	도	1,101.0	6.0	거 제 시	-	-	-	-	
		변경	산 216-138		6.0	6.0	거 제 시	-	-	-	-	

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

번호	소재지	구분	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		소 유 권 이 외 의 권 리			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용	
기정	소 계(7필지)				5,107.0	1,539.0						
변경	소 계(12필지)				1,521.0	1,521.0						
41	연초면 송정리	구	기정 923-14		9,332.0	590.0	국(농림부)	-	-	-	-	
			변경 923-17		20.0	20.0	국(농림부)	-	-	-	-	
			변경 923-18		4.0	4.0	국(농림부)	-	-	-	-	
			변경 923-20		256.0	256.0	국(농림부)	-	-	-	-	
			변경 923-22		290.0	290.0	국(농림부)	-	-	-	-	
			변경 923-23		17.0	17.0	국(농림부)	-	-	-	-	
			변경 923-24		1.0	1.0	국(농림부)	-	-	-	-	
기정	소 계(1필지)				9,332.0	590.0						
변경	소 계(6필지)				588.0	588.0						
기정	합 계(41필지)				87,038.0	59,816.0						
변경	합 계(77필지)				59,436.0	59,436.0						

나. 지장물 조서(변경없음)

일련번호	소재지	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	소유자	주 소	비고
1	연초면 송정리	산9-4번지 일원	한전주	-	7EA	한국전력	-	
2	연초면 송정리	산10-2번지 일원	통신주	-	3EA	한국통신	-	
3	연초면 송정리	산10-2 산9-7	도로가로등	-	3EA	거제시	-	
			도로표지판	-	3EA			
			가로수(홍가시)	H=1.0m	487주			
			조경수(해송)	R=40	1주			
			조경수(동백)	-	55주			
			조경수(활참목)	-	4주			
4	연초면 송정리	156-12번지 일원	주차장 가로등	-	3EA	정연준	부산광역시 부산진구 가야동 588 가야반도보라빌 104-802	
			조경수(해송)	R=20	2주			
			조경수(편백)	-	3주			
			조경수(동백)	-	3주			
			조경수(활참목)	-	6주			
			간판	-	1EA			
			석축	H=0.5~3.5m	L=28.5			
			방호벽	H=1.0m	L=25m			
울타리	H=1.0m	L=32.5						

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

일련번호	소재지	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	소유자	주 소	비고
5	연초면 송정리	156-30 156-19 156-20 156-22	조경수(해송)	R=20	1주	윤미이	거제시 중곡2로 107, 102동301호 (고현동, 일성수월아리채)	
			조경수(영산홍)	-	A=99.4m ²			
			컨테이너	3x9	1EA			
			석축	H=0.5~4.0m	L=47m			
			석축	H=0.5~5.0m	L=18m			
			석축	H=0.5~4.0m	L=40m			
			석축	H=0.5~3.5m	L=9m			
			석축	H=0.5~4.0m	L=10m			
			석축	H=0.5~3.5m	L=51m			
			석축	H=0.5~3.5m	L=8m			
6	연초면 송정리	153번지	농업용울타리	H=1.5m	L=26.0m	민수정	거제시 신현읍 상동리 464-1	
7	연초면 송정리	156번지 일원	농업용울타리	H=1.5m	L=34.0m	정연상	거제시 연초면 송정리 281	
			묘목군락	-	-			
			농업용창고	-	1EA			
8	연초면 송정리	156-1번지 일원	석축	H=0.5~4.0m	L=27m	정은숙	거제시 상동7길 30 120동 502호	
			석축	H=0.5~3.5m	L=28m			
			조경수(편백)	-	2주			
9	연초면 송정리	156-21번지 일원	간판	-	4EA	이성희	거제시 고현로 10길 29, 1동 402호	
			석축	H=0.5~5.0m	L=32m			
			석축	H=0.5~5.0m	L=5m			
10	연초면 송정리	156-4번지	주택	2F	-	윤석원	거제시 연초면 죽동길 20	
11	연초면 송정리	산13번지	분묘	-	1기	정연곤	거제시 하청면 하청리 461-1	
12	연초면 송정리	산15-1번지	분묘	-	8기	원태희	거제시 양정동 800 거제터삼 103동 1305호	
13	연초면 송정리	산15-2번지	분묘	-	1기	강복임	거제시 연초면 송정리 134	
합		계			13건	13인		

다. 토지취득방법 : 사업시행자 소유토지 외는 수용 또는 사용 함

라. 존치건축물 및 공작물 처리계획 : 존치건축물 및 공작물 100% 철거 후 신축

12. 공공시설의 귀속에 관한 계획 (변경없음)

가. 무상귀속 및 대체에 관한 공공시설 계획

1) 사업시행자분 귀속 총괄

구 분	필 지 수	면 적 (m ²)	비 고
계	8	1,981	
입야	1	10	
대지	1	11	

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

구 분	필 지 수	면 적 (㎡)	비 고
도로	5	590	
구거	1	1,370	

2) 소관청별 토지조서 (변경)

번호	소재지	지번		지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
1	연초면 송정리	기정	산9-7	일	56	10	거제시		
		변경	산9-7		47	47	거제시		
		변경	산9-10		9	9	거제시		
2	연초면 송정리	기정	156-26	대	42	11	거제시		
		변경	156-52		25	25	거제시		
3	육포동	기정	산216-63	도	1,101	6	거제시		
		변경	산216-138		6	6	거제시		
4	연초면 송정리	기정	926	도	813	748	건설교통부		
		변경	926-1		367	367	건설교통부		
		변경	926-2		377	377	건설교통부		
5	연초면 송정리	기정	산9-4	도	198	20	건설교통부		
		변경	산9-9		19	19	건설교통부		
6	연초면 송정리	기정	산10-2	도	1,753	285	건설교통부		
		변경	산10-5		269	269	건설교통부		
7	연초면 송정리	기정	산158	도	856	311	건설교통부		
		변경	산158-1		130	130	건설교통부		
		변경	산158-2		103	103	건설교통부		
		변경	산158-3		81	81	건설교통부		
8	연초면 송정리	기정	923-14	구	9,332	590	농림수산식품부		
		변경	923-17		20	20	농림수산식품부		
		변경	923-18		4	4	농림수산식품부		
		변경	923-20		256	256	농림수산식품부		
		변경	923-22		290	290	농림수산식품부		
		변경	923-23		17	17	농림수산식품부		
		변경	923-24		1	1	농림수산식품부		

3) 대체시설(지방자치단체귀속분) 총괄 (변경)

구 분	개 소	연 장	면적(㎡)		비 고
			기정	변경	
합 계	5	255	기정	15,390	
			변경	14,910	
일 반 도 로	1	255	기정	4,644	구역내 개설되는 도로
			변경	4,670	
주 차 장	1		기정	834	
			변경	833	

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

구 분	개 소	연 장	면적(m ²)		비 고
녹 지	1		기정	7,090	
			변경	6,581	
공 원	1		기정	1,883	
			변경	1,875	
수 도 공 급 설 비	1		기정	939	
			변경	951	

4) 대체시설

가) 교통시설

(1) 도로총괄표

구분		합 계			1 류			2 류			3 류		
		노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적
합계	기정	2	2,180	31,480	1	468	4,688	1	1,712	26,792	-	-	-
중로	기정	1	1,712	26,792	-	-	-	1	1,712	26,792	-	-	-
소로	기정	1	468	4,688	1	468	4,688	-	-	-	-	-	-

(2) 주차장 결정 조서 (변경)

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	-	노외 주차장	연초면 송정리 155(답)번지일원	834	감) 1.0	833	-	

나) 공간시설

(1) 녹지 결정 조서 (변경)

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	-	경관녹지	경관 녹지	연초면 송정리 산15-2(임)번지 일원	7,090	감) 509	6,581	-	
변경	-	경관녹지	경관 녹지	연초면 송정리 산15-5(임)번지 일원					

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

(2) 공원 결정 조서 (변경)

구분	도면 표시번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	-	송정지구 어린이공원	어린이 공원	연초면 송정리 156(답)번지 일원	1,883	감) 8	1,875	-	
변경				연초면 송정리 156-38(답)번지 일원					

다) 유통 및 공급시설

(1) 수도공급설비 결정 조서 (변경)

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	-	수도 공급설비	연초면 송정리 154(답)번지 일원	939	증) 12	951	-	
변경			연초면 송정리 154-2(답)번지 일원					

나. 대체시설물을 시행할 자 및 시행방법 (변경없음)

- 1) 시행할 자 : 주식회사 서영개발 대표 이승재
- 2) 시행방법 : 「민간임대주택에 관한 특별법」에 의한 기업형임대주택 공급촉진지구 조성사업으로 시행
- 3) 대체시설을 관리할 자 : 거제시장

13. 공사의 감리에 관한 계획

- 「주택법」 제16조의 규정에 따른 주택건설사업계획 승인대상 및 「건축법」에 따른 건축물의 공사감리 대상인 공사에 관한 감리는 「주택법」 등 관련 법령이 정하는 바에 따라 시행
- 감리원의 배치, 업무범위, 공사감리비 등에 관련된 사항은 「도시개발법」에 따라 시행

14. 조성토지의 공급에 관한 계획

공급용도구분		공급면적(㎡)	공급시기	공급대상자	공급방법	공급가격	비고
주택 건설 용지	60㎡ 이하	23,082.3	주택건설 사업승인 후	실수요자	사업시행자 자체사용	사업시행자 자체사용	
	75㎡ 이하	16,766.5		실수요자	사업시행자 자체사용	사업시행자 자체사용	
	85㎡ 이하	42,076.9		실수요자	사업시행자 자체사용	사업시행자 자체사용	
근린생활시설		2,998.0		실수요자	사업시행자 자체사용	사업시행자 자체사용	

15. 도시계획시설사업 시행자 지정 및 실시계획인가 [붙임2]

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

16. 서류열람 : 경상남도청 도시교통국 건축주택과(☎ 055-211-4333)
거제시청 안전도시국 건축과(☎ 055-639-4723)

[붙임1]

수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권외의 권리 조서[변경]

사 업 시 행 자 : 주식회사 서영개발 대표 이승재
 사업시행자주소 : 거제시 장평4로2길 25, 101호
 사 업 의 종 류 : 도시계획시설 개설 및 정비공사

(중로 2-32호선)

연번	소재지		지 번		지목	지적 (㎡)	편입면 적 (㎡)	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용
			이동전	이동후				성 명	주 소	성명	주소	
1	기정	송정리	154	154	답	638.0	265.0	원용복	울산 북구 천곡재전길 99 (천곡동)	-	-	-
	변경		154	154-1		267.0	267.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-
2	기정	송정리	156	156	답	5,021.0	585.0	정연상	연초면 송정리 281	-	-	-
	변경		156	156-37		583.0	583.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-
3	기정	송정리	158	158	답	1,352.0	287.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동 304호 (부곡동, 석봉마을대동아파트)	-	-	-
	변경		158	158-1		290.0	290.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-
4	기정	송정리	159	159	답	595.0	36.0	원용복	울산 북구 천곡재전길 99 (천곡동)	-	-	-
	변경		159	159-1		36.0	36.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-
5	기정	송정리	185-1	185-1	답	592.0	6.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동 304호 (부곡동, 석봉마을대동아파트)	-	-	-
	변경		185-1	185-3		7.0	7.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-
6	기정	송정리	188-2	188-2	답	1,359.0	18.0	원국희	거제시 연초면 송정리 134	-	-	-
	변경		188-2	188-3		17.0	17.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-
7	기정	송정리	156-12	156-12	대	1,623.0	497.0	정연준	부산 부산진구 가야동 588 가야반도보라빌 104동 802호	-	-	-
	변경		156-12	156-43		503.0	503.0	정연준	부산 부산진구 가야동 588 가야반도보라빌 104동 802호	-	-	-

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

연번	소재지		지 번		지 목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용		
			이동전	이동후				성 명	주 소	성명	주소			
8	기정	송정리	156-19	156-19	대	838.0	56.0	김정아	경기도 의정부시 본원로 39, 301동 403호	-	-	-		
								이연정	경기도 의정부시 금신로 276, 109동 2401호	-	-	-		
								김미경	경기도 의정부시 금신로 276, 101동 1301호	-	-	-		
	변경		156-19	156-19		55.0	55.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-		
9	기정	송정리	156-20	156-20	대	633.0	474.0	박일근	경상북도 경산시 백천동로 5, 110동 1305호	-	-	-		
								조상형	경상북도 경산시 백자로20길 9, 302동 1001호	-	-	-		
	변경		156-20	156-46		471.0	471.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-		
10	기정	송정리	156-21	156-21	대	598.0	2.0	이성희	거제시 고현로10길 29, 1동 402호(고현동, 일성계룡빌라)	-	-	-		
	변경			156-21		156-48		2.0	2.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로2길 25, 101호	-	-	-
11	기정	송정리	156-22	156-22	대	587.0	272.0	박일근	경상북도 경산시 백천동로 5, 110동 1305호	-	-	-		
								조상형	경상북도 경산시 백자로20길 9, 302동 1001호	-	-	-		
	변경		156-22	156-50		271.0	271.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-		
12	기정	송정리	156-26	156-26	대	42.0	11.0	거제시	-	-	-	-		
	변경			156-26		156-52							25.0	25.0
13	기정	옥포동	1254-5	1254-5	대	112.0	19.0	이방원	거제시 국산로 25(옥포동)	-	-	-		
	변경			1254-5		1254-24							20.0	20.0
14	기정	송정리	156-30	156-30	도	122.0	49.0	윤미이	거제시 신현읍 수월리 1250 거제2차덕산베스트타운 212동 801호	-	-	-		
	변경			156-30		156-53		48.0	48.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-
	변경			156-30		156-54		1.0	1.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-
15	기정	송정리	156-31	156-31	도	120.0	109.0	윤미이 외1인	거제시 고현로10길 29, 1동 402호(고현동, 일성계룡빌라)	-	-	-		
	변경			156-31		156-31		109.0	109.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-
16	기정	송정리	산158	산158	도	856.0	203.0	국(건설부)	-	-	-	-		
	변경			산158		산158-1		130.0	130.0	국(건설부)	-	-	-	
	변경			산158		산158-3		81.0	81.0	국(건설부)	-	-	-	

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

연번	소재지		지 번		지 목	지적 (㎡)	관입면 적 (㎡)	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용
			이동전	이동후				성 명	주 소	성명	주소	
17	기정	송정리	산9-4	산9-4	도	198.0	20.0	국(건설부)	-	-	-	-
	변경		산9-4	산9-9		19.0	19.0	국(건설부)	-	-	-	-
18	기정	송정리	산10-2	산10-2	도	1,753.0	285.0	국(건설부)	-	-	-	-
	변경		산10-2	산10-5		269.0	269.0					
19	기정	송정리	산216-6 3	산216-6 3	도	1,101.0	6.0	거제시	-	-	-	-
	변경		산216-6 3	산216-1 38		6.0	6.0					
20	기정	송정리	157	157	전	817.0	346.0	정연섭	대전 유성구 신성동 하나아파트 101-902	-	-	-
	변경		157	157-1		352.0	352.0	정연섭	대전 유성구 신성동 하나아파트 101-902	-	-	-
21	기정	송정리	156-1	156-1	전	682.0	228.0	정은숙	거제시 상동7길 30, 102동 502호	거제수산업 협동조합	거제시 장승포동713	근저당권/ 지상권
	변경		156-1	156-1		228.0	228.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	김관수	서울 도봉구 도봉로 136가길 68, 104동 1601호	근저당권
22	기정	송정리	156-23	156-23	전	32.0	30.0	윤미이	거제시 신현읍 수월리 1250 거제2차 덕산베스트타운 212동 801호	-	-	-
	변경		156-23	156-23		29.0	29.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-
23	기정	송정리	산9-7	산9-7	읍	56.0	10.0	거제시	-	-	-	-
	변경		산9-7	산9-10		9.0	9.0					
24	기정	송정리	산13	산13	읍	2,975.0	830.0	정연곤	하청면 하청리 461-1	-	-	-
	변경		산13	산13-1		842.0	842.0	정윤교	경기도 수원시 영통구 덕영대로 1400,210동 1903호	-	-	-
								주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-
합 계			24필지 26필지			22,846.0 4,670.0	4,644.0 4,670.0					

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권외의 권리 조서[변경]

사 업 시 행 자 : 주식회사 서영개발 대표 이승재
 사업시행자주소 : 거제시 장평4로2길 25, 101호
 사 업 의 종 류 : 도시계획시설 개설 및 정비공사

(주차장)

연 번	소재지		지 번		지 목	지적 (㎡)	권입면적 (㎡)	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용
			이동전	이동후				성 명	주 소	성명	주소	
1	기정	송정리	154	154	답	638.0	43.0	원용복	울산 북구 천곡재전길 99(천곡동)	-	-	-
	변경		154	154-2		363.0	43.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
2	기정	송정리	155	155	답	446.0	211.0	우태환	육포동 1279 덕산아파트 409-407	-	-	-
	변경		155	155		446.0	211.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로2길 25, 101호(장평동)	-	-	-
3	기정	송정리	156	156	답	5,021.0	116.0	정연상	연초면 송정리 281	-	-	-
	변경		156	156-38		1,699.0	116.0	정연상	연초면 송정리 281	-	-	-
								주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
4	기정	송정리	158	158	답	1,352.0	137.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동 304호 (부곡동, 석봉마을대동아파트)	-	-	-
	변경		158	158-2		139.0	137.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동 304호 (부곡동, 석봉마을대동아파트)	-	-	-
								주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
5	기정	송정리	157	157	전	817.0	14.0	정연섭	대진 유성구 신성동 153 하나아파트 101동 902호	-	-	-
	변경		157	157-2		77.0	14.0	정연섭	대진 유성구 신성동 153 하나아파트 101동 902호	-	-	-
								주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
6	기정	송정리	산14	산14	임	5,455.0	93.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로2길 25, 101호(장평동)	-	-	-
	변경		산14	산14		432.0	93.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
7	기정	송정리	926	926	도	813.0	220.0	국(건설부)	-	-	-	-
	변경		926	926-1		367.0	219.0					
합 계			7필지			14,542.0 3,523.0	834.0 833.0					

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권외의 권리 조서[변경]

사 업 시 행 자 : 주식회사 서영개발 대표 이승재
 사업시행자주소 : 거제시 장평4로2길 25, 101호
 사 업 의 종 류 : 도시계획시설 개설 및 정비공사

(경관녹지)

연번	소재지		지 번		지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자		권리자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용
			이동전	이동후				성명	주소	성명	주소	
1	기정	송정리	156-3	156-3	전	3,872.0	805.0	윤석원	거제시 연초면 죽동길 20	-	-	-
	변경		156-3	156-41		807.0	807.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
2	기정	송정리	산14-3	산14-3	임	6,242.0	604.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로2길 25, 101호(장평동)	-	-	-
	변경		산14-3	산14-5		584.0	584.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
3	기정	송정리	산15-1	산15-1	임	20,437.0	3,003.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로2길 25, 101호(장평동)	-	-	-
	변경		산15-1	산15-5		2,701.0	2,701.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
4	기정	송정리	산15-2	산15-2	임	9,610.0	2,677.0	강복임	거제시 연초면 송정리 134	-	-	-
	변경		산15-2	산15-7		2,488.0	2,488.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
5	기정	송정리	923-14	923-14	구	9,332.0	1.0	국(농림부)	-	-	-	-
	변경		923-14	923-24		1.0	1.0					
합 계			5필지			49,493.0 6,581.0	7,090.0 6,581.0					

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권외의 권리 조서[변경]

사 업 시 행 자 : 주식회사 서영개발 대표 이승재
 사업시행자주소 : 거제시 장평4로2길 25, 101호
 사 업 의 종 류 : 도시계획시설 개설 및 정비공사

(어린이공원)

연 번	소재지		지 번		지 목	지적 (㎡)	권입면적 (㎡)	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용
			이동전	이동후				성 명	주 소	성명	주소	
1	기정	송정리	155	155	답	446.0	186.0	우태환	옥포동 1279 덕산아파트 409-407	-	-	-
	변경		155	155		446.0	186.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로2길 25, 101호(장평동)	-	-	-
2	기정	송정리	156	156	답	5,021.0	1,591.0	정연상	연초면 송정리 281	-	-	-
	변경		156	156-38		1,699.0	1,583.0	정연상	연초면 송정리 281	-	-	-
								주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
3	기정	송정리	158	158	답	1,352.0	1.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동 304호 (부곡동, 석봉마을대동아파트)	-	-	-
	변경		158	158-2		139.0	1.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동 304호 (부곡동, 석봉마을대동아파트)	-	-	-
								주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
4	기정	송정리	157	157	전	817.0	61.0	정연섭	대전 유성구 신성동 153 하나아파트 101동 902호	-	-	-
	변경		157	157-2		77.0	63.0	정연섭	대전 유성구 신성동 153 하나아파트 101동 902호	-	-	-
								주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
5	기정	송정리	926	926	도	813.0	44.0	국(건설부)	-	-	-	-
	변경		926	926-1		367.0	42.0					
합 계			5필지			8,449.0 2,728.0	1,883.0 1,875.0					

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권외의 권리 조서[변경]

사 업 시 행 자 : 주식회사 서영개발 대표 이승재
 사업시행자주소 : 거제시 장평4로2길 25, 101호
 사 업 의 종 류 : 도시계획시설 개설 및 정비공사

(수도공급설비)

연번	소재지		지 번		지 목	지적 (㎡)	권입면적 (㎡)	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용
			이동전	이동후				성 명	주 소	성명	주소	
1	기정	송정리	153	153	답	1,451.0	130.0	민수정	거제시 신현읍 상동리 464-1 유경 에버빌2동 201호	-	-	-
	변경		153	153-1		130.0	130.0	민수정	거제시 신현읍 상동리 464-1 유경 에버빌2동 201호	-	-	-
			주식회사 서영개발	거제시 장평4로2길 25, 101호(장평동)		-	-	-				
2	기정	송정리	154	154	답	638.0	315.0	원용복	울산 북구 천곡재전길 99(천곡동)	-	-	-
	변경		154	154-2		363.0	320.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
3	기정	송정리	155	155	답	446.0	49.0	우태환	육포동 1279 덕산아파트 409-407	-	-	-
	변경		155	155		446.0	49.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
4	기정	송정리	158	158	답	1,352.0	1.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동 304호 (부곡동, 석봉마을대동아파트)	-	-	-
	변경		158	158-2		139.0	1.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동 304호 (부곡동, 석봉마을대동아파트)	-	-	-
			주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)		-	-	-				
5	기정	송정리	188-2	188-2	답	1,359.0	6.0	원국희	거제시 연초면 송정리 134	-	-	-
	변경		188-2	188-4		6.0	6.0	원국희	거제시 연초면 송정리 134	-	-	-
			주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)		-	-	-				
6	기정	송정리	산14	산14	임	5,455.0	332.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로2길 25, 101호(장평동)	-	-	-
	변경		산14	산14		432.0	339.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
7	기정	송정리	926	926	도	813.0	106.0	국(건설부)	-	-	-	-
	변경		926	926-1		367.0	106.0					
합 계			7필지			11,514.0 1,883.0	939.0 951.0					

[붙임2]

도시계획시설사업 시행자 지정 및 실시계획인가

1. 사업 시행지의 위치 (변경)

- 지정 : 거제시 연초면 송정리 산13(임)번지 일원
- 변경 : 거제시 연초면 송정리 산13-1(임)번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 가. 종류 : 도시계획시설(도로, 주차장, 녹지, 공원, 수도공급설비)사업
- 나. 명칭 : 거제송정 기업형임대주택 공급촉진지구 도시계획시설 개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모

- 가. 도로 (변경없음)

구분	규 격				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
결정	중로	2	32	15~18	집산도로	1,712	대로1-1	중로2-31	일반도로	
시행	중로	2	32	15~18	집산도로	255	대로1-1	중로2-31	일반도로	

- 나. 주차장 (변경)

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	-	노외 주차장	연초면 송정리 155(답)번지일원	834	감) 1.0	833	-	

- 다. 녹지 (변경)

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	-	경관녹지	경관 녹지	연초면 송정리 산15-2(임)번지 일원	7,090	감) 509	6,581	-	
변경	-	경관녹지	경관 녹지	연초면 송정리 산15-5(임)번지 일원					

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

라. 공원 (변경)

구분	도면 표시번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	-	송정지구 어린이공원	어린이 공원	연초면 송정리 156(답)번지 일원	1,883	감) 8	1,875	-	
변경				연초면 송정리 156-38(답)번지 일원					

마. 수도공급설비 (변경)

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	-	수도 공급설비	연초면 송정리 154(답)번지 일원	939	증) 12	951	-	
변경			연초면 송정리 154-2(답)번지 일원					

4. 사업시행자(변경없음)

가. 성 명 : 주식회사 서영개발 대표 이승재

나. 주 소 : 경상남도 거제시 장평4로 2길 25, 101호(장평동, 영진빌딩)

5. 사업의 착수 및 준공예정일(변경없음)

가. 착 공 일 : 실시계획인가일

나. 준공예정일 : 2024. 05. 31

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

가. 도 로 (중로2-32호선)

연 번	소재지		지 번		지 목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용
			이동전	이동후				성 명	주 소	성명	주소	
1	기정	송정리	154	154	답	638.0	265.0	원용복	울산 북구 천곡재전길 99 (천곡동)	-	-	-
	변경		154	154-1		267.0	267.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-
2	기정	송정리	156	156	답	5,021.0	585.0	정연상	연초면 송정리 281	-	-	-
	변경		156	156-37		583.0	583.0	정연상	연초면 송정리 281	-	-	-
			주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)		-	-	-				

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

연번	소재지		지번		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		권리자		소유권 이외의 종류 및 내용
			이동전	이동후				성명	주소	성명	주소	
3	기정	송정리	158	158	답	1,352.0	287.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동 304호 (부곡동, 석봉마을대동아파트)	-	-	-
	변경		158	158-1		290.0	290.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동 304호 (부곡동, 석봉마을대동아파트)	-	-	-
									주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-
4	기정	송정리	159	159	답	595.0	36.0	원용복	울산 북구 천곡재전길 99 (천곡동)	-	-	-
	변경		159	159-1		36.0	36.0	원용복	울산 북구 천곡재전길 99 (천곡동)	-	-	-
									주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-
5	기정	송정리	185-1	185-1	답	592.0	6.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동 304호 (부곡동, 석봉마을대동아파트)	-	-	-
	변경		185-1	185-3		7.0	7.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동 304호 (부곡동, 석봉마을대동아파트)	-	-	-
									주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-
6	기정	송정리	188-2	188-2	답	1,359.0	18.0	원국희	거제시 연초면 송정리 134	-	-	-
	변경		188-2	188-3		17.0	17.0	원국희	거제시 연초면 송정리 134	-	-	-
									주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-
7	기정	송정리	156-12	156-12	대	1,623.0	497.0	정연준	부산 부산진구 가야동 588 가야반도보라빌 104동 802호	-	-	-
	변경		156-12	156-43		503.0	503.0	정연준	부산 부산진구 가야동 588 가야반도보라빌 104동 802호	-	-	-
8	기정	송정리	156-19	156-19	대	838.0	56.0	김정아	경기도 의정부시 본원로 39, 301동 403호	-	-	-
								이연정	경기도 의정부시 금신로 276, 109동 2401호	-	-	-
								김미경	경기도 의정부시 금신로 276, 101동 1301호	-	-	-
								홍순영	경기도 평택시 고덕면 안재홍로 256, 보라매큐동 105호	-	-	-
	변경	156-19	156-19	55.0	55.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-		
9	기정	송정리	156-20	156-20	대	633.0	474.0	박일근	경상북도 경산시 백천동로 5, 110동 1305호	-	-	-
								조상형	경상북도 경산시 백자로20길 9, 302동 1001호	-	-	-
								박윤원	경상북도 경산시 경청로222길 34, 107동 706호	-	-	-
	변경	156-20	156-46	471.0	471.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-		

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

연번	소재지		지번		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		권리자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용
			이동전	이동후				성명	주소	성명	주소	
10	기정	송정리	156-21	156-21	대	598.0	2.0	이성희	거제시 고현로10길 29, 1동 402호(고현동, 일성계룡빌라)	-	-	-
	변경		156-21	156-48		2.0	2.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로2길 25, 101호	-	-	-
11	기정	송정리	156-22	156-22	대	587.0	272.0	박일근	경상북도 경산시 백천동로 5, 110동 1305호	-	-	-
	조상형							경상북도 경산시 백자로20길 9, 302동 1001호	-	-	-	
	변경		156-22	156-50		271.0	271.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-
12	기정	송정리	156-26	156-26	대	42.0	11.0	거제시	-	-	-	-
	변경		156-26	156-52		25.0	25.0					
13	기정	육포동	1254-5	1254-5	대	112.0	19.0	이방원	거제시 국산로 25(육포동)	-	-	-
	변경		1254-5	1254-24		20.0	20.0					
14	기정	송정리	156-30	156-30	도	122.0	49.0	윤미이	거제시 신현읍 수월리 1250 거제2차덕산베스트타운 212동 801호	-	-	-
	변경		156-30	156-53		48.0	48.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-
	변경		156-30	156-54		1.0	1.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-
15	기정	송정리	156-31	156-31	도	120.0	109.0	윤미이 외1인	거제시 고현로10길 29, 1동 402호(고현동, 일성계룡빌라)	-	-	-
	변경		156-31	156-31		109.0	109.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-
16	기정	송정리	산158	산158	도	856.0	203.0	국(건설부)	-	-	-	-
	변경		산158	산158-1		130.0	130.0	국(건설부)	-	-	-	-
	변경		산158	산158-3		81.0	81.0	국(건설부)	-	-	-	-
17	기정	송정리	산9-4	산9-4	도	198.0	20.0	국(건설부)	-	-	-	-
	변경		산9-4	산9-9		19.0	19.0	국(건설부)	-	-	-	-
18	기정	송정리	산10-2	산10-2	도	1,753.0	285.0	국(건설부)	-	-	-	-
	변경		산10-2	산10-5		269.0	269.0					
19	기정	송정리	산216-63	산216-63	도	1,101.0	6.0	거제시	-	-	-	-
	변경		산216-63	산216-138		6.0	6.0					
20	기정	송정리	157	157	전	817.0	346.0	정연섭	대전 유성구 신성동 하나아파트 101-902	-	-	-
	변경		157	157-1		352.0	352.0	정연섭	대전 유성구 신성동 하나아파트 101-902	-	-	-
								주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

연번	소재지		지번		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		권리자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용
			이동전	이동후				성명	주소	성명	주소	
21	기정	송정리	156-1	156-1	전	682.0	228.0	정은숙	거제시 상동7길 30, 102동 502호	거제수산업 협동조합	거제시 장승포동713	근저당권/ 지상권
	변경		156-1	156-1		228.0	228.0	주식회사 우리은행		서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-
22	기정	송정리	156-23	156-23	전	32.0	30.0	윤미이	거제시 신현읍 수월리 1250 거제2차 덕산베스트타운 212동 801호	-	-	-
	변경		156-23	156-23		29.0	29.0	주식회사 우리은행		서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-
23	기정	송정리	산9-7	산9-7	임	56.0	10.0	거제시	-	-	-	-
	변경		산9-7	산9-10		9.0	9.0					
24	기정	송정리	산13	산13	임	2,975.0	830.0	정연근	하청면 하청리 461-1	-	-	-
	변경		산13	산13-1		842.0	842.0	정윤교	경기도 수원시 영통구 덕영대로 1400,210동 1903호	-	-	-
								주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)	-	-	-
합 계			24필지	26필지		22,846.0	4,644.0					

나. 주차장

연번	소재지		지번		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		권리자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용
			이동전	이동후				성명	주소	성명	주소	
1	기정	송정리	154	154	답	638.0	43.0	원용복	울산 북구 천곡재전길 99(천곡동)	-	-	-
	변경		154	154-2		363.0	43.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
2	기정	송정리	155	155	답	446.0	211.0	우태환	옥포동 1279 덕산아파트 409-407	-	-	-
	변경		155	155		446.0	211.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로2길 25, 101호(장평동)	-	-	-
3	기정	송정리	156	156	답	5,021.0	116.0	정연상	연초면 송정리 281	-	-	-
	변경		156	156-38		1,699.0	116.0	정연상	연초면 송정리 281	-	-	-
								주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
4	기정	송정리	158	158	답	1,352.0	137.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동 304호 (부곡동, 석봉마을대동아파트)	-	-	-
	변경		158	158-2		139.0	137.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동 304호 (부곡동, 석봉마을대동아파트)	-	-	-
								주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

연번	소재지		지 번		지 목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용
			이동전	이동후				성 명	주 소	성명	주소	
5	기정	송정리	157	157	전	817.0	14.0	정연섭	대전 유성구 신성동 153 하나아파트 101동 902호	-	-	-
	변경		157	157-2		77.0	14.0	정연섭	대전 유성구 신성동 153 하나아파트 101동 902호	-	-	-
									주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-
6	기정	송정리	산14	산14	임	5,455.0	93.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로2길 25, 101호(장평동)	-	-	-
	변경		산14	산14		432.0	93.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
7	기정	송정리	926	926	도	813.0	220.0	국(건설부)	-	-	-	-
	변경		926	926-1		367.0	219.0					
합 계			7필지			14,542.0 3,523.0	834.0 833.0					

다. 녹 지

연번	소재지		지 번		지 목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용
			이동전	이동후				성 명	주 소	성명	주소	
1	기정	송정리	156-3	156-3	전	3,872.0	805.0	윤석원	거제시 연초면 죽동길 20	-	-	-
	변경		156-3	156-41		807.0	807.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
2	기정	송정리	산14-3	산14-3	임	6,242.0	604.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로2길 25, 101호(장평동)	-	-	-
	변경		산14-3	산14-5		584.0	584.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
3	기정	송정리	산15-1	산15-1	임	20,437.0	3,003.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로2길 25, 101호(장평동)	-	-	-
	변경		산15-1	산15-5		2,701.0	2,701.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
4	기정	송정리	산15-2	산15-2	임	9,610.0	2,677.0	강복일	거제시 연초면 송정리 134	-	-	-
	변경		산15-2	산15-7		2,488.0	2,488.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
5	기정	송정리	923-14	923-14	구	9,332.0	1.0	국(농림부)	-	-	-	-
	변경		923-14	923-24		1.0	1.0					
합 계			5필지			49,493.0 6,581.0	7,090.0 6,581.0					

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

라. 공 원

연번	소재지		지 번		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용
			이동전	이동후				성 명	주 소	성명	주소	
1	기정	송정리	155	155	답	446.0	186.0	우태환	육포동 1279 덕산아파트 409-407	-	-	-
	변경		155	155		446.0	186.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로2길 25, 101호(장평동)	-	-	-
2	기정	송정리	156	156	답	5,021.0	1,591.0	정연상	연초면 송정리 281	-	-	-
	변경		156	156-38		1,699.0	1,583.0	정연상	연초면 송정리 281	-	-	-
						주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-		
3	기정	송정리	158	158	답	1,352.0	1.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동 304호 (부곡동, 석봉마을대동아파트)	-	-	-
	변경		158	158-2		139.0	1.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동 304호 (부곡동, 석봉마을대동아파트)	-	-	-
								주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
4	기정	송정리	157	157	전	817.0	61.0	정연섭	대전 유성구 신성동 153 하나아파트 101동 902호	-	-	-
	변경		157	157-2		77.0	63.0	정연섭	대전 유성구 신성동 153 하나아파트 101동 902호	-	-	-
						주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-		
5	기정	송정리	926	926	도	813.0	44.0	국(건설부)	-	-	-	-
	변경		926	926-1		367.0	42.0					
합 계			5필지			8,449.0 2,728.0	1,883.0 1,875.0					

마. 수도공급설비

연번	소재지		지 번		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용
			이동전	이동후				성 명	주 소	성명	주소	
1	기정	송정리	153	153	답	1,451.0	130.0	민수정	거제시 신현읍 상동리 464-1 유경 에버빌2동 201호	-	-	-
	변경		153	153-1		130.0	130.0	민수정	거제시 신현읍 상동리 464-1 유경 에버빌2동 201호	-	-	-
								주식회사 서영개발	거제시 장평4로2길 25, 101호(장평동)	-	-	-
2	기정	송정리	154	154	답	638.0	315.0	원용복	울산 북구 천곡재전길 99(천곡동)	-	-	-
	변경		154	154-2		363.0	320.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
3	기정	송정리	155	155	답	446.0	49.0	우태환	육포동 1279 덕산아파트 409-407	-	-	-
	변경		155	155		446.0	49.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

연 번	소재지		지 번		지 목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용
			이동전	이동후				성 명	주 소	성명	주소	
4	기정	송정리	158	158	답	1,352.0	1.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동 304호 (부곡동, 석봉마을대동아파트)	-	-	-
	변경		158	158-2		139.0	1.0	원용백	김해시 월산로 26, 603동 304호 (부곡동, 석봉마을대동아파트)	-	-	-
								주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
5	기정	송정리	188-2	188-2	답	1,359.0	6.0	원국희	거제시 연초면 송정리 134	-	-	-
	변경		188-2	188-4		6.0	6.0	원국희	거제시 연초면 송정리 134	-	-	-
								주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
6	기정	송정리	산14	산14	임	5,455.0	332.0	주식회사 서영개발	거제시 장평4로2길 25, 101호(장평동)	-	-	-
	변경		산14	산14		432.0	339.0	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로51 (회현동1가)	-	-	-
7	기정	송정리	926	926	도	813.0	106.0	국(건설부)	-	-	-	-
	변경		926	926-1		367.0	106.0					
합 계			7필지			11,514.0 1,883.0	939.0 951.0					

● **경상남도 고시 제2022-199호**

도로구역 결정(변경)에 따른 토지세목 변경 및 정정고시

「도로법」 제25조에 따라 도로구역의 결정(변경) 고시한 「의령 다현도로 선형개량공사」에 편입되는 토지의 세목을 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제22조에 따라 아래와 같이 변경 및 정정 고시합니다.

2022년 4월 28일

경 상 남 도 지 사

1. 도로구역 결정(변경)내용

가. 도로구역 결정(변경)

구분	종류	노선 번호	구 간	총연장 (km)	중요 경과지	구역 결정 (변경) 사유	비고
당초	지방도	1011호	의령군 공유면 다현리 809-2 ~ 의령군 공유면 다현리 산62-2	0.45	-	토지 지구계 분할 등으로 인한 토지세목 변경 및 정정	
변경	지방도	1011호	의령군 공유면 다현리 809-2 ~ 의령군 공유면 다현리 산62-2	0.45	-		

2. 도시관리계획(기반시설) 결정(변경) 조서(변경없음)

3. 사업시행기간 : 2020. 7. ~ 2022. 12.

4. 관계서류 공람기간 및 장소

- 가. 열람기간 : 고시일로부터 1개월간
- 나. 열람장소 : 경상남도도로관리사업소, 의령군 건설과

5. 사용 또는 수용할 토지 및 물건조서 : [붙임] 참조

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

[붙임] 수용 또는 사용할 토지의 세목조사(정정)

편입토지 조사

구분	소재지	지번	지목	지적면적 ㎡	편입면적 ㎡	소유자		비고
						성명	주소	
1	공유면 다현리	808-3	도	7	-	경상남도		삭제 미편입
2	공유면 다현리	809-2	도	1,127	59	의령군		
3	공유면 다현리	1108	구	40,982	57	국(농림축산식품부)		
4	공유면 다현리	813-5	도	758	258	의령군		
5	공유면 다현리	812-1	도	115	115	경상남도		
6	공유면 다현리	813-8	도	120	79	경상남도		
7	공유면 다현리	366	도	1,928	204	국(농림축산식품부)		
8	공유면 다현리	342-6	구	122	40	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
9	공유면 다현리	342-11	전	138	138	성미남	서울 광진구 구의동 631-1 현대프라임아파트 9-101	
10	공유면 다현리	342-5	도	141	34	경상남도		
11	공유면 다현리	344-2	도	30	30	경상남도		
12	공유면 다현리	342-2	도	791	204	의령군		
13	공유면 다현리	산65-2	도	3,174	1,051	박찬대	867	
14	공유면 다현리	산65-4	도	4,220	1,920	경상남도		
15	공유면 다현리	산65-8	임	835	835	박권우	마산시 회원구 합성동 339-40	
16	공유면 다현리	산65-6	도	56	56	경상남도		
17	공유면 다현리	310-1	도	29	29	경상남도		
18	공유면 다현리	산66-2	도	1,091	7	김종석	칠곡면 산북리	
19	공유면 다현리	311-2	도	51	51	경상남도		
20	공유면 다현리	산66-5	도	663	23	경상남도		
21	공유면 다현리	311-1	도	9	9	경상남도		
22	공유면 다현리	311-3	도	5	5	의령군		
23	공유면 다현리	산66-3	임	527	329	의령군		
24	공유면 다현리	산67-8	임	553	553	정성훈	진주시 초전동 1431-3 청구아파트 107동 1503호	
25	공유면 다현리	산67-5	도	462	253	경상남도		
26	공유면 다현리	산67-2	도	496	201	경상남도		
27	공유면 다현리	산62-2	도	893	399	경상남도		
28	공유면 다현리	산62-5	도	96	17	경상남도		
29	공유면 다현리	809-4	도	159	-	경상남도		삭제 미편입
30	공유면 다현리	363-4	답	721	-	박근영	서울 종로구 가회동 74	삭제 미편입
31	공유면 다현리	351-5	도	37	28	경상남도		
32	공유면 다현리	363-3	답	605	-	박현영	김해시 어방동 499 대우유토티피아아파트 4-206	삭제 미편입
33	공유면 다현리	362	구	404	129	국(농림축산식품부)		

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

구분	소재지	지번	지목	지적면적 ㎡	편입면적 ㎡	소유자		비고
						성명	주소	
34	공유면 다현리	363-15	담	313	313	박현영	김해시 어방동 499 대우유토피아아파트 4-206	
35	공유면 다현리	363-1	담	817	817	경상남도		
36	공유면 다현리	368	구	8,266	46	국(농림축산식품부)		
37	공유면 다현리	1118	도	19	16	국(국토교통부)		
38	공유면 다현리	345-6	전	388	388	박현우 외 1인	부산광역시 사상구 가야대로 330번길 84-11(주례동)	
39	공유면 다현리	345-3	도	158	137	경상남도		
40	기정 공유면 다현리	376	전	1,095	143	정영순	경상남도 김해시 덕정로 187,101동1703호 (관동동,울곡마을 세영리첼아파트)	
40	변경 공유면 다현리	376-6	전	119	119	경상남도		
41	기정 공유면 다현리	307	담	1,015	21	정영순	경상남도 김해시 덕정로 187,101동1703호 (관동동,울곡마을 세영리첼아파트)	
41	변경 공유면 다현리	307-2	담	12	12	경상남도		
42	기정 공유면 다현리	376-4	임	1,562	439	정영순	김해시 내동1115-4 경원마을동아아파트 301-702	
42	변경 공유면 다현리	376-8	임	405	405	경상남도		
43	기정 공유면 다현리	310	전	397	354	정영순	김해시 내동1115-4 경원마을동아아파트 301-702	
43	변경 공유면 다현리	310-2	전	347	347	경상남도		
44	기정 공유면 다현리	309	전	1,537	212	정영순	김해시 내동1115-4 경원마을동아아파트 301-702	
44	변경 공유면 다현리	309-2	전	207	207	경상남도		
45	기정 공유면 다현리	311	전	335	335	정영순	김해시 내동1115-4 경원마을동아아파트 301-702	
45	변경 공유면 다현리	311	전	335	335	경상남도		
46	기정 공유면 다현리	산63	임	2,442	89	노태용	경상남도 의령군 공유면 공유로 249	
46	변경 공유면 다현리	산63-3	임	89	89	노태용	경상남도 의령군 공유면 공유로 249	
47	공유면 다현리	산67-6	도	466	341	의령군		
48	공유면 다현리	산62-6	도	713	119	경상남도		
합 계(기정)				80,868	10,925			
합 계(변경)				75,094	10,804			

● 경상남도 고시 제2022-200호

산림사업법인 등록취소 고시

「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제24조 규정에 따라 등록된 산림사업법인에 대하여 같은 법 제25조의 규정에 의거 다음과 같이 등록취소 고시합니다.

2022년 4월 28일

경 상 남 도 지 사

○ 등록취소일자 : 2022. 4. 28.

법인명	등록번호	등 록 연월일	대표자	산림사업의 종 류	소 재 지	등록취소 사 유
산림산업 개발(주)	①경남2020-005 ②경남2021-046	①2020.2.4. ②2021.7.28.	서*경	① 숲가꾸기 및 병해충 방제 ② 도시숲 등 조성관리	경남 진주시 진양호로 221, 406호	등록증 자진반납

● **경상남도 고시 제2022-202호**

공유수면 점용·사용허가 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조제1항에 따라 다음과 같이 공유수면 점용·사용허가를 하였기에 같은 법 제8조제6항에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2022년 4월 28일

경 상 남 도 지 사

1. 허가(승인)번호 및 허가연월일

- 허가(승인)번호 : 제2022-21호
- 허가(승인)연월일 : 2022년 4월 26일

2. 점용·사용의 목적

- 수족관용 해수인입관 설치

3. 점용·사용의 장소

- 통영시 미수동 950번지 지선 공유수면

4. 점용·사용의 면적 및 기간

- 면 적 : 22㎡(직접면적)
- 기 간 : 2022. 4. 26. ~ 2027. 4. 25.

5. 점용·사용 변경허가를 받은 자의 성명·주소

- 성 명 : 수영수산
- 주 소 : 경상남도 통영시 미우지해안로 ○○ (미수동)

공 고

● 경상남도 공고 제2022-789호

[] 통행의 금지·제한] 공고
 [] 차량의 운행 제한

「도로법」 제76조제1항·제2항, 제77조제1항·제7항 및 같은 법 시행규칙 제38조, 제40조제4항에 따라 다음과 같은 이유로 그 [] 통행의 금지·제한] 을 공고합니다.
 [] 차량의 운행 제한

2022년 4월 28일

경 상 남 도 지 사

도로의 종류	지방도	노선명	국지도58호선
금지 또는 제한의 대상	모든 차량 (공사차량 제외)	구간	거가대로(부산→거제) : 대금교차로 인근~외포교차로 인근 4.3Km
기간	2022년 05월 09일부터 2022년 05월 25일까지 (작업여건에 따라 통행금지(제한) 해제가 조정될 수 있음)		

이유 : 「국지도58호선 거제 지방지구 외 1개소 재해복구공사」 추진으로 사전에 대형 교통사고를 예방하고자 국지도58호선(부산→거제 방향 대금교차로 인근 ~외포교차로 인근)구간을 도로법 제76조 제 1항 규정에 의거하여 교통통제 공고합니다.

그 밖의 사항

- 작업시간(09:00~17:00) 이외 및 토, 일요일(5.14./5.15./5.21./5.22.) 작업 중지하므로 거가대로 정상 통행 가능.
- 우회도로 : 붙임 참조

첨부서류: 해당 도로에 대한 5만분의 1 이상의 지형도

『국지도58호선 거제 지방지구 외 1개소 재해복구공사』 교 통 통 제 제 계 획



● 경상남도 공고 제2022-790호

삼천포항 출입통제구역 지정·공고

「항만법」 제28조 및 같은 법 시행규칙 제23조에 따라 항만구역 내 안전사고 예방을 위하여 다음과 같이 출입통제구역을 지정 공고합니다.

2022년 4월 28일

경 상 남 도 지 사

1. 지정대상

- 삼천포항 신항(진널)방파제 구역
- * (붙임) 출입통제구역의 위치 및 위치도

2. 지정사유

- 안전사고(추락, 실족 등) 사례가 빈번한 장소로 인명사고가 자주 발생하거나 발생할 우려가 높은 장소

3. 지 정 일 : 2022. 6. 1.

4. 출입통제 기간 : 2022. 6. 1. ~ 해제일 까지

5. 위반시 벌칙에 관한 사항

- 근 거 : 「항만법」 제113조 제2항
- 벌 칙 : 100만원 이하의 과태료 부과

부 칙

이 지정·공고는 2022년 6월 1일부터 시행한다.

붙임

출입통제구역 위치 및 위치도

- 위치 : 삼천포항 신항(진널) 방파제
- ※ 경상남도 사천시 향촌동 1286번지
- ※ - - - - 선 이내 지역

○ 위치도



● **경상남도 공고 제2022-798호**

후원방문판매업자 폐업신고 공고

『방문판매 등에 관한 법률』 제27조제2호의 규정에 따라 후원방문판매업자 폐업신고 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 4월 28일

경 상 남 도 지 사

1. 대상 및 내용

상 호	등록번호	대표자	소재지	수리사항	
				폐업일	폐업사유
인셀덤 매머드 대리점	경남 2022-제48호	박정은	경상남도 창원시 마산합포구 가포순환로 33, 123동 2201호 (월영동, 마린에시앙부영)	2022-04-18	자진폐업
인셀덤 꿈에 대리점	경남 2022-제57호	추연숙	경상남도 김해시 김해대로1902번길 88, 103동 204호 (구산동, 구산 이진캐스빌1단지아파트)	2022-04-18	자진폐업
인셀덤과랑새 대리점	경남 2022-제21호	이인숙	경상남도 사천시 사천읍 간산1길 14	2022-04-18	자진폐업

2. 처리근거 : 「방문판매 등에 관한 법률」 제27조제2호, 제29조제3항 및 같은법 시행규칙 제20조

3. 문 의 처 : 우) 51154, 경상남도 창원시 의창구 중앙대로 300 경남도청 일자리경제과
(☎ 055-211-3354)

● 경상남도 공고 제2022-802호

건설산업기본법 위반 건설사업자 청문실시 공시송달 공고

건설산업기본법을 위반한 건설사업자에 대하여 행정처분 전 청문실시 일정을 해당 건설사업자의 영업소 소재지 및 대표자 주민등록 주소지로 통지하였으나 폐문부재 등의 사유로 송달이 불가하여 「행정절차법」 제14조 제4항에 따라 공시송달 공고합니다.

2022년 4월 28일

경 상 남 도 지 사

- 1. 청 문 일 시 : 2022. 5. 23.(월) 14:00
- 2. 청문주재자 : 회계사 김민수
- 3. 청 문 장 소 : 경남도청 청문·법무상담실(본관4층) *법무담당관실 옆

4. 청 문 내 용

업체명 (대표자)	보유업종 (등록번호)	소 재 지	위 반 내 용	관련법규	예정 처분명
신성종합건설(주) (박정환)	건축공사업 (05-0851)	경상남도 창원시 마산회원구 내서읍 중리상곡로 104, 601호 (중리쌍봉빌딩)	건설업 등록기준 미달 (보증가능금액 확인서 실효)	건설산업 기본법 제83조제3호	영업정지 5개월
엘리트건설(주) (김동욱)	건축공사업 (17-0803)	경상남도 창원시 성산구 단정로 14, 701 (상남동, 쌍둥이빌딩)	무등록업체에게 하도급	건설산업 기본법 제82조제2항제3호	영업정지 6개월 또는 과징금 39,375,000원 부과

5. 건설산업기본법 위반 사항에 대해 위와 같이 청문실시 예정이오니 청문대상 건설사업자는 청문실시 전 경상남도청 건설지원과를 방문하여 청문통지서 등 관련 문서를 수령하시기 바라며, 기타 문의 사항은 아래 연락처를 참조하여 주시기 바랍니다.

- 가. 주 소 : 경상남도 창원시 의창구 중앙대로 300(사림동) 경상남도청 건설지원과
- 나. 전화번호 : 055-211-2914
- 다. 팩 스 : 055-211-2919

● 경상남도 공고 제2022-803호

문화재수리업자 등록 공고

문화재수리 등에 관한 법률 제14조에 따라 아래와 같이 문화재수리업자를 등록하고, 같은 법 시행규칙 제7조에 따라 공고합니다.

2022년 4월 28일

경 상 남 도 지 사

등록 연월일	등록 업종 (등록 번호)	상호 (대표자)	영업소 소재지
2022. 4. 26.	보존과학업 (제04-17-0015호)	호탄문화재연구소 (서영란)	경남 김해시 상동면 상동로 224-12, 2층

● **경상남도 공고 제2022-806호**

경상남도 유형문화재 및 문화재자료 지정 예고

「경상남도 문화재보호 조례」 제16조 및 제22조에 따라 문화재위원회 심의에 앞서 「김해 은하사 응진전 석조석가여래삼존상 및 십육나한상 일괄」 외 7건의 문화재 지정에 대한 의견을 수렴하기 위하여 아래와 같이 지정 예고하오니, 동 문화재의 문화재 지정과 관련하여 의견이 있으신 분은 경남도청과 해당 시·군으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 4월 28일

경 상 남 도 지 사

1. 지정 예고 : 경상남도 공보

2. 예고 내용 : 경상남도 문화재 지정 예고(조서 별지 참조)

○ 지정 예고 대상문화재 : 총 8건

- 유형문화재 : 「김해 은하사 응진전 석조석가여래삼존상 및 십육나한상 일괄」
「남해 용문사 영산전 석조석가여래삼존상 및 십육나한상 일괄」
「창원 보은사 목조여래좌상」
「거제 심원사 지장보살본원경」
「거제 심원사 범집별행록절요병입사기」
「창원 길상사 몽산화상육도보설」
- 문화재자료 : 「이제묘도」
「강세황 필 목서」

3. 예고 기간 : 공고일로부터 30일

4. 의견제출기간 : 공고일로부터 30일 이내

5. 연 락 처 : - 경남도청 가야문화유산과

경상남도 창원시 의창구 중앙대로 300

(전화 055-211-4575~4576 팩스 055-211-4559)

- 창원시청 문화유산육성과

경상남도 창원시 의창구 중앙대로 151(용호동)
(전화 055-225-3673 팩스 055-225-4795)

- 김해시청

경상남도 김해시 김해대로 2101(부원동)
(전화 055-330-3924 팩스 055-330-3929)

- 양산시청

경상남도 양산시 중앙로 39(남부동)
(전화 055-392-2552 팩스 055-392-2549)

- 거제시청

경상남도 거제시 계룡로 125(고현동)
(전화 055-639-3404 팩스 055-639-3399)

- 남해군청

경상남도 남해군 남해읍 망운로9번길 12
(전화 055-860-8635 팩스 055-860-3748)

6. 기타 사항

- 의견제출 양식은 따로 없으며 의견, 신청자의 주소 및 연락처, 성명과 당해 문화재의 명칭 및 의견을 표시하면 됩니다.

- 붙임 1. 문화재 지정 예고 조서 1부
2. 문화재 지정 예고 사유 1부.

1. 문화재 지정 예고 조서

종별	문화재명	수량	소유자 (관리자)	소재지	비고
유형 문화재	김해 은하사 응진전 석조석가여래삼존상 및 십육나한상 일괄 (金海 銀河寺 應眞殿 石造釋迦如來三尊像 및 十六羅漢像 一括)	26구	대한불교조계종 은하사	경상남도 김해시 신어산길 167	
유형 문화재	남해 용문사 영산전 석조석가여래삼존상 및 십육나한상 일괄 (南海 龍門寺 靈山殿 石造釋迦如來三尊像 및 十六羅漢像 一括)	25구	대한불교조계종 용문사	경상남도 남해군 이동면 용문사길 166-11	
유형 문화재	창원 보은사 목조여래좌상 (昌原 報恩寺 木造如來坐像)	1구	안○○	경상남도 창원시 의창구 ○○○	
유형 문화재	거제 심원사地藏보살본원경 (巨濟 深源寺 地藏菩薩本願經)	3권 1책	대한불교법계종 심원사	경상남도 거제시 반송재로 68-56	
유형 문화재	거제 심원사 법집별행록절요병입사기 (巨濟 深源寺 法集別行錄節要并入私記)	1권 1책	대한불교법계종 심원사	경상남도 거제시 반송재로 68-56	
유형 문화재	창원 길상사 몽산화상육도보설 (昌原 吉祥寺 蒙山和尚六道普說)	1책	대한불교조계종 길상사	경상남도 창원시 의창구 382번지 50-15	
문화재 자료	이제묘도(夷齊廟圖)	1폭	대한불교조계종 통도사 (통도사성보박물관)	경상남도 양산시 하북면 통도사로 108	
문화재 자료	강세황 필 묵서(姜世晃 筆 墨書)	1건	대한불교조계종 통도사 (통도사성보박물관)	경상남도 양산시 하북면 통도사로 108	

2. 문화재 지정 예고 사유

○ 김해 은하사 응진전 석조석가여래삼존상 및 십육나한상 일괄

- 소유자(관리자) : 대한불교조계종 은하사
- 소재지 : 경상남도 김해시 신어산길 167
- 수량 : 26구
- 규격 : [석가여래상] 상높이 70.5cm, 무릎너비 47.5cm
 [좌협시(미륵보살)] 상높이 58.8cm, 무릎너비 41.5cm
 [우협시(제화갈라보살)] 상높이 59cm, 무릎너비 40.5cm

구 분	범천 (좌)	제석천 (우)	나한 (좌1)	나한 (좌2)	나한 (좌3)	나한 (좌4)	나한 (좌5)	나한 (좌6)	나한 (좌7)	나한 (좌8)
상높이	58.7	60.5	48.8	48.7	51.0	51.0	51.6	57.2	46.7	53.9
무릎너비	30.0	28.0	37.0	30.3	30.0	35.2	36.0	34.0	34.5	34.5

구 분	나한 (우1)	나한 (우2)	나한 (우3)	나한 (우4)	나한 (우5)	나한 (우6)	나한 (우7)	나한 (우8)
상높이	51.0	47.0	56.5	51.5	54.5	54.5	53.5	56.6
무릎너비	37.5	32.5	37.0	37.5	34.5	34.0	33.0	33.5

구 분	사자 (좌)	사자 (우)	동자	인왕 (좌)	인왕 (우)
상높이	51.0	50.7	40.0	64.0	60.0
최대너비			22.5	32.0	34.0

- 재질 : 석조
- 조성연대 : 조선시대(1688년)
- 사유

김해 은하사 응진전 석조석가여래삼존상 및 십육나한상 일괄은 석가, 미륵보살, 제화갈라보살, 16나한, 사자, 인왕, 동자 등 모두 26구로 1688년 조각승 마일(摩日)의 작품이다.

마일은 17세기 중후반에 활동한 조각승이다. 1655년 보은 범주사 목조관음보살좌상 조성시 혜희(惠熙) 아래 차화승으로 처음 등장하였고 이후 우두머리 조각승이 되어 1685년 안성 칠장사 목조석가여래삼존좌상, 1688년 김해 은하사 응진전 석가삼존상 및 십육나한상, 1701년 공주 청련암 목조보살좌상 등을 조성하였다. 마일은 대부분 목조불상을 제작하였으며 불석(佛石) 재료로 만든 불상은 은하사 응진전 불상군이 유일한 사례이다. 은하사 응진전 불상에 보이는 간결하면서도 세련된 조형미, 두껍고 날카로운 옷주름, 왼쪽 정강이 위에 넓게 늘어진 옷자락 등은 혜희 계보 조각승들의 작품에서 보이는 공통된 특징으로 혜희의 영향을 받은 조형 감각으로 보인다. 이 외 다리 사이 지그재그형 옷주름이나 거드랑이 아래로 휘감아치는 넓은 폭의 옷주름 등은 마일만의 독자적 특징도 두드러진다.

불상의 원 봉안처, 제작시기, 제작자가 명료하고 조선후기 조각사 연구와 함께 혜희 계보와 마일의 작품 연구에 있어서도 학술자료적 가치가 있으므로 경상남도 유형문화재로 지정하여 보존하고자 함.

○ 남해 용문사 영산전 석조석가여래삼존상 및 십육나한상 일괄

- 소유자(관리자) : 대한불교조계종 용문사
- 소재지 : 경상남도 남해군 이동면 용문사길 166-11
- 수량 : 25구
- 규격 : [석가여래상] 상높이 82cm, 무릎너비 53cm
 [좌협시(미륵보살)] 상높이 82cm, 무릎너비 53cm, 복장공 (외)22×29cm (내)18.5×25cm
 [우협시(제화갈라보살)] 상높이 82cm, 무릎너비 53cm

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

구 분	나한 (좌1)	나한 (좌2)	나한 (좌3)	나한 (좌4)	나한 (좌5)	나한 (좌6)	나한 (좌7)	나한 (좌8)	나한 (우1)	나한 (우2)	나한 (우3)
상높이	53.0	49.5	52.0	47.0	46.0	52.0	46.0	50.0	52.5	51.0	50.0
무릎너비	38.7	41.0	40.5	33.5	37.0	39.0	38.5	38.7	36.5	37.0	37.0
복장공							(내)13×22.5				

구 분	나한 (우4)	나한 (우5)	나한 (우6)	나한 (우7)	나한 (우8)	범친 (좌)	제석친 (우)	사자 (좌)	사자 (우)	동자 (좌)	동자 (우)
상높이	51.3	53.0	49.5	46.8	47.8	57.0	59.5	58.0	60.0	46.8	45.5
무릎너비	37.5	36.0	34.0	39.5	35.5	41.0	36.0				

- 재질 : 석조
- 조성연대 : 조선시대(1680년)
- 사유

남해 용문사 영산전 석조석가여래삼존상 및 십육나한상 일괄은 1680년 조각승 경옥(敬玉)에 의해 제작된 불석재 불상이다. 이 불상은 짧은 상반신과 높은 무릎의 신체비례, 방형의 큰 얼굴, 이마에서 이어지는 뭉뚝한 코와 작은 입의 이목구비, 다리 사이의 양 갈래로 균등하게 펼쳐진 간결한 옷주름 등이 주목된다. 비례와 방형 얼굴, 착의법 등에서 조선시대 17세기 불상의 특징을 보이고 불석재 불상만이 지니는 재료적 특징인 몸에 밀착된 손, 높은 무릎 등도 잘 반영되어 있다. 또한 기다란 눈, 넓은 미간, 콧등이 편평하고 높게 돌출된 코, 짧은 인중과 작은 입 등의 이목구비와 기다란 손가락 표현 등에서 경옥만의 작가적 특징도 고스란히 나타난다.

남해 용문사 영산전 불상들은 경상남도 지역에서 주로 활동했던 경옥의 가장 늦은 시기에 제작된 작품으로 제작시기, 제작자, 봉안처가 명료하며 조선후기 불교조각사와 조각승 경옥의 계보 연구에 학술적 가치가 있다. 또한 경상도 지역에 활발히 조성되었던 불석 재료의 불상이라는 점에서 지역사 연구에도 가치가 있으므로 경상남도 유형문화재로 지정하여 보존하고자 함.

○ 창원 보은사 목조여래좌상

- 소유자(관리자) : 안○○
- 소재지 : 경상남도 창원시 의창구 ○○○
- 수량 : 1구
- 규격 : 상높이 98cm, 무릎너비 67.5cm
- 재질 : 목조
- 조성연대 : 조선시대(16세기)
- 사유

창원 보은사에 보관 중인 목조여래좌상은 높이 98cm의 규모로 설법인(說法印)을 취하고 안정적인 비례감과 뚜렷하고 볼록한 이목구비, 옷주름의 양감과 율동감 등이 돋보이는 조선시대 목조불상이다. 비례라든지 방형의 큰 얼굴, 좌우가 넓은 타원형 중간 계주, 편단우견식의 대의 착의법, 목판을 접착

제로 이어 붙인 제작법 등은 조선전기 16세기 여래상의 전형적인 특징이며 얼굴과 옷주름의 입체감 표현에서 제작자만의 기량을 펼쳤다. 현재 보은사 목조여래좌상의 복장유물이 남아 있지 않고 사료가 부족하여 원봉안처나 제작시기 등 명료한 불상 내력은 알 수 없으나 형태 및 양식적 특성상 조선시대 16세기 불상으로 추정된다. 조선전기 16세기에 제작된 불상이 많지 않아 희소성이 있으며 조형미 역시 탁월하여 경상남도 유형문화재로 지정하여 보존하고자 함.

○ 거제 심원사 지장보살본원경

- 소유자(관리자) : 대한불교법계종 심원사
- 소재지 : 경상남도 거제시 반송재로 68-56
- 수량 : 3권 1책
- 규격 : 26.5×18.0cm.
- 재질 : 저지((楮紙))
- 형식 : 선장(線裝)
- 시대 : 1569년(선조2)
- 사유

「지장보살본원경(地藏菩薩本願經)」은 아미타불의 원력에 의해 서방 극락정토로 왕생을 염원하는 이들을 위한 입문서로서 염불신앙의 핵심이 요약되어 있다.

거제 심원사 소장 「지장보살본원경」은 삼장법사 범등(法澄)이 번역한 본으로 전체적으로 보존상태가 양호하며 책의 말미에 간행기록이 기재되어 있어 판본을 명확하게 알 수 있다. 3권 1책의 완질본으로 인출 및 보존상태가 비교적 양호한 편이며 특히 이두* 구결**과 한글 연구사에 있어 중요한 사료적 가치가 큰 자료이므로 경상남도 유형문화재로 지정하여 보존하고자 함.

* 이두(吏讀/吏頭) : 한자의 음과 뜻을 빌려 우리말을 적은 표기법

** 구결(口訣) : 한문을 읽을 때 그 뜻이나 독송을 위해 각 구결 아래에 달아 쓰던 문법적 요소를 통틀어 이르는 말

○ 거제 심원사 법집별행록절요병입사기

- 소유자(관리자) : 대한불교법계종 심원사
- 소재지 : 경상남도 거제시 반송재로 68-56
- 수량 : 1권 1책
- 규격 : 29.5×18.5cm.
- 재질 : 저지((楮紙))
- 형식 : 선장(線裝)
- 시대 : 1588년(선조21)
- 사유

「법집별행록절요병입사기(法集別行錄節要并私記)」은 보조국사(普照國師) 지눌(知訥)이 입적하기 1년 전인 1209년에 중국(中國) 화엄종(華嚴宗) 제5조(祖) 규봉종밀(圭峯宗密: 780-841)이 엮은 「법집별행록(法集別行錄)」 가운데서 중요한 부분을 절요(節要)하고, 자신의 견해를 더하여 편집한 책이다.

현재 중일의 「법집별행록(法集別行錄)」이 전하지 않기 때문에 이 책을 통해서만 그 원전의 내용을 알 수 있으므로 더욱 가치가 큰 자료이다.

거제 심원사 소장 「법집별행록절요병입사기」는 1588년이라는 간행 시기와, 운문사라는 간행 장소가 분명한 판본으로 일부 보수된 흔적이 있지만 이미 지정된 동일 판본들보다 보존상태가 양호한 편이며 자료의 전반에 걸쳐 열람자들의 견해가 첨부되어 있어 조선 중기 불교계의 사상적 동향을 이해할 수 있는 자료이므로 경상남도 유형문화재로 지정하여 보존하고자 함.

○ 창원 길상사 몽산화상육도보설

- 소유자(관리자) : 대한불교조계종 길상사
- 소재지 : 경상남도 창원시 의창구 382번지 50-15
- 수량 : 1책
- 규격 : 27.0×16.3cm.
- 재질 : 저지(楮紙)
- 형식 : 선장(線裝)
- 시대 : 1497년(연산군3)
- 사유

「몽산화상육도보설(蒙山和尚六道普說)」은 원나라 승려 몽산(蒙山) 덕이(德異)의 여러 보설을 선별하여 우리나라에서 편집한 것이다. 몽산 덕이는 13세기 남송시대에 태어난 인물로 임제종(臨濟宗) 양기파(楊岐派)의 고승으로 알려져 있으며 말년에 고려(高麗) 관인(官人) 및 고승 등과 교류하면서 그의 저술이 고려에 전해지게 되었다.

창원 길상사 소장 「몽산화상육도보설」은 고려 말 이래 한국불교사에 지대한 영향을 끼친 몽산 덕이(蒙山 德異)의 저서라는 점에서 의미가 크며, 그 간행 시기도 연산군 3년(1497)으로 비교적 이른 시기이고, 전라도 진안(鎭安)의 용출산(聳出山) 현암(懸庵)이라고 간행장소를 명확하게 밝히고 있어 그 가치를 더하고 있다.

본문에는 묵서로 구결(口訣)이 기입되어 있어 국어사 자료로 활용될 수 있다. 권말에는 간기(刊記)와 함께 시주질(施主秩)이 수록되어 있어 조선 전기의 불교사와 서지학 연구에 귀한 자료이므로 경상남도 유형문화재로 지정하여 보존하고자 함.

○ 이계묘도

- 소유자(관리자) : 대한불교조계종 통도사
- 소재지 : 경상남도 양산시 하북면 통도사로 108 통도사성보박물관
- 수량 : 1폭
- 재질규격(가로×세로): 지본수묵, 52.2cm×22.5cm.(4첩, 절첩)
- 시대 : 조선시대(18세기)
- 사유

본 작품은 가로 52.2cm, 세로 22.5cm의 크기로 총 4첩으로 절첩되어 있다. 오른쪽 2첩은 '이계묘(夷

齊廟)*'의 그림이, 왼쪽 2첩은 강세황의 문집인 『표암고』에 <고죽성(孤竹城)>이라는 제목으로 실려 있는 자작시가 적혀 있다. 오른쪽에서 3번째 첩을 제외하면 각 첩에는 인장이 찍혀 있어 그림을 그리고 글씨를 쓴 사람이 표암(豹菴) 강세황(姜世晃)임을 알 수 있다.

*이제묘(夷齊廟)는 중국 은(殷)나라 말기 고죽국(孤竹國)의 왕자였던 백이(伯夷)와 숙제(叔弟)를 모신 사당이다.

표암(豹菴) 강세황(姜世晃, 1713~1791)은 시·서·화를 겸한 문인으로, 61세에 처음 벼슬길에 들어섰고, 73세인 1785년에 청나라 건륭제의 즉위 50주년 축하연에 파견된 사행단의 부사가 되어 중국에 다녀왔다. 이때 기행 도중에 지은 시문과 그림 작품이 전해지고 있는데 본 작품은 그중 하나로 보인다. 이제묘도와 유사한 강세황의 작품으로 국립중앙박물관 소장 『사로삼기첩(槎路三奇帖)』 제5폭의 「고죽성도(孤竹城圖)」가 있다.

이제묘도는 화면의 구성, 화풍, 작품의 크기 등을 통해 현재 남아 있는 일련의 서화첩과 비슷한 시기에 제작된 작품으로 추정된다. 이제묘는 중국을 왕래하는 조선 사신들이 늘 찾던 곳으로, 사행의 기록적 의미뿐 아니라 시대에 따른 백이 숙제에 대한 인식의 변화를 엿볼 수 있다는 점에서도 사료적 의의가 있으므로 경상남도 문화재자료로 지정하여 보존하고자 함.

○ 강세황 필 목서

- 소유자(관리자) : 대한불교조계종 통도사
- 소재지 : 경상남도 양산시 하북면 통도사로 108
- 수량 : 1건
- 형태규격(가로×세로): 서간형태의 낱장본 40.2cm×24.4cm
- 시대 : 조선시대(18세기)
- 사유

이 작품은 표암(豹菴) 강세황(姜世晃, 1713~1791)이 1789년 겨울에 쓴 것으로, 작품에 적은 '표암(豹菴)'이라고 새긴 도장이 강세황의 1788년 다른 작품의 그것과 동일하다. 그리고 '가(佳)', '인(人)', '고(高)' 등의 자형과 필법, '표암(豹菴)'이라고 쓴 호도 다른 작품과 비교해 보았을 때 동일하다.

표암과 관계된 문화재는 보물 강세황 필 도산서원도, 보물 강세황 초상, 보물 강세황 행초 표암유체, 경상남도 유형문화재 표암 강세황 행서 팔곡병, 충청남도 유형문화재 강세황 육십구세상등이 있다. 본 목서는 강세황의 작품으로 경상남도 문화재자료로 지정하여 보존하고자 함.

〈작품내용〉

曾聞中華人 賣空卷 價甚高 及夫著書畫 價反低 其意 蓋謂空卷 雖顧陸鍾王之蹟 可以作質 一有點汚 卽價隨其佳惡 而高下而已 余以拙畫俗書 恣意塗抹於佳卷 若使中華人見之 必不直一錢剡藤 眞可耶 己酉冬 豹菴晃書

일찍이 중국 사람들은 빈 책을 팔 때 가격이 매우 높는데, 거기에 글씨나 그림을 그리게 되면 도리어 가격이 낮아진다고 들었다. 그 뜻은 빈 책이면 비록 顧·陸·鍾·王의 필적을 작품으로 할 수 있지만, 점 하나라도 잘못된 것이 있으면 가격은 그것이 좋으나 나쁘냐에 따라 높고 낮음이 있게 된다. 내가 못한 그림과 속된 글씨로 방자하게 좋은 책에 칠해버렸으니, 만약 중국인들이 보게 된다면 반드시 일천의 섬등(剡藤)도 되지 않을 것임이 참으로 맞다네. 기유년(1789년) 겨울 표암 강세황이 쓰다.

알 림

● 창원시 고시 제2022-81호

창원도시계획시설(도로:중로2-269호선)사업 실시계획 변경인가 고시

건설부 고시 제1967-286호(1967.04.20.)로 최초결정, 진해시 고시 제2010-17호(2010.04.29.)로 실시계획 고시되고, 창원시 고시 제2021-215호(2021.08.19.)로 실시계획 변경인가 고시된 창원도시계획시설(도로:중로2-269호선)사업 [병암동 한림아파트~국도2호선간 도로개설공사]의 실시계획 내용에 대하여 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2022년 4월 28일

창 원 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 창원시 진해구 경화동 761-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 창원도시계획시설(도로:중로2-269호선)사업
- 사업의 명칭 : 병암동 한림아파트~국도2호선간 도로개설공사

3. 면적 또는 규모 (변경)

- 사업면적 : 당초 4,317㎡ → 변경 4,538㎡ (증221㎡)
- 사업규모 : L=280.0m, B=15.0m

4. 시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 창원시장(건설도로과)
- 주 소 : 창원시 성산구 중앙대로 151 (용호동)

5. 사업기간 : 2010. 04. 29. ~ 2022. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 등의 세목조서 (변경) : 붙임참고

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

7. 관계도서: 실음생략(창원시청 건설도로과, 창원시청 도시계획과 비치)

[붙임] 수용 또는 사용할 토지 등의 세목조서

일련 번호	소재지	지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		권리자		비고
						주소	성명	주소	성명	
1	경화동	761-1	도	2,541	2,541		창원시			
	“	761-1	도	2,541	2,541		창원시			
2	석동	629-1	구	48	48		국(농림축산식품부)			
	“	629-1	구	48	48		국(농림축산식품부)			
3	석동	611-2	도	743	743		창원시			
	“	611-2	도	743	743		창원시			
4	석동	629-3	구	168	168		국(농림축산식품부)			
	“	629-3	구	168	168		국(농림축산식품부)			
5	경화동	884-1	도	352	352		창원시			
	“	884-1	도	352	352		창원시			
6	석동	628-6	도	53	53		국(국토교통부)			
	“	628-6	도	53	53		국(국토교통부)			
7	석동	608	도	1,013	412		창원시			
	“	608	도	633	633		창원시			
소계					4,317					
					4,538					

● 창원시 고시 제2022-82호

**창원도시관리계획(도로,체육시설) 결정(변경) 및 지형도면,
창원도시계획시설(도로:소로2-343,체육시설24)사업 실시계획인가 고시**

창원시 고시 제2020-363호(2020.12.24.)로 결정된 창원도시계획시설(도로:소로2-343,체육시설24) 사업의 시행을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 작성된 『마산지역 축구장 조성사업』의 실시계획 내용에 대하여 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 고시하며, 실시계획에 반영된 경미한 도시관리계획 변경사항에 대하여 같은 법 제30조, 제32조 및 같은 법 시행령 제25조, 제27조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 창원도시관리계획(도로,체육시설) 결정(변경) 및 지형도면 고시합니다.

2022년 4월 28일

창 원 시 장

1. 도시관리계획(도로) 결정(변경)

- 가. 도시관리계획 결정(변경) 조서
 - 도로 결정 조서(변경)

구분	지구별	시설명				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
		등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	마산 합포구	소로	2	343	8	국지 도로	203	중로 3-187	체육시설 24	일반 도로	-	-	
변경	마산 합포구	소로	2	343	8	국지 도로	203	중로 3-187	체육시설 24	일반 도로	-	창원시 고시 제2020-363호 (2020.12.24)	

- 체육시설 결정 조서(변경)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의종류	위치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경 후		
변경	24	체육시설	축구장	창원시 마산합포구 진동면 신기리 644-11번지 일원	46,707	감)2,022	44,685	창원시 고시 제2020-363호 (2020.12.24)	

나. 도시관리계획 변경 사유서

도면표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
마산합포구 소로 2-343	마산합포구 소로 2-343	• 경미한 선형변경 (연장변경 없음)	• 체육시설 진입도로 계획에 따른 원활한 진·출입을 위 한 시점부 일부 변경
24	체육시설	• 체육시설 변경 -A=46,707㎡ → 44,685㎡ 감) 2,022㎡	• 지역 내 부족한 체육시설 공급으로 지역 간 균형적인 체육 인프라 구축 및 생활체육 활성화를 도모코자 결 정하였으며, 체육시설 내 하천구역 일부 편입에 따른 도시계획시설을 변경코자 함

2. 실시계획 내용

가. 사업시행지의 위치 : 창원시 마산합포구 진동면 신기리 644-11번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

가. 종류 : 창원도시계획시설 [도로:소로2-343,체육시설24]사업

나. 명칭 : 마산지역 축구장 조성사업

다. 면적 또는 규모 : 체육시설 A=44,685㎡, 도로 A=1,752㎡, L=203m, B=8m

라. 시행자의 성명 및 주소

○ 성 명 : 창원시장(체육진흥과)

○ 주 소 : 창원시 성산구 중앙대로 151

마. 사업기간 : 실시계획인가 고시일 ~ 2024. 12. 31.

바. 관계도서: 실음생략[창원시청 도시계획과(055-225-4145), 체육진흥과(055-225-3743) 비치]

수용 또는 사용할 토지 또는 건물조서 및 소유권이외의 권리자 조서

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		소 유 권 이 외 의 권 리			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용	
1	창원시 마산합포구 진동면신기리	44-4	답	2,889	20	김*순	경상남도 창원시 마산합포구 진동면 신기리 ***				
2	창원시 마산합포구 진동면신기리	44-70	제	288	2	건설부	국				
3	창원시 마산합포구 진동면신기리	44-71	답	3	3	농림축산 식품부	국				
4	창원시 마산합포구 진동면신기리	44-76	제	625	554	건설부	국				
5	창원시 마산합포구 진동면신기리	44-80	답	2,136	17	한*근	경상남도 창원시 마산합포구 진동면 미더덕로 ***	피조개양식 수산업협동 조합	경상남도 창원시 마산합포구 동성동 92-2	근저당권 지상권	

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리			비고
						성명	주소	성명	주소	권리내용	
6	창원시 마산합포구 진동면신기리	318-3	제	106	106	농림축산 식품부	국				
7	창원시 마산합포구 진동면신기리	318-4	창	853	168	이*훈	경상남도 마산시 진동면 고원리 ***	진동수산업 협동조합	경상남도 마산시 진동면 진동리 256	근저당권	
8	창원시 마산합포구 진동면신기리	319-2	제	129	129	유*수	경상남도 창원시 마산합포구 진동면 신기리 ***				
9	창원시 마산합포구 진동면신기리	319-3	답	975	71	유*현	경상남도 창원시 마산합포구 진동면 죽전안담길 ***				
10	창원시 마산합포구 진동면신기리	320-2	제	235	235	김*수	경상남도 창원시 마산합포구 진동면 신기리 ***				
11	창원시 마산합포구 진동면신기리	320-3	답	942	130	황*웅	경상남도 창원시 마산합포구 진동면 죽전안담길 ***				
12	창원시 마산합포구 진동면신기리	324-2	제	102	102	이*문	경상남도 창원시 마산합포구 진동면 신기리 ***				
13	창원시 마산합포구 진동면신기리	325-2	제	109	109	농림축산 식품부	국				
14	창원시 마산합포구 진동면신기리	325-3	답	499	36	유*자	경상남도 창원시 마산합포구 월영동11길57 ***				
15	창원시 마산합포구 진동면신기리	327-1	유	668	10	농림축산 식품부	국				
16	창원시 마산합포구 진동면신기리	327-4	제	10	10	농림축산 식품부	국				
17	창원시 마산합포구 진동면신기리	327-5	제	3	3	농림축산 식품부	국				
18	창원시 마산합포구 진동면신기리	647-3	구	707	14	농림축산 식품부	국				
19	창원시 마산합포구 진동면신기리	325-1	유	380	12	농림축산 식품부	국				
20	창원시 마산합포구 진동면신기리	44-74	유	18,750	21	농림축산 식품부	국				
합 계						1,752					

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

□ 수용 또는 사용할 토지 등의 세목조서(체육시설)

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리			비고
						성명	주소	성명	주소	권리 내용	
1	창원시 마산합포구 진동면신기리	32-11	답	13	13	기획 재정부	국				
2	창원시 마산합포구 진동면신기리	34-1	천	579	579	기획 재정부	국				
3	창원시 마산합포구 진동면신기리	34-2	제	532	532	농림축산 식품부	국				
4	창원시 마산합포구 진동면신기리	34-3	잡	63	63	기획 재정부	국				
5	창원시 마산합포구 진동면신기리	34-4	답	56	56	손*련	진동리 ***				
6	창원시 마산합포구 진동면신기리	34-6	답	7	7	김*미	경상남도 창원시 마산합포구 해안대로 359 ***				
						김*미	울산광역시 남구 산업로355번길 ***				
						김*철	경상남도 창원시 마산합포구 진동면 죽전안담길 ***	변*연	창원시마산회원구 암서5길5 ***	근저 당권	
7	창원시 마산합포구 진동면신기리	35-1	답	2,529	2,529	김*미	경상남도 창원시 마산합포구 해안대로 359 ***				
						김*미	울산광역시 남구 산업로355번길 ***				
						김*철	경상남도 창원시 마산합포구 진동면 죽전안담길 ***	변*연	창원시마산회원구 암서5길5 ***	근저 당권	
8	창원시 마산합포구 진동면신기리	36-4	답	92	92	이*현					사 정
						이*철					사 정
						이*근					사 정
						정*중					사 정
9	창원시 마산합포구 진동면신기리	39	답	952	952	이*석	고성군 동해면 내산리 ***	동부농업 협동조합	경상남도 고성군 거류면 거류로 656	근저 당권	
10	창원시 마산합포구 진동면신기리	40	답	919	919	이*석	고성군 동해면 내산리 ***	동부농업 협동조합	경상남도 고성군 거류면 거류로 656	근저 당권	
11	창원시 마산합포구 진동면신기리	41	답	1,577	1,577	신*순	부산 금정구 장전동 505-76 벽산그린빌라 ***				
12	창원시 마산합포구 진동면신기리	42	답	661	661	이*석	고성군 동해면 내산리 ***	동부농업 협동조합	경상남도 고성군 거류면 거류로 656	근저 당권	

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편집면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리			비고
						성명	주소	성명	주소	권리 내용	
13	창원시 마산합포구 진동면신기리	43	답	750	750	이*석	고성군 동해면 내산리 ***	동부농업 협동조합	경상남도 고성군 거류면 거류로 656	근저 당권	
14	창원시 마산합포구 진동면신기리	44	답	585	585	김*훈	경상남도진해시용원동1208 일신남아파트 ***	김*란	경상남도마산시완월 동438 청구제네스아파트 ***		
15	창원시 마산합포구 진동면신기리	44-99	답	163	163	윤*득	경상남도 마산시 회성동 ***				
16	창원시 마산합포구 진동면신기리	44-100	답	1,329	1,329	이*석	창원시 용호동 69 용지아파트 ***				
17	창원시 마산합포구 진동면신기리	44-101	답	1,357	1,357	박*규	경상남도창원시마산합포구문화동15 길 95, ***	마산 수산업 협동조합	경상남도 창원시 마산합포기 수산1길 186	근저 당권, 지상 권	
18	창원시 마산합포구 진동면신기리	44-102	답	1,408	1,408	이*철	경상남도 창원시 마산회원구 구암동4길 ***				
19	창원시 마산합포구 진동면신기리	44-103	답	1,440	1,440	정*거	고현리 ***				
20	창원시 마산합포구 진동면신기리	44-76	계	625	8	건설부	국				
21	창원시 마산합포구 진동면신기리	44-78	답	1,111	1,111	이*희	경상남도창원시마산합포구진동면서 동촌길38, ***	진동농업 협동조합	경상남도 창원시 마산합포구진동면 삼진의거리대로654	근저 당권	
22	창원시 마산합포구 진동면신기리	44-79	답	936	936	이*희	경상남도창원시마산합포구진동면서 동촌길38, ***	진동농업 협동조합	경상남도 창원시 마산합포구진동면 삼진의거리대로655	근저 당권	
23	창원시 마산합포구 진동면신기리	44-80	답	2,136	2,119	한*근	경상남도 창원시 마산합포구 진동면 미더덕로 ***	피조개 양식 수산업 협동조합	경상남도 창원시 마산합포구 동성동 92-2	근저 당권, 지상 권	
24	창원시 마산합포구 진동면신기리	44-97	답	168	168	이*석	고성군 동해면 내산리 ***	동부농업 협동조합	경상남도 고성군 거류면 거류로 656	근저 당권	
25	창원시 마산합포구 진동면신기리	644-4	답	1,344	988	박*규	경상남도창원시마산합포구중앙남5 길84 ***				
						진*희	경상남도창원시마산합포구중앙남5 길84 5***				
26	창원시 마산합포구 진동면신기리	644-5	답	2,552	2,439	김*중	경상남도 창원시 반림동 4-1 현대아파트 ***				
27	창원시 마산합포구 진동면신기리	644-10	답	4,489	3,450	창원시	공				
28	창원시 마산합포구 진동면신기리	644-11	답	8,752	8,502	창원시	공				

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리			비고
						성명	주소	성명	주소	권리 내용	
29	창원시 마산합포구 진동면신기리	644-12	잡	4,163	4,163	창원시	공				
30	창원시 마산합포구 진동면신기리	644-13	제	3,501	295	건설부	국				
31	창원시 마산합포구 진동면신기리	644-23	답	1,344	1,145	김*숙	경상남도창원시마산합포구진동면진 동리592 한일유엔아이 ***				
32	창원시 마산합포구 진동면신기리	646-1	제	1,964	1,964	농림축산 식품부	국				
33	창원시 마산합포구 진동면신기리	647-2	구	2,323	2,323	농림축산 식품부	국				
34	창원시 마산합포구 진동면신기리	644-24	천	1,766	62	경상남도	공				
합 계						44,685					

● 창원시 고시 제2022-86호

창원도시계획시설(근린공원:감계 제2근린공원) 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

창원시 고시 제2015-296호(2015.12.24.)에 의거 최초 결정 고시된 도시계획시설(근린공원:감계 제2근린공원)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 따라 공원조성계획을 결정(변경)하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법 시행령 제27조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 고시하니, 일반인 및 이해관계인은 관계도서를 열람하시기 바랍니다.

2022년 4월 28일

창 원 시 장

1. 도시관리계획(근린공원:감계 제2근린공원) 결정 조서

가. 공간시설

○ 공원 결정조서 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	공원 명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	80	공원	근린공원	창원시 의창구 북면 감계리 286	28,002.2	-	28,002.2	창원시고시 제2015-296호 (2015.12.24)	

2. 공원조성계획 결정(변경) 조서

가. 공원조성계획 총괄표

○ 총괄표

구분	부지면적(m ²)			건축면적(m ²)						공원시설률	
				바닥면적			연면적				
	기 정	변 경	변 경 후	기 정	변 경	변 경 후	기 정	변 경	변 경 후	기정	변경
합계	28,002.2	-	28,002.2	27.12	증) 594.0	621.12	27.12	증) 594.0	621.12		
공원시설	4,799.0	-	4,799.0	27.12	증) 594.0	621.12	27.12	증) 594.0	621.12	17.13%	17.13%
녹지	23,203.2	-	23,203.2								

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

○ 토지이용 계획표

구분	부지면적(㎡)			건축면적(㎡)						공원시설률	
				바닥면적			연면적				
	기정	변경	변경 후	기정	변경	변경 후	기정	변경	변경 후	기정	변경
총 계	28,002.2	-	28,002.2	27.12	증) 594.0	621.12	27.12	증) 594.0	621.12	17.13%	17.13%
도 로 및광장	2,724.0	-	2,724.0	-	-	-	-	-	-	9.7	9.7
휴양시설	289.0	-	289.0	-	-	-	-	-	-	1.0	1.0
유희시설	246.0	-	246.0	-	-	-	-	-	-	0.9	0.9
운동시설	1,477.0	-	1,477.0	-	증) 594.0	594.0	-	증) 594.0	594.0	5.3	5.3
편익시설	20.0	-	20.0	9.12	-	9.12	9.12	-	9.12	0.1	0.1
관리시설	43.0	-	43.0	18.0	-	18.00	18.0	-	18.00	0.2	0.2
녹 지	23,203.2	-	23,203.2	-	-	-	-	-	-	82.87	82.87

○ 공원조성계획 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경 내용	변경 사유
80	근린공원	<ul style="list-style-type: none"> • 바닥면적, 연면적 27.12㎡ -> 621.12㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> • 차양시설 추가로 인한 건축면적 변경 (구역계 및 공원면적 변경없음)

나. 세부 공원시설 결정(변경)조서

1) 도로 및 광장(변경없음)

구분	도면 기호	시설의 세분	위 치	부지면적(㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					건축면적	연 면 적		
기정		소 계		2,724.0	-	-	-	
기정		도로	전지역	2,402.0	-	-	-	
기정		광장3	감계리 792-5 공	322	-	-	-	

2) 휴양시설(변경없음)

구분	도면번호	시설의 세분	위 치	부지면적(㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					건축면적	연 면 적		
기정		소 계		289.0	-	-	-	
기정		휴게쉼터3	감계리 268 공	47.0	-	-	-	
기정		휴게쉼터4	감계리 268 공	106.0				
기정		휴게쉼터5	감계리 268 공	96.0				
기정		휴게쉼터6	감계리 268 공	40.0				

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

3) 유희시설(변경없음)

구분	도면번호	시설의 세분	위 치	부지면적(m ²)	건축규모(m ²)		규 모	비 고
					건축면적	연 면 적		
기정	소 계			246.0	-	-	-	
기정		어린이놀이터	감계리 268 공	246.0	-	-	-	

4) 운동시설(변경)

구분	도면번호	시설의 세분	위 치	부지면적(m ²)	건축규모(m ²)		규 모	비 고
					건축면적	연 면 적		
기정	소 계			1,477.0			-	
변경	소 계			1,477.0	594.0	594.0	-	
기정		다목적구장	감계리 268 공	360.0			-	
기정		게이트볼장	감계리 268 공	1,097.0			-	
변경		게이트볼장	감계리 268 공	1,097.0	594.0	594.0	-	
기정		체력단련시설	감계리 287-2 공	20.0			-	

5) 편익시설(변경없음)

구분	도면번호	시설의 세분	위 치	부지면적(m ²)	건축규모(m ²)		규 모	비 고
					건축면적	연 면 적		
기정	소 계			20.0	9.12	9.12	-	
기정		화장실	감계리 792-5 공	20.0	9.12	9.12		

6) 관리시설(변경없음)

구분	도면번호	시설의 세분	위 치	부지면적(m ²)	건축규모(m ²)		규 모	비 고
					건축면적	연 면 적		
기정	소 계			18.0	18.0	18.0	-	
기정		관리동	감계리 286	18.0	18.0	18.0		

7) 녹지(변경없음)

구분	도면번호	시설의 세분	위 치	부지면적(m ²)	건축규모(m ²)		규 모	비 고
					건축면적	연 면 적		
기정	소 계			23,203.2	-	-	-	
기정		녹지	전 지역	23,203.2	-	-	-	

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

다. 도로조서 총괄표(변경없음)

-기정

구 분		합 계		산 책 로		소 로		중 로	
		연장(m)	면적(m ²)						
합계	기정	809.5	2,402.0			809.5	2,402.0		
3류	기정	809.5	2,402.0			809.5	2,402.0		

라. 세부도로조서(변경없음)

1) 보조도로(소로)

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(m ²)	기 능	기 점	중 점	비고
변경	소 계				809.5	2,402.0				
변경	소로	3	1	1.5	32.0	48.0	진입로	부지외곽	광장3	
변경	소로	3	2	3.0	56.0	168.0	진입로	부지외곽	광장3	
변경	소로	3	3	4.0	32.5	130.0	산책로	소로 3-2	소로 3-4	
변경	소로	3	4	3.0	57.0	171.0	산책로	소로 3-3	소로 3-7	
변경	소로	3	5	3.0	12.0	36.0	산책로	소로 3-4	소로 3-7	
변경	소로	3	6	3.0	27.0	81.0	산책로	소로 3-4	게이트볼장	
변경	소로	3	7	4.0	303.5	1,214.0	진입로	부지외곽	녹지	
변경	소로	3	8	2.0	174.5	349.0	산책로	소로 3-7	휴게쉼터3	
변경	소로	3	9	2.0	33.0	66.0	진입로	부지외곽	소로 3-8	
변경	소로	3	10	2.0	18.0	36.0	산책로	소로 3-8	다목적구장	
변경	소로	3	11	1.5	8.0	12.0	산책로	소로 3-7	어린이놀이터	
변경	소로	3	12	1.5	42.0	63.0	진입로	부지외곽	게이트볼장	
변경	소로	3	13	2.0	14.0	28.0	진입로	부지외곽	게이트볼장	

3. 관계도서(지형도면) : 개채생략(창원시 푸른도시사업소 공원녹지과 비치)

※ 지형도면은 토지이음(<http://eum.go.kr>)에서 열람할 수 있습니다.

4. 기타 궁금하신 사항은 창원시 푸른도시사업소 공원녹지과(☎055-225-7013)로 문의하여 주시기 바랍니다.

● **진주시 고시 제2022-74호**

진주도시계획시설(진양호 근린공원)사업 실시계획인가 고시

진주시 판문동 일원 『진양호 썬셋플라자 조성공사』, 『진양호 편익 모노레일 설치공사』 및 『진양호 어린이 놀이숲 조성공사』를 위한 진주도시계획시설(진양호 근린공원)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2022년 4월 28일

진 주 시 장

1. 사업시행지 : 진주시 판문동 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 진주도시계획시설(공원)사업
- 명칭
 - 진양호 썬셋플라자 조성공사(1,635㎡)
 - 진양호 편익 모노레일 설치공사(430㎡)
 - 진양호 어린이 놀이숲 조성공사(1,545㎡)

3. 사업의 면적 또는 규모

도면 표시번호	시설명	위 치	사업규모(㎡)		최초 결정일	비고
			결정면적	금회		
43	진양호 근린공원	진주시 판문동 171-1번지 일원	1,181,115	3,610	경고 제30호 (2010.1.14.)	

4. 사업 시행자의 성명, 주소

- 성명 : 진주시장
- 주소 : 경남 진주시 동진로 155(상대동)

5. 사업의 착수 및 준공예정 연월일

- 착수 : 2022. 4. 28.
- 준공예정일 : 2023. 3. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세서와 관계인의 주소, 성명 : 불입

※ 관계도면은 진주시청 도시계획과에 비치하고 있으니 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

[불입1] 수용 또는 사용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 토지조서(썬셋플라자 조성공사)

일련 번호	소재지 (시,군, 읍,면, 동,리)	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		
						성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용
합 계		5필지		90,571	1,635					
1	진주시 관문동	1074	유	3,481	136	국(국토교통 부)				
2	진주시 관문동	1077-3	대	493	219	진주시				
3	진주시 관문동	1077-4	잡	2,241	1,230	진주시				
4	진주시 관문동	산171-3	유	1,877	31	국(국토교통 부)				
5	진주시 관문동	산171-5	임	82,479	19	진주시				

[불입2] 수용 또는 사용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 토지조서(편익 모노레일 설치공사)

일련 번호	소재지 (시,군, 읍,면, 동,리)	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		
						성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용
합 계		3필지		92,504	430					
1	진주시 관문동	477	잡	8,787	40	진주시				
2	진주시 관문동	477-2	대	11,320	119	진주시				
3	진주시 관문동	산171-1	임	72,397	271	진주시				

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

[붙임3] 수용 또는 사용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 토지조서(어린이 놀이숲 조성공사)

일련 번호	소재지 (시,군, 읍,면, 동,리)	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		
						성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용
합 계		6필지		12,188	1,545					
1	진주시 관문동	444	유	5,017	81	국(국토교통 부)				
2	진주시 관문동	445	유	2,485	10	국(국토교통 부)				
3	진주시 관문동	467	전	1,825	76	진주시				
4	진주시 관문동	469	전	1,058	960	진주시				
5	진주시 관문동	산173-17	구	595	50	국(국토교통 부)				
6	진주시 관문동	산176-4	임	1,208	368	국(산림청)				

● **거제시 고시 제2022-117호**

도시계획시설(하수도)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시

거제시 고시 제2017-283호(2017.10.12.)로 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시된 도시계획시설(하수도)사업의 사업시행자 지정 및 실시계획인가 신청건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 같은 법 시행령 제96조에 따라 도시계획시설사업 시행자 지정하고, 같은 법 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획인가하며, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2022년 4월 28일

거 제 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 거제시 고현동 1084-17번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 도시계획시설(하수도)사업

나. 명 칭 : 거제 중앙 하수관거 정비사업(수월중계펌프장)

3. 사업개요 : 수월중계펌프장 증설(Q=10,000m³/일)

시설명	위 치	면적(m ²)		비고
		도시계획결정 규모	사업시행규모	
하수도	고현동 1084-17번지 일원	1,198	1,198	

4. 사업시행자 : 거제시장(상하수도과장) / 거제시 계룡로 125 (고현동)

5. 사업기간 : 실시계획인가일 ~ 20개월간.

6. 관계도면 : “실읍생략”

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세서 및 그 소유자, 권리자의 성명,주소 : 붙임 참조

[붙임] 하수도

연번	소재지	지 번		지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비 고
		당초	편입					성 명	주 소	성 명	주 소		
1	고현동	1084-17	1084-17	답	877	877		거제시					
2	고현동	1084-23	1084-23	답	776	321		거제시					
합계		2필지			1,653	1,198							

● **거제시 공고 제2022-886호**

**도시계획시설(공원:어린이공원)사업 시행자(변경) 지정 및
실시계획(변경)인가를 위한 열람·공고**

국토해양부 고시 제2010-275호(2010.05.06..)호로 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 최초 고시 및 거제시 고시 제2017-234호(2017.08.24.)호로 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시되고 경상남도 고시 제2019-251(2019.07.11.)호로 실시계획(변경)승인 및 지형도면 고시된 도시계획시설(공원:어린이공원)사업 시행자(변경) 지정 및 실시계획(변경)인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 아래와 같이 열람·공고하오니' 토지 등의 소유자 및 관계인 등은 관계서류를 열람하시기 바라며, 열람 후 의견이 있을 경우 공고기간 내에 의견서를 서면으로 거제시청 도시계획과로 제출하시기 바랍니다.

2022년 4월 28일

거 제 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 거제시 장평동 600번지

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 도시계획시설(공원:어린이공원)사업

나. 명 칭 : 죽도국가산업단지 어린이공원 조성사업

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

3. 사업개요

시설명	시설의 종류	위 치	시설결정규모 (㎡)	사업시행규모 (㎡)	비고
공원	어린이공원	장평동 600번지	1,500	1,500	

4. 사업시행자

- 당초 : 삼성중공업 주식회사 대표 남준우 / 경기도 성남시 분당구 판교로 277번길 23(삼평동)
- 변경
 가 : 삼성중공업 주식회사 대표 정진택/ 경기도 성남시 분당구 판교로 277번길 23(삼평동)
 나 : 거제시장(미래전략과장) / 거제시 계룡로 125(고현동)

5. 사업기간

- 당초 : 실시계획인가일 ~ 2019. 12. 31.
- 변경 : 실시계획인가일 ~ 1년간

6. 열람기간 : 2022. 04. 28. ~ 2022. 05. 13.

7. 의견제출처 : 거제시청 도시계획과 (☎055-639-4417)

8. 관계도면 : “실음생략”

9. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세서 및 그 소유자, 권리자의 성명,주소 : 붙임 참조

[붙임] 어린이공원

연번	소재지	지 번		지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비 고
		당초	편입					성 명	주 소	성 명	주 소		
1	장평동	600	600	장	13,759	1,500		삼성중공업(주)	경기 성남시 분당구 판교로 227번길 23	한국산업은행	서울특별시 영등포구 은행로 14(여의도동)	근저당	
합계	1필지				13,759	1,500							

● 거제시 공고 제2022-887호

도시계획시설(녹지:완충녹지)사업 시행자 지정 및 실시계획 인가를 위한 열람·공고

국토교통부 고시 제2014-575호(2014.09.30.)호로 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 최초 고시 및 거제시 고시 제2021-305호(2021.10.21.)호로 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시된 도시계획시설(녹지:완충녹지)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 아래와 같이 열람·공고하오니' 토지 등의 소유자 및 관계인 등은 관계서류를 열람하시기 바라며, 열람 후 의견이 있을 경우 공고기간 내에 의견서를 서면으로 거제시청 도시계획과로 제출하시기 바랍니다.

2022년 4월 28일

거 제 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 거제시 장평동 600-1번지

2. 사업의 종류 및 명칭

- 가. 종 류 : 도시계획시설(녹지:완충녹지)사업
- 나. 명 칭 : 죽도국가산업단지 완충녹지 조성사업

3. 사업개요

시설명	시설의 종류	위 치	시설결정규모 (㎡)	사업시행규모 (㎡)	비고
녹지	완충녹지	장평동 600-1번지	873	873	

4. 사업시행자

- 가 : 삼성중공업 주식회사 대표 정진택/ 경기도 성남시 분당구 판교로 277번길 23(삼평동)
- 나 : 거제시장(미래전략과장) / 거제시 계룡로 125(고현동)

5. 사업기간 : 실시계획인가일 ~ 1년간

6. 열람기간 : 2022. 04. 28. ~ 2022. 05. 13.

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

7. 의견제출처 : 거제시청 도시계획과 (☎055-639-4417)

8. 관계도면 : “실읍생략”

9. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세서 및 그 소유자, 관리자의 성명,주소 : 붙임 참조

[붙임] 완충녹지

연번	소재지	지 번		지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비 고
		당초	편입					성 명	주 소	성 명	주 소		
1	장평동	600-1	600-1	장	30,043	873		삼성중공업(주)	경기 성남시 분당구 판교로 227번길 23	한국산업은행	서울특별시 영등포구 은행로 14(여의도동)	근저당	
합계	1필지				30,043	873							

● 거제시 공고 제2022-888호

도시계획시설(항만:구조라항)사업 시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 열람·공고

경상남도 고시 제2011-492호(2011.11.24.)호로 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시된 도시계획시설(항만:구조라항)사업의 사업시행자 지정 및 실시계획인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 다음과 같이 열람·공고하오니 토지 등의 소유자 및 관계인 등은 관계 서류를 열람하시기 바라며, 열람 후 의견이 있을 경우 공고기간 내에 의견서를 서면으로 거제시청 도시계획과로 제출하시기 바랍니다.

2022년 4월 28일

거 제 시 장

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

1. 사업시행지의 위치 : 거제시 일운면 구조라리 33-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 가. 종 류 : 도시계획시설(항만:구조라항)사업
- 나. 명 칭 : 구조라항 캠핑장 조성사업

3. 사업규모

시설명	시설의 종류	위 치	시설결정규모 (㎡)	사업시행규모 (㎡)	비고
항만	국가어항	일운면 구조라리 33-1번지 일원	393,256	4,654	구조라항

4. 사업시행자 : 거제시장(해양항만과장) / 거제시 계룡로 125(고현동)

5. 사업기간 : 실시계획인가일로부터 12개월간

6. 열람기간 : 2022.04.28. ~ 2022.05.13.

7. 의견제출처 : 거제시청 도시계획과 (☎055-639-4445)

8. 관계도면 : “실음생략”

9. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세서 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유지분	소유자		권리자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비고
							성명	주소	성명	주소		
1	일운면 구조라리	33-1	잡	20,018	4,654		국유지					
합계		1필지		20,018	4,654							

● **거제시 공고 제2022-904호**

도시계획시설(문화시설:식물원)사업 시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 열람·공고

경상남도 고시 제2016-357호(2016.12.29.)호로 도시관리계획 결정(변경) 고시된 도시계획시설(문화시설 : 식물원)사업의 시행자 지정 및 실시계획인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 다음과 같이 열람·공고하오니 토지 등의 소유자 및 관계인 등은 관계 서류를 열람하시기 바라며, 열람 후 의견이 있을 경우 공고기간 내에 의견서를 서면으로 거제시청 도시계획과로 제출하시기 바랍니다.

2022년 4월 28일

거 제 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 거제시 거제면 서정리 855-9번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 도시계획시설(문화시설:식물원)사업

나. 명 칭 : 농업개발원 문화시설(식물원) 화장실 증축공사

3. 사업규모

시설명	시설의 세분	위 치	시설결정규모(m ²)	사업시행규모(m ²)	비고
문화시설	식물원	거제면 서정리 856-17번지 일원	109,625	22,017	농업개발원

4. 사업시행자 : 거제시장(농업육성과장) / 거제시 계룡로 125(고현동)

5. 사업기간 : 실시계획인가일로부터 2개월간

6. 열람기간 : 2022.04.28. ~ 2022.05.13.

7. 의견제출처 : 거제시청 도시계획과 (☎055-639-4445)

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

8. 관계도면 : “실음생략”

9. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세서 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소 : 붙임1 참조

[붙임] 문화시설:식물원

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유지분	소유자		권리자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비고
							성명	주소	성명	주소		
1	거제면 서정리	855-9	대	3,347	3,347		거제시					
2	거제면 서정리	855-16	원	1,834	1,834		거제시					
3	거제면 서정리	855-17	도	251	251		거제시					
4	거제면 서정리	855-18	원	2,520	2,520		거제시					
5	거제면 서정리	855-19	원	4,587	4,587		거제시					
6	거제면 서정리	855-20	원	4,921	4,921		거제시					
7	거제면 서정리	855-21	대	2,558	2,558		거제시					
8	거제면 서정리	855-23	도	645	645		거제시					
9	거제면 서정리	855-26	도	1,354	1,354		거제시					
합계		9필지		22,017	22,017							

● 사천시 고시 제2022-86호

도시계획시설(종합의료시설:삼천포서울병원)사업 사업시행자 지정 및 실시계획(변경)인가 고시

사천시 고시 제2020-321호(2020.9.29.)로 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시된 도시계획시설(종합의료시설:삼천포서울병원)사업에 대하여 변경사항이 있어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제 86조, 제87조, 제88조, 같은 법 시행령 제96조, 제97조의 규정에 따라 사업시행자 지정 및 실시계획(변경)인가하고 같은 법 제91조 같은 법 시행령 제100조의 규정에 따라 그 인가 내용을 고시합니다.

2022년 4월 28일

사 천 시 장

1. 실시계획인가 내용

- 사업시행지의 위치 : 사천시 동금동 69-2 일원
- 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 도시계획시설(종합의료시설:삼천포서울병원)사업
 - 사업의 명칭 : 삼천포서울병원 증축공사
- 사업의 면적 또는 규모(변경)
 - 층수 및 규모
 - [당초]
 - * 층 수 : 지하1층~지상6층
 - * 건축면적 : 2,862.29㎡
 - * 연 면 적 : 13,445.09㎡
 - [변경]
 - * 층 수 : 지하1층~지상6층
 - * 건축면적 : 2,887.22㎡
 - * 연 면 적 : 15,443.23㎡
 - 동수 및 구조 : 주건축물3동, 일반철골, 철근콘크리트구조
- 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성명 : 의료법인승연의료재단
 - 주소 : 사천시 남일로 33(동서금동)
- 사업의 착수(예정)일 및 준공예정일(변경)

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

[당초]

- 착수예정일 : 실시계획인가일
- 준공예정일 : 착수일로부터 24개월

[변경]

- 착 수 일 : 2020. 9. 29.
- 준공예정일 : 2022. 9. 28.

○ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경)

■ 편입토지조서(변경)

일련 번호	위치	지번	지 목	면적(m ²)				소유자		소유권이 외 권리자
				당초		변경		주소	성명	
				공부	편입	공부	편입			
1	동금동	69-2	대	1,413.10	1,413.10	1,413.10	1,413.10	사천시 남일로 **	의료법인 승연의료재단	
2	동금동	69-4	대	160.10	160.10	160.10	160.10	사천시 남일로 **	의료법인 승연의료재단	
3	동금동	69-10	대	661.50	661.50	661.50	661.50	사천시 남일로 **	의료법인 승연의료재단	
4	동금동	69-11	대	282.50	282.50	282.50	282.50	사천시 남일로 **	의료법인 승연의료재단	
5	동금동	68-3	대	402.60	374.00	370.50	370.50	사천시 남일로 **	의료법인 승연의료재단	
6	동금동	69-10	차	351.80	309.00	305.60	305.60	사천시 남일로 **	의료법인 승연의료재단	
7	동금동	68-13	차	449.60	449.60	449.60	449.60	사천시 남일로 **	의료법인 승연의료재단	
8	동금동	143-4	도	252.60	252.60	252.60	252.60	사천시 남일로 **	의료법인 승연의료재단	
	소계			3,973.80	3,902.40	3,895.50	3,895.50			
9	동금동	68-1	대	113.00	97.00	94.50	94.50	사천시 남일로 **	의료법인 승연의료재단	
10	동금동	68-4	대	263.10	206.00	201.50	201.50	사천시 남일로 **	의료법인 승연의료재단	
11	동금동	68-5	대	220.20	220.20	220.20	220.20	사천시 남일로 **	의료법인 승연의료재단	
12	동금동	68-6	대	220.20	220.20	220.20	220.20	사천시 남일로 **	의료법인 승연의료재단	
13	동금동	68-8	대	219.20	214.00	212.90	212.90	사천시 남일로 **	의료법인 승연의료재단	
14	동금동	68-14	대	33.10	29.00	28.00	28.00	사천시 남일로 **	의료법인 승연의료재단	
15	동금동	70-3	대	166.30	166.30	166.30	166.30	사천시 남일로 **	의료법인 승연의료재단	
16	동금동	70-4	대	242.00	242.00	242.00	242.00	사천시 남일로 **	의료법인 승연의료재단	
17	동금동	70-5	대	394.00	394.00	394.00	394.00	사천시 남일로 **	의료법인 승연의료재단	
18	동금동	70-6	대	173.20	173.20	173.20	173.20	사천시 남일로 **	의료법인 승연의료재단	
19	동금동	70-1	대	-	-	166.90	166.90	사천시 남일로 **	의료법인 승연의료재단	
	소계			2,044.30	1,961.90	2,119.70	2,119.70			
	합 계			6,018.10	5,864.30	6,015.20	6,015.20			

2. 관계도서는 사천시청 도시과에 비치하였으며, 기타 상세한 사항은 도시과(☎055-831-3167)로 문의하시기 바랍니다.

● **밀양시 고시 제2022-114호**

도시계획시설(근린공원)사업 실시계획 인가 고시

경상남도 고시 제2004-80호(2004. 4. 8.)로 도시관리계획 결정 고시된 도시계획시설(근린공원)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따라 실시계획 인가하고, 같은 법 제91조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2022년 4월 28일

밀 양 시 장

1. 사업시행지의 위치: 밀양시 교동 531번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 도시계획시설(근린공원)사업
- 명 칭: 출향인의 정원 조성사업

3. 사업면적 및 규모: 근린공원 12,435㎡

4. 사업시행자 주소 및 성명

- 주 소: 경상남도 밀양시 밀양대로 2047
- 성 명: 밀양시장

5. 사업착수 및 준공예정일

- 사업착수일: 실시계획인가고시일
- 준공예정일: 2024. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물, 물건의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 별첨

7. 기타 상세한 사항은 밀양시청 도시재생과(☎ 055-359-5277)에 문의하시기 바랍니다.

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

■ 수용 또는 사용할 토지의 소유권 및 소유권외의 권리자조사

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유권		소유권외의 권리자			비고
						주소	성명	주소	성명	권리 내용	
합계				12,450	12,435						
1	교동	470	전	1,223	1,223	밀양시 밀양대로 2047	밀양시				
2	교동	471-1	묘	185	185	밀양시 내이동 714	박*옥				
3	교동	471-2	전	410	410	밀양시 내이동 714	박*옥				
4	교동	472-1	답	271	271	밀양시 밀양대로 2047	밀양시				
5	교동	472-2	전	301	301	밀양시 밀양대로 2047	밀양시				
6	교동	473-2	전	737	737	밀양시 밀양대로 2047	밀양시				
7	교동	473-4	전	386	386	밀양시 밀양대로 2047	밀양시				
8	교동	527	전	628	628	밀양시 밀양대로 2047	밀양시				
9	교동	528	전	142	142	밀양시 밀양대로 2047	밀양시				
10	교동	528-1	전	479	479	밀양시 밀양대로 2047	밀양시				
11	교동	529	전	179	179	밀양시 밀양대로 2047	밀양시				
12	교동	530	묘	664	664	세종특별자치시 갈매로 477	기획재정부				
13	교동	531	전	1,726	1,726	밀양시 밀양대로 2047	밀양시				
14	교동	532	전	417	417	밀양시 밀양대로 2047	밀양시				
15	교동	1189	도	357	357	세종특별자치시 도음6로 11	국(건설부)				
16	교동	산20-14	임	396	396	경남 진해시 용원동 1209, 코아루 아파트 108동 1501호	이*석				1500/13300
						미합중국 워싱턴주 페드블레이시 사우스웨스트 3코트 33113	손*영				4633/39900
						밀양군 밀양읍 교동 785	김*화				300/13300
						밀양시 밀양대로 2047	밀양시				4633/39900
						밀양시 밀양대로 2047	밀양시				6200/13300
						밀양시 가곡동 728	전*기				200/3990
						밀양시 밀양대로 2047	밀양시				4633/39900
17	교동	산20-15	임	410	410	경남 진해시 용원동 1209, 코아루 아파트 108동 1501호	이*석				1500/13300
						미합중국 워싱턴주 페드블레이시 사우스웨스트 3코트 33113	손*영				4633/39900
						밀양군 밀양읍 교동 785	김*화				300/13300
						밀양시 밀양대로 2047	밀양시				4633/39900
						밀양시 밀양대로 2047	밀양시				6200/13300
						밀양시 가곡동 728	전*기				200/3990
						밀양시 밀양대로 2047	밀양시				4633/39900
18	교동	산28-1	임	2,509	2,509	밀양시 밀양대로 2047	밀양시				
19	교동	산29	임	893	893	밀양시 밀양대로 2047	밀양시				
20	교동	산93-1	구	137	122	밀양시 밀양대로 2047	밀양시				

● 밀양시 공고 제2022-1032호

도시계획시설(공원, 경관녹지)사업 공사완료 공고

경상남도 고시 제339호(1991. 9. 27.)로 결정되고, 밀양시 고시 제2020-159호(2020. 6. 18.)로 실시계획 인가 및 밀양시 고시 제2021-217호(2021. 8. 5.)로 최종 실시계획 변경인가 된 도시계획시설(공원, 경관녹지)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 다음과 같이 공사완료 공고합니다.

2022년 4월 28일

밀 양 시 장

1. 공사완료내용

가. 사업시행지의 위치: 밀양시 내이동 1384-2번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 도시계획시설(근린공원, 경관녹지)사업
- 명 칭: 남천공원 및 경관녹지 조성사업

다. 사업면적 및 규모: 22,386㎡(근린공원 6,141㎡, 경관녹지 16,245㎡)

라. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주 소: 경상남도 밀양시 밀양대로 2047 (교동)
- 성 명: 밀양시장(산림녹지과장)

마. 사업기간: 2020. 6. 18. ~ 2021. 12. 12.

2. 기타 문의 사항은 밀양시청 도시재생과(055-359-5277)로 문의하시기 바랍니다.

● 양산시 고시 제2022-121호

**양산 도시계획시설사업 『다이아몬드 컨트리클럽 조성
및 진입도로(소1-203호선) 개설공사』 실시계획(변경)인가 고시**

양산시 상북면 상삼리 산13번지 일원 양산도시계획시설사업 「다이아몬드 컨트리클럽 조성 및 진입도로(소1-203호선) 개설공사」에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가하고 같은 법 제91조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

관계도서는 양산시 도시계획과에 비치하오니 일반인 및 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

2022년 4월 28일

양 산 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 경남 양산시 상북면 상삼리 산13번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

○사업의 종류 : 양산도시계획시설사업(체육시설, 도로)

○명 칭 : 다이아몬드 컨트리클럽 조성 및 진입도로(소1-203호선) 개설공사

3. 사업면적 및 규모(변경)

○체육시설 : A=1,301,150.9㎡(18홀) → 1,087,036.6㎡(18홀)

○진입도로 개설(소1-203호선) : L=1,945m, B=10m, A=48,555㎡

4. 사업시행자의 주소 및 성명

○부산광역시 사하구 낙동남로 1405번길 2 (하단동) 다이아몬드컨트리클럽(주) 대표 문호

5. 사업의 착수 및 준공예정일

○2009.05.28. ~ 2022.06.30.

6. 변경사유 : 골프장 유보지 사업구역 체척

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

□ 수용 또는 사용할 토지·소유자 및 소유권 이외의 권리자 조서

■ 다이아몬드 골프장 편입토지조서

연번	소재지	당초 변경	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권외의권리		비고
					대장면적	편입면적	성명	주소	성명	주소	
합계					1,301,150.90	1,301,150.90					
					1,087,036.60	1,087,036.60					
9	상북면 상삼리	당초	880	임야	665.30	665.30	다이아몬드 컨트리클럽 주식회사	부산 사하구 하단동 526-2 용원빌딩			
		변경			665.30	665.30					
10	상북면 상삼리	당초	881	임야	881.20	881.20	다이아몬드 컨트리클럽 주식회사	부산 사하구 하단동 526-2 용원빌딩			
		변경			881.20	881.20					
11	상북면 상삼리	당초	882	임야	7,157.40	7,157.40	다이아몬드 컨트리클럽 주식회사	부산 사하구 하단동 526-2 용원빌딩			
		변경			7,157.40	7,157.40					
12	상북면 상삼리	당초	883	임야	719.00	719.00	다이아몬드 컨트리클럽 주식회사	부산 사하구 하단동 526-2 용원빌딩			
		변경			719.00	719.00					
13	상북면 상삼리	당초	884	임야	656.30	656.30	다이아몬드 컨트리클럽 주식회사	부산 사하구 하단동 526-2 용원빌딩			
		변경			656.30	656.30					
14	상북면 상삼리	당초	885	임야	699.30	699.30	다이아몬드 컨트리클럽 주식회사	부산 사하구 하단동 526-2 용원빌딩			
		변경			699.30	699.30					
15	상북면 상삼리	당초	886	임야	64,675.30	64,675.30	다이아몬드 컨트리클럽 주식회사	부산 사하구 하단동 526-2 용원빌딩			
		변경			64,675.30	64,675.30					
16	상북면 소석리	당초	687	체육 용지	81.50	81.50	다이아몬드 컨트리클럽 주식회사	부산 사하구 하단동 526-2 용원빌딩			
		변경			81.50	81.50					

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

■ 진입도로(소1-203호선) 편입토지조서

연번	소재지	당초 변경	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권외의권리		비고
					대장면적	편입면적	성명	주소	성명	주소	
합계					48,555.00	48,555.00					
					48,555.00	48,555.00					
1	상북면 상삼리	당초	산18-3 1	임야	178.00	178.00	다이아몬드 컨트리클럽 주식회사	경상남도 양산시 상북면 공원로 305-391			
		변경			178.00	178.00					
2	상북면 상삼리	당초	810	답	86.00	86.00	김창도	양산시 상북면 상삼리			
		변경			86.00	86.00					
3	상북면 상삼리	당초	산18-2 9	임야	6,267.00	6,267.00	다이아몬드 컨트리클럽 주식회사	경상남도 양산시 상북면 공원로 305-391			
		변경			6,267.00	6,267.00					
4	상북면 상삼리	당초	산17-1	임야	5,010.00	5,010.00	다이아몬드 컨트리클럽 주식회사	경상남도 양산시 상북면 공원로 305-391			
		변경			5,010.00	5,010.00					
5	상북면 상삼리	당초	산35-1	임야	2,711.00	2,711.00	다이아몬드 컨트리클럽 주식회사	경상남도 양산시 상북면 공원로 305-391			
		변경			2,711.00	2,711.00					
6	상북면 상삼리	당초	산36-1	임야	4,904.00	4,904.00	다이아몬드 컨트리클럽 주식회사	경상남도 양산시 상북면 공원로 305-391			
		변경			4,904.00	4,904.00					
7	상북면 상삼리	당초	산46-3	임야	4,585.00	4,585.00	다이아몬드 컨트리클럽 주식회사	경상남도 양산시 상북면 공원로 305-391			
		변경			4,585.00	4,585.00					
8	상북면 소석리	당초	산47-3	임야	16,480.00	16,480.00	다이아몬드 컨트리클럽 주식회사	경상남도 양산시 상북면 공원로 305-391			
		변경			16,480.00	16,840.00					
9	상북면 소석리	당초	산47-5	임야	8,334.00	8,334.00	다이아몬드 컨트리클럽 주식회사	경상남도 양산시 상북면 공원로 305-391			
		변경			8,334.00	8,334.00					

● **양산시 고시 제2022-123호**

양산도시관리계획(지구단위계획:양산물금지구 택지개발사업 1,2,3단계) 결정(변경) 및 지형도면 고시

우리시 물금읍, 동면, 중부동, 남부동 일원의 양산도시관리계획(지구단위계획:양산물금지구 택지개발사업 1,2,3단계) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조의 규정에 따라 다음과 같이 결정(변경)하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면 승인하고 이를 고시합니다.

2022년 4월 28일

양 산 시 장

1. 지구단위계획구역 결정(변경)조서(변경없음) : 게재생략

2. 지구단위계획 결정(변경)조서

- 1) 지역의 세분 및 세분된 지역간의 변경에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음) : 게재생략
- 2) 도시기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음) : 게재생략
- 3) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음) : 게재생략
- 4) 건축물에 대한 용도, 건폐율, 용적률, 높이, 건축선, 배치, 형태 및 색채 등에 관한 도시관리계획 결정조서 (변경없음) : 게재생략
- 5) 지구단위계획 시행지침(변경)

구분	기정	변경	비고
(공통사항) 3. 상업용지 (건축한계선)	<ul style="list-style-type: none"> • 가로경관상 연속성 확보와 도로관리 시설물로부터 전면성을 유지할 수 있도록 내부구획도로변과 블럭외곽부(20m이상 도로)에 건축한계선을 계획 • 1층 보도주변에 상점가가 형성될 경우 휴식, 쇼핑 등의 여유있는 보행환경을 위해 2m 이상의 건축선을 후퇴 <p style="text-align: center;">〈신설〉</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 가로경관상 연속성 확보와 도로관리 시설물로부터 전면성을 유지할 수 있도록 내부구획도로변과 블럭외곽부(20m이상 도로)에 건축한계선을 계획 • 1층 보도주변에 상점가가 형성될 경우 휴식, 쇼핑 등의 여유있는 보행환경을 위해 2m 이상의 건축선을 후퇴 • 건축한계선의 수직면을 넘어서 건축물 및 그 부대시설의 지상부분이 돌출하여서는 아니된다. 	

구 분	기 정	변 경	비 고
제2편 상업·업무시설용지 제20조 및 제21조 (담장)	<ul style="list-style-type: none"> • 담장을 설치하는 경우에는 다음 사항중의 하나에 적합해야 한다. ① 0.6미터 높이의 식수대 ② 1.0미터 높이 이하의 투시형 담장 또는 생울타리 	<ul style="list-style-type: none"> • 담장을 설치하는 경우에는 다음 사항중의 하나에 적합해야 한다. ① 0.6미터 높이의 식수대 ② 1.0미터 높이 이하의 투시형 담장 또는 생울타리. <li style="padding-left: 20px;">단, 특정용도(세차장 등)로 불가피하게 담장높이를 완화하여야 할 경우 2.0미터 높이 이하로 설치 할 수 있다. 	
제3편 주택건설용지 제42조 (담장)	<ul style="list-style-type: none"> ① 담장설치 불허구간을 제외한 대지의 경계부에는 담장을 설치할 수 있다. ② 지구단위계획에 의해 담장설치 불허구간으로 지정된 곳에는 구조물에 의한 담장을 설치할 수 없다. 다만, 주민의 안전을 위하여 반드시 필요한 경우에 한하여 불허구간 길이의 50퍼센트 이내의 범위에서 생울타리 담장을 설치할 수 있다. ③ 담장의 형태는 설치 위치에 따라 다음 각 호의 형태를 갖추어야 한다. <ul style="list-style-type: none"> 1. 블록외곽도로에 면한 담장 : 투시형 담장으로서 블록 내부가 보일 수 있도록 하거나 생울타리로 하고, 높이는 1.5미터 이하로 한다. 2. 보행자전용도로 및 공원에 면한 담장 : 생울타리로 하며, 높이는 1미터 이하로 한다. <p style="margin-left: 20px;">〈신설〉</p>	<ul style="list-style-type: none"> ① 대지의 경계부는 담장을 설치 할 수 있다. <li style="padding-left: 20px;">〈삭제〉 ② 담장의 형태는 투시형 담장으로서 블록 내부가 보일 수 있도록 하거나 생울타리로 하고, 높이는 1.5미터 이하로 한다. ③ 대지 내 건축한계선이 지정되어 있는 경우에는 대지의 경계와 유지관리자를 명확히 하기 위해 건축한계선에도 불구하고 담장과 대문(출입문)을 설치 할 수 있다. <p style="margin-left: 20px;">※ 공동주택블럭과 그 블록외곽도로와의 높이차이로 발생 하는 구조물의 상단에 설치된 담장의 경우 구조물높이 (현지반에서 구조물 상단)는 담장 높이에서 제외 한다.</p>	

6) 지구단위계획 규제도(변경) (계재생략)

- 공동주택용지 규제도 - 담장설치불허구간 삭제(1단계, 2단계, 3-4단계, 3-5단계)

3. 관계도서 : 계재생략

※ 개별토지의 지역·지구 등에 대한 사항은 토지이음(<http://www.eum.go.kr/>)에서 열람가능하며, 기타 자세한 사항은 양산시청 도시계획과 도시계획팀(☎055-392-2712) 또는 택지개발팀(☎055-392-2953)으로 문의하시기 바랍니다.

● **양산시 고시 제2022-124호**

**양산 도시계획시설사업 「용당 청소년수련시설 조성 및 도시계획도로 소2-592호선
개설공사」 시행자(변경) 지정 고시**

양산 도시계획시설사업 「용당 청소년수련시설 조성 및 도시계획도로 소2-592호선 개설공사」에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조의 규정에 따라 시행자(변경) 지정하고 다음과 같이 고시합니다.

관계도서는 양산시 도시계획과에 비치하오니 일반인 및 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

2022년 4월 28일

양 산 시 장

1. 사업시행지의 위치: 경남 양산시 용당동 산67-3번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 양산도시계획시설사업
- 명칭 : 용당 청소년수련시설 조성 및 도시계획도로 소2-592호선 개설공사

3. 사업규모

- 청소년수련시설 부지 : A=12,335㎡
- 소2-592호선 : L=903m, B=8~10m, 도로사면: A=11,466㎡

4. 사업시행자의 주소 및 성명(변경)

- 당초 : 부산 동래구 차밭골로50번가길 4, 302호(온천동삼오빌라) 송길수
울산 중구 남외동 501-1 남외프루지오2차아파트 209-901, 정한나
- 변경 : 울산 남구 월평로 272, 103동 304호(삼산동, 삼산현대아파트) (주)올로파크 대표 박성기
부산 동래구 차밭골로50번가길 4, 302호(온천동삼오빌라) 송길수

5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 2015. 11. 19. ~ 2022. 12. 31.

● **양산시 공고 제2022-1082호**

『**물금증산도시계획도로(소3-133호선)개설공사(2구간)**』 **공사완료 공고**

양산시 고시 제2020-93호(2020.03.26.)로 실시계획 인가한 「물금증산도시계획도로(소3-133호선)개설공사(2구간)」가 완료됨에 따라 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제98조 제4항 및 같은 법 시행령 제102조 제2항의 규정에 따라 아래와 같이 공사 완료 공고합니다.

2022년 4월 28일

양 산 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 양산시 물금읍 증산리 601-11번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 양산도시계획시설사업
- 명칭 : 물금증산도시계획도로(소3-133호선)개설공사(2구간)

3. 사업의 규모 : 도로개설 L=25m, B=5.8~6.7m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 양산시장
- 주소 : 양산시 중앙로 39(남부동)

5. 사업시행기간

- 착공일 : 2021. 11. 17.
- 준공일 : 2022. 04. 14.

※ 공사 관계 도서는 양산시 도로시설과에 비치하고 있으니 이해관계인은 열람하시기 바라며, 기타 문의사항은 양산시 도로시설과 도로계획팀(☎055-392-2764)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

● 양산시 공고 제2022-1128호

**양산 도시계획시설사업 『도시계획도로(중3-422, 소2-24, 소2-31호선) 개설공사』
실시계획인가를 위한 열람공고 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고**

양산시 중부동 156-14번지 일원 양산 도시계획시설사업 「도시계획도로(중3-422, 소2-24, 소2-31호선) 개설공사」에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은법 시행령 제99조와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 4월 28일

양 산 시 장

1. 사업의 위치 : 경남 양산시 중부동 156-14번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설사업(교통시설:도로)
- 명칭 : 도시계획도로(중3-422, 소2-24, 소2-31호선) 개설공사

3. 사업의 규모

- 중3-422호선 L=151m, B=14m
- 소2-31호선 L=82m, B=9m
- 소2-24호선 L=83m, B=1.0~1.5m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 양산중부동지역주택조합
- 주소 : 양산시 물금읍 범어로 114, 211호(범서미라클)

5. 열람기간 : 2022년 4월 28일 ~ 2022년 5월 12일(14일간)

6. 열람 및 의견제출 장소

- 양산시청 도시계획과 : 경상남도 양산시 중앙로 39 후생관 3층(50624)(T: 055-392-2722)
- 토지 등의 소유권과 소유권 이외의 권리에 관한 사항 등

7. 수용 또는 사용할 토지 및 물건조서 : 불임

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

의 견 서

사 업 명 : 양산 도시계획시설사업 「도시계획도로(중3-422, 소2-24, 소2-31호선) 개설공사」

사업시행자 : 양산중부동지역주택조합

제 목

당사자
성명(명칭)
주 소

의 견

기 타

제 출 처 양산시청 도시계획과 (☎ 055-392-2722)

『공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출합니다.

2022년 월 일

의견제출인 주 소 :

성 명 : (서명 또는 인)

전화번호 5:

양산시장 귀하

비 고

기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

수용 또는 사용할 토지조서

연번	편입토지현황					소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소재지 (양산시)	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	주소	성명	지분	성명	주소	권리 내용	
1	양산시 중부동	572-17	도	2,340	28	국(국토교통부)		1				
2	양산시 중부동	412-9	대	6	6	양산중부동지역 주택조합	경상남도 양산시 물금읍 범어로 114, 211호(범서미라클)	1				
3	양산시 중부동	412-8	도	85	32	양산중부동지역 주택조합	경상남도 양산시 물금읍 범어로 114, 211호(범서미라클)	1				
4	양산시 중부동	412-7	대	31	10	양산중부동지역 주택조합	경상남도 양산시 물금읍 범어로 114, 211호(범서미라클)					
5	양산시 중부동	153-1	대	7	6	양산중부동지역 주택조합	경상남도 양산시 물금읍 범어로 114, 211호(범서미라클)					
6	양산시 중부동	153-4	도	2	2	양산중부동지역 주택조합	경상남도 양산시 물금읍 범어로 114, 211호(범서미라클)					
7	양산시 중부동	154-7	대	896	62	양산중부동지역 주택조합	경상남도 양산시 물금읍 범어로 114, 211호(범서미라클)					
8	양산시 중부동	153-5	도	4	4	양산중부동지역 주택조합	경상남도 양산시 물금읍 범어로 114, 211호(범서미라클)					
9	양산시 중부동	154-3	대	693	63	양산중부동지역 주택조합	경상남도 양산시 물금읍 범어로 114, 211호(범서미라클)					
10	양산시 중부동	154-10	대	81	81	양산시						
11	양산시 중부동	154-2	도	357	224	양산시						
12-1	양산시 중부동	155-2	도	7	7	정태준	부산시 동래구 청룡동 17-5	4/21				
12-2	"	"	"	"	"	장순이	부산시 부산진구 부전동 351-4	2/21				
12-3	"	"	"	"	"	정인준	298	4/21				
12-4	"	"	"	"	"	정영자	부산시 부산진구 범일동 1291	1/21				
12-5	"	"	"	"	"	정철준	부산시 부산진구 부전동 351-4	4/21				
12-6	"	"	"	"	"	정희자	부산시 부산진구 부전동 351-4	2/21				
12-7	"	"	"	"	"	정방태	부산시 부산진구 부전동 351-4	4/21				
13	양산시 중부동	157-11	천	188	27	양산중부동지역 주택조합	경상남도 양산시 물금읍 범어로 114, 211호(범서미라클)					

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

연번	권입토지현황					소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소재지 (양산시)	지번	지목	공부 면적 (㎡)	권입 면적 (㎡)	주소	성명	지분	성명	주소	권리 내용	
14	양산시 중부동	157-12	전	28	28	양산중부동지역 주택조합	경상남도 양산시 물금읍 범어로 114, 211호(범서미라클)					
15	양산시 중부동	157-3	도	300	190	백명덕	양산군 양산읍 북부동 386-3					
16	양산시 중부동	157-10	대	567	15	양산중부동지역 주택조합	경상남도 양산시 물금읍 범어로 114, 211호(범서미라클)					
17	양산시 중부동	157-16	도	7	6	백명덕	양산군 양산읍 북부동 386-3					
18	양산시 중부동	157-15	도	17	17	국(기획재정부)						
19	양산시 중부동	157-14	대	32	32	양산시						
20	양산시 중부동	157-13	도	98	98	양산시						
21	양산시 중부동	572-13	도	4	4	국(국토교통부)						
22	양산시 중부동	155-3	대	1	1	양산시						
23	양산시 중부동	572-12	도	13	13	국(국토교통부)						
24	양산시 중부동	564-8	구	1	1	국(농림축산식품 부)						
25	양산시 중부동	564-7	구	13	13	국(농림축산식품 부)						
26	양산시 중부동	155-1	대	769	245	양산시						
27	양산시 중부동	156-14	도	396	396	양산시						
28	양산시 중부동	156-24	전	92	64	서정영	경상남도 양산시 양주로 154, 114-1304(중부동,대동왕 토방아파트)					
29	양산시 중부동	156-23	전	4	0.1	서정영	경상남도 양산시 양주로 154, 114-1304(중부동,대동왕 토방아파트)					
30	양산시 중부동	156-19	전	2	2	서정영	경상남도 양산시 양주로 154, 114-1304(중부동,대동왕 토방아파트)					
31	양산시 중부동	156-13	구	70	58	국(기획재정부)						
32	양산시 중부동	572-11	도	86	15	국(국토교통부)						
33	양산시 중부동	150-27	전	45	9	양산중부동지역 주택조합	경상남도 양산시 물금읍 범어로 114, 211호(범서미라클)					

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

연번	권입토지현황					소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소재지 (양산시)	지번	지목	공부 면적 (㎡)	권입 면적 (㎡)	주소	성명	지분	성명	주소	권리 내용	
34	양산시 중부동	156-12	구	99	99	국(기획재정부)						
35	양산시 중부동	152-21	도	3	3	양산중부동지역 주택조합	경상남도 양산시 물금읍 범어로 114, 211호(범서미라클)					
36	양산시 중부동	152-10	대	132	40	양산중부동지역 주택조합	경상남도 양산시 물금읍 범어로 114, 211호(범서미라클)					
37	양산시 중부동	564-6	구	81	41	국(농림축산식품 부)						
38	양산시 중부동	137-16	도	789	114	양산시						
39	양산시 중부동	152-17	대	132	66	양산중부동지역 주택조합	경상남도 양산시 물금읍 범어로 114, 211호(범서미라클)					
40	양산시 중부동	572-1	도	131	106	국(국토교통부)						
41	양산시 중부동	142-1	도	938	316	양산시						
42	양산시 중부동	564-9	전	6	6	양산중부동지역 주택조합	경상남도 양산시 물금읍 범어로 114, 216호(범서미라클)					
43	양산시 중부동	564-10	구	1	1	국(농림축산식품 부)						
44	양산시 중부동	137-27	전	140	78	양산중부동지역 주택조합	경상남도 양산시 물금읍 범어로 114, 211호(범서미라클)					
45	양산시 중부동	137-26	대	182	76	양산중부동지역 주택조합	경상남도 양산시 물금읍 범어로 114, 211호(범서미라클)					
46	양산시 중부동	137-14	도	100	100	양산시						
47	양산시 중부동	137-25	대	174	76	양산중부동지역 주택조합	경상남도 양산시 물금읍 범어로 114, 211호(범서미라클)					
48	양산시 중부동	135-6	전	15	15	양산시						
49	양산시 중부동	142-4	도	2,214	3	양산시						
50	양산시 중부동	135-2	도	2,047	80	양산시						
합계(총51필지)				14,426	2,979.1							

● 의령군 고시 제2022-63호

의령군계획시설(의령 제2다목적구장) 실시계획인가 고시

의령군계획시설(의령 제2다목적구장)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은 법 시행령 제97조의 규정에 따라 실시계획인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2022년 4월 28일

의 령 군 수

1. 위 치 : 경남 의령군 의령읍 서동리 661-2번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 의령군계획시설(의령 제2다목적구장)사업
- 명 칭 : 의령 제2다목적구장 조성사업

3. 사업시행 면적 또는 규모 : A=37,073㎡

4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주 소 : 경남 의령군 의령읍 충의로 63
- 성 명 : 의령군수

5. 사업의 착수 예정일 및 준공 예정일 : 실시계획인가일로부터 2022. 12. 31.까지

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·관리자의 성명·주소 : 붙임1

7. 법 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

8. 관계도서 : 의령군청 도시재생과(055-570-3504) 비치

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

[붙임1] 수용 또는 사용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서(토지)

연번	소재지	지번	지목	면적(m ²)		소유자	주소	비 고
				지적	편입			
1	의령군 서동리	771-1	답	2,638	2,638	의령군		
2	“	771-2	답	3,342	3,342	의령군		
3	“	772-2	답	3,018	3,018	의령군		
4	“	774-1	답	2,959	2,959	의령군		
5	“	774-2	답	3,012	3,012	김*수	경남 의령군 대의면	
6	“	775-1	답	2,546	2,546	의령군		
7	“	775-2	답	2,055	2,055	의령군		
8	“	998-18	구	412	412	국	농림축산식품부	
9	“	563-9	도	661	661	국	농림축산식품부	
10	“	563-1	답	303	303	의령군		
11	“	562	답	1,203	1,203	배*보	경남 창원시 마산회원구 내서읍	
12	“	561	답	3,008	3,008	의령군		
13	“	661-2	답	3,002	3,002	의령군		
14	“	661-1	답	2,647	2,647	의령군		
15	“	660-3	답	933	933	의령군		
16	“	660-4	답	877	877	의령군		
17	의령군 서동리	660-2	답	945	945	의령군		
18	“	660-1	답	244	244	의령군		
19	“	637-10	구	343	343	국	농림축산식품부	
20	“	627-2	답	2,377	2,377	최*석	경남 합천군 쌍백면	
21	“	627-8	답	89	89	의령군		
22	“	637-11	구	20	20	국	농림축산식품부	
23	“	563-8	답	439	439	의령군		
합계		23필지		37,073	37,073			

● **창녕군 고시 제2022-44호**

창녕군계획시설(도로:소로2-28호) 실시계획 인가 고시

창녕군 고시 제2022-3호(2022.1.13.)에 따라 결정(변경)된 창녕군군계획시설(도로:소로2-28호)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

2022년 4월 28일

창녕군수

1. 사업시행지의 위치: 경상남도 창녕군 성산면 냉천리 299번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 달창저수지 수변관광자원화 사업
- 명 칭: 창녕군계획시설(도로: 소로2-28호) 사업

3. 사업시행 면적 또는 규모

- 도로개설: L=320.0m, B=8.0m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명: 창녕군수(생태관광과)
- 주 소: 경남 창녕군 창녕읍 군청길1

5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 착수 예정일: 실시계획 인가일
- 준공 예정일: 인가일로부터 12개월

6. 수용 또는 사용할 토지 및 소유권외의 권리명세서: 불입참조

7. 관계도면: 실음생략

8. 기타 상세한 사항은 창녕군 도시건축과(☎530-1706)에 문의하시기 바랍니다.

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

[붙임] 수용 또는 사용할 토지조서 및 소유권외의 권리 명세조서

공사명: 도시계획도로(소로2-28호) 사업

구분	주소	지 번	지 목	면 적 (㎡)		소 유 자		비 고
				대장면적	편입면적	주 소	성 명	
1	성산면 방천리	256	구	3,517	79		국 (농림수산부)	
2	성산면 방천리	325-9	도	23	10		창녕군	
3	성산면 방천리	299	도	473	373		국 (농림수산부)	
4	성산면 방천리	325-18	답	363	338	대구 달성군 현풍면 테크노북로○○-○○	정○섭	분할 전 325-1답
5	성산면 방천리	387-3	구	17	1	경기도 의왕시 포일동○○○	한국 농어촌○사	
6	성산면 방천리	382-7	답	312	206	대구 달서구 달구벌대로 ○○○○	조○순	분할 전 382-2답
7	성산면 방천리	382-5	구	159	148	경기도 의왕시 포일동○○○	한국 농어촌○사	
8	성산면 방천리	382-8	답	40	7	대구 달서구 달구벌대로 ○○○○	조○순	분할 전 382-6답
9	성산면 방천리	381-3	전	250	128	창녕군 창녕읍 화왕산로 ○○-○	권○수	분할 전 381-1전
10	성산면 방천리	381-2	구	79	79	창녕군 창녕읍 화왕산로 ○○-○	권○수	
11	성산면 방천리	미지정		249	202		창녕군	
12	성산면 방천리	산21-1	임	298	55	고양시 덕양구 용현로 ○○	김○훈	
13	성산면 후천리	660	도	724	24		국 (국토교통부)	
14	성산면 후천리	315-1	전	235	184	대구 수성구 범물동 ○○○○	성○조	
15	성산면 후천리	315-2	구	212	194	대구 수성구 범물동 ○○○○	성○조	
16	성산면 후천리	316-1	임	53	33	대구 달서구 본리동○○○-○	권○기	분할 전 316임
17	성산면 후천리	314-3	전	70	13	울산 울주군 범서읍 구영리 ○○○-○	성○태	분할 전 314-1전
18	성산면 후천리	314-2	구	17	17	울산 울주군 범서읍 구영리 ○○○-○	성○태	
19	성산면 후천리	315-3	전	17	17	대구 수성구 범물동 ○○○○	성○조	
20	성산면 후천리	654-1	구	2,211	53		국 (농림수산부)	
21	성산면 후천리	323-4	전	24	8	서울 은평구 대조동 ○○-○	성○기외1인	분할 전 323-3전
22	성산면 후천리	323-2	구	179	126	대견리 ○○○-○	성○택	
23	성산면 후천리	323-1	전	407	259	서울 은평구 대조동 ○○-○	성○기외1인	
합 계				9,929	2,554			

● 고성군 고시 제2022-72호

고성군계획시설[교통시설:자동차정류장(송학주차장)] 조성사업 실시계획 변경 인가 고시

1. 경남 고성군 고성읍 송학리 416-3번지 일원의 고성군계획시설[교통시설: 자동차정류장(송학주차장)] 조성사업 실시계획 변경 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 실시계획 변경 인가 사항을 고시합니다.
2. 관계도서는 고성군 도시교통과(☎055-670-2564)에 비치하오니 일반인 및 이해관계인은 보시기 바랍니다.

2022년 4월 28일

고 성 군 수

1. 사업시행지의 위치: 경남 고성군 고성읍 송학리 416-3번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 군계획시설[교통시설: 자동차정류장(송학주차장)] 조성사업
- 명칭: 고성읍 송학주차장 조성사업

3. 사업의 규모

- 면 적: 3,126㎡
- 주차면수: 80대(일반형 60면, 평형주차 13면, 장애인 4면, 임산부 3면)
→ 89대(일반형 69면, 평형주차 13면, 장애인 4면, 임산부 3면)

4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주소: 경남 고성군 고성읍 성내로 130
- 성명: 고성군수

5. 사업의 착수일 및 준공예정일

- 사업의 착수일: 2021년 4월 1일
- 사업의 준공예정일: 2021년 12월 31일 → 2022년 6월 30일

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

구분	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
계				3,305	3,126						
1	고성읍 송학리	416-3	답	2,091	2,091	고성군					
2	고성읍 송학리	416-119	답	700	700	고성군					
3	고성읍 송학리	441	차	300	245	고성군					
4	고성읍 송학리	416-21	구거	214	90	농림축산 식품부					

7. 관계도서: 실음 생략(고성군 도시교통과에 비치)

● **고성군 고시 제2022-73호**

고성군계획시설(항만: 당항항) 내 어촌뉴딜 300사업 실시계획인가 고시

1. 경상남도 고시 제2009-4호(2009. 1. 8.)로 결정된, 고성군 회화면 당항리 526-8번지 일원의 준계획 시설(항만: 당항항) 내 어촌뉴딜 300사업 실시계획 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.
2. 관계도서는 고성군 도시교통과(☎055-670-2566)에 비치하오니 일반인 및 이해관계인은 보시기 바랍니다.

2022년 4월 28일

고 성 군 수

1. 사업시행지의 위치: 고성군 회화면 당항리 526-8번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 군계획시설(항만: 당항항) 조성사업
- 명칭: 고성군 당항항 어촌뉴딜 300사업

3. 사업의 면적 및 규모

- 부지면적: 5,981㎡
- 사업내용: 부잔교, 어구·어망창고, 칼라우레탄포장
- 건축개요(가설건축물)
 - 건축면적 / 연면적: 96.00㎡ / 96.00㎡
 - 용도: 창고시설(어구·어망창고)
 - 1동, 지상1층

4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주소: 경남 고성군 고성읍 성내로 130
- 성명: 고성군수

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 사업의 착수예정일: 2022년 4월
- 사업의 준공예정일: 2022년 12월 31일

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 아래 참조

7. 관계도서: 실음 생략(고성군 도시교통과에 비치)

※ 수용 또는 사용할 토지 조서

구분	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	권입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
계				1,993	5,981						
1	회화면 당항리	526-4	제	943	943	건설교통부					
2	회화면 당항리	526-8	제	518	518	해양수산부					
3	회화면 당항리	526-5	구	16	16	건설교통부					
4	회화면 당항리	461-5	도	516	48	건설부					
5	회화면 당항리	-	-	-	4,456	공유수면					

● 하동군 고시 제2022-82호

하동군계획시설 【교통시설:소로3-1호선(하동)】 사업 실시계획인가 고시

하동군계획시설사업인 소로3-1호선(하동)확포장공사를 위한 실시계획 인가를 위하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은법 시행령 제97조의 규정에 의하여 군계획시설사업 실시계획을 인가함에 따라 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조에 의거 그 내용을 고시합니다.

2022. 04. 28.

하 동 군 수

1. 사업시행지의 위치

- 경남 하동군 하동읍 읍내리 203-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 하동군계획시설 【교통시설:소로3-1호선(하동)】 사업
- 명 칭 : 하동 도시계획도로(소로 3-1호선) 개설 공사

3. 사업의 규모

- 도로개설 4,196㎡(L=452m, B=7.5m)

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 하동군수(도시건축과)
- 주 소 : 경남 하동군 하동읍 군청로 23

5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 착 수 : 실시계획인가일로부터 1개월 이내
- 준 공 : 착수일로부터 24개월

6. 관계도면 : 실음 생략

7. 사용또는 수용할 토지 또는 물건의 조서·지번 및 지목과 소유권 이외의 권리명세서 : 따로붙임

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

8. 관계도서는 하동군청 도시건축과에 비치하였으며, 기타 상세한 사항은 도시건축과로 문의하여 주시기 바랍니다.

■ 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 조서

구분	위치	지번	지목	면적(m ²)		소유자		지장물
				대장 면적	편입 면적	주소	성명	
1	하동읍 읍내리	121-3	철	7,068	1501		국(국토교통부)	1식
2	하동읍 읍내리	127-12	구	182	2		국(농림축산식품부)	1식
3	하동읍 읍내리	127-13	답	1,210	38		하동군	1식
4	하동읍 읍내리	127-14	답	807	1		하동군	1식
5	하동읍 읍내리	127-22	구	98	30	218-3	농지개발조합	1식
6	하동읍 읍내리	127-30	답	270	11		하동군	1식
7	하동읍 읍내리	127-45	답	136	136		하동군	1식
8	하동읍 읍내리	127-46	답	47	47		하동군	1식
9	하동읍 읍내리	179-1	답	869	202		하동군	1식
10	하동읍 읍내리	179-2	답	224	133	광양시 진월면 망덕리 53-7	김종임	1식
11	하동읍 읍내리	179-4	도	1,994	21		하동군	1식
12	하동읍 읍내리	179-5	답	52	48		하동군	1식
13	하동읍 읍내리	179-6	답	287	14		하동군	1식
14	하동읍 읍내리	203-1	철	7,991	1866		국(국토교통부)	1식
15	하동읍 읍내리	207-2	철	602	46		하동군	1식
16	하동읍 읍내리	218-2	구	26	5	218-3	농지개발조합	1식
17	하동읍 읍내리	222-2	대	17	3		하동군	1식
18	하동읍 읍내리	222-21	도	91	50		하동군	1식
19	하동읍 읍내리	222-24	대	97	42		하동군	1식
합계				22,068	4,196			

● 산청군 고시 제2022-55호

군계획시설(도로:소로2-164호선)사업 실시계획인가 고시

산청군 고시 제2021-134호(2021.9.30.)로 군계획시설 결정(변경)된 산청군 시천면 사리 877-41번지 일원 군계획시설(도로:소로2-164호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획인가 하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2022년 4월 28일

산 청 군 수

1. 사업시행지의 위치: 경상남도 산청군 시천면 사리 877-41번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 군계획시설(도로:소로2-164호선)사업
- 명 칭: 시천도시계획도로(소로2-164호선) 개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모

구 분				결 정 사 항		실시계획인가(사업시행)			비고
등급	류별	번호	기능	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	
소로	2	164	국지도로	8	108	8	108	1,206	

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명: 산청군수
- 주 소: 경상남도 산청군 산청읍 산엔청로 1

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 착수예정일: 실시계획인가일
- 준공예정일: 착공일로부터 6개월

경 남 공 보

제2550호

2022. 4. 28.(목)

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

소재지				지번	지목	면적(m ²)		소유자		소유권이외의 권리조서		
연번	시·군	읍·면	리·동			지적	편입	이름	주소	성명	주소	권리 내용
합 계							1,206					
1	산청	시천	사	877-41	대	1	1	최 * 선 외 1인	산청군 시천면 덕산대로 20	-	-	-
2	산청	시천	사	877-40	대	30	30	강 * 형	밀양시 미리별로2길 48	-	-	-
3	산청	시천	사	829-1	답	28	28	서 * 환	충남 아산시 고불로 667	-	-	-
4	산청	시천	사	891	도	246	15	건 설 부	국	-	-	-
5	산청	시천	사	917	구	2,589	30	농 립 수 산 부	국	-	-	-
6	산청	시천	사	877-15	구	294	25	농 립 수 산 부	국	-	-	-
7	산청	시천	사	877-33	답	622	622	조 * 심 외 4 인	산청군 시천면 사리 930-10	-	-	-
8	산청	시천	사	877-32	답	119	119	박 * 응	산청군 시천면 사리 109	-	-	-
9	산청	시천	사	877-36	답	126	126	조 * 심 외 4 인	산청군 시천면 남명로 210-2	-	-	-
10	산청	시천	사	877-38	답	210	210	조 * 선 외 1 인	산청군 시천면 남명로 198	-	-	-

7. 기타: 관계도서는 산청군 지역발전과(055-970-7302, 7312)에 비치 열람.

● 낙동강유역환경청 고시 제2022-232호

하천점용허가 고시

하천법 시행령 제38조에 따라 아래와 같이 하천점용 허가를 하였기에 이를 고시합니다.

2022년 4월 28일

낙 동 강 유 역 환 경 청 장

하천의 명칭	낙동강(국가하천)
점용자 성명 및 주소	성명 : 김해시 한림면장 주소 : 경상남도 김해시 한림면 한림로 369
점 용 위 치 및 면적	위치 : 경상남도 김해시 한림면 시산리 359-1번지 일원 면적 : 36㎡
점 용 목 적 및 시 설 개 요	<ul style="list-style-type: none"> ○ 점용목적 : 간이체육시설 설치 ○ 시설개요 : 운동기구 7개 설치 <ul style="list-style-type: none"> - 거꾸리운동 1개, 허리돌리기 1개, 달리기운동 1개 - 허리돌리기 1개, 파도타기 1개, 상체근육풀기 1개 - 등허리지압기 1개
점 용 기 간	2022년 4월 20일부터 2026년 12월 31일까지

● 낙동강유역환경청 고시 제2022-233호

하천점용허가 고시

하천법 시행령 제38조에 따라 아래와 같이 하천점용 허가를 하였기에 이를 고시합니다.

2022년 4월 28일

낙 동 강 유 역 환 경 청 장

하천의 명칭	남강(국가하천)
점용자 성명 및 주소	성명 : 낙동강홍수통제소장(예보통제과) 주소 : 부산광역시 사하구 낙동남로1233번길 88
점 용 위 치 및 면적	위치 : 경상남도 진주시 지수면 청담리 1684-1번지 일원 면적 : 21㎡
점 용 목 적 및 시 설 개 요	○ 점용목적 : 장박교 수문조사시설(수위관측소) 설치 ○ 시설개요 : 수위관측소 1개소(H=18.2m), A=21㎡
점 용 기 간	2022년 4월 20일부터 2026년 12월 31일까지

● **낙동강유역환경청 고시 제2022-235호**

하천점용허가 기간연장 고시

하천법 시행령 제38조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 기간연장을 하였기에 이를 고시합니다.

2022년 4월 28일

낙 동 강 유 역 환 경 청 장

하천의 명칭	화포천(국가하천)
점용자 성명 및 주소	성명 : 김해시장(수질환경과) 주소 : 경상남도 김해시 김해대로 2401
점 용 위 치 및 면적	위치 : 경상남도 김해시 한림면 금곡리 1025-1번지 외 2필지 일원 면적 : 2㎡
점 용 목 적 및 시 설 개 요	<input type="radio"/> 연장사유 : 허가기간 만료에 따른 연장 <input type="radio"/> 시설개요 : 상수원 수질관리 입간판 설치 2개소(1.6m×0.6m)
점 용 기 간	당초 : 2017년 5월 1일부터 2022년 4월 30일까지 변경 : 2022년 5월 1일부터 2027년 6월 30일까지