

활기찬 경남

행복한 도민



경상남도

www.gyeongnam.go.kr

공보

제2624호 2023. 7. 27.(목)

훈 령

제1487호	경상남도 정보화사업 추진절차 규정 전부개정훈령	7
제1488호	경상남도 공무원노동자 정원관리 규정 일부개정규정	11

고 시

제2023-346호	봉하지구 수리시설개보수사업 시행계획변경 고시	14
제2023-347호	하천공사 시행계획 고시	16
제2023-348호	하천공사 시행계획 고시	40
제2023-349호	대석지구 수리시설개보수사업 시행계획 승인 고시	42
제2023-351호	공유수면 점용·사용 변경허가(기간연장) 고시	43
제2023-353호	도로구역 결정(변경) 고시	44

공 고

제2023-1401호	개발제한구역관리계획 변경(경미한 사항) 승인 공고	45
제2023-1402호	경상남도 도립예술단 사무직원(홍보담당) 공개모집 공고(도 홈페이지 공고)	
제2023-1403호	비영리민간단체 등록말소 처분사전통지(청문실시통지) 공고	46
제2023-1405호	제한경쟁 입찰 공고 시행[경남도립거창대학 간호학과 강의동 증축공사 GHP 실외기(관급자재) 구입](G2B 공고)	
제2023-1406호	제한경쟁 입찰공고[2023년 하반기 병원선(경남511호) 유류구매 단가 계약](G2B 공고)	
제2023-1407호	「2023년 민원서비스 종합평가」 관련 법정민원 만족도 조사를 위한 개인정보 제3자 제공사항 알림(도 홈페이지 공고)	
제2023-1408호	용역 입찰 공고(긴급)(G2B 공고)	
제2023-1409호	통행의 금지·제한 공고	48
제2023-1410호	용역 입찰 공고[경남청년정책대전 행사대행 용역](G2B 공고)	
제2023-1411호	용역 입찰 공고[거제 수월2지구 하천재해예방사업 실시설계용역](G2B 공고)	

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

제2023-1412호	용역 입찰 공고[창원 진전1지구 하천재해예방사업 실시설계용역] (G2B 공고)	
제2023-1413호	용역 입찰 공고[김해 조만1지구 하천재해예방사업 실시설계용역] (G2B 공고)	
제2023-1414호	용역 입찰 공고[양산 회야5지구 하천재해예방사업 실시설계용역] (G2B 공고)	
제2023-1415호	「2023 경남청년주간 행사 용역」 제안서 평가위원(후보자) 모집 공고 (도 홈페이지 공고)	
제2023-1416호	「경남청년정책대전 행사대행 용역」 제안서 평가위원(후보자) 모집 공고 (도 홈페이지 공고)	
제2023-1417호	매장문화재 공고.....	50
제2023-1418호	2023년 추석맞이 농특산물 직거래장터 한마당 개설운영 지원 대상자 공고(도 홈페이지 공고)	
제2023-1419호	수의 견적제출 안내공고(G2B 공고)	
제2023-1420호	2023년 경상남도 대학생 학자금대출 이차지원 사업 신청자 모집 공고 (도 홈페이지 공고)	
제2023-1422호	2023년 장애인일자리사업 기간제노동자 채용시험 최종합격자 공고 (도 홈페이지 공고)	
제2023-1423호	수산물 해외시장 마케팅 사무의 공공기관 위탁협약 체결사항 공고 (도 홈페이지 공고)	
제2023-1424호	2023년 공공형어린이집 신규 선정 계획 공고(도 홈페이지 공고)	
제2023-1426호	소액수의 견적서 제출 안내공고(G2B 공고)	
제2023-1427호	2023년 제5회 경상남도 공무원노동자 채용시험 공고(도 홈페이지 공고)	
제2023-1428호	경상남도 도립예술단 예술감독 최종합격자 공고(도 홈페이지 공고)	
제2023-1429호	도로공사 시행허가 내용 공고(도 홈페이지 공고)	
제2023-1430호	경남행심 제2023-154호 행정심판 청구사건 재결서 공시송달.....	51
제2023-1431호	후원방문판매업자 폐업신고 공고.....	52
제2023-1432호	후원방문판매업자 등록변경신고 공고.....	53
제2023-1436호	종합공사를 시공하는 건설업 등록말소 공고(도 홈페이지 공고)	
제2023-1438호	세계유산 보존관리 및 활용 시행계획 공고(도 홈페이지 공고)	

알 림

창원시 고시 제2023-128호	창원도시계획시설(도로:중로3-149호선)사업 실시계획 인가 고시 54
창원시 공고 제2023-1413호	창원도시계획시설(폐기물처리시설11)사업 공사완료 공고..... 57
창원시 공고 제2023-1414호	창원시 도시계획시설 단계별 집행계획 공고..... 58
진주시 고시 제2023-162호	진주도시계획시설(도로:대로3-11호선)사업 실시계획(변경)인가 고시..... 59
진주시 공고 제2023-2025호	진주도시계획시설(공원:진양호근린공원)사업 실시계획인가를 위한 열람 공고..... 66
사천시 고시 제2023-181호	사천 도시계획시설(유원지③:실안2유원지)사업 실시계획(변경) 인가 고시..... 68
사천시 고시 제2023-182호	도시계획시설[공원: 서부근린공원②(성내공원)]사업 실시계획 (변경)인가 고시..... 69
사천시 고시 제2023-183호	사천 도시관리계획(시설:모충근린공원, 공원조성계획) 결정(변경) 고시..... 72
사천시 고시 제2023-185호	사천 유천지구 도시관리계획(개발진흥지구, 지구단위계획구역, 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시..... 77
사천시 고시 제2023-186호	도시계획시설(도로:남부 중로1-12호선)사업 실시계획 변경 인가 고시..... 84
밀양시 고시 제2023-184호	도시계획시설(유수지: 내이빏물펌프장)사업 실시계획인가 및 사업인정 고시..... 88
거제시 고시 제2023-222호	도시계획시설(정주어항:군령포항)사업 실시계획인가 고시..... 90
거제시 고시 제2023-225호	거제 상동2지구 도시개발사업 실시계획(변경) 인가 고시..... 91
거제시 고시 제2023-226호	거제 수양지구 도시개발사업 실시계획(변경) 인가 고시..... 98
거제시 공고 제2023-1511호	도시계획시설(항만:지세포항)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 를 위한 열람공고..... 105
거제시 공고 제2023-1512호	도시계획시설(항만:지세포항)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 를 위한 열람공고..... 107
양산시 고시 제2023-211호	양산 도시계획시설사업 『완충녹지(38,39,40) 산책로 조성사업』 실시계획(변경)인가 고시..... 108

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

양산시 고시 제2023-212호	양산도시관리계획(시설:공공청사 등) 결정[폐지(취소), 변경] 및 지형도면 고시.....	110
양산시 고시 제2023-214호	양산도시관리계획(방재시설:방수설비) 결정(변경), 지형도면 고시 및 양산 도시계획시설사업 『남평마을 배수펌프장 설치공사』 실시 계획(변경)인가	112
양산시 고시 제2023-215호	양산 도시계획시설사업 「양산 석계공동주택 개발사업 기반시설 (도로, 완충녹지)사업」 실시계획(변경)인가 고시.....	114
함안군 고시 제2023-74호	군계획시설(주차장:칠원남구마을 공영주차장)사업 실시계획 인가 고시.....	130
함안군 공고 제2023-1101호	함안군관리계획(공원조성계획:봉성공원) 결정(변경)(안) 열람 · 공고.....	132
고성군 공고 제2023-1257호	고성군계획시설[항만: 신부항(어촌뉴딜 300사업)] 조성사업 실시 계획 열람공고.....	135
고성군 공고 제2023-1258호	고성군계획시설[항만: 동문항(어촌뉴딜 300사업)] 조성사업 실시 계획 열람공고.....	136
고성군 공고 제2023-1259호	고성군계획시설[항만: 당동항(어촌뉴딜 300사업)] 조성사업 실시 계획 열람공고.....	138
산청군 고시 제2023-132호	산청군관리계획(재정비) 결정(변경) 지형도면 고시.....	139
함양군 공고 제2023-930호	함양군관리계획(도로:중로1-C호선) 결정을 위한 공람공고.....	169
경상남도농업기술원 공고 제2023-40호	소액수의 건적제출 안내 공고(G2B 공고)	
경상남도농업기술원 공고 제2023-41호	소액수의 건적제출 안내 공고(G2B 공고)	
경상남도농업기술원 공고 제2023-42호	소액수의 건적제출 안내 공고(G2B 공고)	
경상남도농업기술원 공고 제2023-43호	소액수의 건적제출 안내 공고(G2B 공고)	
경남도립남해대학 공고 제2023-106호	경남도립남해대학 학칙 일부개정 학칙안 공고 (대학 홈페이지 공고)	
경남도립남해대학 공고 제2023-107호	소액수의 건적제출 안내 공고(G2B 공고)	
경남도립남해대학 공고 제2023-108호	경남도립남해대학 강사 채용 공고(도 홈페이지 공고)	
경남도립남해대학 공고 제2023-110호	2023 고등직업교육거점지구사업 운영을 위한 보물섬 글로컬(영어) 캠프 항공권 구매 용역 재공고 (G2B 공고)	
경남도립남해대학 공고 제2023-111호	경남도립남해대학 초빙교원 채용공고 (대학 홈페이지 공고)	

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

<p>경남도립남해대학 공고 제2023-112호</p> <p>경상남도보건환경연구원 공고 제2023-24호</p> <p>경상남도수산자원연구소 공고 제2023-29호</p> <p>경상남도산림환경연구원 공고 제2023-119호</p> <p>경상남도산림환경연구원 공고 제2023-120호</p> <p>경상남도산림환경연구원 공고 제2023-121호</p> <p>경상남도산림환경연구원 공고 제2023-122호</p> <p>경상남도도로관리사업소 공고 제2023-257호</p> <p>경상남도도로관리사업소 공고 제2023-258호</p> <p>경상남도도로관리사업소 공고 제2023-259호</p> <p>경상남도도로관리사업소 공고 제2023-260호</p> <p>경상남도도로관리사업소 공고 제2023-261호</p> <p>경상남도도로관리사업소 공고 제2023-262호</p> <p>경상남도항만관리사업소 공고 제2023-13호</p> <p>경상남도축산연구소 공고 제2023-10호</p> <p>낙동강유역환경청 고시 제2023-450호</p> <p>낙동강유역환경청 고시 제2023-451호</p> <p>낙동강유역환경청 고시 제2023-456호</p>	<p>2023년 경남도립남해대학기간제노동자(위생청소원) 채용 최종합격자 공고(대학 홈페이지 공고)</p> <p>2023년도 보건환경연구원 제4회 기간제노동자 채용시험 최종합격자 공고(도 홈페이지 공고)</p> <p>소액수의 견적제출 안내공고(G2B 공고)</p> <p>소액수의 견적제출 안내공고(G2B 공고)</p> <p>소액수의 견적제출 안내공고(G2B 공고)</p> <p>2023년 제3회 경상남도산림환경연구원 기간제 노동자 채용 서류전형 합격자 및 면접시험 시행 계획 공고(도 홈페이지 공고)</p> <p>공유재산(카페테리아) 사용·수익허가 입찰 공고 (온비드 공고)</p> <p>공사 소액수의 견적서 제출안내 공고(G2B 공고)</p> <p>용역 소액수의 견적제출 안내공고(G2B 공고)</p> <p>용역 소액수의 견적제출 안내공고(G2B 공고)</p> <p>용역 소액수의 견적제출 안내공고(G2B 공고)</p> <p>경상남도도로관리사업소진주지소 기간제노동자(도로 보수원) 채용계획 공고(재공고)(도 홈페이지 공고)</p> <p>용역 소액수의 견적제출 안내공고(G2B 공고)</p> <p>소액수의 견적제출 안내공고(G2B 공고)</p> <p>불용물품 매각 전자입찰 공고(온비드 공고)</p> <p>하천점용허가 고시..... 172</p> <p>하천점용허가 고시..... 173</p> <p>하천점용허가 기간연장 고시..... 174</p>
---	---

훈 령

경상남도 정보화사업 추진절차 규정 전부개정훈령을 다음과 같이 발령한다.

경상남도지사 박 완 수

2023년 7월 27일

「경상남도 지능정보화사업 추진절차 규정」 전부개정훈령

1. 개정이유

다음의 상위 법령 및 지침의 변경사항을 반영하고 유사한 검토의 중복 부분을 조정하고 정보화 사업의 추진 절차를 명확히 하여 사업부서의 혼선을 줄이기 위해 전부개정함.

2. 주요내용

- 가. 정보화사업 예산 수립을 위한 사전 이행 절차 중복에 대한 조정(안 제5조)
- 나. 상위 법령 개정으로 인한 변경된 정보화사업 추진 절차 반영(안 제10조)
- 다. 정보화 사업 추진 순서에 맞춘 조문 추가로 사업부서 혼선 예방
(안 제7조, 제8조, 제13조~제15조)

● 경상남도 훈령 제1487호

경상남도 정보화사업 추진절차 규정 전부개정훈령

경상남도 정보화사업 추진절차 규정 전부를 다음과 같이 개정한다.

경상남도 지능정보화사업 추진절차 규정

제1조(목적) 이 규정은 「경상남도 지능정보화 조례」에 따른 지능정보화 사업의 효율적인 수행과 체계적인 관리를 위하여 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 규정에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

- 1. “지능정보화사업”이란 정보화를 위하여 다음 각 목의 사항을 추진하는 사업을 말한다.
 - 가. 지능정보화 기본계획 및 시행계획 수립
 - 나. 소프트웨어 개발·재개발
 - 다. 데이터베이스 구축
 - 라. 정보시스템 운용 환경 구축
 - 마. 정보시스템 운영 및 유지관리
 - 바. 정보통신의 구축 및 운영
 - 사. 정보화를 기반으로 지능정보기술이나 그 밖의 다른 기술을 적용·융합한 사업 등과 관련하여 추진하는 사업
 - 아. 그 밖에 정보화의 추진에 관한 사항
- 2. “총괄부서”란 경상남도(이하 “도”라 한다) 지능정보화 업무를 총괄·조정하는 부서를 말한다.
- 3. “주관부서”란 도 본청 및 직속기관·사업소에서 지능정보화사업을 시행하고 그 성과품을 활용하는 부서를 말한다.
- 4. “시스템공급자”란 지능정보화사업 추진 시 시스템 구축 및 서비스 개발을 수행하는 계약자를 말한다.

제3조(적용범위) 이 규정은 도 본청 및 직속기관·사업소에서 시행하는 모든 지능정보화사업에 적용한다. 단, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우는 제외한다.

- 1. PC, 프린터 등 일반 사무자동화기기 구매사업
- 2. 시중에서 판매되는 행정업무용 소프트웨어 구매사업
- 3. 정보통신사용료 및 정보이용 수수료 등 경상적 경비만 소요되는 사업
- 4. 그 밖에 제1호부터 제3호까지의 사업과 유사한 지능정보화사업

제4조(지능정보화사업 계획 수립) ① 지능정보화사업을 추진하고자 하는 주관부서의 장은 지능정보화 사업 계획을 수립·시행하여야 한다. 이 경우 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사업은 사전에 총괄 부서의 장과 협의하여야 한다.

- 1. 지능정보화사업비가 5백만원 이상 책정된 사업
- 2. 정보시스템의 신규설치 또는 확장하는 지능정보화사업

3. 그 밖에 효율적인 사업추진을 위하여 총괄부서의 검토가 필요하다고 판단되는 사업
② 제1항에 따라 지능정보화사업 계획을 수립하는 주관부서의 장은 다음 각 호를 검토하여야 한다.

1. 목표 및 추진방향
2. 지능정보화사업 추진에 관한 투자 및 재원 조달 계획
3. 현황 평가를 통한 문제점 식별 및 사용자 요구사항
4. 업무프로세스 및 관계 법령 등 준수
5. 데이터 및 응용시스템 파악
6. 정보통신기술 및 사용 가능한 자원 분석
7. 다른 기관 사례의 분석
8. 정보시스템 간 연계방안 및 보안대책
9. 향후 발전방향 및 기대 효과

제5조(예산타당성 심사) ① 주관부서의 장은 예산이 소요되는 지능정보화사업을 추진하고자 하는 경우에는 예산담당부서에 예산을 요구하기 전에 별지 서식의 지능정보화사업 예산타당성 심사요구서를 총괄부서의 장에게 제출하여 예산타당성 심사를 받아야 한다. 다만, 「전자정부 성과관리 지침」 제12조에 따른 예비검토를 받은 경우에는 예비검토 결과를 예산타당성 심사결과로 갈음할 수 있다.

② 총괄부서의 장은 제1항 후단의 지능정보화사업 예산타당성 심사요구서를 접수한 때에는 다음 각 호의 사항을 검토하고 그 결과를 주관부서의 장과 예산담당부서의 장에게 통보하여야 한다.

1. 지능정보화사업의 타당성 및 소요예산의 적정성 여부
2. 다른 지능정보화사업과의 중복 여부
3. 관련 법령 및 규정의 준수 여부
4. 소프트웨어 개발의 경우 다른 시스템과의 연계 여부
5. 서버, 상용SW, 네트워크 등 정보자원의 공동활용 가능 여부
6. 관련 업무의 정보화에 따른 기술성, 경제성, 유지관리의 용이성
7. 「경상남도 지능정보화 추진 조례」 제4조에 따른 기본계획과의 연계 여부

③ 총괄부서의 장은 필요한 경우 전문가에게 자문할 수 있다.

제6조(예산확보) 주관부서의 장은 제5조제2항에 따라 통보된 심사결과의 범위에서 사업예산을 요구하여야 한다. 다만, 최종 확보된 사업예산과 심사 결과 예산 금액이 100분의 20이상 차이가 발생하는 경우 총괄부서의 장과 사업내용에 대하여 다시 협의·조정하여야 한다.

제7조(사업비 산정기준) 지능정보화사업의 사업비 산정기준은 다음 각 호와 같다.

1. 「소프트웨어 진흥법」 제10조에 따라 설립된 한국소프트웨어산업협회에서 공표하는 ‘SW사업 대가산정 가이드’
2. 「엔지니어링산업 진흥법」 제31조에 따른 ‘엔지니어링사업대가의 기준’
3. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에 따른 원가계산 및 예정가격의 산정에 관한 기준
4. 그 밖에 예산편성 지침 및 사업대가 산정기준

제8조(제안요청서 작성) 주관부서의 장은 제안요청서를 작성할 경우에는 「소프트웨어 진흥법」 제44조제2항에 따라 요구사항을 상세하게 작성하여야 한다.

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

제9조(사전협의) 주관부서의 장은 「전자정부법」 제67조 및 「전자정부법 시행령」 제82조, 「전자정부 성과관리 지침」 제13조에 따라 지능정보화사업 계획서를 첨부하여 총괄부서의 장에게 사전협의를 의뢰하여야 한다.

제10조(소프트웨어사업 과업내용의 확정·변경) ① 주관부서의 장은 소프트웨어사업을 추진할 경우 사업계획서 또는 제안요청서의 과업내용을 확정하기 위하여 「소프트웨어 진흥법」 제50조에 따라 소프트웨어사업 과업심의위원회의 심의를 받아야 한다.

② 제1항에 따라 확정된 과업내용을 변경하는 경우에도 소프트웨어사업 과업심의위원회의 심의를 통해 확정해야 한다.

③ 주관부서의 장은 소프트웨어사업의 과업내용을 확정 또는 변경하기 위하여 총괄부서의 장에게 소프트웨어사업 과업심의위원회 심의를 요청할 수 있다.

제11조(보안성 검토) 주관부서의 장은 「국가 정보보안 기본지침」 제14조에 따라 자체 보안대책 강구 및 안전성 확인을 위해 총괄부서의 장에게 보안성 검토를 의뢰하여야 한다.

제12조(착수 및 보고) ① 시스템공급자는 계약체결 후 10일 이내에 지능정보화사업 착수계(사업책임자계, 사업수행계획서, 청렴서약서, 보안서약서 등을 포함한다)를 작성하여 주관부서의 장에게 제출하여야 한다.

② 제1항의 지능정보화사업 착수계는 제안요청서와 제안서, 기술협상 등을 근거로 작성하되 시스템공급자의 의견이 있는 경우 주관부서의 장과 사전협의를 통하여 반영할 수 있다.

③ 주관부서의 장은 제1항의 착수계를 검토하고, 제안요청서 및 계약서의 내용에 부합하지 않을 경우 보완을 요구할 수 있다.

④ 주관부서의 장은 시스템공급자가 제안한 사업내용, 이행방법, 이행일정 등에 대하여 시스템공급자에게 착수보고회 개최를 요청할 수 있다.

제13조(감리) ① 주관부서의 장은 정보시스템의 특성 및 사업규모 등이 「전자정부법 시행령」 제71조에서 정한 감리대상 사업에 해당하는 경우에는 감리를 실시하여야 한다.

② 주관부서의 장은 제1항에 따라 감리를 하는 경우에는 행정안전부장관이 고시한 「정보시스템 감리 기준」을 준수하여야 한다.

제14조(검사 및 인수) 주관부서의 장은 검사 및 인수를 수행할 때에는 행정안전부장관이 고시한 「행정기관 및 공공기관 정보시스템 구축·운영 지침」 제56조 및 제57조에서 정한 바에 따른다.

제15조(성과관리) ① 총괄부서의 장은 지능정보화사업의 효율적인 운영관리를 위하여 「전자정부 성과관리 지침」에 따라 성과관리 계획을 수립하여야 한다.

② 주관부서의 장은 제1항의 성과관리계획에 따라 정보자원 등록 관리 및 정보시스템 운영성과 측정 등을 실시하여야 한다.

제16조(유지보수) 총괄부서의 장은 정보시스템의 하드웨어 및 소프트웨어에 대하여 유지보수의 효율성 제고 및 예산 절감을 위하여 통합유지보수를 시행할 수 있다.

부 칙

제1조(시행일) 이 규정은 발령한 날부터 시행한다.

제2조(경과조치) 이 규정 시행당시 종전의 규정에 의하여 처리한 사항은 이 규정에 의하여 처리한 것으로 본다.

[별지 서식]

지능정보화사업 예산타당성 심사요구서 (제5조제1항 관련)

사 업 명	○○○ 사업
--------------	--------

(○○실·과 담당자 ○○○ 행정전화 ○○○○)

개요 (목적 및 추진배경·필요성)

- (목적) * 해당 사업의 추진목표 및 내용이 명확히 드러나도록 기술
- (배경/필요성) * 추진사유 및 근거를 포함하여 작성

사업내용

-
- * 중장기 목표에 의해 연도별·단계별로 구축·진행 시 해당 내용이 식별되도록 기술

소요예산 * 예산 산출근거를 포함하여 총사업기간 및 연도별 예산계획 명시

-

추진체계 (또는 추진절차) * 사업 추진체계 또는 절차를 간략히 제시 (도식화 권고)

-
- * 사업에 참여하는 책임기관 및 이해관계기관이 포함되도록 작성

기대효과

-

※ 참고) 추진계획서, 구축, 개발 개념도, 사업기간(연차별) 요구예산(안), 산출근거 등을 첨부 제출

※ **정보시스템 구축 계획 현황표**

구분	서비스 대상	구축기반	클라우드이용			연계계획			비고
						유/무	연계시스템	연계정보	
신규/고도화 /재구축	내부/ 대국민	C/S, Web, App, Hybrid APP 등	민간/자체 /정부	SaaS 이용	클라우드 네이티브 적용				

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

경상남도 공무원노동자 정원관리 규정 일부개정규정을 다음과 같이 발령한다

경상남도지사 박완수 인

2023년 7월 27일

● **경상남도 훈령 제1488호**

경상남도 공무원노동자 정원관리 규정 일부개정규정

경상남도 공무원노동자 정원관리 규정 일부를 다음과 같이 개정한다.
별표를 별지와 같이 한다.

부 칙

이 규정은 발령한 날부터 시행한다.

[별표]

공무원노동자 부서별·직종별 정원

(단위 : 명)

구분	관리부서(기관)	총 정원 (a+b+c+d)	행정 보조원 (a)	현업실무원(b)						도로 보수원 (c)	청원 경찰 (d)
				소계	시설물· 장비유지 관리원	현장공사· 작업등 현업노동자	현장지도 단속·감시 현장노동자	컴퓨터 유지보수원	기타 조무원		
총계		603	31	484	115	171	25	3	170	16	72
본청	소계	125	13	74	26	1		3	44		38
	소통담당관	1		1	1						
	정보통신담당관	2		2				2			
	경제인력과	1		1					1		
	행정과	38									38
	인사과	14		14					14		
	회계과	16		16	13	1			2		

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

구분	관리부서(기관)	총 정원 (a+b+c+d)	행정 보조원 (a)	현업실무원(b)					도로 보수원 (c)	청원 경찰 (d)
				소계	시설물· 장비유지 관리원	현장공사· 작업등 현업노동자	현장지도 단속·감시 현장노동자	컴퓨터 유지보수원		
본청	도민봉사과	11	4	7					7	
	문화예술과	2		2	2					
	복지정책과	2	2							
	노인복지과	2	2							
	보건행정과	1	1							
	감염병관리과	2	2							
	균형정책과	19	1	18	8			1	9	
	산림관리과	1	1							
	예방안전과	11		11	2				9	
	119종합상황실	2		2					2	
직속 기관	소계	232	8	221	33	129			59	3
	농업기술원	160	8	149	21	120			8	3
	인재개발원	9		9	9					
	보건환경연구원	14		14	1	9			4	
	진주소방서	2		2					2	
	통영소방서	2		2					2	
	사천소방서	3		3					3	
	김해동부소방서	3		3					3	
	김해서부소방서	3		3					3	
	밀양소방서	3		3	1				2	
	거제소방서	3		3					3	
	양산소방서	3		3	1				2	
	의령소방서	2		2					2	
	함안소방서	3		3					3	
	창녕소방서	3		3					3	
	고성소방서	3		3					3	
	남해소방서	2		2					2	
	하동소방서	3		3					3	
	산청소방서	3		3					3	
	함양소방서	3		3					3	
	거창소방서	3		3					3	
합천소방서	2		2					2		

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

구분	관리부서(기관)	총 정원 (a+b+c+d)	행정 보조원 (a)	현업실무원(b)						도로 보수원 (c)	청원 경찰 (d)
				소계	시설물· 장비유지 관리원	현장공사· 작업등 현업노동자	현장지도 단속·감시 현장노동자	컴퓨터 유지보수원	기타 조무원		
	소계	229	10	176	56	41	25		54	16	27
사업소	동물위생시험소	11		11	2	4			5		
	중부지소	6		6		2			4		
	북부지소	5		5	1	2			2		
	남부지소	6		6	1	2			3		
	동부지소	4		4		1			3		
	김해축산물검사소	2		2		1			1		
	수산자원연구소	10		10	5	4			1		
	민물고기연구센터	5		5	3	2					
	패류양식연구센터	3		3	1				2		
	수산안전기술원	7		7		7					
	마산지원	1		1		1					
	산림환경연구원	44	1	40	11	8	6		15		3
	금원산산림자원 관리소	12	1	8	7				1		3
	환경교육원	9		6	2				4		3
	도로관리사업소	27		17	1		16			10	
	진주지소	9		3			3			6	
	제승당관리사무소	5		2	2						3
	도립미술관	13		9	4	1			4		4
	농업인력자원관리원	6		6	4	2					
	문화예술회관	11		8	7				1		3
경남대표도서관	15	5	6	1				5		4	
경상남도기록원	12	3	5	3				2		4	
축산연구소	6		6	1	4			1			
의회	의회사무처	17		13					13		4

고 시

● 경상남도 고시 제2023-346호

봉하지구 수리시설개보수사업 시행계획변경 고시

한국농어촌공사 김해양산부산지사에서 시행중인 「봉하지구 수리시설개보수사업」에 대하여 농어촌정비법 제9조의 규정에 의하여 시행계획 변경 승인하고 동법 시행령 제82조 규정에 의거 다음과 같이 변경 고시합니다.

2023년 7월 27일

경 상 남 도 지 사

- 1. 사업의 목적 : 노후된 승수로의 통수능력을 개선하여 재해예방 및 안전성확보
- 2. 사업의 내용 및 구역(변경없음)
 - 가. 사업의 내용
 - 【수원공】
 - ◆ 토 목 : 승수로 정비 L=820m
 - 나. 사업의 구역 : 경상남도 김해시 진영읍 본산리 일원
- 3. 사업비 소요액 : 2,706,417천원
- 4. 사업기간(변경없음) : 2022. 12 ~ 2024. 12(25개월)
- 5. 사업의 효과 : 수리시설의 내구성 증대 및 재해예방
- 6. 사업시행자 : 한국농어촌공사 김해양산부산지사장
- 7. 수용 또는 사용할 토지세목조서(변경) : 붙임 참조
 - 가. 당초 : 편입면적 10,299㎡
 - 변경 : 편입면적 10,333㎡(증34㎡)
- 8. 관계도서의 비치 및 열람장소 : 한국농어촌공사 김해양산부산지사(전화 055-320-4851)

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

【붙임】

수용 또는 사용할 토지 세목조사서(변경)

《토지소재지 : 김해시 진영읍 본산리》

(단위:㎡)

구분	당초			변경		증(△)감	소유자	주소	비고
	지번, 지목	지적 (㎡)	편입 (㎡)	지번,지목	편입 (㎡)				
합 계		199,043	10,299		10,333	34			
1	소계		1,751		1,751	-	한국농어촌공사	전남 나주시 그린로 20	
	6-8 제	23,048	1,751	6-328 제	18				
				6-329 제	92				
				6-330 제	1,641				
2	5 제	8,551	1,944	5-19 제	1,956	12	한국농어촌공사	전남 나주시 그린로 20	
3	5-1 구	3,250	918	5-21 구	928	10	국유지	국(국토교통부)	
4	5-11 전	463	77	5-22 전	75	△2	국유지	국(기획재정부)	
5	5-12 구	555	71	5-23 구	69	△2	국유지	국(농림축산식품부)	
6	2-1 전	307	75	2-7 전	91	16	이기원	부산시 사상구 모라동 439-4	
7	소계		720		722	2	허성렬	부산시 서구 암남동 171-7	
	산3-1 입	75,794	720	9-3 입	698				
				9-4 입	24				
8	산3-6 입	6,942	601	9-5 입	605	4	정순현 정순성 정순중	김해시 한림면 명동리 8-7 김해시 한림면 명동리 458-1 김해시 한림면 명동리 521-1	
9	산3-7 입	25,785	220	9-6 입	222	2	김순기	서울시 강남구 봉은사로51길 18, 403호	
10	소계		2,045		2,046	1	학교법인 명덕육영회	함안군 칠서면 삼철로 281	
	산4-1 입	52,193	2,045	9-7 입	841				
				9-9 입	1,205				
11	8-306 전	228	228	8-306 전	228	-	정경수	김해시 진영읍 본산리 28	
12	8-307 전	185	185	8-307 전	185	-	정경수	김해시 진영읍 본산리 28	
13	10-1 도	740	492	10-4 도	483	△9	박태형	서울특별시 강남구 언주로 123, 7동 202호	
14	10-3 구	972	972	10-3 구	972	-	박태형	서울특별시 강남구 언주로 123, 7동 202호	

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

● 경상남도 고시 제2023-347호

하천공사 시행계획 고시

『하천법』 제27조 제3항 및 같은 법 시행령 제26조 제3항에 따라 하천공사 시행계획을 아래와 같이 고시합니다.

2023년 7월 27일

경 상 남 도 지 사

1. 하천공사 시행계획

명 칭	하천명	위 치						목 적	공사개요	공사기간	비고
		시 점			중 점						
		시군	읍면	리동	시군	읍면	리동				
창녕 대합지구 하천재해 예방사업	대합천	창녕	대합	장기	창녕	대지	창산	재해예방	하천정비 5.2km	2023. 11. ~ 2027. 02.	

2. 사업시행자의 명칭 및 주소

- ┌ 명칭 : 경상남도지사
- └ 주소 : 창원시 의창구 중앙대로 300 (사림동)

3. 수용 또는 사용하고자 하는 물건 및 권리에 관한 명세

- 편입 토지의 세목조서 (붙임)

※ 관계도면은 경상남도 수자원과에 비치하고 있으니 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 세목

연번	구분	소 재 지			지 번	지목	지적(㎡)		소 유 자		관 계 인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성 명	주 소	성 명	주 소	
1		창녕	대합	장기	898	답	2,134.0	160.6	김정식	창녕군 대합면 장기리182			
2		창녕	대합	장기	899-1	답	746.0	105.3	문화태	대구광역시 수성구 신매동 579 시지천마타운 222동 801호			

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
3		창녕	대합	장기	900	답	2,213.0	211.3	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로 20(빛가람동)			
4		창녕	대합	장기	901	답	2,145.0	372.1	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로 20(빛가람동)			
5		창녕	대합	장기	908	답	585.0	4.9	신용문	창녕군 대합면 장기리 871			
6		창녕	대합	장기	909	답	1,076.0	85.0	석상철	경상남도 창원시 의창구 원이대로 663, 209동202호(신월동, 은아아파트)	우포농업협동조합	경상남도 창녕군 대합면 장한로 117	근저당권
7		창녕	대합	장기	910	답	2,239.0	200.9	최종순	경상남도 창녕군 대합면 밥실길 72			
8		창녕	대합	장기	911	답	553.0	43.8	김희규	서울특별시 마포구 신수동 190 성원아파트 101동 1604호	우포농업협동조합	경상남도 창녕군 대합면 십이리 222-1	근저당권
9		창녕	대합	장기	912	답	1,346.0	112.2	김희규	서울특별시 마포구 신수동 190 성원아파트 101동 1604호	우포농업협동조합	경상남도 창녕군 대합면 십이리 222-1	근저당권
10		창녕	대합	장기	913	답	1,624.0	95.7	김희규	서울특별시 마포구 독막로28길 7, 101동 1604호(신수동, 성원아파트)	우포농업협동조합	경상남도 창녕군 대합면 십이리 222-1	근저당권
11		창녕	대합	장기	914	답	1,698.0	88.6	석일영	창녕군 대합면 장기리 371	농업협동조합중앙회	서울특별시 중구 충정로1가 75(창녕군지부)	근저당권
12		창녕	대합	장기	915	답	1,923.0	111.7	박명선	경상남도 창녕군 대합면 경남대로 5279-16			
13		창녕	대합	장기	916-1	답	635.0	40.5	박명선	경상남도 창녕군 대합면 경남대로 5279-16			
14		창녕	대합	장기	916	답	1,024.0	67.2	석상두	창녕군 대합면 장기리 425			
15		창녕	대합	장기	694	답	1,477.0	131.0	박종욱	창원시 봉곡동 66 늘푸른마을 코오롱아파트 106동 702호			
16		창녕	대합	장기	979	도	5,857.0	5,073.3	국(농수산부)	국			
17		창녕	대합	장기	693-1	답	566.0	58.4	박종욱	창원시 봉곡동 66 늘푸른마을 코오롱아파트 106동 702호			
18		창녕	대합	장기	693	답	1,099.0	112.2	윤옥이	경상남도 창녕군 대합면 매탄길 85			
19		창녕	대합	장기	692-1	답	1,234.0	117.8	강이근	대구광역시 달성군 다사읍 달구벌대로 812, 103동 802호(강장하이츠)			
20		창녕	대합	장기	692	답	523.0	51.5	강이근	대구광역시 달성군 다사읍 달구벌대로 812, 103동 802호(강장하이츠)			

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
21		창녕	대합	장기	691	답	1,894.0	194.5	박경순	대구 수성구 만촌동 1025-40			
22		창녕	대합	장기	689-1	답	909.0	98.4	박상현	강원도 영월군 영월읍 영모진길83번길 33-62, 에이동204호(세무서관사)			
23		창녕	대합	장기	689	답	1,145.0	98.7	박상현	강원도 영월군 영월읍 영모진길83번길 33-62, 에이동204호(세무서관사)			
24		창녕	대합	장기	688-1	답	1,078.0	103.3	석두열	창녕군 대합면 장기리 471			
25		창녕	대합	장기	688	답	1,070.0	105.3	석무근	창녕군 대합면 장기리 431			
26		창녕	대합	장기	687-1	답	1,086.0	104.4	석상우	울산시 중구 다운동 768 다운아파트 202-1104			
27		창녕	대합	장기	687	답	1,379.0	119.0	박순금	대구 달성군 옥포면 반송리 185			
28		창녕	대합	장기	686	답	1,645.0	121.5	석상훈	세종특별자치시 갈매로 480, 204동 1503호 (어진동,한뜰마을2단지)			
29		창녕	대합	장기	682	답	1,208.0	97.6	석상훈	세종특별자치시 갈매로 480, 204동 1503호 (어진동,한뜰마을2단지)			
30		창녕	대합	장기	677-1	답	489.0	33.3	신경휴	대구 달성군 화원읍 성산리 505 대백아파트 102-1101			
31		창녕	대합	장기	677	답	684.0	37.6	신경휴	대구 달성군 화원읍 성산리 505 대백아파트 102-1101			
32		창녕	대합	장기	676	답	2,036.0	124.9	구길자	창녕군 대합면 장기리 420	대한농업협동조합	창녕군 대합면 십이리 222-1	근저당권
33		창녕	대합	장기	675-2	답	512.0	35.7	석대환	창녕군 대합면 장기리 431			
									석치훈	창녕군 대합면 장기리 431			
34		창녕	대합	장기	675-1	답	777.0	38.4	석상봉	경상남도 창원시 마산회원구 삼호로 151, 310동 702호(양덕동, 한일타운 3차아파트)			
35		창녕	대합	장기	675	답	1,221.0	55.4	석영수	창녕군 대합면 장기리 386			
36		창녕	대합	장기	674	답	1,710.0	106.7	석문수	경기도 안양시 동안구 경수대로 707번지 28-14, 비동302호(호계동, 다복다세대주택)			
37		창녕	대합	장기	673-2	답	1,097.0	8.3	박정배	경기 부천시 오정구 원정동 324-5 우성주택-지3			
38		창녕	대합	장기	973	구	22,726.0	10,848.2	국 (농수산부)	국			
39		창녕	대합	장기	982	도	876.0	789.8	국 (농수산부)	국			
40		창녕	대합	장기	777	답	947.0	20.3	김윤희	창녕군 대합면 장기리 851			

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
41		창녕	대합	장기	778	답	2,889.0	46.8	강지훈	대구광역시 남구 대명로 83, 1302 (대명동,드림펠리스)	중소기업은행	서울특별시 중구 을지로 79 (을지로2가)	근저당권, 지상권
42		창녕	대합	장기	892	답	1,163.0	32.5	문규해	창녕군 대합면 장기리 882			
									문화동	경상남도 창녕군 대합면 밤실길 58			
43		창녕	대합	장기	892-1	답	956.0	28.7	박종상	부산광역시 금정구 금강로 502,401동 2302호(구서동, 구서동롯데캐슬골드)			
44		창녕	대합	장기	893	답	630.0	41.8	박종만	경상남도 창녕군 대합면 등지리 708			
									박종상	부산광역시 금정구 구서동 1051 롯데캐슬골드 401동 2302호			
									박종출	경상남도 마산시 구암동 13-7 석보아파트 나동 105호			
									박종혁	경상남도 창녕군 대합면 장기리 879			
45		창녕	대합	장기	893-1	답	1,279.0	166.0	강혜숙	대구광역시 달성구 구지면 과학마을로3길 14, 103동 2203호 (반도유보라이아미비파크)	북대구농업협동조합	대구광역시 북구 동북로 160 (산격동) 검단지점)	근저당권
46		창녕	대합	장기	894	답	1,583.0	261.9	박봉순	경상남도 김해시 율하2로 57, 304동 901호 (율하동, 율상마을 푸르지오3단지)			
									박희순	부산광역시 강서구 명지국제5로90, 211동 1703호(명지동,명지중흥 에스클래스에듀오션)			
47		창녕	대합	장기	895	답	2,106.0	312.7	주분희	경상남도 창녕군 창녕읍 교리1길 6-3	유가 새마을금고	대구광역시 달성군 유가면 유곡리 809-1	근저당권
48		창녕	대합	장기	896	답	1,372.0	381.1	강덕의	부산광역시 수영구 광일로 49, 108동 1803호(광안동, 비치-그린아파트)			
49		창녕	대합	장기	977	구	7,892.0	130.6	국 (농수산부)	국			
50		창녕	대합	장기	767	답	1,959.0	44.0	김태연	경상남도 창녕군 대합면 신안1길 28-20			
51		창녕	대합	장기	768	답	2,799.0	545.3	문윤희	서울특별시 노원구 공릉로34길 62, 1017동 701호(공릉동,태강아파트)			
52		창녕	대합	장기	654	답	2,100.0	223.6	문화정	경상남도 김해시 율하1로 64, 405동 1301호(율하동, 율상마을 푸르지오4단지)			
53		창녕	대합	장기	980	도	442.0	83.3	국(농수산부)	국			

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(m)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
54		창녕	대합	장기	655	답	2,088.0	231.4	문화대	경상남도 창녕군 대합면 밤실길 40-25			
55		창녕	대합	장기	657	답	1,980.0	195.2	박철규	창녕군 대합면 장기리 879			
56		창녕	대합	장기	658-1	답	1,062.0	107.8	박종우	대구광역시 달성군 논공읍 논공로7길 30-15,2층			
57		창녕	대합	장기	658	답	683.0	73.4	문창희	창녕군 대합면 장기리 51			
58		창녕	대합	장기	659	답	2,437.0	248.0	남남숙	부산 부산진구 개금동 1-17 동원화인페밀리타운 105동 403호			
59		창녕	대합	장기	660-1	답	1,153.0	123.1	문규해	창녕군 대합면 장기리 882			
									문화동	경상남도 창녕군 대합면 밤실길 58			
60		창녕	대합	장기	660	답	918.0	100.7	박종훈	경상남도 마산시 자산동 42-1			
61		창녕	대합	장기	661	답	2,079.0	259.8	박철규	창녕군 대합면 장기리 879			
62		창녕	대합	장기	662	답	2,130.0	262.3	박상민	경상남도 거창군 거창읍 상동7길 51-13, 201호(지오빌)			
63		창녕	대합	장기	663	답	1,699.0	170.5	박헌순	울산 중구 복산동 186-2 남운력기아파트 104동 509호			
64		창녕	대합	장기	664	답	904.0	234.8	석일영	창녕군 대합면 장기리 371			
									석창수	창녕군 대합면 장기리 420			
									석일봉	창녕군 대합면 장기리 422			
65		창녕	대합	장기	664-1	답	484.0	55.9	신성구	경상남도 창녕군 대합면 경남대로 5279-4			
66		창녕	대합	장기	669	답	1,759.0	818.0	신용문	창녕군 대합면 장기리 871			
67		창녕	대합	장기	976	도	9,911.0	201.6	국(농수산부)	국			
68		창녕	대합	장기	670	답	842.0	508.5	석상기	부산광역시 동래구 쇠미로81번길 22, 205동 1405호(사직동,사직2차삼정 그린코아아파트)			
69		창녕	대합	장기	670-1	답	1,166.0	36.0	문창기	경상남도 창녕군 대합면 장기리 874			
									문상기	경상남도 창녕군 대합면 장기리 845			
70		창녕	대합	장기	671	답	504.0	24.5	박성배	창녕군 대합면 장기리 468			
71		창녕	대합	장기	671-1	답	1,147.0	70.1	박성배	창녕군 대합면 장기리 468			
72		창녕	대합	장기	668-1	답	1,544.0	2.9	문규생	50			
73		창녕	대합	장기	672	답	1,244.0	76.8	김용현	대구광역시 달성군 현풍면 현풍중앙로 28			
74		창녕	대합	장기	917	답	1,718.0	115.8	장남순	창녕군 창녕읍 교리231			
75		창녕	대합	장기	918	답	850.0	61.1	석일영	창녕군 대합면 장기리 371			

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
76		창녕	대합	장기	918-1	답	443.0	24.7	석무관	창녕군 대합면 장기리 431			
77		창녕	대합	장기	918-2	답	638.0	38.5	석무관	창녕군 대합면 장기리 431			
78		창녕	대합	장기	919	답	1,586.0	111.3	김정옥	부산 서구 서대신동1가 230-51			
79		창녕	대합	장기	919-1	답	437.0	43.6	석상훈	부산 부산진구 가야동 459-16 이화맨션 2-402			
80		창녕	대합	장기	983	구	7,996.0	131.6	국(농수산부)	국			
81		창녕	대합	장기	933	답	1,389.0	145.9	석무관	창녕군 대합면 장기리 431			
82		창녕	대합	장기	939	도	1,874.0	12.4	국(국토교통부)	국			
83		창녕	대합	장기	933-1	도	153.0	25.4	국(국토교통부)	국			
84		창녕	대합	장기	979-1	도	576.0	230.4	국(농수산부)	국			
85		창녕	대합	장기	936-1	도	319.0	21.9	국(국토교통부)	국			
86		창녕	대합	장기	1008	도	442.0	23.4	국(농수산부)	국			
87		창녕	대합	장기	973-3	구	446.0	446.0	국(농수산부)	국			
88		창녕	대합	장기	936	답	1,051.0	69.4	석상열	부산 사상구 주례동 222-15			
89		창녕	대합	장기	984	구	898.0	39.7	국(농수산부)	국			
90		창녕	대합	장기	973-4	구	1,757.0	1,653.2	국(농수산부)	국			
91		창녕	대합	장기	979-3	도	1,818.0	1,098.3	국(농수산부)	국			
92		창녕	대합	장기	937	답	1,265.0	279.9	석경수	경기도 수원시 팔달구 우만동 600 윌드메리디앙아파트 108동 1303호			
93		창녕	대합	장기	943	답	1,459.0	112.7	손용재	경상남도 창녕군 대합면 모전로 149			
								신민재	경상남도 창녕군 창녕읍 낙영1길 2, 402호(한호빌라)				
94		창녕	대합	장기	979-4	도	20.0	20.0	국(농수산부)	국	창녕농업협동조합	경상남도 창녕군 창녕읍 회완산1로 6	근저당권
95		창녕	대합	장기	943-2	도	20.0	20.0	국(국토교통부)	국			
96		창녕	대합	장기	943-4	도	55.0	3.5	국(국토교통부)	국			
97		창녕	대합	장기	1271	도	1,263.0	123.5	국(국토교통부)	국			
98		창녕	대합	장기	944-2	답	1,280.0	132.4	국(국토교통부)	국			
99		창녕	대합	장기	944	도	189.0	68.6	국(국토교통부)	국			
100		창녕	대합	장기	946	답	984.0	122.6	석상철	경상남도 창원시 성산구 동산로 148, 1동112호 (사파동,동양무궁화아파트)			
101		창녕	대합	장기	947	답	940.0	83.4	구길자	창녕군 대합면 장기리 420	대한농업협동조합	창녕군 대합면 십이리 222-1	근저당권

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
102		창녕	대합	장기	948	답	1,006.0	73.2	구길자	창녕군 대합면 장기리 420	대한농업협동조합	창녕군 대합면 십이리 222-1	근저당권
103		창녕	대합	장기	949	답	2,095.0	100.9	이분연	창녕군 대합면 장기리 371			
104		창녕	대합	장기	950	답	811.0	39.3	장계승	경상남도 함안군 칠원읍 원서로 89-21, 107동 1502호(칠원동성아파트)			
105		창녕	대합	장기	951	답	942.0	5.5	석상태	부산 수영구 망미동 941-1 로얄베스트피아아파트 5-405	장진도 새마을금고	부산광역시 금정구 장전동 341-16	근저당권, 지상권
106		창녕	대합	장기	952	답	2,217.0	13.0	석만수	창녕군 대합면 장기리 422			
107		창녕	대합	장기	1007	구	1,373.0	823.5	국(농수산부)	국			
108		창녕	대합	장기	953	답	2,109.0	13.1	김영호	대구광역시 달성군 논공읍 남리 137-58 동양연립주택 씨동 204호			
109		창녕	대합	장기	954	답	1,892.0	11.1	석성희	대구광역시 서구 북비산로60길 26-1(평리동)			
110		창녕	대합	장기	955	답	1,702.0	10.2	권영일	경상남도 창녕군 대합면 도장골길 14	우포농업협동조합	경상남도 창녕군 대합면 십이리 222-1	근저당권
111		창녕	대합	장기	956	답	1,295.0	6.9	이통수	서울 양천구 목동 926 목동신시가지아파트 725동 201호			
112		창녕	대합	장기	957	답	1,657.0	13.1	석일영	창녕군 대합면 장기리 371			
113		창녕	대합	장기	958	답	1,370.0	49.2	권영일	경상남도 창녕군 대합면 도장골길 14	우포농업협동조합	경상남도 창녕군 대합면 창한로 117	근저당권
114		창녕	대합	장기	959	답	2,338.0	75.5	권대상	경상남도 창녕군 대합면 도장골길 14	우포농업협동조합	경상남도 창녕군 대합면 창한로 117	근저당권
115		창녕	대합	장기	960	답	2,188.0	73.5	성흥기	대구광역시 달성군 현풍면 테크노북로4길 11, 108동 1501호(남해오네뜨아파트)			
116		창녕	대합	장기	961	답	669.0	22.6	전수환	창녕군 대합면 평지리 497			
									전갑영	창녕군 대합면 평지리 497			
									전영주	대구광역시 수성구 범물동 1262-1			
117		창녕	대합	장기	962	답	2,287.0	84.6	노이환	경상남도 창녕군 대합면 모지길 56	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로 20(빛가람동) (창녕지사)	근저당권
118		창녕	대합	장기	969	답	2,514.0	122.0	노규찬	대구광역시 북구 칠곡중앙대로95길 12, 103동 1101호 (관음동,칠곡동화타운)			
119		창녕	대합	장기	1008-2	도	399.0	9.5	국(농수산부)	국			
120		창녕	대합	장기	985	구	2,856.0	76.8	국(농수산부)	국			
121		창녕	대합	장기	973-5	구	68.0	68.3	국(농수산부)	국			

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
122		창녕	대합	장기	1205-13	도	209.0	209.0	국(국토교통부)	국			
123		창녕	대합	장기	1270	도	1,405.0	42.4	국(국토교통부)	국			
124		창녕	대합	장기	867-1	도	364.0	118.9	국(국토교통부)	국			
125		창녕	대합	장기	930-1	도	146.0	95.6	국(농수산부)	국			
126		창녕	대합	장기	867	답	476.0	83.2	이근자	부산광역시 영도구 중리로41, 217동 611호(동삼동, 절영아파트)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (동삼동지점)	근저 당권
127		창녕	대합	장기	1006-1	도	277.0	153.4	국(농수산부)	국			
128		창녕	대합	장기	1005-1	구	273.0	273.0	국(농수산부)	국			
129		창녕	대합	장기	1005	구	6,974.0	6,974.0	국(농수산부)	국			
130		창녕	대합	장기	1006	도	1,438.0	1,438.0	국(농수산부)	국			
131		창녕	대합	평지	876	답	1,647.0	66.9	이점희	대구광역시 서구 통학로 39 3동 113호(내당동 홍실2차아파트)			
132		창녕	대합	평지	877	답	2,032.0	44.5	이점희	대구광역시 서구 통학로 39, 3동 113호(내당동, 홍실2차아파트)	다사농업 협동조합	대구광역시 달성군 다사읍 메곡리 234	근저 당권
133		창녕	대합	평지	879	도	362.0	3.1	국(농수산부)	국			
134		창녕	대합	평지	880	답	910.0	9.1	최기술	창녕군 창녕읍 신촌리864			
									최의근	창녕군 창녕읍 신촌리901			
135		창녕	대합	평지	880-1	답	1,344.0	21.5	오근석	대구광역시 달서구 상화로21길 55, 101동1201호(진천동,제립하 나로아파트)	삼익신용 협동조합	대구광역시 달서구 달구벌대로 1862 (두류동)	근저 당권
136		창녕	대합	평지	881	답	2,571.0	18.8	정영애	대구광역시 달성군 유가면 유가길 3-18	유가 새마을금고	대구 달성군 유가면 유곡리 809-1	근저 당권
137		창녕	대합	평지	882	답	972.0	8.1	고재근	창원시 양곡동 양곡아파트 1동 505호			
138		창녕	대합	평지	882-1	답	706.0	6.2	석상규	대구광역시 동구 해동로2길 37, 101동 906호 (지저동,부민스위트빌)			
139		창녕	대합	평지	882-2	답	1,057.0	8.7	석상문	대구광역시 북구 노원동2가 246 노원보성타운 101동 112호			
140		창녕	대합	평지	883	답	2,335.0	20.4	노현옥	경상남도 창녕군 대합면 모지길 47-10	창녕축산업 협동조합	경상남도 창녕군 창녕읍 명덕로 68	근저 당권
141		창녕	대합	평지	883-2	답	665.0	5.8	최천룡	부산광역시 남구 천제등로16번길 26-20(대연동)	서부산농업 협동조합	부산광역시 사하구 낙동대로 394 (당리동)	근저 당권
142		창녕	대합	평지	883-3	답	1,297.0	11.3	최천룡	부산광역시 남구 천제등로16번길 26-20(대연동)	서부산농업 협동조합	부산광역시 사하구 낙동대로 394 (당리동)	근저 당권

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
143		창녕	대합	평지	884	답	1,770.0	16.5	이상일	부산 연제구 거제동 1479 거제2차 현대홈타운 210동 1001호			
144		창녕	대합	평지	885	답	1,076.0	9.9	윤요섭	대구광역시 달성군 현풍면 현풍동로13길 32-9	유가농업 협동조합	대구광역시 달성군 유가면 비슬로 64길 43	근저 당권
145		창녕	대합	평지	885-2	답	1,077.0	9.7	윤요섭	대구광역시 달성군 현풍면 현풍동로13길 32-9	유가농업 협동조합	대구광역시 달성군 유가면 비슬로 64길 43	근저 당권
146		창녕	대합	평지	885-1	답	966.0	8.8	이정자	경기도 부천시 원미구 중동 1040 덕유마을 237-1401			
									이통수	서울특별시 양천구 목동로 212, 726동 504호 (목동,목동신시가자아파트)			
									이완수	부산광역시 해운대구 반여로 176, 102동 204호 (반여동,신동아아파트)			
147		창녕	대합	평지	886	답	4,681.0	51.6	노구원	서울 관악구 신림동 729			
148		창녕	대합	평지	886-1	답	1,236.0	29.8	최철영	구미시 황상동 119-3 화진금봉타운 101-105			
149		창녕	대합	평지	931	도	772.0	29.2	국(농수산부)	국			
150		창녕	대합	평지	887	답	1,627.0	28.0	이헌재	창녕군 대합면 평지리 387	대한단위농 업협동조합	창녕군 대합면 십이리 222-1	근저 당권
151		창녕	대합	평지	887-1	답	1,498.0	23.3	이헌재	창녕군 대합면 평지리 387	농업협동 조합중앙회	서울특별시 중구 충정로1가 75 (창녕군지부)	근저 당권
152		창녕	대합	평지	888	답	1,795.0	30.8	최순자	대구광역시 달성군 논공읍 논공로9길 32-3			
153		창녕	대합	평지	889	답	2,248.0	42.4	노보근	대구 달서구 진천동 239-21 정덕한우리타운 106동 403호	우포농업 협동조합	경상남도 창녕군 대합면 십이리 222-1	근저 당권
154		창녕	대합	평지	890	답	1,926.0	34.0	차인권	인천광역시 남구 남주길122번길 4, 다동 101호(주안동, 한라아파트)			
155		창녕	대합	평지	891	답	3,015.0	48.9	박점상	대구광역시 수성구 동원로 33(범어동)			
156		창녕	대합	평지	893	답	655.0	11.3	박점상	대구 수성구 범어동 252-21			
157		창녕	대합	평지	893-1	답	1,197.0	14.2	김용선	창녕군 대합면 평지리 795			
158		창녕	대합	평지	893-2	답	1,271.0	22.9	김용선	창녕군 창녕읍 교하리 134-8			
159		창녕	대합	평지	894	답	620.0	7.5	김용환	창녕군 대합면 평지리 794			
160		창녕	대합	평지	894-1	답	1,742.0	26.8	최상호	부산광역시 부산진구 양정로6번길 18(양정동)	창녕농업 협동조합	경상남도 창녕군 창녕읍 술정리 172-5(대지지점)	근저 당권

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(m)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
161		창녕	대합	평지	895	답	1,389.0	24.5	성흥기	대구광역시 달성군 논공읍 남리 573-2 평광현대아파트 508-408			
162		창녕	대합	평지	897	답	1,178.0	19.4	장성열	창녕군 대합면 모전리 43	인동장씨황 상공파중휘 (인석)공계 원십제	창녕군 대합면 모전리 24	가등기
									장재봉	창녕군 대합면 모전리 62			
163		창녕	대합	평지	928	구	5,297.0	3,848.0	국(농수산부)	국			
164		창녕	대합	평지	898	답	4,698.0	90.9	노기환	창녕군 대합면 평지리475			
165		창녕	대합	평지	930	도	4,641.0	4,402.4	국(농수산부)	국			
166		창녕	대합	평지	899	답	4,591.0	109.2	이기술	경상남도 창녕군 대합면 모지길 47-5			
167		창녕	대합	평지	901	답	636.0	13.8	이통수	서울특별시 양천구 목동로 212, 726동 504호(목동, 목동신시가지아파트)			
168		창녕	대합	평지	901-1	답	1,109.0	24.8	이통수	서울특별시 양천구 목동로 212, 726동 504호(목동,목동신시가지아 파트)			
169		창녕	대합	평지	907	답	1,890.0	46.4	성윤기	경상남도 창녕군 대합면 석실길 11			
170		창녕	대합	평지	908	답	1,670.0	40.7	성윤기	경상남도 창녕군 대합면 석실길 11			
171		창녕	대합	평지	909	답	1,537.0	41.4	방규석	대구 달성군 구지면 오설리 372			
172		창녕	대합	평지	910	답	2,545.0	58.5	방규석	대구 달성군 구지면 오설리 372			
173		창녕	대합	평지	911	답	1,348.0	29.6	정민호	경상남도 창녕군 이방면 가마골길 21			
174		창녕	대합	평지	912	답	1,110.0	29.6	장갑석	부산광역시 금정구 구서중앙로 49, 2동 903호(구서동,우성아파트)			
175		창녕	대합	평지	912-1	답	889.0	25.5	박성희	창녕군 대합면 평지리 498			
176		창녕	대합	평지	913	답	1,820.0	39.8	장동열	경상남도 창녕군 대합면 수장길 93			
177		창녕	대합	평지	914	답	1,420.0	33.5	정민호	경상남도 창녕군 이방면 가마골길 21	우포농업 협동조합	경상남도 창녕군 대합면 창한로 117	근저 당권
178		창녕	대합	평지	916	답	472.0	102.3	창녕군	국	인동장씨황 상공파중휘 (인석)공계 원십제	창녕군 대합면 모전리 24	가등기
179		창녕	대합	모전	102	답	251.0	7.2	노순근	경상남도 창녕군 대합면 모지길 47-10	우포농업 협동조합	경상남도 창녕군 대합면 십이리 222-1	근저 당권

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(m ²)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
180		창녕	대합	모전	103	답	5,617.0	163.0	노순근	경상남도 창녕군 대합면 모지길 47-10	우포농업협동조합	경상남도 창녕군 대합면 십이리 222-1	근저당권
181		창녕	대합	모전	233	도	12,143.0	4,568.4	국(농수산부)	국			
182		창녕	대합	모전	217	답	589.0	21.1	최철영	창녕군 대합면 평지리 488			
183		창녕	대합	모전	217-1	답	1,402.0	35.0	최정영	경상남도 창녕군 대합면 모지길 47-10	우포농업협동조합	경상남도 창녕군 대합면 창한로 117	근저당권
184		창녕	대합	모전	218	답	952.0	32.1	석문수	경기도 안양시 동안구 경주대로707번길 28-14, 비동 302호 (호계동,다복다세대주택)			
185		창녕	대합	모전	221	답	3,552.0	85.4	장철표	경상남도 창녕군 대합면 경남대로 5279-16	우포농업협동조합	경상남도 창녕군 대합면 창한로 117	근저당권
186		창녕	대합	모전	224	답	1,412.0	36.7	장석환	창녕군 대합면 모전리 62	인동장씨황상공과중위(인석)공계원십제	창녕군 대합면 모전리 24	가등기
187		창녕	대합	모전	224-1	답	709.0	12.5	장재경	창녕군 대합면 모전리 28			
188		창녕	대합	모전	225	답	3,251.0	63.2	장재경	경상남도 창녕군 대합면 수장길 70-12	우포농업협동조합	경상남도 창녕군 대합면 창한로 117	근저당권
189		창녕	대합	모전	228	답	3,080.0	49.1	이종명	대구광역시 달서구 월배로80길 95-26(송현동)			
190		창녕	대합	모전	228-1	답	1,132.0	17.1	장재원	창녕군 대합면 모전리 37			
191		창녕	대합	모전	231	답	1,960.0	33.6	박명석	경상남도 창녕군 대합면 소야2길 16-7			
				모전					박재근	경상남도 창녕군 창녕읍 창녕시장길 85			
				모전					박창화	경상남도 창녕군 창녕읍 봉천1길 6-5			
192		창녕	대합	모전	231-2	답	1,594.0	33.8	장한석	경상남도 창녕군 대합면 수장길 97			
193		창녕	대합	모전	232	도	2,559.0	1,028.1	국(농수산부)	국			
194		창녕	대합	모전	237-1	답	1,537.0	27.5	장재원	경상남도 창녕군 대합면 수장길 101			
195		창녕	대합	모전	237	답	1,411.0	606.3	장재원	창녕군 대합면 모전리 19			
									장재균	창녕군 대합면 모전리 427			
									장재울	김해군 김해시 안동 149			
									장재택	김해군 김해시 안동 149			
									장재석	김해군 김해시 안동 235-25			
196		창녕	대합	모전	320	구	584.0	32.3	국(농수산부)	국			
197		창녕	대합	모전	337	답	2,367.0	532.4	박승진	대구광역시 달성군 현풍면 성하리 439-5 백조맨션203호			
198		창녕	대합	모전	320-2	구	873.0	41.9	국(농수산부)	국			

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
199		창녕	대합	모전	338	답	1,405.0	303.1	장재철	부산광역시 북구 화명대로 68 108동 1501호(화명동, 이편한세상화명힐스)	우포농업협동조합	경상남도 창녕군 대합면 창한로 117	근저당권
200		창녕	대합	모전	338-1	답	47.0	33.0	창녕군	국			
201		창녕	대합	모전	320-5	구	374.0	186.8	국(농수산부)	국			
202		창녕	대합	모전	411	구	1,011.0	190.4	국(농수산부)	국			
203		창녕	대합	모전	339-2	답	144.0	18.8	창녕군	국			
204		창녕	대합	모전	339	답	2,068.0	396.4	신종국	경상남도 창녕군 대합면 모전로 155	우포농업협동조합	경상남도 창녕군 대합면 창한로 117	근저당권
205		창녕	대합	모전	437	구	908.0	26.6	국(농수산부)	국			
206		창녕	대합	모전	400	답	2,557.0	434.6	조병원	서울 관악구 봉천동 1571-9			
207		창녕	대합	모전	234	구	16,882.0	16,882.0	국(농수산부)	국			
208		창녕	대합	모전	342-1	답	281.0	65.7	창녕군	국			
209		창녕	대합	모전	342	목	706.0	3.9	이순련	경상남도 창녕군 창녕읍 문화공원길 23, 308호			
210		창녕	대합	모전	398	구	4,592.0	2,206.4	국(농수산부)	국			
211		창녕	대합	모전	344	답	1,373.0	62.5	강후석	953			
212		창녕	대합	모전	344-1	답	757.0	34.0	강후석	경상남도 창녕군 대합면 모전1길 14-1			
213		창녕	대합	모전	349	답	1,679.0	48.5	정갑석	경상남도 창녕군 대합면 모전로 163-9			
214		창녕	대합	모전	349-1	답	1,746.0	40.6	이준보	경상남도 창원시 반지동 74-6			
215		창녕	대합	모전	350	답	2,378.0	56.3	문순희	경상남도 창녕군 대합면 모전1길 18-17			
216		창녕	대합	모전	352	구	508.0	25.5	국(농수산부)	국			
217		창녕	대합	모전	353	답	2,584.0	143.6	성병구	경기도 안산시 단원구 세뽕길 55, 104동 903호(신길동, 삼익아파트)			
218		창녕	대합	모전	355	답	3,049.0	167.4	하재석	창녕군 대합면 모전리 1095			
219		창녕	대합	모전	360	답	2,396.0	182.2	강정구	창녕군 대합면 모전리 1190			
220		창녕	대합	모전	360-1	답	1,052.0	96.1	하의홍	경상북도 칠곡군 북삼읍 인평2길 21, 101동 501호(아람캐슬)			
221		창녕	대합	모전	361	답	2,513.0	271.1	강홍석	창녕군 대합면 모전리 950			
222		창녕	대합	모전	362	답	434.0	220.8	국(농수산부)	국			
223		창녕	대합	모전	363	답	417.0	144.9	성차경	창녕군 대합면 모전리 985			
224		창녕	대합	모전	363-1	답	1,420.0	125.4	성차경	창녕군 대합면 모전리 985			
225		창녕	대합	모전	364	답	1,962.0	141.8	황영경	부산광역시 사하구 다대로 30, 1동 502호(당리동, 협진태양아파트)			

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(m)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
226		창녕	대합	모전	364-1	답	775.0	100.4	하태정	창녕군 대합면 모전리 1083			
227		창녕	대합	모전	397	답	812.0	102.9	전경숙	대구광역시 달성군 다사읍 달구벌대로 802-1, 101동 507호(한서뽑빠니아)			
228		창녕	대합	모전	397-1	답	2,248.0	259.1	김정선	경상남도 창녕군 대합면 모전2길 19-2			
229		창녕	대합	모전	341	도	1,576.0	1,576.0	국(농수산부)	국			
230		창녕	대합	모전	851	도	9,116.0	22.6	국(국토교통부)	국			
231		창녕	대합	모전	1237-3	구	440.0	316.7	국(국토해양부)	국			
232		창녕	대합	모전	768-1	구	383.0	40.4	국(국토해양부)	국			
233		창녕	대합	모전	766-1	구	118.0	118.0	국(농수산부)	국			
234		창녕	대합	모전	767-1	도	28.0	28.0	국(국토해양부)	국			
235		창녕	대합	모전	770	답	1,269.0	3.8	김성동	경상남도 창녕군 부곡면 거문1길 40			
236		창녕	대합	모전	771	답	2,115.0	153.2	정해석	창녕군 대합면 모전리 985			
237		창녕	대합	모전	772	답	1,217.0	82.9	노호준	창녕군 대합면 모전리 1095			
238		창녕	대합	모전	773	답	2,179.0	134.3	이윤백	경상남도 창원시 의창구 봉곡로63번길 6(봉곡동)			
239		창녕	대합	모전	774	답	3,120.0	159.7	강순구	경상북도 영천시 모란2길 38-1 (야사동)			
240		창녕	대합	모전	768	구	7,902.0	5,332.7	국(농수산부)	국			
241		창녕	대합	모전	775	답	1,767.0	75.9	강순구	경상북도 영천시 모란2길 38-1 (야사동)			
									김병숙	경상남도 양산시 물금읍 백호로 91, 105동 802호 (반도유보라4차아파트)			
242		창녕	대합	모전	776	도	6,087.0	395.7	국(농수산부)	국			
243		창녕	대합	모전	777-1	답	429.0	96.5	창녕군	국			
244		창녕	대합	모전	777	답	1,038.0	31.1	최금이	창녕군 대합면 모전리 986			
245		창녕	대합	모전	767	도	3,596.0	3,413.5	국(농수산부)	국			
246		창녕	대합	모전	778	답	3,368.0	106.4	배대봉	경상남도 창녕군 대합면 석실길 25-7			
247		창녕	대합	모전	779-1	답	1,169.0	25.7	조영자	대구광역시 달성군 논공읍 남리길 48 104동 1006호(논공주공아파트)			
248		창녕	대합	모전	779-2	답	658.0	13.7	김양동	경상남도 창녕군 대합면 모전1길 18-6			
249		창녕	대합	모전	780	답	2,629.0	48.1	하문웅	952			
250		창녕	대합	모전	782	답	2,779.0	46.7	하문웅	952			
251		창녕	대합	모전	783-1	답	1,310.0	20.3	하문웅	952			

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(m ²)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
252		창녕	대합	모전	766	구	19,190.0	17,375.9	국(농수산부)	국			
253		창녕	대합	모전	784	답	1,468.0	21.6	김광숙	대구 남구 대명동 1598-8 삼정비취맨션 비동 103호			
254		창녕	대합	모전	785	답	1,249.0	43.3	강문구	창녕군 대합면 모전리 1101			
255		창녕	대합	모전	785-1	답	642.0	23.9	강준석	953			
256		창녕	대합	모전	786	답	4,417.0	154.1	하종선	1088			
257		창녕	대합	모전	765	도	4,678.0	4,374.2	국(농수산부)	국			
258		창녕	대합	모전	512	구	1,985.0	606.9	국(농수산부)	국			
259		창녕	대합	모전	513	답	806.0	54.2	황동학	부산광역시 북구 상리로18번가길 5 (만덕동)			
									황은경	부산광역시 북구 양달로 80-11, 104동 402호 (화명동,코오롱아파트)			
260		창녕	대합	모전	513-1	답	916.0	81.7	하도선	경상남도 창녕군 창녕읍 탐금당길22-3			
261		창녕	대합	모전	514	답	3,280.0	214.5	설진동	창녕군 창녕읍 교리 302-5			
262		창녕	대합	모전	515	답	1,763.0	115.1	설진동	창녕군 대합면 모전리 952			
263		창녕	대합	모전	515-1	답	1,439.0	105.6	장계술	창녕군 대하면 모전리 62			
									장재운	창녕군 대하면 모전리 56			
									장지용	부산 영도군 동삼동 227-223 태종파크맨션 가동 609호			
									장재은	창녕군 대합면 모전리 62			
									장계길	부산 수영구 광안동 1254-5 광안파크맨션 바동 307호			
									장계하	대수 수성구 지산동 1063-14			
									장계철	부산광역시 북구 화명대로 68 108동 1501호(화명동, 이편한세상화명힐스)			
264		창녕	대합	모전	515-2	답	1,207.0	102.5	정입석	대구광역시 중구 동덕로26길 94 (삼덕동 3가)			
265		창녕	대합	모전	516	답	1,790.0	190.3	신종국	경상남도 창녕군 대합면 모전로 155			
266		창녕	대합	모전	517	답	2,631.0	284.3	장태진	경상남도 창원시 의창구 명지로 103번길 22(명서동)	인동장씨십 천공종중	경상남도 창녕군 대합면 모전리 24	가등기
									장재현	경상남도 창녕군 대합면 수장길 97			
267		창녕	대합	모전	518	답	2,524.0	175.5	문순희	창녕군 대합면 모전리 986			

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
268		창녕	대합	모전	814	도	1,463.0	345.2	국(국토교통부)	국			
269		창녕	대합	모전	1240-6	도	143.0	14.0	국(국토교통부)	국			
270		창녕	대합	모전	798	도	3,435.0	27.8	국(국토교통부)	국			
271		창녕	대합	모전	765-1	도	15.0	15.0	국(농수산부)	국			
272		창녕	대합	모전	739-1	구	699.0	21.2	국(농수산부)	국			
273		창녕	대합	모전	740	답	742.0	78.6	성윤재	부산광역시 동래구 금정마을로 139번길 43-4, 401호(온천동,한솔연립)			
274		창녕	대합	모전	740-1	답	1,742.0	101.9	조여옥	대구광역시 동구 동호로 132, 309동 502호(신서동, 영조아름다운나날)			
275		창녕	대합	모전	741	답	1,412.0	51.8	손정수	창녕군 대합면 모전리1080			
276		창녕	대합	모전	741-1	답	1,199.0	57.1	정장석	창녕군 대합면 모전리 1075	대한농업협동조합	경상남도 창녕군 대합면 십이리 222-1	근저당권
277		창녕	대합	모전	742	답	2,429.0	111.0	손점순	경상남도 창녕군 대합면 월령길 64-11			
278		창녕	대합	모전	743	답	1,739.0	96.2	강상구	경상남도 창녕군 대합면 모전1길 20-1			
279		창녕	대합	모전	743-1	답	2,373.0	162.0	강재동	경기 김포시 장기동 567 전원마을 108동 503호			
280		창녕	대합	모전	739	구	2,254.0	710.2	국(농수산부)	국			
281		창녕	대합	모전	744	도	1,680.0	311.8	국(농수산부)	국			
282		창녕	대합	모전	745-1	답	551.0	165.2	창녕군	국			
283		창녕	대합	모전	745	답	2,442.0	138.8	하종선	창녕군 대합면 모전리 1088			
284		창녕	대합	모전	746	답	3,899.0	142.2	하종선	창녕군 대합면 모전리 1088			
285		창녕	대합	모전	762	답	2,801.0	80.1	하종선	창녕군 대합면 모전리 1088			
286		창녕	대합	모전	762-2	답	997.0	44.7	진양강씨청풍공파모전중증	창녕군 대합면 모전리 1068			
287		창녕	대합	모전	762-3	답	583.0	31.9	진양강씨청풍공파모전중증	창녕군 대합면 모전리 1068			
288		창녕	대합	모전	761	답	521.0	40.4	강한구	창녕군 대합면 모전리 1185			
289		창녕	대합	모전	761-1	답	2,309.0	108.4	성병주	대구광역시 달서구 본리동 76-1 성당래미안 이-편한세상 214-807	강석우	강릉시 주문진읍 교항리 48-119	근저당권
290		창녕	대합	모전	760	답	2,813.0	161.8	강경희	경기도 고양시 일산동구 노루목로 80, 308동 104호 (장항동, 호수마을)	창녕농업협동조합	경상남도 창녕군 창녕읍 술정리 172-5	근저당권
291		창녕	대합	모전	759	답	1,283.0	82.4	정갑석	경상남도 창녕군 대합면 모전로 163-9			
292		창녕	대합	모전	759-1	답	1,491.0	101.3	정갑석	창녕군 대합면 모전리 1085			

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(m ²)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
293		창녕	대합	모전	758	답	1,801.0	151.7	강정구	창녕군 대합면 모전리 1185			
294		창녕	대합	모전	758-1	답	988.0	86.6	강정수	경상남도 창녕군 대합면 모전2길 21			
295		창녕	대합	모전	757	답	2,823.0	172.6	강정수	경상남도 창녕군 대합면 모전2길 21			
296		창녕	대합	모전	756	답	722.0	59.8	신진화	경상남도 창원시 성산구 원이대로 552번길 27(중앙동)			
297		창녕	대합	모전	756-1	답	2,073.0	190.2	신종학	대구광역시 달성군 유가읍 테크노북로 164, 105동 402호(하나라움퀵즈파크)			
298		창녕	대합	모전	755	답	1,311.0	103.6	김소덕	창녕군 창녕읍 교리262-4	경화 새마을금고	경상남도 창녕군 창녕읍 교리 1001-4	근저당권
299		창녕	대합	모전	755-1	답	1,511.0	213.4	김소덕	창녕군 창녕읍 교리262-4	경화 새마을금고	경상남도 창녕군 창녕읍 교리 1001-4	근저당권
300		창녕	대합	모전	870	도	761.0	210.4	국(농수산부)	국			
301		창녕	대합	모전	764	구	10,906.0	5,572.0	국(농수산부)	국			
302		창녕	대합	모전	829	답	2,277.0	197.4	이병윤	창녕군 대합면 모전리 1083			
303		창녕	대합	모전	828	답	1,213.0	101.7	강홍석	창녕군 대합면 모전리 950			
304		창녕	대합	모전	828-1	답	1,183.0	87.9	강홍석	창녕군 대합면 모전리 950			
305		창녕	대합	모전	827	답	2,484.0	203.8	하문웅	경상남도 창녕군 대합면 모전리952			
									하성동	경상남도 창녕군 대합면 모전리986			
									하종인	경상남도 창녕군 대합면 모전리1095			
									하낙홍	경상남도 창녕군 창녕읍 명덕로 66			
306		창녕	대합	모전	826	답	1,674.0	115.2	강영숙	경상남도 창녕군 창녕읍 군청길 8-9, 비동 522호 (삼우아파트)			
307		창녕	대합	모전	825	답	1,088.0	87.6	강홍구	부산광역시 부산진구 가야대로 510번길 78, 2동 307호(가야동, 일산아파트)			
308		창녕	대합	모전	824	답	1,108.0	75.9	김명조	창녕군 대합면 모전리 647-1			
309		창녕	대합	모전	823	답	1,551.0	184.4	김명조	창녕군 대합면 모전리 647-1	우포농업협동조합	경상남도 창녕군 대합면 창한로 117	근저당권
310		창녕	대합	모전	822	답	992.0	138.8	유영철	경상남도 창녕군 대합면 월령길 64	우포농업협동조합	경상남도 창녕군 대합면 창한로 117	근저당권

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
311		창녕	대합	모전	821	답	725.0	113.8	엄석재	대구광역시 달서구 장산남로 33, 105동 1102호 (용산동,용산롯데캐슬그랜드)			
312		창녕	대합	모전	821-1	답	536.0	84.2	박덕순	경상남도 창녕군 대합면 신안길 49			
313		창녕	대합	모전	836	답	1,436.0	175.7	박덕순	경상남도 창녕군 대합면 신안길 49			
314		창녕	대합	모전	837	답	1,230.0	114.6	엄상운	대구광역시 달서구 선원로 100, 107동 905호 (이곡동, 동서서한타운)	경화 새마을금고	경상남도 창녕군 창녕읍 명덕로 9-2	근저당권
315		창녕	대합	모전	838	답	2,866.0	185.7	성수식	창녕군 대합면 모전리 953			
316		창녕	대합	모전	839	답	1,165.0	75.4	공진락	대구광역시 동구 동부로 26, 507동 1201호(신천동, 신천휴먼시아5단지)			
317		창녕	대합	모전	840	답	2,111.0	126.4	배이호	대구광역시 달성군 다사읍 서재로30길 17, 102동 1903호(서재보성타운)			
318		창녕	대합	모전	841	답	2,795.0	160.6	이준자	경상남도 창녕군 대합면 월령길 52-4			
319		창녕	대합	모전	842	도	605.0	27.5	국(농수산부)	국			
320		창녕	대합	모전	843	답	2,518.0	121.5	하갑동	창녕군 대합면 소야리 23			
321		창녕	대합	모전	844	답	3,213.0	134.8	오규생	대구광역시 달성군 구지면 구지남로 261			
322		창녕	대합	모전	845	답	2,221.0	92.7	채규영	대구 달성군 현풍면 부리 378-1 영도빌라 201			
323		창녕	대합	모전	846	답	895.0	33.2	채규영	대구 달성군 현풍면 부리 378-1 영도빌라 201			
324		창녕	대합	모전	847	답	2,244.0	99.7	유순옥	경상남도 창녕군 대합면 월령길 64			
325		창녕	대합	모전	848	답	988.0	68.4	배경환	경상남도 창녕군 대합면 월령길 65-4	우포농업협동조합	경상남도 창녕군 대합면 창한로 117	근저당권
326		창녕	대합	모전	849	답	1,005.0	82.8	배경환	경상남도 창녕군 대합면 월령길 65-4	우포농업협동조합	경상남도 창녕군 대합면 창한로 117	근저당권
327		창녕	대합	모전	850	답	1,717.0	136.4	성병수	경상남도 창녕군 대합면 모전1길 12-15			
328		창녕	대합	모전	861	답	1,542.0	65.6	김원호	창녕군 대합면 소야리 19			
329		창녕	대합	모전	788	답	1,368.0	128.1	하종개	부산 영도구 청학동 36-34			
330		창녕	대합	모전	781	구	1,601.0	91.1	국(농수산부)	국			
331		창녕	대합	모전	789	답	674.0	56.0	신종국	경상남도 창녕군 대합면 모전로 155			
332		창녕	대합	모전	790	창	660.0	4.2	성진동	경상남도 창녕군 대합면 모전1길 12-7			
333		창녕	대합	모전	791	답	1,149.0	70.4	이윤식	대구광역시 달성군 회원읍 명곡로 30, 308동 101호 (명곡미래빌3단지)			

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
334		창녕	대합	모전	792	답	1,888.0	100.1	김진동	경상남도 창녕군 남지읍 남지중앙1길 10, 703동 1508호 (덕진7차봄아파트)			
335		창녕	대합	모전	793	답	1,992.0	116.2	진양강씨청풍공파모전종중	경상남도 창녕군 대합면 모전리 1068			
336		창녕	대합	모전	794	답	910.0	42.1	진양강씨청풍공파모전종중	경상남도 창녕군 대합면 모전리 1068			
337		창녕	대합	모전	820	답	752.0	31.9	강경구	경상남도 창녕군 대합면 모전리 1185			
338		창녕	대합	모전	820-1	답	711.0	33.0	강경구	경상남도 창녕군 대합면 모전리 1185			
339		창녕	대합	모전	819	답	1,758.0	82.6	이강출	경상남도 창녕군 대합면 석실길 27			
340		창녕	대합	모전	818	답	4,051.0	178.4	백현주	경상남도 창녕군 성산면 구례동길 20-57			
341		창녕	대합	모전	817	답	2,577.0	116.9	백현철	경상북도 구미시 구평동 475 부영아파트 706-1703			
342		창녕	대합	모전	816	답	2,862.0	134.6	신종국	경상남도 창녕군 대합면 모전로 155			
343		창녕	대합	모전	815	답	2,287.0	101.2	신종국	경상남도 창녕군 대합면 모전로 155			
344		창녕	대합	모전	807	답	1,765.0	77.2	김사연	경상남도 창녕군 대합면 모전로 986			
345		창녕	대합	모전	806	답	1,646.0	91.7	김상곤	경상남도 창녕군 대합면 소야리 52	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (창녕군지부)	근저 당권
346		창녕	대합	모전	805	답	877.0	59.0	최미숙	대구 북구 복현동 53-13 영도그린힐 105동 107호			
347		창녕	대합	모전	804	답	3,543.0	242.6	손점순	경상남도 창녕군 대합면 월령길 64-11			
348		창녕	대합	모전	804-1	도	930.0	85.6	김세기	대구광역시 달서구 한실로 135, 115동 1203호 (도원동,가람마을)	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79 (을지로2가) (부산시청역점)	근저 당권
									주식회사성화	경상남도 창녕군 대합면 소야모전길 98-71			
									정한상	경상남도 김해시 변화2로 53, 905호(대청동, 명진파크뷰)			
									오유정	경상남도 김해시 우암로 106, 301동 604호 (내동, 경원마을건영아파트)			
349		창녕	대합	모전	803-1	답	40.0	20.8	신윤섭	경상남도 창녕군 대합면 월계2길 17-6	창녕농업 협동조합	경상남도 창녕군 창녕읍 화왕산1로 6 (고암지점)	근저 당권

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
350		창녕	대합	모전	803	답	4,783.0	489.8	신윤섭	경상남도 창녕군 대합면 월계2길 17-6	창녕농업협동조합	경상남도 창녕군 창녕읍 화왕산1로 6 (고암지점)	근저당권
351		창녕	대합	소아	208-2	답	26.0	8.0	김해용	창녕군 대합면 소아리 33			
352		창녕	대합	소아	158-1	답	1,464.0	106.2	이임란	경상남도 창녕군 대합면 월령길 52-5	창녕농업협동조합	경상남도 창녕군 창녕읍 화왕산1로 6 (대지지점)	근저당권
353		창녕	대합	소아	158-2	답	2,790.0	290.5	김상근	경상남도 창녕군 대합면 소아리 52	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (창녕군지부)	근저당권
354		창녕	대합	소아	189-1	구	1,121.0	52.3	국(농수산부)	국			
355		창녕	대합	소아	160	답	2,764.0	281.2	성순연	경상남도 창녕군 대합면 소아2길 7	창녕군 산림조합	경상남도 창녕군 창녕읍 당산길 51	근저당권
356		창녕	대합	소아	161-1	답	2,820.0	229.9	최정숙	경상남도 창녕군 대합면 월령길 59			
357		창녕	대합	소아	168-2	답	1,795.0	226.1	곽화섭	경상남도 창원시 성산구 대방동 376 대방그린빌아파트 3-1802			
358		창녕	대합	소아	175	답	2,767.0	216.5	공진철	경상남도 창녕군 대합면 소아리 49			
359		창녕	대합	소아	176-1	답	1,967.0	235.3	공진철	경상남도 창녕군 대합면 소아리 49			
360		창녕	대합	소아	179	답	2,813.0	231.0	유영철	경상남도 창녕군 대합면 월령길 64	우포농업협동조합	경상남도 창녕군 대합면 장한로 117	근저당권
361		창녕	대합	소아	180	답	2,817.0	228.0	배이호	대구광역시 달성군 다사읍 서재로30길 17, 102동 1903호(서재보성타운)			
362		창녕	대합	소아	183	답	1,210.0	240.4	곽화섭	경상남도 창원시 성산구 대방동 376 대방그린빌아파트 3-1802			
363		창녕	대합	소아	4	답	1,908.0	12.9	공종호	울산광역시 동구 대송3길 81, 203호 (화정동, 화정빌리지)			
364		창녕	대합	소아	171	답	1,207.0	732.4	이규엽	창녕군 대합면 소아리 675			
365		창녕	대합	소아	174-1	답	2,962.0	1,034.9	진정순	창녕군 대합면 소아리 52			
366		창녕	대합	소아	185	도	195.0	44.0	국(농수산부)	국			
367		창녕	대합	소아	184	답	2,820.0	1,097.3	하종섭	남지읍 남지리 981-7 그랜드빌라 403호			
368		창녕	대합	소아	186-1	답	2,136.0	8.5	이규엽	675			
369		창녕	대합	소아	186	구	188.0	146.0	국(농수산부)	국			
370		창녕	대합	소아	206	답	1,712.0	751.2	하갑동	경상남도 창녕군 대합면 소아리 23			
371		창녕	대합	소아	81	도	2,926.0	2,926.0	국(농수산부)	국			

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
372		창녕	대합	소아	59	전	1,279.0	349.1	하삼도	경상남도 창녕군 대합면 소야리 21			
373		창녕	대합	소아	73	답	810.0	721.2	하삼도	경상남도 창녕군 대합면 소야리 21			
374		창녕	대합	소아	66	전	2,738.0	96.7	김주현	경상남도 창녕군 대합면 소야리 23			
375		창녕	대합	소아	1072-5	도	483.0	63.5	국(국토교통부)	국			
376		창녕	대합	소아	74	답	2,185.0	1,006.5	박정자	경상남도 창녕군 대합면 소야길 50			
377		창녕	대합	소아	77	답	1,402.0	407.7	성병수	대구광역시 달성군 논공읍 남리 615-5 우방연합타운 1905호			
378		창녕	대합	소아	78	답	919.0	196.1	김준일	대구광역시 달서구 감삼동 204-5			
379		창녕	대합	소아	79	답	1,478.0	352.0	노경자	부산 남구 용호동 373-21	남부산 농업협동조합	부산광역시 남구 대연동 329-15 (용호지점)	근저당권
380		창녕	대합	소아	80	답	2,988.0	944.5	최태선	경상남도 창녕군 대합면 소야리 705			
381		창녕	대합	소아	110-2	구	691.0	32.6	국(농수산부)	국			
382		창녕	대합	소아	110-1	답	1,924.0	523.2	박진환	경상남도 창녕군 대합면 소야리 706			
383		창녕	대합	소아	111	답	2,502.0	627.8	김제안	경상남도 창녕군 대합면 소야길 50			
384		창녕	대합	소아	112-1	답	1,210.0	275.7	문영자	경상남도 창녕군 대합면 소야리 693			
385		창녕	대합	소아	112-2	답	1,084.0	320.7	김준일	경상남도 창녕군 대합면 소야리 650			
386		창녕	대합	소아	508-1	답	1,309.0	355.5	황제영	대구광역시 달서구 신당동 1765-15			
387		창녕	대합	소아	508-2	답	1,683.0	476.9	김봉일	경상남도 창녕군 대합면 소야리 533			
388		창녕	대합	소아	508-3	답	2,393.0	639.8	김대영	부산광역시 사상구 학감대로 105-21, 106동 1601호 (학장동, 학장벽산아파트)			
389		창녕	대합	소아	508-4	답	561.0	267.8	조동휘	서울성북구 정릉동 7-126			
390		창녕	대합	소아	508-10	답	124.0	90.1	한국농어촌공사	의왕시 포일동 487			
391		창녕	대합	소아	508-8	도	221.0	112.8	경상남도	국			
392		창녕	대합	소아	509-1	도	152.0	152.0	경상남도	국			
393		창녕	대합	소아	512-1	도	106.0	29.4	경상남도	국			
394		창녕	대합	소아	508-6	구	60.0	38.4	국(농림수산부)	국			
395		창녕	대합	소아	509-2	제	64.0	64.0	창녕군	국			

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
396		창녕	대합	소아	509	답	491.0	259.3	김위개	경상남도 창녕군 대합면 소아리 683			
397		창녕	대합	소아	511	구	1,501.0	118.2	국(농수산부)	국			
398		창녕	대합	소아	510-6	제	159.0	159.0	창녕군	국			
399		창녕	대합	소아	510-1	답	862.0	440.3	김위개	경상남도 창녕군 대합면 소아리 683			
400		창녕	대합	소아	510-7	제	109.0	109.0	창녕군	국			
401		창녕	대합	소아	187	답	2,873.0	267.7	하종섭	경상남도 창원시 마산회원구 양덕서로 30, 106동 2004호(양덕동, 메트로시티)			
402		창녕	대합	소아	188-1	답	2,899.0	338.3	하종섭	경상남도 창원시 마산회원구 양덕서로 30, 106동 2004호(양덕동, 메트로시티)			
403		창녕	대합	소아	189-2	도	3,098.0	1,837.9	국(국토교통부)	국			
404		창녕	대합	소아	188-2	답	2,644.0	265.8	김원호	경상남도 창녕군 대합면 소아리 19			
405		창녕	대합	소아	188-3	도	7.0	6.6	창녕군	국			
406		창녕	대합	소아	192	구	469.0	50.3	국(농림수산부)	국			
407		창녕	대합	소아	203-1	답	2,866.0	1,060.6	하갑동	경상남도 창녕군 대합면 월령길 69			
408		창녕	대합	소아	99-1	도	390.0	79.8	국(농림수산부)	국			
409		창녕	대합	소아	72	답	3,035.0	947.4	하갑동	경상남도 창녕군 대합면 월령길 69	대한단위농업협동조합	창녕군 대합면 십이리 222-1	근저당권
410		창녕	대합	소아	99-2	구	1,395.0	25.9	국(농림수산부)	국			
411		창녕	대합	소아	82	답	2,916.0	957.6	하갑동	경상남도 창녕군 대합면 소아리 23			
412		창녕	대합	소아	86	답	1,643.0	28.2	박기웅	대구 동구 신암동 363-3 해동빌라 302호			
413		창녕	대합	소아	99-3	도	519.0	126.7	국(농림수산부)	국			
414		창녕	대합	소아	99-4	구	2,621.0	191.7	국(농림수산부)	국			
415		창녕	대합	소아	108-1	답	3,755.0	523.1	최태선	경상남도 창녕군 대합면 소아리 705			
416		창녕	대합	소아	109-2	답	1,336.0	382.8	박진환	경상남도 창녕군 대합면 소아리 706	우포농업협동조합	경상남도 창녕군 대합면 십이리 222-1	근저당권
417		창녕	대합	소아	113-1	답	1,355.0	460.2	박순구	경상남도 창녕군 대합면 소아리길 17			
418		창녕	대합	소아	500-1	답	445.0	445.0	한상목	대구광역시 달성군 유가읍 테크노대로 165, 213동 1201호(제일풍경체센터1)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로2가) (칠곡지점)	근저당권

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
419		창녕	대합	소아	500	창	2,883.0	87.4	한상목	대구광역시 달성군 유가읍 테크노대로 165, 213동 1201호(제일풍경체센트럴)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (칠곡지점)	근저당권
420		창녕	대합	소아	396-1	도	610.0	173.3	경상남도	국			
421		창녕	대합	소아	504	답	369.0	10.8	방영효	인천광역시 남구 낙섬동로9 8동 1504호 (용현동 금호타운)			
422		창녕	대합	소아	503-1	도	24.0	24.0	경상남도	국			
423		창녕	대합	소아	505-1	도	129.0	129.0	김이현	대합면 소아리 693			
424		창녕	대합	소아	505	답	420.0	132.8	김태운	경상남도 김해시 분성로 155, 310동 304호 (외동, 경원마을 한국아파트)			
425		창녕	대합	소아	507-2	구	2,440.0	147.5	국(농림수산부)	국			
426		창녕	대합	소아	506-1	답	1,263.0	467.0	김구일	경상남도 창녕군 대합면 소아리 684			
427		창녕	대합	소아	507-1	도	7,230.0	3,323.3	국(국토교통부)	국			
428		창녕	대합	소아	407	답	1,732.0	599.4	박일록	경상남도 창녕군 대합면 소아리 664			
429		창녕	대합	소아	408	답	4,188.0	286.8	한국농어공사	전라남도 나주시 그린로 20(빛가람동)			
430		창녕	대합	소아	409	답	1,736.0	585.7	김만년	울산시 남구 옥동 1385-4 도성가든파크맨션 112-906			
431		창녕	대합	소아	410	답	545.0	232.4	김만년	울산광역시 남구 대공원로99번길 19, 102동 404호 (옥동, 옥동대공원한신휴플러스)			
432		창녕	대합	소아	430	답	939.0	338.3	김구일	경상남도 창녕군 대합면 소아리 684			
433		창녕	대합	소아	431	답	2,036.0	622.8	공군자	경상남도 창녕군 대합면 소아길 57	우포농업협동조합	경상남도 창녕군 대합면 십이리 222-1	근저당권
434		창녕	대합	소아	440	답	1,855.0	603.5	김순일	서울 영등포구 문래동6가 46 현대아파트 102-607			
435		창녕	대합	소아	441	답	1,097.0	461.8	노경자	부산광역시 남구 동명로163번길 1(용호동)	남부산업협동조합	부산광역시 남구 수영로 251(대연동)	근저당권
436		창녕	대합	소아	442-1	도	46.0	19.9	김화일	656			
437		창녕	대합	소아	442	답	2,980.0	31.2	김진일	창원시 반림동 3-1 현대아파트 102동 906호			
438		창녕	대합	소아	441-1	도	43.0	43.0	노윤현	경상남도 창녕군 대합면 소아리 675			
439		창녕	대합	소아	484	답	1,187.0	365.3	곽정근	대구 달성군 다사읍 죽곡리 406			
440		창녕	대합	소아	485	답	1,808.0	359.8	곽정근	대구 달성군 다사읍 죽곡리 406			

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
441		창녕	대합	소아	483	구	2,658.0	101.1	국(농림수산부)	국			
442		창녕	대합	소아	486-1	답	959.0	53.4	김영출	경상남도 창녕군 창녕읍 창녕시장길 118			
443		창녕	대합	소아	204	천	27,481.0	27,481.0	국(국토교통부)	국			
444		창녕	대합	소아	530	답	36.0	36.0	박세윤	경상남도 창녕군 대합면 소야리 677			
445		창녕	대합	소아	510-2	답	1,802.0	783.4	김명옥	경기도 수원시 영통구 태장로 45, 201동 1205호(망포동, 망포마을 현대2차아이파크)			
				소아					김은일	경상남도 김해시 김해대로 1902번길 62,201동 1002호(구산동, 구산이진캐스빌2단지)			
				소아					김송자	경기도 이천시 부평읍 경충대로 2216-33, 102동 2004호(신한아파트)			
				소아					김옥자	경기도 수원시 영통구 동탄지성로 488번길 22, 102동1602호(망포동, 망포마을벽산이빌리지)			
				소아					김경란	경상남도 창원시 성산구 외동반림로 219, 105동 205호(반림동,현대아파트)			
				소아					김춘남	서울특별시 광진구 구의강변로 106, 101동 1610호(구의동,삼성쉐르빌)			
446		창녕	대합	소아	510-8	제	255.0	255.0	창녕군	국			
447		창녕	대합	소아	432	답	1,127.0	514.7	김태규	부산광역시 사상구 주례동 291-5 창신주택 35호			
448		창녕	대합	소아	432-1	제	218.0	218.0	김태규	부산광역시 사상구 주례동 291-5 창신주택 35호			
449		창녕	대합	소아	433-1	제	207.0	207.0	김승년	경상남도 창녕군 대합면 소야리 371			
450		창녕	대합	소아	433	답	1,023.0	493.8	김승년	경상남도 창녕군 대합면 소야리 371			
451		창녕	대합	소아	435-1	제	71.0	71.0	창녕군	국			
452		창녕	대합	소아	435	답	679.0	140.4	김명옥	경기도 수원시 영통구 태장로 45, 201동1205호 (망포동, 망포마을 현대2차아이파크)			
				소아					김은일	경상남도 김해시 김해대로 1902번길 62,201동 1002호(구산동, 구산이진캐스빌2단지)			

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
				소아					김송자	경기도 이천시 부발읍 경충대로 2216-33, 102동 2004호(신한아파트)			
				소아					김옥자	경기도 수원시 영통구 동탄지성로 488번길 22, 102동1602호(망포동, 망포마을백산이빌리지)			
				소아					김경란	경상남도 창원시 성산구 외동반림로 219, 105동 205호(반림동,현대아파트)			
				소아					김춘남	서울특별시 광진구 구의강변로 106, 101동 1610호(구의동,삼성쉐르빌)			
453	창녕	대합	소아	436-1	제	96.0	96.0	김도일	경상남도 창녕군 대합면 소야리 691				
454	창녕	대합	소아	436	답	810.0	248.0	김재구	경상남도 창원시 진해구 진해대로 727, 112동 401호 (석동, 진해석동푸르지오)				
455	창녕	대합	소아	437	전	1,056.0	213.1	김달년	경상남도 창녕군 대합면 소야리 371				
456	창녕	대합	소아	437-2	제	136.0	136.0	김달년	경상남도 창녕군 대합면 소야리 371				
457	창녕	대합	소아	438-2	제	130.0	130.0	창녕군	국				
458	창녕	대합	소아	438	전	2,193.0	638.9	박영근	경상남도 김해시 김해대로 2491번길 6-19, 502호 (삼정동, 성우아파트)	김해농업 협동조합	경상남도 김해시 가락로 62(부원동) (삼정지점)	근저 당권	
459	창녕	대합	소아	439-2	제	625.0	625.0	공차수	경상남도 창녕군 대지면 창산리 121				
460	창녕	대합	소아	438-3	전	45.0	16.5	한국농어촌 공사	의왕시 포일동 487				
461	창녕	대합	소아	439	전	509.0	255.6	김천수	경상남도 창녕군 대합면 소야리 389				
462	창녕	대합	소아	425-2	답	40.0	40.0	박순도	경상남도 창녕군 대합면 소야리 688				
463	창녕	대합	청산	12	전	1,475.0	349.2	김천수	대합면 소야리 389				
464	창녕	대합	청산	12-3	제	21.0	21.0	김천수	대합면 소야리 389				
465	창녕	대합	청산	14	전	737.0	29.8	제순자	경상남도 창원시 마산합포구 산호서2길 11 (산호동)				
466	창녕	대합	청산	13	답	248.0	139.2	조계문	창원시 반림동 8 럭키반림아파트 1동 1004호				
467	창녕	대합	청산	732-6	도	2,225.0	690.8	국(농림수산부)	국				
468	창녕	대합	청산	13-1	제	423.0	423.0	창녕군	국				
469	창녕	대합	청산	16	전	604.0	81.3	창녕군	국				
470	창녕	대합	청산	16-2	제	810.0	810.0	창녕군	국				

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리			현공부	편입	성명	주소	성명	주소	
471		창녕	대합	청산	17	답	671.0	671.0	창녕군	국			
472		창녕	대합	청산	15	전	120.0	69.1	김무현	창녕군 대합면 소야리 354			
473		창녕	대합	청산	10-1	구	4,145.0	401.5	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487			
474		창녕	대합	청산	17-1	천	83.0	82.9	창녕군	국			
475		창녕	대합	청산	16-1	천	7.0	7.0	창녕군	국			
476		창녕	대합	청산	19-3	제	406.0	406.0	창녕군	국			
477		창녕	대합	청산	19	전	83.0	83.0	창녕군	국			
478		창녕	대합	청산	19-2	천	1,363.0	1,363.0	창녕군	국			
479		창녕	대합	청산	18	천	777.0	777.0	국(국토교통부)	국			
480		창녕	대합	청산	417	천	2,661.0	1,055.7	창녕군	국			

● **경상남도 고시 제2023-348호**

하천공사 시행계획 고시

『하천법』 제27조 제3항 및 같은 법 시행령 제26조 제3항에 따라 하천공사 시행계획을 아래와 같이 고시합니다.

2023년 7월 27일

경 상 남 도 지 사

1. 하천공사 시행계획

명칭	하천명	위치						목적	공사개요	공사기간	비고
		시점			종점						
		시군	읍면	리동	시군	읍면	리동				
양산 주진지구 하천제해 예방사업	주진천	양산		주진	양산		주진	재해예방	하천정비 0.5km	2023. 11. ~ 2025. 10.	

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

2. 사업시행자의 명칭 및 주소

- ┌ 명칭 : 경상남도지사
- └ 주소 : 창원시 의창구 중앙대로 300 (사림동)

3. 수용 또는 사용하고자 하는 물건 및 권리에 관한 명세

- 편입 토지의 세목조서 (붙임)

※ 관계도면은 경상남도 수자원과에 비치하고 있으니 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 세목

연번	구분	소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자		관계인		비고
		시군	읍면	리동			현공부	편입	주소	성명	주소	성명	
1		양산		주진	660-34	천	373	102		국(국토교통부)			
2		양산		주진	660-75	천	1,675	16		경상남도			
3		양산		주진	660	천	92,423	5,092		국(국토교통부)			
4		양산		주진	570-1	전	119	49	경상남도 양산시 평산외야로33, 301동 1504호	김용복			
5		양산		주진	660-36	천	101	92		국(국토교통부)			
6		양산		주진	660-37	천	560	155		경상남도			
7		양산		주진	540-4	잡	331	8	경기도 안산시 단원구 해안로 104(목내동)	이윤환			
8		양산		주진	542-2	전	1,038	19	울산광역시 북구 매산로 65 111동 3105호 (매곡동)	김미경			
9		양산		주진	547	전	453	211	양산시 주진동 547	전계식			
10		양산		주진	546	전	407	176	양산시 주진동 604	백명자			
11		양산		주진	545	중	175	148		주진동			
12		양산		주진	543	답	536	46	양산시 주진동 604	백명자			
13		양산		주진	544	답	1,051	70	울산광역시 동구 봉수로 110 701동 104(화정동 현대아파트)	김옥남			
14		양산		주진	488	답	1,263	4	경상남도 양산시 평산북로 54 102동 502호 (평산동)	김남규			
15		양산		주진	489	답	873	244	울산 남구 야음동 564-4 우방유화아파트 1동 1010호	최건수			
16		양산		주진	110-2	도	1,194	14		국(국토교통부)			
17		양산		주진	110-24	도	16	3		양산시			
18		양산		주진	110-25	도	6	6		양산시			
19		양산		주진	110-15	임	83	39		양산시			
20		양산		주진	673	도	985	82		국(국토교통부)			

● **경상남도 고시 제2023-349호**

대석지구 수리시설개보수사업 시행계획 승인 고시

한국농어촌공사 김해양산부산지사에서 시행할 「대석지구 수리시설개보수사업」에 대하여 농어촌정비법 제9조의 규정에 의하여 시행계획 승인하고 같은 법 시행령 제82조 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2023년 7월 27일

경 상 남 도 지 사

1. **사업의 목적** : 토사 퇴적된 저수지를 준설하여 재해예방 및 용수능력 확보
2. **사업의 내용 및 구역**
 - 가. 사업의 내용
 - 【수원공】
 - ◆ 토 목 : 저수지 준설 3,996㎡
 - 나. 사업의 구역 : 경상남도 양산시 상북면 대석리 일원
3. **사업비 소요액** : 162,000천원
4. **사업예정기간** : 2023. 07 ~ 2023. 12(6개월)
5. **사업의 효과** : 수리시설의 용수공급 능력 회복 및 농가소득 증대
6. **사업시행자** : 한국농어촌공사 김해양산부산지사장
7. **수용 또는 사용할 토지세목조서** : 해당없음
8. **관계도서의 비치 및 열람장소** : 한국농어촌공사 김해양산부산지사(전화 055-320-4851)

● **경상남도 고시 제2023-351호**

공유수면 점용·사용 변경허가(기간연장) 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조제4항 규정에 따라 다음과 같이 공유수면 점용·사용 변경 허가를 하였기에 같은 법 제8조제6항에 따라 이를 고시합니다.

2023년 7월 27일

경 상 남 도 지 사

1. 허가번호 및 허가연월일

- 허가번호 : 제2023-9호(통영)
- 허가연월일 : 2023년 7월 20일

2. 점용·사용의 목적

- 선박접안용 부잔교 설치

3. 점용·사용의 장소

- 통영시 미수동 397-9번지 지선 공유수면

4. 점용·사용의 면적 및 기간

- 면 적 : 2,007.52㎡(직접 1,396.8㎡, 간접 610.72㎡)
- 기 간 : 2023. 7. 20. ~ 2028. 7. 19.

5. 점용·사용 변경허가를 받은 자의 성명·주소

- 성 명 : 미수2동어촌계장 김○권
- 주 소 : 경남 통영시 선금산2길 28, ○동 ○○○호

● 경상남도 고시 제2023-353호

도로구역 결정(변경) 고시

경상남도 고시 제2023-239호(2023.05.25.)로 도로구역 결정(변경) 고시한 생림~상동간 도로건설공사[국가지원지방도60호선(무안~부산)]에 대하여 「도로법」 제25조제3항, 같은 법 시행령 제24조제2항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 아래와 같이 결정(변경)하고, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조에 따른 토지의 세목을 아래와 같이 고시합니다.

2023년 7월 27일

경 상 남 도 지 사

1. 도로구역 결정(변경)내용 (변경없음)

①구분	②종류	③노선번호	④노선명	⑤위치	⑥면적 (㎡)	⑦기점	⑧종점	⑨주요 통과지	⑩총연장 (km)
-	국가지원 지방도	60호선	무안~부산	김해시 생림면 나전리 ~ 상동면 매리	420,084	김해시 생림면 나전리	김해시 상동면 매리	김해시 생림면 나전리, 상동면 우계리, 대갈리, 매리	8.815Km

2. 접도구역의 지정 및 해제조서 : 변경없음

3. 도로구역 결정(변경) 사유 : 사업 시행기간 연장

4. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : (당초) 2007. 12. ~ 2023. 7. 31.
(변경) 2007. 12. ~ 2023. 9. 30.

5. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 변경없음

6. 도면의 열람기간 및 열람장소

- 열람기간 : 고시일로부터 30일간
- 열람장소 : 경상남도 도로과, 김해시 도로과

공 고

● 경상남도 공고 제2023-1401호

개발제한구역관리계획 변경(경미한 사항) 승인 공고

「개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법」 제11조제2항에 따라 개발제한구역관리계획을 다음과 같이 변경하였기에 같은 법 시행령 제12조에 따라 공고합니다.

2023년 7월 27일

경 상 남 도 지 사

1. 승인(변경)일자 : 2023년 7월 27일

2. 관리계획(변경)의 주요 내용

시 설 명	사 업 시행자	위 치	형질변경면적(㎡)			건축연면적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
육군 제2879 부대	국방부 장관	창원시 의창구 동읍 용잠리 ***번지 일원	1,063,616	-	1,063,616	234,070.69	감) 1,688.76	232,381.93	<ul style="list-style-type: none"> • 형질변경(변경없음) • 건축연면적 - 정비시설 등 총 5동 건축 연면적 변경

※ 관리계획 승인(국토교통부, 2015. 03. 23) : 형질변경 1,063,478㎡, 건축연면적 212,072.88㎡
 ※ 관리계획 경미한 변경(경상남도, 2015. 09. 30.) : 형질변경 없음, 건축연면적 214,174.06㎡
 ※ 관리계획 미반영 협의(국토교통부, 2016. 08. 22.) : 형질변경 없음, 건축연면적 222,353.55㎡
 ※ 관리계획 미반영 협의(국토교통부, 2019. 12. 02.) : 형질변경 없음, 건축연면적 224,053.47㎡
 ※ 관리계획 경미한 변경(경상남도, 2020. 02. 06.) : 형질변경 1,063,616㎡, 건축연면적 223,729.47㎡
 ※ 관리계획 미반영 협의(국토교통부, 2020. 07. 16.) : 형질변경 없음, 건축연면적 224,115.09㎡
 ※ 관리계획 미반영 협의(국토교통부, 2021. 12. 17.) : 형질변경 없음, 건축연면적 234,070.69㎡

3. 열람장소 : 경상남도 도시계획과, 창원시 도시계획과

4. 열람기간 : 공고일부터 14일간

● 경상남도 공고 제2023-1403호

비영리민간단체 등록말소 처분사전통지(청문실시통지) 공고

비영리민간단체 등록말소에 대한 청문실시통지를 「행정절차법」 제14조제4항에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2023년 7월 27일

경 상 남 도 지 사

1. 청문대상 및 내용

연번	단체명	대표자	소재지 주소	처분의 원인이 되는 사실	예정된 처분
1	경상남도 양궁발전협의회	백*조	창원시 팔룡동 9 농산물도매시장 업무동 206호	비영리민간단체 등록요건 미충족 (최근 1년이상 공익활동 실적 등)	비영리민간단체 등록말소
2	창원시 자전거연합회	손*섭	창원시 마산회원구 양덕동 삼호로63 주경기장 내	비영리민간단체 등록요건 미충족 (최근 1년이상 공익활동 실적 등)	비영리민간단체 등록말소
3	한국운동재활협회 경남지부	강*웅	진주시 상대동 296-98	비영리민간단체 등록요건 미충족 (최근 1년이상 공익활동 실적 등)	비영리민간단체 등록말소

2. 청문장소 : 경남도청 청문상담실(본관 3층, 법무담당관실 옆)

3. 청문일시 : 2023. 8. 28.(월) 14:00

4. 유의사항

- 가. 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다.
- 나. 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 별지 제11호서식에 따른 의견서를 제출할 수 있습니다.
- 다. 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 별지 제11호서식에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명하여야 합니다.

5. 문의사항 및 의견제출

- 가. 주 소 : (51154) 경상남도 창원시 의창구 중앙대로 300(사림동) 체육지원과
- 나. 전 화 : 055-211-4725
- 다. E-mail : hoson@korea.kr

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

붙임 의견제출서 1부.

[별지 제11호서식] <개정 2022. 7. 11.>

의 건 제 출 서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명	
	주소	전화번호
의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목 또는 위반사실 등의 공표의 제목	
	당사자	성명(명칭)
		주소 (전화번호:)
	의 건	
기 타		
「행정절차법」 제27조제1항, 제31조제3항 및 제40조의3제4항에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.		
		년 월 일
의견제출인		(서명 또는 인)
귀하		
유의사항		
1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.		
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.		
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.		
210mm×297mm[백상지(80g/m ²) 또는 중질지(80g/m ²)]		

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

● 경상남도 공고 제2023-1409호

[] 통행의 금지·제한
[] 차량의 운행 제한] 공고

「도로법」 제76조제1항·제2항, 제77조제1항·제7항 및 같은 법 시행규칙 제38조, 제40조제4항에

따라 다음과 같은 이유로 그 [] 통행의 금지·제한
[] 차량의 운행 제한 을 공고합니다.

2023년 7월 21일

경상남도 도로관리사업소 진주지소장

도로의 종류	지방도	노선명	1024호선
금지 또는 제한의 대상	차량 및 보행자	구간	홍현삼거리 ~ 가천마을2주차장 (L=3km)
기간	2023년 7월 21일 ~ 별도 공고 시 까지		
이유	7.14~16일 집중호우로 인한 도로노면 균열 및 침하에 따라 안전사고 예방을 위해 복구공사 완료까지 통행금지		
그 밖의 사항	우회도로 : 다랭이마을 - 향촌마을 - 선구마을 ~ 운암마을 (지방도1024호 7km 구간) ※ 군도 10호선 구간 : 운암저수지 ~ 무지개회관 ~ 홍현삼거리 (L=3.7km) ※ 우회도로 이용은 21일 17시 이후 혹은 22일부터 가능예정(사유 : 다행이 마을 인근 도로사면 유실[홍현리 산312-4번지 일원]에 따른 응급복구공사 시행, 복구공사완료 후 통행가능)		
첨부서류:	해당 도로에 대한 5만분의 1 이상의 지형도		

● **경상남도 공고 제2023-1417호**

매장문화재 공고

1. 관련근거

- 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」 제22조
- 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률 시행령」 제25조

2. 경남 진주시 대평면 내촌리 331-15 일원 등 3개소에서 채집 또는 발굴된 매장문화재에 대하여 아래와 같이 공고하니 소유권 주장자는 90일 이내에 해당문화재의 소유자임을 증명하는 정당한 근거를 제시하여 주시기 바랍니다.

2023년 7월 27일

경 상 남 도 지 사

유적명 (발굴허가번호)	유물명 및 수량	조사지역	조사기간	조사기관	보 관 처
진주 내촌리 유적 (지표채집)	몸돌 등 28점	경남 진주시 대평면 내촌리 331-15 일원	1999.7.5.-1999.7.6	계명대학교 행소박물관	계명대학교 행소박물관
창원 자족형 복합행정타운부지 내 유적 (2022-1522)	심발형토기 저부편 등 42점	경남 창원시 마산회원구 두척동 283 일원	2023.5.10.-2023.6.30	(재)경남문화재 연구원	(재)경남문화재 연구원
김해 진례 공공지원 민간임대주택 공급촉진지구 내 유적 (2020-0812)	무문토기 저부편 등 278점	경남 김해시 진례면 송정리 532-2 일원	2020.6.22.-2023.6.14	(재)강산문화 연구원	(재)강산문화 연구원

- 제 출 처

경상남도 창원시 의창구 중앙대로 300 경상남도 문화유산과

(☎ 055-211-4575~6/팩스 055-211-4559/담당자 이메일 : ksh7777@korea.kr)

● 경상남도 공고 제2023-1430호

경남행심 제2023-154호 행정심판 청구사건 재결서 공시송달

행정심판 청구에 따른 행정심판 재결서를 발송하였으나, 폐문 부재 사유 등으로 반송된 송달불능분에 대하여, 「행정심판법」 제57조(서류의 송달), 「민사소송법」 제194조(공시송달의 요건) 제1항 및 제195조(공시송달의 방법), 「민사소송규칙」 제54조(공시송달의 방법) 제1항에 의거 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

1. 제 목 : 경남행심 제2023-154호 행정심판 청구사건 재결서

2. 기 간 : 2023. 7. 27. ~ 2023. 8. 10.(15일간)

3. 공시송달 대상자

사건번호	청구인	피청구인	사건명	반송사유
경남행심 제2023-154호	조*성	김해시장	과징금(일반음식점) 부과처분 취소 심판청구 사건	폐문부재

4. 공시송달 방법 : 공보 및 홈페이지 게시

5. 행정심판 청구에 따른 재결서를 경상남도행정심판위원회에서 보관중이오니 경남도청 법무담당관실 행정심판담당에 직접 방문하여 위 서류를 받아가시기 바랍니다.

2023년 7월 27일

경상남도행정심판위원회

● 경상남도 공고 제2023-1431호

후원방문판매업자 폐업신고 공고

「방문판매 등에 관한 법률」 제27조제2호의 규정에 따라 후원방문판매업자 폐업신고 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2023년 7월 27일

경 상 남 도 지 사

1. 대상 및 내용

상 호	등록번호	대표자	소재지	수리사항	
				폐업일	폐업사유
오회삼계점 주식회사	경남2019-제1호	이한기	경상남도 김해시 삼계중앙로 39, 302호(삼계동)	2023. 7. 1.	자진폐업
김해중앙점 주식회사	경남2019-제7호	강상민	경상남도 김해시 가야로 530, 2층(동상동)	2023. 7. 1.	자진폐업

2. 처리근거 : 「방문판매 등에 관한 법률」 제27조제2호, 같은 법 시행규칙 제20조

3. 문 의 처 : 우) 51154, 경상남도 창원시 의창구 중앙대로 300 경남도청 경제인력과(☎ 055-211-3354)

● 경상남도 공고 제2023-1432호

후원방문판매업자 등록변경신고 공고

「방문판매 등에 관한 법률」 제27조제1호의 규정에 따라 후원방문판매업자 등록변경신고 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2023년 7월 27일

경 상 남 도 지 사

1. 대상 및 내용

상 호	등록번호	대표자	유형	변경사항	적용일
인셀덤 골드웰 대리점	경남2023-제17호	이금순	소재지 변경	(변경 전)경상남도 창원시 성산구 원이대로 774, 511동 1802호 (변경 후)경상남도 창원시 성산구 중앙대로 89, 라큐비 830호	2023. 7. 17.

2. 처리근거 : 「방문판매 등에 관한 법률」 제27조제1호, 같은 법 시행규칙 제20조

3. 문 의 처 : 우) 51154, 경상남도 창원시 의창구 중앙대로 300 경남도청 경제인력과(☎ 055-211-3354)

알 림

● 창원시 고시 제2023-128호

창원도시계획시설(도로:중로3-149호선)사업 실시계획 인가 고시

경상남도 고시 제2004-403호(2005. 1. 6.)로 최초 결정되고 창원시 고시 제2016-320호(2016. 12. 15.)로 창원도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시된 창원도시계획시설(도로:중로3-149호선)사업의 시행을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 작성된 『현동(울곡~두릉마을) 도로확장공사(중로3-149호선)』의 실시계획 내용에 대하여 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 7월 27일

창 원 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 창원시 마산합포구 예곡동 686-3번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 창원도시계획시설(도로:중로3-149호선)사업
- 사업의 명칭 : 현동(울곡~두릉마을) 도로확장공사(중로3-149호선)

3. 면적 또는 규모

- 면 적 : 7,119㎡
- 규 모 : L=598m, B=12m

4. 시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 창원시장(마산합포구 안전건설과)
- 주 소 : 창원시 성산구 중앙대로 151

5. 사업기간 : 실시계획고시일 ~ 2025. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물조서 및 소유권이외의 권리자 조서 : 불임

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

7. 관계도서: 실음생략[마산합포구 안전건설과(055-220-4632), 창원시청 도시계획과(055-225-4145) 비치]

수용 또는 사용할 토지 등의 세목조사

번호	위 치	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이외의 권리			비고
						성명	주소	주소	성명	권리 내용	
1	예곡동	687-4	묘지	157	128	창원시					
2	"	687-3	도로	8	8	국(건설교통부)					
3	"	687-2	도로	17	17	국(건설교통부)					
4	"	685-4	도로	144	5	국(건설교통부)					
5	"	685-1	도로	97	92	창원시					
6	"	685-2	대지	466	1	차진섭	마산합포구 예곡동 677	창원시 마산합포구 해안대로 31	마산시농협 협동조합	근저당권	
7	"	686-2	도로	30	30	창원시					
8	"	686-3	답	109	103	창원시					
9	"	1514	도로	7,043	931	국(건설교통부)					
10	"	702-3	전	17	11	창원시					
11	"	707-3	도로	175	106	창원시					
12	"	707-7	전	369	356	창원시					
13	"	702-4	전	46	20	창원시					
14	"	707-8	대지	58	49	창원시					
15	"	707-2	대지	137	5	창원시					
16	"	707-5	도로	129	62	창원시					
17	"	707-9	전	19	8	창원시					
18	"	707-6	대지	76	50	창원시					
19	"	706-8	답	180	170	창원시					
20	"	708-1	답	128	118	창원시					
21	"	710-1	답	1	1	창원시					
22	"	709-2	답	528	458	창원시					
23	"	718-4	답	104	90	창원시					
24	"	719-4	답	118	106	창원시					
25	"	710-2	답	2	1	창원시					
26	"	711-1	답	28	1	창원시					
27	"	716	답	79	78	창원시					
28	"	715-6	임야	7	4	창원시					
29	"	715-7	답	115	104	창원시					
30	"	720-5	답	31	20	창원시					
31	"	720-6	답	359	332	창원시					
32	"	721-1	답	3	2	창원시					
33	"	724-2	답	141	108	창원시					

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

번호	위 치	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이외의 권리			비고
						성명	주소	주소	성명	권리 내용	
34	예곡동	725-5	답	43	16	창원시					
35	"	715-8	답	129	129	창원시					
36	"	714-3	전	2	2	박성대	양산시 웅상대로 866, 106동 1205호	창원시 마산합포구 해안대로 31	마산시농업 협동조합	근저당권	○
37	"	714-4	대지	3	3	박홍대	마산합포구 예곡동 276				
38	"	715-2	도로	17	17	창원시					
39	"	715-9	답	49	48	창원시					
40	"	715-10	답	2	1	창원시					
41	"	729-2	답	614	542	창원시					
42	"	272-1	답	125	99	창원시					
43	"	290-1	답	292	259	창원시					
44	"	271-1	답	15	2	백창선	성산구 창이대로 695번길 6-14	창원시 성산구 상남로 31	남창원농업 협동조합	근저당권	
45	"	291	답	1,177	661	창원시					
46	"	268-4	답	622	530	창원시					
47	"	268-5	답	227	188	창원시					
48	"	248-1	답	541	270	창원시					
49	"	248-2	도로	53	10	김창수	마산합포구 예곡동 315				
50	"	248-3	답	18	5	경상남도					
51	"	1513	구거	99,808	69	국(건설교통부)					
52	"	1517	도로	149	83	국(건설교통부)					
53	"	242-5	도로	84	83	권기환	서울시 마포구 서교동 338-59				
54	"	242-6	도로	22	17	권기환	서울시마포구 서교동 338-59				
55	"	242-2	대지	440	3	유성갑	의창구 북면 무동로 29				1/4
						전계희	부산시금정구 부산대학로10, 107동 1001호				1/4
						김재순	마산합포구월양동로 19 205동502호				2/4
56	"	242-3	전	149	85	유성갑	의창구 북면 무동로 29				1/4
						전계희	부산시금정구 부산대학로10, 107동 1001호				1/4
						김재순	마산합포구월양동로19 205동502호				2/4
57	"	240-1	전	420	34	이승룡	마산회원구 회원동 463				
58	"	240-2	답	192	77	김중실	마산합포구 예곡동 275				○
59	"	240-3	도로	268	268	창원시					
60	예곡동	685-13	대지	4	1	차진섭	마산합포구 예곡동 677				

번호	위 치	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이외의 권리			비고
						성명	주소	주소	성명	권리 내용	
61	"	719-1	답	1,194	5	창원시					
62	"	715-5	답	295	2	창원시					
63	"	714-1	전	795	5	박성대	양산시 웅상대로 866, 106동 1205호	마산합포구 해안대로 31	마산시농업 형동조합	근저당권	
64	"	714-2	대지	199	15	박홍대	마산합포구 예곡동 276				
65	"	715-3	답	44	12	창원시					
66	"	241	답	84	3	이승룡	마산회원구 회원동 463				
합 계				118,997	7,119						

● **창원시 공고 제2023-1413호**

창원도시계획시설(폐기물처리시설11)사업 공사완료 공고

경상남도 고시 제2003-322호(2003. 11. 27.)로 최초 결정되고, 마산시 고시 제2008-44호(2008. 6. 26.)로 변경 결정 고시된 창원도시계획시설(폐기물처리시설11)사업이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 다음과 같이 공사완료 공고합니다.

2023년 7월 27일

창 원 시 장

1. 공사완료내용

가. 사업시행지의 위치 : 창원시 마산합포구 진동면 인곡리 173 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 창원도시계획시설(폐기물처리시설11)사업
- 명 칭 : 마산 대형폐기물 파쇄장 시설개선공사

다. 사업의 면적 또는 규모

- 면 적 : 52,677㎡
- 건축면적 : 6,669.86㎡
- 연 면 적 : 11,166.98㎡

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 창원시장(자원순환과)
- 주 소 : 창원시 성산구 중앙대로 151 (용호동)

마. 사업기간 : 2022. 1. 10. ~ 2023. 12. 31. (*공사완료일 : 2023. 6. 29.)

2. 기타 문의사항은 창원시청 자원순환과(055-225-3573) 및 도시계획과(055-225-4145)로 문의하시기 바랍니다.

● 창원시 공고 제2023-1414호

창원시 도시계획시설 단계별 집행계획 공고

창원시 미집행 도시계획시설에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제85조 및 같은 법 시행령 제95조의 규정에 따라 단계별 집행계획을 다음과 같이 공고합니다.

2023년 7월 27일

창 원 시 장

1. 창원도시계획시설 단계별 집행계획 총괄표

(단위:개소,㎡,백만원)

구 분	총 괄			1단계(2023~2025)			2단계(2026~2027)			3단계(2028~)			
	시설수	면적	사업비	시설수	면적	사업비	시설수	면적	사업비	시설수	면적	사업비	
총 계	729	3,063,413	1,576,356	109	1,079,763	774,972	472 (6)	1,538,122	604,118	148 (1)	445,528	197,266	
합 계	631	1,884,104	897,145	90	416,831	257,800	426 (5)	1,086,528	473,162	115 (1)	380,745	166,183	
교 동 시 설	소계	550	1,813,670	862,568	85	408,046	250,312	361 (5)	1,036,307	452,203	104 (1)	369,317	160,053
	광로	2	160,465	67,164	1	54,400	27,500	-	-	-	-	-	
	대로	11	375,442	152,910	6	117,940	56,910	4	255,902	95,356	1	1,600	644
	중로	53	465,723	227,702	24	142,089	102,516	18 (1)	209,094	80,719	11	114,540	44,467
	소로	484	812,040	414,792	54	93,617	63,386	339 (4)	571,311	276,128	91	147,112	75,278
주차장	81	70,434	34,577	5	8,785	7,488	65	50,221	20,959	11	11,428	6,130	

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

구 분		총 괄			1단계(2023~2025)			2단계(2026~2027)			3단계(2028~)			
		시설수	면적	사업비	시설수	면적	사업비	시설수	면적	사업비	시설수	면적	사업비	
공 간 시 설	합 계	71	682,644	457,758	14	323,362	335,653	26	(1)	300,484	93,236	31	58,798	28,869
	공 원	31	269,413	161,113	10	70,872	100,138	2	(1)	165,100	42,273	19	33,441	18,702
	녹 지	39	165,155	65,861	3	4,414	4,731	24		135,384	50,963	12	25,357	10,167
	유원지	1	248,076	230,784	1	248,076	230,784	-		-	-	-	-	-
공공 문화 체육 시설	합 계	16	467,552	208,575	5	339,570	181,519	11		127,982	27,056	-	-	-
	공공청사	1	210,000	107,402	1	210,000	107,402	-		-	-	-	-	-
	체육시설	3	116,415	61,700	3	116,415	61,700	-		-	-	-	-	-
	학 교	12	141,137	39,473	1	13,155	12,417	11		127,982	27,056	-	-	-
방 재 시 설	합 계	11	29,113	12,878	-	-	-	9		23,128	10,664	2	5,985	2,214
	하 천	11	29,113	12,878	-	-	-	9		23,128	10,664	2	5,985	2,214

※ 시설수의()는 단계 중복 부분임

2. 창원도시계획시설 단계별 집행계획 조사 : 실음생략(창원시청 도시계획과 비치, 홈페이지 확인가능)

※ 홈페이지 : <https://www.changwon.go.kr>(고시공고)

● 진주시 고시 제2023-162호

진주도시계획시설(도로:대로3-11호선)사업 실시계획(변경)인가 고시

진주도시계획시설(도로:대로3-11호선)사업 실시계획(변경)인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획(변경)인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

2023년 7월 27일

진 주 시 장

1. 사업시행지 : 진주시 장재동 561-2번지 일원(변경없음)

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종류 : 진주도시계획시설(도로)사업
- 명칭 : 장재동 도시계획도로(대로3-11호선) 개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모(변경)

시설명	결정규모					금회시행		
	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	
							기정	변경
도로	대로	3	11	25	2,136	25	600	720

4. 사업 시행자의 성명, 주소(변경없음)

- 명칭 : 진주시장
- 주소 : 진주시 동진로 155 (상대동)

5. 사업의 착수 및 준공예정 연월일(변경)

- 착수 : 2020. 9. 17.
- 준공예정일
 - 기정 : 2024. 6. 30.
 - 변경 : 2025. 8. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세서와 관계인의 주소, 성명 : 불임(변경:적서)

7. 기타 : 관계도서는 진주시청 도시계획과(☎055-749-8867)에 비치 열람

【불임】 수용 또는 사용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서(토지) : 변경

일련번호	소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		
						성 명 (지 분)	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용
합계	기정	56필지		70,369	15,146					
	변경	63필지		53,849	18,263					
1	기정	진주시 초전동	1258-3 구	170	33	국 (국토교통부)				
	변경	진주시 초전동	1258-3 구	170	33	국 (환경부)				

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

일련번호	소제지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자			
						성 명 (지 분)	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
2	기정	진주시 장재동	561-2	천	79	50	국 (국토교통부)				
	변경	진주시 장재동	561-2	천	79	50	국 (환경부)				
3	기정	진주시 장재동	561-3	도	73	4	국 (농림축산식품부)				
4	기정	진주시 장재동	561-4	천	85	60	국 (국토교통부)				
5	기정	진주시 장재동	37-1	구	2,656	82	국 (농림축산식품부)				
6	기정	진주시 장재동	84-2	도	864	864	국 (농림축산식품부)				
7	기정	진주시 장재동	559-3	도	2	2	진주시				
8	기정	진주시 장재동	558-3	도	27	27	국 (국토교통부)				
9	기정	진주시 장재동	558-4	답	121	121	국 (국토교통부)				
10	기정	진주시 장재동	555-3	도	125	125	진주시				
11	기정	진주시 장재동	554-1	도	62	62	강○태	진주시 초전동			
	변경	진주시 장재동	554-1	도	62	62	강○훈	진주시 내동로			
12	기정	진주시 장재동	84-1	도	3,517	3,517	국 (농림축산식품부)				
13	기정	진주시 장재동	553-3	도	69	69	고○숙 [1/2]	진주시 상대동			
							김○진 [1/2]	진주시 장재동			
	변경	진주시 장재동	553-3	도	69	69	진주시 [2/2]				
14	기정	진주시 장재동	552-3	도	81	81	윤○석 (2/6)	진주시 진양호로			
							김○식 [1/6]	진주시 강남로			
							강○정 [1/6]	진주시 진주대로			
	변경	진주시 장재동	552-3	도	81	81	이○기 [1/6]	산청군 금서면 친환경로			

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

일련번호	소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자			
						성 명 (지 분)	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
						서○기 [1/6]	진주시 강남로				
						진주시 [6/6]					
15	기정	진주시 장재동	551-1	도	87	87	윤○수	진주시 장재동	○부○업 협동조합	진주시 상대동	근저당권
	변경	진주시 장재동	551-1	도	87	87	윤○근 [1/6]	진주시 장재길			
							윤○근 [1/6]	진주시 장재길			
진주시 [4/6]											
16	기정	진주시 장재동	416-1	도	89	89	진주시				
17	기정	진주시 장재동	415-1	도	99	99	박○민	진주시 상대동			
	변경	진주시 장재동	415-1	도	99	99	진주시				
18	기정	진주시 장재동	414-1	도	101	101	전○복	진주시 하대동			
19	기정	진주시 장재동	37	구	8,974	344	국 (농림축산식품부)				
20	기정	진주시 장재동	412-4	도	113	113	강○식	진주시 초전동			
	변경	진주시 장재동	412-4	도	113	113	미등기		강○식		토지대장상 소유자
21	기정	진주시 장재동	413	도	1,524	1,524	국 (농림축산식품부)				
22	기정	진주시 장재동	135-1	도	124	124	강○식	진주시 초전동			
	변경	진주시 장재동	135-1	도	124	124	미등기		강○식		토지대장상 소유자
23	기정	진주시 장재동	136-3	도	130	130	지○택	진주시 초전동			
24	기정	진주시 장재동	137-1	도	150	150	진주시				
25	기정	진주시 장재동	413-1	도	658	658	국 (농림축산식품부)				
26	기정	진주시 장재동	138-1	도	140	140	김○택	진주시 신안동			
27	기정	진주시 장재동	139-4	도	112	112	김○태	진주시 금산면 중천로			

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

일련번호	소제지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자			
						성 명 (지 분)	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
28	기정	진주시 장재동	1393-3	도	716	131	국 (농림축산식품부)				
	변경	진주시 장재동	1393-3	도	716	269	국 (농림축산식품부)				
29	기정	진주시 장재동	60	도	12,916	326	국 (국토교통부)				
30	기정	진주시 장재동	84-3	도	313	313	국 (농림축산식품부)				
31	기정	진주시 장재동	84-4	도	62	62	국 (농림축산식품부)				
32	기정	진주시 장재동	560-2	도	350	348	국 (국토교통부)				
33	기정	진주시 장재동	560-1	답	77	36	국 (국토교통부)				
34	기정	진주시 장재동	559-5	답	188	128	국 (국토교통부)				
35	기정	진주시 장재동	559-7	답	146	109	국 (국토교통부)				
36	기정	진주시 장재동	559-2	답	229	121	허○도	진주시 초전동			
	변경	진주시 장재동	559-9	답	121	121	허○도	진주시 초전동			
37	기정	진주시 장재동	558-2	답	1,323	236	강○자	진주시 장재동			
	변경	진주시 장재동	558-5	답	236	236	강○자	진주시 장재동			
38	기정	진주시 장재동	557-2	답	9	9	국 (국토교통부)				
39	기정	진주시 장재동	557	답	2523	328	이○주	진주시 장재동	○부○업 협동조합	진주시 상대동	근저당권
	변경	진주시 장재동	557-4	답	328	328	이○주	진주시 장재동	○부○업 협동조합	진주시 상대동	근저당권
40	기정	진주시 장재동	556-2	답	313	313	이○주	진주시 장재동			
41	기정	진주시 장재동	556-1	답	2,208	27	조○석 [330/2208]	창원시 의창구 동읍 용정리			
							조○숙 [231/2208]	대구광역시 동구 신서동			
							조○영 [1647/2208]	진주시 초전동			
변경	진주시 장재동	556-4	답	27	27	진주시					

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

일련번호	소제지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자			
						성 명 (지 분)	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
42	기정	진주시 장재동	555-2	답	1,713	330	강○석	진주시 장재동			
	변경	진주시 장재동	555-4	답	330	330	강○석	진주시 장재동			
43	기정	진주시 장재동	554	답	2,546	329	강○훈	창원시 용호동			
	변경	진주시 장재동	554-2	답	329	329	강○훈	창원시 용호동			
44	기정	진주시 장재동	553-4	답	1,091	164	김○진	진주시 장재동	○부○업 협동조합	진주시 상대동	근저당권, 지상권
	변경	진주시 장재동	553-6	답	164	164	조○제	진주시 모덕로	○주○예○ 업협동조합	진주시 집현면 남강로	근저당권, 지상권
45	기정	진주시 장재동	553-2	답	1,078	155	고○숙	진주시 하대동	○부○업 협동조합	진주시 상대동	근저당권
	변경	진주시 장재동	553-5	답	155	155	진주시				
46	기정	진주시 장재동	552-2	답	1,952	311	윤○석 [2/6]	진주시 진양호로			
							김○식 [1/6]	진주시 강남로			
							강○정 [1/6]	진주시 진주대로			
							이○기 [1/6]	산청군 금서면 친환경로			
	서○기 [1/6]	진주시 강남로									
변경	진주시 장재동	552-4	답	311	311	진주시 [6/6]					
47	기정	진주시 장재동	551	답	2,531	300	윤○근	부산광역시 사상구 모라동	○부○업 협동조합	진주시 상대동	근저당권
	변경	진주시 장재동	551-2	답	300	300	윤○근	부산광역시 사상구 모라동	○부○업 협동조합	진주시 상대동	근저당권
48	기정	진주시 장재동	416	답	2,523	289	김○호	진주시 동성동			
	변경	진주시 장재동	416-2	답	289	289	김○호	진주시 진주대로	○부○업 협동조합	진주시 집현면 진산로	근저당권
49	기정	진주시 장재동	415	답	2,542	286	김○상 [1/2]	울산 남구 삼산동			
							정○림 [1/2]	진주시 동단로	주식회사 ○민○행	서울특별시 영등포구 여의도동	근저당권

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

일련번호	소제지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자			
						성 명 (지 분)	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
	변경	진주시 장재동	415-2	답	286	286	김○상 [1/2]	울산 남구 삼산동			
							진주시 [1/2]				
50	기정	진주시 장재동	414	답	2,544	278	전○복	진주시 하대동			
	변경	진주시 장재동	414-2	답	278	278	전○복	진주시 하대동			
51	기정	진주시 장재동	412-3	답	1,034	271	강○규	진주시 상평동			
	변경	진주시 장재동	412-5	답	271	271	강○규	진주시 상평동			
52	기정	진주시 장재동	135	답	1,016	258	이○열	진주시 가좌동	○업○동 조합중앙회	서울 중구 충정로	근저당권
	변경	진주시 장재동	135-2	답	258	258	이○열	진주시 가좌동	○업○동 조합중앙회	서울 중구 충정로	근저당권
53	기정	진주시 장재동	136-2	답	2,544	250	허○점 [1000/2544]	진주시 장재동			
							강○길 [1544/2544]	진주시 장재동			
	변경	진주시 장재동	136-4	답	250	250	허○점 [1000/2544]	진주시 장재동			
							강○길 [1544/2544]	진주시 장재동			
54	기정	진주시 장재동	137	답	2,891	274	강○학	진주시 장재동			
	변경	진주시 장재동	137-2	답	274	274	강○학	진주시 장재동			
55	기정	진주시 장재동	138	답	2,597	231	김○덕	진주시 신안동			
	변경	진주시 장재동	138-2	답	231	231	김○덕	진주시 신안동			
56	기정	진주시 장재동	139-5	답	165	165	김○형	창원시 성산구 대암로	○산시○업 협동조합	창원시 마산합포구	근저당권, 지상권
57	추가	진주시 장재동	1393-18	도	454	46	국 (농림축산식품부)				
58	추가	진주시 장재동	423-8	답	136	136	이○선	함천군 삼가면			
59	추가	진주시 장재동	422-12	도	370	370	변○복 [1/2]	진주시 칠암동			
							이○옥 [1/2]	진주시 칠암동			

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

일련번호	소계지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자			
						성 명 (지 분)	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
60	추가	진주시 장재동	422-9	답	351	351	변○복 [1/2]	진주시 칠암동			
							이○옥 [1/2]	진주시 칠암동			
61	추가	진주시 장재동	1405-2	도	10,511	182	국 (국토교통부)				
62	추가	진주시 장재동	438-1	도	228	164	진주시				
63	추가	진주시 장재동	426-3	도	1,874	1,730	진주시				

● **진주시 공고 제2023-2025호**

진주도시계획시설(공원:진양호근린공원)사업 실시계획인가를 위한 열람 공고

진주시 판문동 일원 「진양호 노을 전망 데크로드 설치공사」를 위한 진주도시계획시설(공원 : 진양호근린공원)사업 실시계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 아래와 같이 열람 공고하오니, 의견이 있으신 분은 열람기간 내 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 7월 27일

진 주 시 장

1. 사업시행지 : 진주시 판문동 산171-5번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 진주도시계획시설(공원)사업
- 명칭 : 진양호 노을 전망 데크로드 설치공사

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

3. 사업의 면적 또는 규모

도 면 표시번호	시설명	위 치	사업규모(㎡)		최초 결정일	비고
			결정면적	급회		
43	진양호근린공원	진주시 판문동 171-1번지 일원	1,181,115	1,253	경상남도 고시 제2010-30호 (2010. 1. 14.)	

4. 사업 시행자의 성명, 주소

- 성명 : 진주시장(공원관리과장)
- 주소 : 경남 진주시 동진로155 (상대동)

5. 사업의 착수 및 준공예정 연월일

- 착수 : 실시계획인가일
- 준공예정일 : 2024. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세서와 관계인의 주소, 성명 : 불입

7. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일간

8. 열람장소 : 진주시청 도시계획과

9. 의견제출 방법 : 열람장소에서 서면제출

10. 기타 상세한 사항은 진주시청 공원관리과(☎055-749-6963) 및 도시계획과(☎055-749-8868)로 문의 바랍니다.

【불입】 수용 또는 사용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서(토지)

일련 번호	소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		
						성 명 [지 분]	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용
합 계		2필지		222,145	1,253					
1	판문동	산167-1	임	139,666	26	진주시				
2	판문동	산171-5	임	82,479	1,227	진주시				

● 사천시 고시 제2023-181호

사천 도시계획시설(유원지③:실안2유원지)사업 실시계획(변경)인가 고시

경상남도 고시 제2007-377호(2007.10.04.)로 최초 결정되고 사천시 고시 제2023-34호(2023.03.09.)로 최종 결정(변경)된 도시계획시설(유원지③:실안2유원지)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조 및 같은 법 시행령 제96조, 제97조에 따라 사업시행자 지정 및 실시계획(변경)인가 하고 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 및 같은 법 시행규칙 제14조에 따라 그 사업시행자 지정 및 인가 내용을 고시합니다.

2023년 7월 27일

사 천 시 장

□ 실시계획(변경)인가 내용

1. 사업시행지의 위치(변경없음)

가. 사천시 실안동 964-11번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

가. 종류: 도시계획시설(유원지③:실안2유원지)사업

나. 명칭: 실안2유원지 내 생활숙박시설 조성사업

3. 면적 또는 규모(변경)

(당초) 가. 생활숙박시설 건립(부지: 9,054㎡, 등산로: 734㎡)

- 건축면적: 1782.82㎡

- 연 면 적: 3003.072㎡

- 건 폐 율: 19.69%

- 용 적 율: 23.55%

- 구 조: 철근콘크리트

(변경) 가. 생활숙박시설 건립(부지: 9,054㎡, 등산로: 734㎡)

- 건축면적: 1972.98㎡

- 연 면 적: 3714.842㎡

- 건 폐 율: 21.79%

- 용 적 율: 31.50%

- 구 조: 철근콘크리트

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 가. 법인 명 칭: 주식회사 아빌라리조트
- 나. 법인 소재지: 경남 사천시 해안관광로 68-20 (실안동)
- 다. 대표자 성명: 이순옥
- 라. 대표자 주소: 서울시 서초구 반포대로 39길 56-3(힐텐 563)4층

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경없음)

- 가. 착수(예정)일: 실시계획인가일
- 나. 준공(예정)일: 2023. 12. 31.

6. 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경없음)

연 번	위 치			지 목	면 적 (㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세		권리의 종류 및 내용	비고
	시	동	지번		대장	편입	성명	주소	성명	주소		
1	사천	실안	964-11	임	9,054	9,054	주식회사 코람코자산신탁	서울특별시 강남구 삼성로 511, 4층(삼성동, 골든타워)				
2	사천	실안	964-10	임	4,071	734	주식회사 코람코자산신탁	서울특별시 강남구 삼성로 511, 4층(삼성동, 골든타워)				
합 계					13,125	9,788						

● 사천시 고시 제2023-182호

도시계획시설[공원: 서부근린공원②(성내공원)] 사업 실시계획(변경) 인가 고시

사천시 고시 제2020-158호(2020.6.4.), 제2022-183호(2022.9.1.)로 실시계획인가 고시된 도시계획시설[공원: 서부 근린공원②(성내공원)]에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 같은법 시행령 제97조에 따라 도시계획시설사업 실시계획(변경)인가하고 같은법 제91조 같은법 시행령 제100조에 따라 그 인가 내용을 고시합니다.

2023년 7월 27일

사 천 시 장

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

1. 사업 시행지의 위치[변경없음]: 사천시 곤양면 서정리 1222번지~성내리 224-18번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭[변경없음]

가. 종 류: 도시계획시설[공원: 서부 근린공원②(공원)]사업

나. 명 칭: 성내근린공원 조성사업

3. 사업의 면적 또는 규모[변경없음]: A=6,437㎡

4. 사업시행자의 주소 및 성명[변경없음]

가. 주 소: 사천시청(녹지공원과장)

나. 성 명: 사천시 용현면 시청로 77

5. 사업의 착수 및 준공예정일[변경없음]

가. 착공(예정)일: 실시계획인가일(2020. 6. 4.)

나. 준공(예정)일: 실시계획인가일로부터 60개월

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소[변경]

연번	소재지				면 적 (㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
	읍면	리	지번	지목	공부	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리 내용	
성내공원												
1	사천시	곤양면 서정리	1222	도로	20	14	국(국토교통부)					
2	사천시	곤양면 서정리	1226-19	구거	2,778	226	국(농림축산 식품부)					
3	사천시	곤양면 서정리	1223	도로	2,129	174	국(국토교통부)					
4	사천시	곤양면 서정리	1017	답	1,957	1,957	한*정	사천군 곤양면 서정리 10**				당초
							한*애	서울특별시 성동구 용답25길 2*				변경
							한*자	서울특별시 광진구 뚝섬로52마길 56				
							한*주	경기도 하남시 감일순환로 95				
							한*숙	경남 김해시 전하로99번길 6-17				

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	소재지			지목	면 적 (㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
	읍면	리	지번		공부	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리 내용	
							한*숙	경남 양산시 동면 금오4길 7*				
							한*남	경남 고성군 고성읍 동외로 10*				
							한*태	경남 양산시 동면 금오4길 7*				
5	사천시	곤양면 서정리	1016-1	대지	193	193	사천시	사천시 3824				
6	사천시	곤양면 서정리	626-1	답	508	508	사천시	사천시 3824				
7	사천시	곤양면 서정리	628	답	129	129	사천시	사천시 3824				
8	사천시	곤양면 서정리	629	진	162	162	한*정	사천군 곤양면 서정리 10**				당초
							한*애	서울특별시 성동구 용담25길 2*				변경
							한*자	서울특별시 광진구 뚝섬로52마길 56				
							한*주	경기도 하남시 감일순환로 95				
							한*숙	경남 김해시 전하로99번길 6-17				
							한*숙	경남 양산시 동면 금오4길 7*				
							한*남	경남 고성군 고성읍 동외로 10*				
						한*태	경남 양산시 동면 금오4길 7*					
9	사천시	곤양면 서정리	632	진	780	780	사천시	사천시 3824				
10	사천시	곤양면 서정리	1001-5	진	290	290	사천시	사천시 3824				
11	사천시	곤양면 성내리	224-26	진	40	40	문*호	사천군 곤양면 성내리 2**				당초
							미등기		문*호	사천군 곤양면 성내리 2**	토지대장 상소유자	변경
12	사천시	곤양면 성내리	224-24	임야	829	829	사천시	사천시 3824				

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	소재지			지목	면 적 (㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세			비고
	읍면	리	지번		공부	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리 내용	
13	사천시	곶양면 성내리	224-9	임야	521	521	사천시	사천시 3824				
14	사천시	곶양면 성내리	224-21	전	46	46	서*철	사천시 곶양면 성내리 2**				당초
									사천축산업 협동조합	사천읍 수석리	가압류	변경
									서포새마을 금고	서포면 구평리	가압류	
사천신용 협동조합	사천읍 수석리	가압류										
15	사천시	곶양면 성내리	224-6	전	297	297	사천시	사천시 3824				
16	사천시	곶양면 성내리	230-7	전	271	271	사천시	사천시 3824				
계					10,950	6,437						

7. 기타 상세한 사항은 사천시청 도시과(☎055-831-3167) 또는 녹지공원과(☎055-831-3415)로 문의하시기 바랍니다.

● 사천시 고시 제2023-183호

사천 도시관리계획(시설:모충근린공원, 공원조성계획) 결정(변경) 고시

건설부 고시 제1976-37호(1976.4.6.)로 최초 도시관리계획 결정되고 사천시 고시 제2021-189호(2021.7.15.)로 최종 도시관리계획(공원조성계획) 결정(변경) 된 도시관리계획(시설:모충근린공원, 공원 조성계획)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 시행령 제25조에 따라 도시관리 계획의 결정(변경)하고 같은 법 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 도시관리계획 결정(변경)에 관한 지형도면을 고시합니다.

2023년 7월 27일

사 천 시 장

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

1. 도시관리계획(시설:모충근린공원, 공원조성계획) 결정(변경)

가. 도시계획시설(공원) 결정(변경) 조서

1) 도시계획시설(공원) 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	4	모충공원	근린 공원	사천시 송포동 1327번지 일원	103,406	-	103,406	건설부고시 제1976-37호 (1976.4.6.)	

2) 도시계획시설(공원) 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
4	모충공원	• 공원조성계획 결정(변경)	• 모충공원 내 파크골프장 설치를 위해 면적 변경없이 세부시설 변경

3) 공원 세부시설 조성계획 결정(변경)조서

가) 공원조성계획 총괄표(변경)

시설의 구분	시설면적 (m ²)			구성비 (%)		건축면적 (m ²)						비고
	기정	변경	변경후	기정	변경	바닥면적			연면적			
						기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
공원면적	103,406	-	103,406	100	100	102	증)354	456	102	증) 354	456	
시설면적	17,590	증) 5,430	23,020	17.0	22.3	102	증)354	456	102	증) 354	456	변경
도로및광장	4,988	증) 3,225	8,213	4.8	8.0	-	-	-	-	-	-	변경
조경시설	2,734	감) 2,506	228	2.7	0.2	-	-	-	-	-	-	변경
휴양시설	6,357	감) 5,524	833	6.1	0.8	-	-	-	-	-	-	변경
운동시설	931	증) 7,276	8,207	0.9	7.9	-	-	-	-	-	-	변경
교양시설	1,134	감) 949	185	1.1	0.2	-	-	-	-	-	-	변경
편익시설	1,446	증) 3,908	5,354	1.4	5.2	102	증) 354	456	102	증) 354	456	변경
녹지및기타	85,816	감) 5,430	80,386	83	77.7	-	-	-	-	-	-	변경

나. 시설별 결정(변경) 조서(변경)

■ 시설조서

구분	번호	시설명	위치	시설면적 (m ²)			건축면적						비고
				기정	변경	변경후	바닥면적			연면적			
							기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
공 원 면 적				103,406	-	103,406	102	증)354	456	102	증)354	456	
시 설 면 적				17,590	증)23,194	23,020	102	증)354	456	102	증)354	456	시설율: 22.3%
		도로및광장		4,988	증)3,225	8,213	-	-	-	-	-	-	

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

구분	번호	시설명	위치	시설면적 (㎡)			건축면적						비고		
				기정	변경	변경후	바닥면적			연면적					
							기정	변경	변경후	기정	변경	변경후			
	기정	-	도로3-1	-	720	증)1,194	1,914	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	-													
	기정	-	도로3-2	-	510	감)355	155	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	-													
	기정	-	도로3-3	-	562	감)479	83	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	-													
	기정	-	도로3-4	-	146	감)87	59	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	-													
	기정	-	도로3-5	-	544	감)521	23	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	-													
	기정	-	도로3-6	-	471	감)318	153	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	-													
	기정	-	도로3-7	-	138	증)1	139	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	-													
	기정	-	도로3-8	-	556	증)49	605	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	-													
	기정	-	도로3-9	-	192	증)4	196	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	-													
	기정	-	도로3-10	-	-	증)355	355	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	-													
	기정	-	도로3-11	-	-	증)90	90	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	-													
	기정	-	도로3-12	-	-	증)3,786	3,786	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	-													
	기정	-	도로3-13	-	-	증)260	260	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	-													
	기정	-	도로3-14	-	-	증)19	19	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	-													
	기정	-	도로3-15	-	-	증)68	68	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	-													
	기정	-	도로3-16	-	-	증)65	65	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	-													
	기정	-	도로3-17	-	-	증)105	105	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	-													
	기정	-	도로3-18	-	-	증)138	138	-	-	-	-	-	-	-	

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

구분	번호	시설명	위치	시설면적 (㎡)			건축면적						비고
				기정	변경	변경후	바닥면적			연면적			
							기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
변경	-												
폐지	1	모충광장	송포동산161-5 외4필지	1,149	감)1,149	-	-	-	-	-	-	-	
조정시설				2,734	증)2,506	228	-	-	-	-	-	-	
폐지	2-1	야외조각 전시장	송포동산161-5 외2필지	1,004	감)1,004	-	-	-	-	-	-	-	
폐지	2-2	조경녹지1	송포동산164-6 외1필지	256	감)256	-	-	-	-	-	-	-	
폐지	2-3	조경녹지2	송포동산165-1 외2필지	346	감)346	-	-	-	-	-	-	-	
폐지	2-4	조경녹지3	송포동산161-5 외4필지	1,128	감)1,128	-	-	-	-	-	-	-	
기정	-	경계옹벽	-	-	증)228	228	-	-	-	-	-	-	-
변경	2-1												

■ 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	시점	종점	비고
기정		합계		2~6	1,113	3,839				
변경		합계		1.7~7	2,609	8,213				
기정	소로	3	1	7	120	720	진입로	북측입구	모충광장	
변경	소로	3	1	7.3	332	1,914	진입로	주진입부	휴게공간	
기정	소로	3	2	5	102	510	차량진입	소로3-1	소로3-5	
변경	소로	3	2	3	48	155	차량집입	소로3-1	소로3-1	
기정	소로	3	3	4	141	562	산책로	모충광장	부지경계	
변경	소로	3	3	2	44	83	산책로	소로3-2	충무공공덕비	
기정	소로	3	4	4	37	146	산책로	모충광장	충무공공덕비	
변경	소로	3	4	3	22	59	산책로	소로3-1	휴게쉼터2	
기정	소로	3	5	4	136	544	산책로	모충광장	소로3-6	
변경	소로	3	5	2	13	23	산책로	휴게쉼터2	소로3-8	
기정	소로	3	6	3	157	471	산책로	충무공공덕비	전망정자	
변경	소로	3	6	3	45	153	산책로	소로3-1	소로3-1	
기정	소로	3	7	3	46	138	산책로	전망정자	테크계단	
변경	소로	3	7	3	45	139	산책로	전망정자	테크계단	
기정	소로	3	8	2	278	556	산책로	주차장	야외조각전시장	
변경	소로	3	8	2	256	605	산책로	주차장2	소 로 3 -1	

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	시점	종점	비고
기정	소로	3	9	2	96	192	산책로	동측입구	소로3-8	
변경	소로	3	9	2	98	196	산책로	동측입구	소로3-8	
기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
변경	소로	3	10	3	131	355	산책로	소로3-12	휴게쉼터1	
기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
변경	소로	3	11	3	29	90	산책로	소로3-1	소로3-11	
기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
변경	소로	3	12	3	1,243	3,786	산책로	북측진입부	북측진입부	
기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
변경	소로	3	13	3	85	260	산책로	소로3-12	소로3-12	
기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
변경	소로	3	14	3.5	7	19	산책로	북측진입부	휴게쉼터1	
기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
변경	소로	3	15	3.3	23	68	산책로	소로3-16	경계옹벽	
기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
변경	소로	3	16	1.8	40	65	산책로	소로3-17	경계옹벽	
기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
변경	소로	3	17	1.8	61	105	산책로	휴게쉼터3	휴게쉼터3	
기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
변경	소로	3	18	1.7	87	138	산책로	북측입구	주차장1	

2. 관계도서(지형도면은 토지이용규제정보시스템(<http://luris.molit.go.kr>)열람가능)

※ 게재된 지형도면 등은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

3. 관계도서는 사천시청 녹지공원과 및 도시과에 비치하였으며, 기타 상세한 사항은 사천시 녹지공원과 (☎055-831-3419) 또는 도시과(☎055-831-3177)로 문의하시기 바랍니다.

● 사천시 고시 제2023-185호

**사천 유천지구 도시관리계획(개발진흥지구, 지구단위계획구역, 지구단위계획)
결정(변경) 및 지형도면 승인 고시**

경상남도 고시 제2009-30호(2009.1.15.)로 최초 결정(변경) 고시 된 사천 유천지구 도시관리계획(개발진흥지구, 지구단위계획구역, 지구단위계획) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조와 「경상남도 사무위임조례」 제2조의 규정에 따라 결정(변경) 및 고시 하고, 같은 법 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 승인하고 이를 고시합니다.

2023년 7월 27일

사 천 시 장

1. 도시관리계획 결정조서

가. 용도지구 결정(변경) 조서 - 변경

1) 개발진흥지구 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세 분	위 치	제 한 내 용	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
						기정	변경	변경후		
변경	⑮	사천유천 주거개발 진흥지구	주거형	사천시 사남면 유천리 929 일원	지구단위 계획에 의 해 개 발	155,203.4	감)401.2	154,802.2	경고 제30호 (2009.01.15.)	

2) 개발진흥지구 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	지구명	변경 내용	변경 사유
⑮	사천유천 주거개발 진흥지구	◦ 면적 : 155,203.4㎡→154,802.2㎡ (감:401.2㎡)	◦ 확정측량 결과 반영에 따른 면적변경

나. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서 - 변경

1) 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

구분	도면표시 번호	구역명	구역의 세분	위치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	㉑	사천유천 지구단위 계획구역	주거	사천시 사남면 유천리 929일원	155,203.4	감)401.2	154,802.2	경고 제30호 (2009.01.15.)	

2) 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	구역명	변경 내용	변경 사유
㉑	사천유천 지구단위 계획구역	◦ 면적 : 155,203.4m ² →154,802.2m ² (감:401.2m ²)	◦ 확정측량 결과 반영에 따른 면적변경

다. 지구단위계획 결정(변경) 조서 - 변경

1) 세분된 용도지구간 도시관리계획결정(변경) 조서 - 변경

구분	토지이용계획			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
합계	155,203.4	감)401.2	154,802.2	100.0	
I. 주거용지	112,381.4	증)1.4	112,382.8	72.6	
아파트용지	112,381.4	증)1.4	112,382.8	72.6	
II. 공공시설용지	16,027(4,639)	증)30.2	16,057.2(4,635.2)	10.4	
III. 녹지용지	26,795	감)432.8	26,362.2	17.0	

※ ()는 공원과 중복결정된 유수지의 면적으로 녹지용지에 포함됨

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 - 변경

가) 도로

(1) 총괄표

(단위 : 개, m, m²)

구분	합계			1 류			2 류			3 류			
	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	
합계	기정	4	1,266	16,027 (22,254)	1	34	1,117	3	1,232	14,910 (21,137)	-	-	-
	변경	4	1,266	16,057.2 (22,285.2)	1	34	1,119.8	3	1,232	14,937.4 (21,165.4)	-	-	-
중로	기정	3	1,246	15,861 (22,088)	1	34	1,117	2	1,212	14,744 (20,971)	-	-	-
	변경	3	1,246	15,883.5 (22,111.5)	1	34	1,119.8	2	1,212	14,763.7 (20,991.7)	-	-	-

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

구분	합 계			1 류			2 류			3 류			
	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	
소로	기정	1	20	166	-	-	-	1	20	166	-	-	-
	변경	1	20	173.7	-	-	-	1	20	173.7	-	-	-

※ ()는 지구단위계획구역외 면적을 포함한 면적임.

(2) 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연 장 (m)	시 점	중 점	사 용 형 태	주 요 경과지	비 고
	등급	류별	번호	폭원							
변경	중로	1	45	20	국지도로	34	중로2-10	유천리929	일반도로	-	확정측량결과반영
변경	중로	2	10	16~19	국지도로	615	중로2-62	중로2-63	일반도로	-	확정측량결과반영
변경	중로	2	62	16~19	국지도로	597	중로2-81	유천리926	일반도로	-	확정측량결과반영
변경	소로	2	254	8	국지도로	20	중로2-10	유천리127-4	일반도로	-	확정측량결과반영

※ 중로2-62호선은 전체면적 10,731.5㎡중 4,503.5㎡만 지구단위계획구역내 포함됨.

(3) 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
중로1-45	중로1-45	◦ 면적변경 A=1,117.0㎡→1,119.8㎡(증:2.8㎡)	◦ 확정측량 결과 반영에 따른 면적변경
중로2-10	중로2-10	◦ 면적변경 A=10,239.0㎡→10,260.2㎡(증:21.2㎡)	◦ 확정측량 결과 반영에 따른 면적변경
중로2-62	중로2-62	◦ 면적변경 A=4,505.0㎡→4,503.5㎡(감:1.5㎡)	◦ 확정측량 결과 반영에 따른 면적변경
소로2-254	소로2-254	◦ 면적변경 A=166.0㎡→173.7㎡(증:7.7㎡)	◦ 확정측량 결과 반영에 따른 면적변경

나) 공원

(1) 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	㉓	공원	소공원	유천리 939	5,280	감)117.7	5,162.3	경고제30호 (2009.01.15.)	
변경	㉔	공원	소공원	유천리 934	2,535	감)11.6	2,523.4	경고제30호 (2009.01.15.)	
변경	㉕	유천 공원	어린이공원	유천리 932	8,989	감)9.5	8,979.5	경고제30호 (2009.01.15.)	

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

(2) 공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
㉓	공원	◦면적변경 A=5,280.0㎡→5,162.3㎡(감:117.7㎡)	◦확정측량 결과 반영에 따른 면적변경
㉔	공원	◦면적변경 A=2,535.0㎡→2,523.4㎡(감:11.6㎡)	◦확정측량 결과 반영에 따른 면적변경
㉕	유천공 원	◦면적변경 A=8,989.0㎡→8,979.5㎡(감:9.5㎡)	◦확정측량 결과 반영에 따른 면적변경

다) 녹지

(1) 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	㉖	녹지	완충녹지	사남면 유천리 938, 936	9,991	감)294.0	9,697.0	경고 제30호 (2009.01.15.)	

(2) 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
㉖	녹지	◦면적변경 A=9,991.0㎡→9,697.0㎡(감:294.0㎡)	◦확정측량 결과 반영에 따른 면적변경

라) 유수지

(1) 유수지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	㉗	유수지	저류 시설	사남면 유천리 931	4,639	감)3.8	4,635.2	사천시고시 제2016-185호 (2016.09.13.)	어린이공원㉘과 중복결정

(2) 유수지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
㉗	유수지	◦면적변경 A=4,639.0㎡→4,635.2㎡(감:3.8㎡)	◦확정측량 결과 반영에 따른 면적변경

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

3) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 - 변경

가) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	가구 번호	면 적(m ²)	획 지			비고
				획지번호	위 치	면적(m ²)	
기정	-	I	112,381.4	1	사천시 사남면 유천리 480번지 일원	37,802.4	1단계
				2	사천시 사남면 유천리 108번지 일원	74,579	2단계
변경	-	I	112,382.8	1	사천시 사남면 유천리 928번지	37,802.4	1단계
				2	사천시 사남면 유천리 929번지	74,580.4	2단계

4) 건축물에 대한 용도·건폐율·높이·배치·형태·색채 등에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 - 변경없음

구분	도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
기정	-	I-1	용 도	<ul style="list-style-type: none"> • 지정용도 : 주택법 제2조에 의한 공동주택 및 부대시설, 복리시설 • 불허용도 : 지정용도 이외의 용도
			건폐율	• 60%이하
			용적률	• 175%이하
			높 이	<ul style="list-style-type: none"> • 최고한도 : 아파트 15층이하, 기타부대복리시설 5층이하 • 최저한도 : -
			배 치	-
			형 태	-
			색 채	-
			건축선	건축한계선 : 완충녹지Ⓢ으로부터 6m
기정	-	I-2	용 도	<ul style="list-style-type: none"> • 지정용도 : 주택법 제2조에 의한 공동주택 및 부대시설, 복리시설 • 불허용도 : 지정용도 이외의 용도
			건폐율	• 60%이하
			용적률	• 175%이하
			높 이	<ul style="list-style-type: none"> • 최고한도 : 아파트 15층이하, 기타부대복리시설 5층이하 • 최저한도 : -
			배 치	-
			형 태	-
			색 채	-
			건축선	-

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

라. 공원조성계획 결정(변경) 조서 - 변경

1) 소공원㉔ 결정(변경) 조서 - 변경

가) 조성계획 총괄조서

구 분		면 적(m ²)			비 고
		기정	변경	변경후	
공원면적		5,280	감)117.7	5,162.3	확정측량결과반영
시설면적		922	-	922.0	시설율:17.86%
건축면적	바닥면적	-	-	-	
	연 면 적	-	-	-	

나) 부지총괄표

구 분		면 적(m ²)			비 고
		기 정	변 경	변경후	
총 계		5,280	감)117.7	5,162.3	
도로 및 광장		922	-	922.0	
녹 지		4,358	감)117.7	4,240.3	

다) 시설총괄표

구 분		면 적(m ²)			시설규모(m ²)		비 고
		기 정	변 경	변경후	건축면적	연면적	
총 계		5,280	감)117.7	5,162.3	-	-	
도로 및 광장		922	-	922.0	-	-	
녹 지		4,358	감)117.7	4,240.3	-	-	

2) 소공원㉕ 결정(변경) 조서 - 변경

가) 조성계획 총괄조서

구 분		면 적(m ²)			비 고
		기정	변경	변경후	
공원면적		2,535	감)11.6	2,523.4	
시설면적		492	-	492.0	시설율:19.50%
건축면적	바닥면적	-	-	-	
	연 면 적	-	-	-	

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

나) 부지총괄표

구 분	면 적(m ²)			비 고
	기 정	변 경	변경후	
총 계	2,535	감)11.6	2,523.4	
도로 및 광장	492	-	492.0	
녹 지	2,043	감)11.6	2,031.4	

다) 시설총괄표

구 분	면 적(m ²)			시설규모(m ²)		비 고
	기 정	변 경	변경후	건축면적	연면적	
총 계	2,535	감)11.6	2,523.4	-	-	
도로 및 광장	492	-	492.0	-	-	
녹 지	2,043	감)11.6	2,031.4	-	-	

3) 어린이공원⑰ 결정(변경) 조서 - 변경

가) 조성계획 총괄조서

구 분	면 적(m ²)			비 고
	기정	변경	변경후	
공원면적	8,989	감)9.5	8,979.5	
시설면적	5,018	-	5,018.0	시설율:55.88%
건축면적	바닥면적	-	-	
	연 면 적	-	-	

나) 부지총괄표

구 분	면 적(m ²)			비 고	
	기 정	변 경	변경후		
총 계	8,989	감)9.5	8,979.5		
공원 시설	도로 및 광장	1,481	-	1,481.0	
	공원관리시설	2,796	-	2,796.0	
	유희시설	741	-	741.0	
녹 지	3,971	감)9.5	3,961.5		

다) 시설총괄표

구 분	면 적(m ²)			시설규모(m ²)		비 고
	기 정	변 경	변경후	건축면적	연면적	
총 계	8,989	감)9.5	8,979.5	-	-	
공원시설	도로 및 광장	1,614	-	1,481.0	-	-
	공원관리시설	3,207	-	2,796.0	-	-
	유희시설	541	-	741.0	-	-
녹 지	3,627	감)9.5	3,961.5	-	-	

2. 관계도면 : 실음생략

3. 기타 상세한 사항은 사천시청 도시과(055-831-3166)로 문의하시기 바랍니다.

● 사천시 고시 제2023-186호

도시계획시설(도로 : 남부 중로1-12호선)사업 실시계획 변경 인가 고시

사천시 고시 제2011-89호(2011. 8. 4.)로 도시관리계획 결정(변경)되고 사천시 고시 제2018-152호(2018. 8. 30.)로 실시계획 변경 인가된 도시계획시설(도로 : 남부 중로1-12호선)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조의 규정에 의거 도시계획시설사업 실시계획 변경 인가하고 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 의거 그 인가 내용을 고시 합니다.

2023년 7월 27일

사 천 시 장

1. 사업시행지의 위치(변경없음) : 사천시 벌리동 587-28번지 일원

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 가. 사업의 종류 : 도시계획시설(도로: 남부 중로1-12호선)사업
- 나. 사업의 명칭 : 수도권~벌리신호등간 도시계획도로 확포장

3. 사업의 면적 또는 규모(변경없음)

결 정 규 모					금 회 시 행		비고
등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	
중로	1	12	20	285	20	270	

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 가. 성 명 : 사천시청(도시과장)
- 나. 주 소 : 사천시 용현면 시청로 77

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)

- 가. 착수예정일 : 2018. 1. 12.
- 나. 준공예정일 ㄱ 당초: 2021. 1. 11.
 ㄴ 변경: 2025. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경)

○ 토지조서

연번	위 치		지목	면 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세		권리의 종류 및 내용	비고
	읍면동	리		지번 (분할전)	대 장	편 입	성명	주 소	성명		
1	동림동		177-5	임	608.0	102.0	국토교통부				
2	"		176-4	천	81.0	42.0	김기* 사천시	진양군 내동면 *			당초 변경
3	"		176-2	도	291.0	121.0	사천시				
4	"		176-3	도	149.0	134.0	사천시				
5	"		산57-18	임	30.0	30.0	사천시				
6	"		산57-4	임	43.0	43.0	국토교통부				
7	"		산57-15	임	10.0	3.0	국토교통부				
8	"		산57-21	임	24.0	8.0	사천시				
9	"		산57-20	임	44.0	16.0	사천시				
10	"		산57-17	임	114.0	109.0	사천시				
11	"		산57-19	임	163.0	27.0	사천시				

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연 번	위 치			지 목	면 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세		권리의 종류 및 내용	비고
	읍면동	리	지번 (분할전)		대 장	편 입	성명	주 소	성명	주 소		
12	"		산57-16	임	162.0	71.0	사천시					
13	"		419-4	구	1,274.0	166.0	국토교통부					
14	"		176-1	천	507.0	194.0	김기*	진양군 내동면 *				당초
							사천시					변경
15			177-1	임	413.0	2.0	국토교통부					
16	"		177-4	천	86.0	84.0	사천시					
17	"		417-2	도	2,362.0	125.0	국토교통부					
18	"		407-12	천	3,761.0	526.0	국토교통부					
19	별리동		587-28	천	861.0	430.0	기획재정부					
20	"		494-9	대	194.8	194.8	김명*	별리동 *				당초
							사천시					변경
21	"		494-11	대	110.7	110.7	황철*	향촌동 *	국민은행	서울시 중구 남대문로 84 (삼천포지점)	근저당권	당초
							사천시					변경
22	"		494-10	대	200.3	200.3	조은*	경기도 성남시 분당구 *				당초
							사천시					변경
23	"		504	도	86,372.0	477.0	사천시					
24	"		497-23	대	173.6	173.6	박주*	별리동 *				
25	"		497-26 (497-12)	대	140.2	140.2	박준*	별리한들길 *				당초
							이문*	사천시 별리동 *	삼천포농업 협동조합	사천시 별리동 261-5	근저당권	당초
							사천시					변경
26	"		497-27 (497-13)	대	139.9	139.9	손정*	별리동 *	수산업협동 조합	사천시 서동 311-17	근저당권	당초
							사천시					변경
27	"		497-22 (497-4)	대	128.2	128.2	박해*	별리한들길 *	도동중앙신 용협동조합	진주시 상대동180-30	근저당권	당초
							사천시					변경
28	"		497-28 (497-16)	대	133.8	133.8	김영*	고성군 하이면*				당초
							사천시					변경
29	"		497-29 (497-17)	대	146.0	146.0	강대*	동금동 *				당초
							사천시					변경
30	"		497-21 (497-3)	대	126.5	126.5	박인*	동금동 *				당초
							사천시					변경
31			497-20 (497-1)	대	97.1	97.1	이영*	사남면 *				당초
							사천시					변경

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	위 치			지목	면 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세		권리의 종류 및 내용	비고
	읍면동	리	지번 (분할전)		대 장	편 입	성명	주 소	성명	주 소		
32	"		497-24	대	108.1	108.1	정관*	별리동 *	삼천포농업협동조합	사천시 별리동 261-5	근저당권	당초
							사천시					변경
33	"		495-9 (495-8)	대	197.6	15.3	현자*	별리동 *	삼천포농업협동조합	사천시 주공로 2(별리동)	근저당권	당초
							사천시					변경
합 계(변경)					99,449.4	4,439.8						

○ 지장물조사

일련 번호	소재지	지번 (분할전)	물건의 종류	구조 및 규격	면적 및 수량	소유자		소유권 이외의 권리명세		비고
						성명	주소	성명	주소	
1	별리동	497-8	근린생활시설, 주택	벽돌, 경량철골	57.74㎡	정관*	별리동 *			당초
						사천시				변경
2	별리동	497-20 (497-1)	주택	블럭	36.36㎡	이영*	사남면 *			당초
						사천시				변경
3	별리동	497-21 (497-3)	단독주택	블록, 벽돌조	119㎡	박인*	동금동 *			당초
						사천시				변경
4	별리동	497-29 (497-17)	주택	벽돌	75.44㎡	강대*	동금동 *			당초
						사천시				변경
5	별리동	497-28 (497-16)	주택	블럭	61.29㎡	김영*	고성군 하이면*			당초
						사천시				변경
6	별리동	497-22 (497-4)	주택	철근콘크리트	111.1㎡	박해*	별리한들길 *			당초
						사천시				변경
7	별리동	497-27 (497-13)	주택	벽돌	116.63	손정*	별리동 *			당초
						사천시				변경
8	별리동	497-26 (497-12)	주택, 집포	벽돌	221.65㎡	박준*	별리한들길 *			당초
						사천시				변경
9	별리동	495-9 (495-8)	주택, 집포	철근콘크리트	138.41㎡	현자*	별리동 *			당초
						사천시				변경
10	별리동	494-23	바닥	콘크리트	173.6㎡	박주*	별리동 *			추가

7. 관계도서는 사천시청 도시과에 비치하였으며, 기타 자세한 사항은 사천시청 도시과(☎055-831-3171)로 문의하시기 바랍니다.

● 밀양시 고시 제2023-184호

도시계획시설(유수지: 내이빗물펌프장)사업 실시계획인가 및 사업인정 고시

밀양시 고시 제2023-84호(2023. 4. 6.)로 최초 결정된 도시계획시설(유수지: 내이빗물펌프장)사업의 실시계획인가 신청에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조에 따른 실시계획인가, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제20조, 제22조에 따른 사업인정에 관한 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2023년 7월 27일

밀 양 시 장

1. 실시계획인가 신청의 요지

가. 사업시행 위치: 밀양시 내이동 1467-49번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 도시계획시설(유수지: 내이빗물펌프장)사업
- 명 칭: 내이 빗물펌프장 설치공사

다. 사업면적 및 규모: 유수지(빗물펌프장) 설치 A=6,321㎡

라. 사업시행자 주소 및 성명

- 주 소: 경상남도 밀양시 밀양대로 2047
- 성 명: 밀양시장(상하수도과장)

마. 사업착수 및 준공예정일

- 사업착수일: 실시계획인가 고시일
- 준공예정일: 2025. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임

2. 기타 상세한 사항은 밀양시청 도시재생과(☎055-359-5293) 및 상하수도과(☎055-359-5421)에 문의하시기 바랍니다.

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

수용 또는 사용할 토지의 소유권 및 소유권외의 권리자조사서

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 권		소유권외의 권리자			비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	권리 내용	
합 계				601,124	6,321						
1	내이동	1408-2	전	2,179	32	공	밀양시				
2	내이동	1408-5	전	996	419	공	밀양시				
3	내이동	1408-15	구	118	114	국	국토교통부				
4	내이동	1408-19	임	238	161	공	밀양시				
5	내이동	1408-37	전	779	779	공	밀양시				
6	내이동	1408-38	전	156	129	공	밀양시				
7	내이동	1408-39	전	689	374	공	밀양시				
8	내이동	1408-44	천	381	367	국	국토교통부				
9	내이동	1467-49	천	42,754	1,558	국	국토교통부				
10	삼문동	426-1	전	2,110	56	공	밀양시				
11	삼문동	426-2	도	13	3	밀양군 밀양읍 내일동 115	박창욱				
12	삼문동	427-1	도	33	18	공	밀양시				
13	삼문동	427-2	전	863	461	공	밀양시				
14	삼문동	428-1	전	671	94	공	밀양시				
15	삼문동	428-3	도	7	7	공	밀양시				
16	삼문동	428-4	전	284	284	공	밀양시				
17	삼문동	430-1	제	7,621	620	국	국토교통부				
18	삼문동	707-0	천	540,702	380	국	국토교통부				
19	삼문동	707-12	천	530	465	국	국토교통부				

● **거제시 고시 제2023-222호**

도시계획시설(정주어항:군령포항)사업 실시계획인가 고시

경상남도 고시 제2011-492호(2011.11.24.)호로 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시된 도시계획시설(정주어항:군령포항)사업의 실시계획인가 신청 건에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조, 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획인가하고, 같은 법 제91조 및 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2023년 7월 27일

거 제 시 장

1. **사업시행지의 위치** : 거제시 사등면 창호리 1808-12번지 일원

2. **사업의 종류 및 명칭**

- 가. 종 류 : 도시계획시설(정주어항:군령포항)사업
- 나. 명 칭 : 군령항 방파제 연장공사

3. **사업규모**

시설명	시설의 종류	위 치	도시관리계획결정(㎡)	사업시행규모(㎡)	비고
항만	정주어항	사등면 창호리 1808-12번지 일원	272,498	1,613	

4. **사업시행자** : 거제시장(도시계획과장) / 거제시 계룡로 125(고현동)

5. **사업기간**

- 착공예정일 : 실시계획인가일로부터 6개월
- 준공예정일 : 2024.12.31.

6. **관계도면** : “실읍생략”

7. **수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세서 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소** : 공유수면

● **거제시 고시 제2023-225호**

거제 상동2지구 도시개발사업 실시계획(변경) 인가 고시

경상남도 고시 제2009-674호(2009.12.31)로 도시개발구역 지정 및 개발계획 수립 고시되고 경상남도 고시 제2010-593호(2010.11.4)로 개발계획 변경 및 실시계획 인가 고시, 경상남도 고시 제2014-254호(2014.07.10.), 경상남도 고시 제2015-299호(2015.6.25.) 개발계획 변경 및 실시계획 인가 고시, 경상남도 고시 제2017-298호(2017.7.13.), 경상남도 고시 제2019-236호(2019.7.4.), 경상남도 고시 제2020-378호(2020.8.6.), 경상남도 고시 제2021-196호(2021.4.15.), 경상남도 고시 제2022-305호(2022.6.23.),로 개발계획 변경 및 실시계획 변경 인가 고시된 거제 상동2지구 도시개발사업에 대하여 「도시개발법」 제17조 규정에 의하여 실시계획을 인가하고 「도시개발법」 제18조에 따라 고시하오니, 이해관계인은 거제시(도시계획과)에 비치된 관계도서를 보시기 바랍니다.

2023년 7월 27일

거 제 시 장

I. 도시개발사업 실시계획 인가(변경)

1. 사업의 명칭(변경없음)

- 거제 상동2지구 도시개발사업

2. 사업의 목적(변경없음)

- 계획적·체계적인 도시개발을 도모하고 쾌적한 도시환경의 조성과 공공복지 증진에 이바지 하며, 주택용지의 효율적인 공급계획으로 주거생활의 안정과 복지 향상에 그 목적이 있음

3. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경없음)

- 위 치 : 경상남도 거제시 상동동 681번지 일원
- 면 적 : 105,283㎡

4. 사업의 시행자(변경없음)

- 사업시행자 : 거제 상동2지구 도시개발사업 조합
- 주 소 : 경상남도 거제시 상동11길 35(681번지)

5. 도시개발사업의 시행기간(변경없음)

○ 시행기간 : 2010. 11. 4. ~ 2024. 6. 30

6. 사업의 시행방식(변경없음)

○ 시행방법 : 환지방식

7. 도시관리계획의 결정 내용(변경없음)

○ 도시관리계획(지구단위계획 포함)의 결정 내용 : 붙임1 참조

○ 지구단위계획 시행지침(변경없음) : 붙임2 참조

※ 전기공급설비는 「국토계획법 시행규칙」 제6조(도시·군관리계획의 결정 없이 설치할 수 있는 시설) 제5호에 따라 도시개발구역 내 지중선로로 설계되어 있으며, 금회 실시계획은 지구 외 사업비 등의 변경 사항을 반영함

8. 관계도서의 공람기간 및 열람장소

○ 도시개발법 제9조의 규정에 의거 관계도면의 게재는 생략하고 관련도서는 거제시청(도시계획과)에 비치하고 14일간 일반인에게 열람함.

9. 본 실시계획 인가에 의한 관계법령 의제사항(해당없음)

【붙임1】 도시관리계획(지구단위계획 포함)의 결정 내용

I. 도시관리계획 결정 조서

1. 용도지역 결정 조서(변경없음)

2. 도시개발구역 결정 조서(변경없음)

■ 구역 결정 조서

구 분	도면표시 번 호	위 치	면 적(m ²)	비고
기정	-	거제시 상동11길 35 (681번지) 일원	105,283	

3. 지구단위계획구역 결정 조서(변경없음)

■ 지구단위계획구역 결정 조서

구 분	도면표시 번 호	위 치	면 적(m ²)	비고
기정	-	거제시 상동11길 35 (681번지) 일원	105,283	

II. 지구단위계획 결정 조서

1. 지구단위계획구역 결정 조서(변경없음)

■ 지구단위계획구역 결정 조서

도면표시 번호	구 역 명	위 치	면 적 (㎡)			비 고
			기 정	변경	변경 후	
-	거제상동2지구 지구단위계획구역	거제시 상동11길 35 (681번지) 일원	105,283	-	105,283	경·고제2010-588호 (2010.11.04.)

2. 용도지역·지구의 세분 및 세분된 용도지역·지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정 조서 (변경없음)

3. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정 조서

가. 교통시설

(1) 도로(변경없음)

■ 도로 총괄표

유별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적
합계	4 (1)	993 (384)	11,588 (3,520)	1	170	3,400	2 (1)	422 (272)	3,376 (2,176)	1	401 (112)	4,812 (1,344)
중로	2	571 (112)	8,212 (1,344)	1	170	3,400	-	-	-	1	401 (112)	4,812 (1,344)
소로	2 (1)	422 (272)	3,376 (2,176)	-	-	-	2 (1)	422 (272)	3,376 (2,176)	-	-	-

주) ()는 구역 외 부분 표기

도시개발구역 내 편입되는 도로의 면적은 가각전제 면적(102㎡) 제외 면적임

■ 도로 결정 조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	18	20	집산 도로	170	중로2-13	중로3-19	일반 도로	-	2010.11.04	
기정	중로	3	19	12	국지 도로	401 (112)	중로1-18	대동아파트 (상동동 산45)	일반 도로	-	2010.11.04	구역 내 289m ()구역 외
기정	소로	2	258	8	국지 도로	150	중로1-18	중로3-19	일반 도로	-	2010.11.04	

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

(2) 주차장(변경없음)

■ 주차장 결정 조서

구 분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
기정	-	주차장	거제시 상동동 660 일원	781	-	781	경·고 제2010-593호 (2010.11.04.)	

나. 공간시설

(1) 녹지(변경없음)

■ 녹지 결정 조서

구 분	도면표시 번 호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	①	녹지	완충녹지	거제시 상동동 산34-30 일원	11,534	-	11,534	2010.11.04.	

(2) 공원(변경없음)

■ 공원 결정 조서

구 분	도면표시 번 호	공원명	시설의 종 류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	-	공 원	어린이 공 원	거제시 상동동 산41-2 일원	4,736	-	4,736	2010.11.04.	

다. 방재시설

(1) 유수지(변경없음)

■ 유수지 결정 조서

구 분	도면표시 번 호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	-	유수지	저류시설	거제시 상동동 산43-7 일원	1,200	-	1,200	2010.11.04.	

4. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정 조서(변경없음)

구 분	도면 번호	가구번호	면적(㎡)	획지		비 고
				위치	면적(㎡)	
단독주택용지		A-1	3,233	향후 환지계획인가에 따라 결정된 위치 및 면적		

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

구 분	도면 번호	가구번호	면적(m ²)	획지		비 고
				위치	면적(m ²)	
주차장		A-2	781	-	781	단일획지
공동주택용지		B-1	75,629	향후 환지계획인가에 따라 결정된 위치 및 면적		
어린이공원		B-2	4,736	-	4,736	단일획지
완충녹지		B-3	11,534	-	11,534	단일획지
유수지		B-4	1,200	-	1,200	단일획지

5. 건축물에 대한 용도 건폐율·용적률·높이·건축선에 관한 도시관리계획 결정 조서

가. 단독주택용지(변경없음)

도면 번호	위 치	구 분	비 고	
A-1		용 도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「거제시 도시계획조례」에서 허용되는 제1종일반주거지역안에서 건축할 수 있는 건축물 중에서 아래의 용도에 한한다 1) 건축법 시행령 별표 1 제1호의 단독주택 2) 건축물의 연면적의 40% 이내로 1층 이하에 설치하는 것으로 불허용도 외의 건축법 시행령 별표 1 제3호 및 제4호의 제 1·2종 근린생활시설
		불허용도	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 「학교보건법」 제6조에 의한 금지시설 ◦ 제1종 근린생활시설 아목(변전소, 양수장, 정수장) 및 제2종 근린생활시설 중 차목(단란주점), 타목(안마시술소) 	
	건폐율	◦ 60% 이하		
	용적률	◦ 150% 이하		
	높이	◦ 4층 이하		
	배 치	◦ 지구단위계획 시행지침에 의함		
	형 태	◦ 지구단위계획 시행지침에 의함		
	색 채	◦ 지구단위계획 시행지침에 의함		
		건축선	◦ 건축한계선 : 소로2-258호선과 접한 대지경계로부터 1m 지정	

나. 주차장(변경없음)

도면 번호	위 치	구 분	비 고	
A-2		용 도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 「주차장법」에 의한 노외주차장 및 부대시설 1) 단, 노외주차장에서 부대시설의 총면적은 주차장 총 시설면적의 20% 이하로 설치하여야 하며, 주차장법 시행규칙 제6조 제4항의 제1호(관리사무소·휴게소 및 공중변소) 및 제3호(노외주차장의 관리·운영상 필요한 편의시설)에 한한다. ◦ 「주차장법」에 의한 주차전용건축물 - 주차전용건축물은 건축물의 연면적 중 주차장으로 사용되는 비율이 95% 이상이어야 한다. 다만 주차장 외의 용도로 사용되는 부분은 건축물의 연면적의 30% 범위내에서 불허용도 외의 제1종 및 제2종근린생활시설과 자동차관련시설 중 세차장에 한함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면번호	위 치	구 분	비 고	
		불허용도	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 학교보건법」 제6조에 의한 금지시설 ◦ 제1종 근린생활시설 아목(변전소, 양수장, 정수장) 및 제2종근린생활시설 중 차목(단란주점), 타목(안마시술소) 	
		건폐율	◦ 60% 이하	
		용적률	◦ 150% 이하	
		높 이	◦ 4층 이하	
		배 치	◦ 지구단위계획 시행지침에 의함	
		형 태	◦ 지구단위계획 시행지침에 의함	
		색 채	◦ 지구단위계획 시행지침에 의함	
		건축선	◦ 건축한계선 : 도로와 접한 대지경계로부터 2m 지정	

다. 공동주택용지(변경없음)

도면번호	위 치	구 분	비 고	
B-1		허용용도	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「거제시 도시계획조례」에서 허용되는 제2종일반주거지역안에서 건축할 수 있는 건축물 중에서 아파트와 그에 부속되는 주택법 제2조 제8호 부대시설, 제9호 복리시설, 제10호 간선시설에 한한다 	
		불허용도	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 학교보건법 제6조에 의한 금지시설 ◦ 제1종 근린생활시설 아목(변전소, 양수장, 정수장) 및 제2종근린생활시설 중 차목(단란주점), 타목(안마시술소) 	
		건폐율	◦ 40% 이하	
		용적률	◦ 200% 이하	
		높이	◦ 평균18층 이하	
		배 치	◦ 지구단위계획 시행지침에 의함	
		형 태	◦ 지구단위계획 시행지침에 의함	
		건축선	◦ 건축한계선 : 대지경계로부터 6m 지정	

6. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정 조서(변경없음)

가. 교통처리에 관한 계획(변경없음)

도면번호	위 치	계획내용	비 고
-	A-1 A-2	◦ 차량 진·출입불허구간 지정 (L=134m)	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 중로1-18호선 및 중로 3-19호선변 (상세위치는 지구단위계획결정도 참고) ※ 교통영향분석·개선대책심의결과내용 반영
-	B-1	◦ 차량 진·출입불허구간 지정 (L=70m)	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 중로3-19호선변 1개소 (상세위치는 지구단위계획결정도 참고) ※ 교통영향평가 심의 결과내용 반영

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

나. 건축선에 관한 계획(변경없음)

도면번호	위 치	계 획 내 용	비 고
-	A-1	◦ 건축한계선 1m 지정	◦ 소로2-258호선변 (상세위치는 지구단위계획결정도 참고) ※ 교통영향분석·개선대책심의결과내용 반영
-	A-2	◦ 건축한계선 2m 지정	◦ 도로와 접한 대지경계면 (상세위치는 지구단위계획결정도 참고) ※ 교통영향분석·개선대책심의결과에 따른 건축한계선 지정을 통한 개방감 확보
-	B-1	◦ 건축한계선 6m 지정	◦ 공동주택용지 대지경계면 (상세위치는 지구단위계획결정도 참고)
-	B-2 B-3	◦ 건축한계선 1.5m 지정	◦ 중로1-18호선변 (상세위치는 지구단위계획결정도 참고) ※ 교통영향분석·개선대책심의결과내용 반영

다. 공개공지 등 대지내 공지에 관한 계획(변경없음)

도면번호	위 치	계 획 내 용	비 고
-	A-1	◦ 전면공지 지정 (L=118m, B=1m)	◦ 소로 2-258호선변 건축한계선으로 인해 후퇴되는 공간에는 보도와의 단차가 없도록 하고 보도와 조화 되는 재료로 포장해야하며, 공작물·계단·주차장·이와 유사한 시설 등 일체의 시설물 설치불가 (상세위치는 지구단위계획결정도 참고) ※ 교통영향분석·개선대책심의결과내용을 반영하여 단독주택용지내 보행자의 보행환경 개선
-	A-2	◦ 전면공지 지정 (L=74m, B=1m)	◦ 건축한계선으로 인해 후퇴되는 공간에는 보도 또는 도로와의 단차가 없도록 하고 주변과 조화되는 재료로 포장해야하며 공작물·계단·주차장·이와 유사한 시설 등 일체의 시설물 설치불가 ◦ 단, 차량진출입을 위한 목적의 경우는 적용하지 아니한다.(상세위치는 지구단위계획결정도 참고) ※ 교통영향분석·개선대책심의결과에 따른 개방감 확보 및 보도 폭 확보를 통한 보행환경 개선
-	B-1	◦ 공공조경 지정 (L=314m, B=6m)	◦ 대동아파트 방면의 대지경계로부터 건축한계선으로 인해 후퇴되는 공간에는 공공조경을 조성 (상세위치는 지구단위계획결정도 참고) ※ 개발계획수립시 시행자 조지계획 반영
-	B-2 B-3	◦ 전면공지 지정 (L=58m, B=1.5m)	◦ 중로 1-18호선변 건축한계선으로 인해 후퇴되는 공간에는 보도와의 단차가 없도록 하고 보도와 조화되는 재료로 포장해야하며, 공작물·계단·주차장·이와 유사한 시설 등 일체의 시설물 설치불가 (상세위치는 지구단위계획결정도 참고) ※ 교통영향분석·개선대책심의결과내용을 반영하여 고현초등학교 통학로 보행환경 개선

● 거제시 고시 제2023-226호

거제 수양지구 도시개발사업 실시계획(변경) 인가 고시

경상남도 고시 제2018-149호(2018. 05. 03.)로 도시개발구역 지정 및 개발계획 수립 고시되고 경상남도 고시 제2021-502호(2021. 09. 23)로 도시개발구역 지정 변경, 개발계획 수립 변경 및 실시계획 인가 고시, 경상남도 고시 제2023-332호(2023. 07. 13)로 도시개발구역 지정 변경, 개발계획 수립 변경된 거제 수양지구 도시개발사업에 대하여 「도시개발법」 제17조 규정에 의하여 실시계획을 인가하고 「도시개발법」 제18조에 따라 고시하오니 이해관계인은 거제시(도시계획과)에 비치된 관계도서를 보시기 바랍니다.

2023년 7월 27일

거 제 시 장

I. 도시개발사업 실시계획 인가(변경)

1. 사업의 명칭(변경없음)

- 거제 수양지구 도시개발사업

2. 사업의 목적(변경없음)

- 거제의 도시기능 및 지역경제 활성화를 위한 계획적·체계적·환경친화적인 주거용지 개발 및 도시기반시설의 조기 확보로 인한 도시의 균형적인 개발과 쾌적한 도시환경 조성

3. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경)

- 위 치 : 경상남도 거제시 양정동 543번지 일원
- 면 적 : 기 정 - 213,160㎡
 변경 - 213,158㎡ 감) 2㎡, 지구계 분할 측량에 따른 면적 변경

4. 사업의 시행자(변경없음)

- 사업시행자 : 거제 수양지구 도시개발사업 조합
- 주 소 : 경상남도 거제시 수양2길 28 (수월동 249-1)

5. 도시개발사업의 시행기간(변경없음)

- 시행기간 : 2021.09.23 ~ 2024년 12월 31일

6. 사업의 시행방식(변경없음)

- 시행방법 : 환지방식

7. 도시관리계획의 결정 내용(변경)

- 도시관리계획(지구단위계획 포함)의 결정(변경) 내용 : 붙임1 참조
- 지구단위계획 시행지침(변경없음)

8. 관계도서의 공람기간 및 열람장소

- 도시개발법 제9조의 규정에 의거 관계도면의 게재는 생략하고 관련도서는 거제시청(도시계획과)에 비치하고 14일간 일반인에게 열람함.

9. 본 실시계획 인가에 의한 관계법령 의제사항

- 「농지법」 제34조에 따른 농지전용의 허가 또는 협의

II. 지형도면 고시

1. 지역·지구 등의 명칭

- 거제 수양지구 도시개발사업 도시개발구역(개발계획 수립)

2. 지역·지구 등의 위치 및 면적

- 위 치 : 경상남도 거제시 양정동 543번지 일원
- 면 적 : 기 정 - 213,160㎡
변경 - 213,158㎡ 감) 2㎡, 지구계 분할 측량 및 환지계획 인가에 따른 변경

3. 지역·지구 등의 지정 고시 예정일

- 2023. 7. 27.

4. 지역·지구 등의 효력 발생 예정일

- 2023. 7. 27.

5. 지형도면 등 관련자료 열람방법

- 지형도면 등 이와 관련된 관계도서는 거제시 도시계획과(☎ 055-639-4443)에 비치하여 일반인에게 보이고 있으며, 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서도 지형도면 열람이 가능함

6. 지형도면 등 관련도서

- 게재 생략

III. 관련도면 : 게재 생략

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

【붙임1】 도시관리계획(지구단위계획 포함)의 결정 내용

가. 도시관리계획(용도지역)결정(변경)

○ 용도지역 결정(변경) 조서

구분	면적 (㎡)					구성비 (%)	비고
	기정	변경 1		변경 2			
		증감	변경 후	증감	변경 후		
합계	213,160	-	213,160	감) 2	213,158	100.0	
도시 지역	자연녹지지역	-	-	-	-	-	
	생산녹지지역	-	증) 242	242	감) 240	-	
	제1종일반주거지역	95,352	-	95,352	-	95,352	44.7
	제3종일반주거지역	34,495	-	34,495	-	34,495	16.2
	준주거지역	68,740	감) 139	68,601	증) 136	68,737	32.3
	근린상업지역	14,573	감) 103	14,470	증) 104	14,574	6.8

※ 변경사유 : 누락된 생산녹지지역 [변경 1] 240㎡ 변경 및 지구계분할측량에 따른 면적 정정 2㎡ [변경 2]

○ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기정	변경			
합계				240	-	-
준주거지역		소계		139	지구단위 계획에 따름	◦ 도시개발법 제18조 제2항에 따른 해당지역의 용도지역을 변경 하고 자 함
-	거제시 수월동 557-3번지 일원	준주거지역	생산녹지 지역	139		
상업지역		소계		103		
-	거제시 수월동 732-50번지 일원	근린 상업지역	생산녹지 지역	103		
생산녹지지역		소계		240		
-	거제시 수월동 557-3번지 일원	생산녹지 지역	준주거지역	137		
-	거제시 수월동 732-50번지 일원	생산녹지 지역	근린상업지역	103		

다. 지구단위계획(변경)

1) 지구단위계획구역 결정 조서

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	㉑	거제 수양지구 지구단위계획구역	거제시 양정동 543번지 일원	213,160	감) 2	213,158	경상남도 고시 제2018 - 149호 (2018.05.03)	

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

2) 지구단위계획구역 결정 사유서

구분	도면표시 번호	위치	면적 (㎡)	결정사유
변경	①	거제시 양정동 543번지 일원	◦ 지구단위계획구역 변경 - 기정 : 213,160㎡ - 변경 : 213,158㎡, 감) 2㎡	◦ 지구계 분할 측량에 따른 면적 정정

3) 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

가) 도로

○ 총괄표

구분	구분	합 계			1 류			2 류			3 류		
		노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적
합계	기정	32	4,967	59,902	7	1,200	15,399	16	2,257	19,063	9	1,510	25,440
	변경	32	4,967	59,876	7	1,200	15,399	16	2,257	19,063	9	1,510	25,414
대로	기정	1	624	15,989	-	-	-	-	-	-	1	624	15,989
	변경	1	624	15,963	-	-	-	-	-	-	1	624	15,963
중로	기정	6	1,189	18,163	1	422	8,517	2	73	1,197	3	694	8,449
소로	기정	25	3,154	25,750	6	778	6,882	14	2,184	17,866	5	192	1,002

주) : 지구계 분할측량 및 환지계획인가에 따른 대로 3-9호선 면적 정정(15,989㎡ → 15,963㎡ 감) 26㎡)
 지구 외 구간 제외
 면적 산정은 가감속차로 및 각각전제 면적을 포함한 면적임

○ 도로 결정(변경)조서

(계속)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	구분	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	9	25 ~28	주간선 도로	3,800 (624)	3호광장	중로 1-5	일반도로		경·고 제98호 2004. 4.29.	일부구간 개설
변경	대로	3	9	25 ~28	주간선 도로	3,800 (624)	3호광장	중로 1-5	일반도로		경·고 제98호 2004. 4.29.	일부구간 개설
기정	중로	1	35	20	집산도로	422	대로 3-9	소로 2-266	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	중로	2	38	15	집산도로	38	대로 3-9	중로 3-29	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	중로	2	39	15	집산도로	35	중로 1-35	중로 3-30	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	29	12	집산도로	488	중로 1-35	중로 1-35	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	중로	3	30	12	집산도로	117	중로 2-267	중로 3-29	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	중로	3	31	12	집산도로	89	대로 3-9	공동주택 용지	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	1	65	10 (3)	국지도로	1,416 (160)	수월동 35-1	대로 3-9	일반도로		거제시 제82호 2014.03.20	일부구간 개설
기정	소로	1	69	10	국지도로	61	대로 3-9	중로 3-29	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	1	70	10	국지도로	159	중로 3-30	중로 3-29	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	1	71	10	국지도로	66	중로 3-29	소로 2-267	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	

주 : ()는 도시개발구역 내 금회 개설 구간

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	72	10	국지도로	223	중로 1-35	중로 3-31	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	1	73	10	국지도로	109	중로 1-35	소로 2-277	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	2	266	8	국지도로	449	수양지구 도시개발구역	중로 1-35	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	2	267	8	국지도로	227	중로 3-29	소로 2-266	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	2	268	8	국지도로	133	중로 3-29	소로 2-269	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	2	269	8	국지도로	189	중로 3-29	소로 2-267	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	2	270	8	국지도로	94	소로 2-268	소로 2-269	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	2	271	8	국지도로	90	중로 3-29	소로 2-266	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	2	272	8	국지도로	115	중로 3-29	소로 2-266	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	273	8	국지도로	105	소로 1-73	소로 2-274	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	2	274	8	국지도로	153	중로 3-31	수양지구 도시개발구역	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	2	275	8	국지도로	236	소로 2-273	소로 2-277	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	2	276	8	국지도로	141	소로 1-73	소로 2-275	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	2	277	8	국지도로	192	소로 1-73	소로 1-65	일반도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	2	278	8	특수도로	21	대로 3-9	소로 1-72	보행자 전용도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	2	279	8	특수도로	39	중로 1-35	소로 1-73	보행자 전용도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	3	104	6	특수도로	31	대로 3-9	소로 2-267	보행자 전용도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	3	105	4	특수도로	44	소로 2-267	소로 2-268	보행자 전용도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	3	106	6	특수도로	41	소로 2-266	소로 2-269	보행자 전용도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	3	107	6	특수도로	51	중로 3-29	소로 1-70	보행자 전용도로		경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	소로	3	108	4	특수도로	25	소로 2-275	수양지구 도시개발구역	보행자 전용도로		경·고 제502호 2021.09.23.	

주 : ()는 도시개발구역 내 금회 개설 구간

○ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로 3-9	대로 3-9	◦ 변경 - B = 25~28m, L = 624m	◦ 지구계 분할측량 및 환지계획인가에 따른 구역 내 대로 3-9호선 면적 정정

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

나) 주차장

○ 주차장 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	15	주차장 (노외주차장)	거제시 양정동 734-3번지 일원	1,586	-	1,586	경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	16	주차장 (노외주차장)	거제시 수월동 269-15번지 일원	565	-	565	경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	17	주차장 (노외주차장)	거제시 수월동 562-1번지 일원	1,070	-	1,070	경·고 제502호 2021.09.23.	유수지 중복결정

다) 공원

○ 공원 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	27	공원	소공원	거제시 양정동 541번지 일원	3,015	-	3,015	경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	28	공원	어린이공원	거제시 수월동 269-17번지 일원	2,258	-	2,258	경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	29	공원	어린이공원	거제시 수월동 540-1번지 일원	1,500	-	1,500	경·고 제502호 2021.09.23.	

라) 녹지

○ 녹지 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	14	녹지	경관녹지	거제시 수월동 289번지 일원	871	-	871	경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	15	녹지	완충녹지	거제시 양정동 550-1번지 일원	2,789	-	2,789	경·고 제502호 2021.09.23.	
기정	16	녹지	완충녹지	거제시 양정동 764-3번지 일원	307	-	307	경·고 제502호 2021.09.23.	

마) 방재시설

○ 유수지 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경 후		
기정	6	유수지	저류시설	거제시 양정동 561-2 일원	3,800	-	3,800	경·고 제502호 2021.09.23.	

- 4) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정 조서(변경없음 : 생략)
- 5) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·건축선·형태·색채에 관한 군관리계획 결정조서(변경없음 : 생략)
- 6) 기타사항에 관한 결정조서(변경)

구 분	계 획 내 용	비 고
차량 진출입 불허구간 지정	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 차량출입불허구간으로 지정된 구간(기타사항에 관한 도면 참조) - 건설기술심의 의견 반영으로 진출입불허 구간 추가 	

● 거제시 공고 제2023-1511호

도시계획시설(항만:지세포항)사업 시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 열람·공고

거제시 고시 제2011-164호(2011.12.01.)호로 도시관리계획(재정비) 지형도면 고시된 도시계획시설(항만:지세포항)사업의 사업시행자 지정 및 실시계획인가 의제 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 다음과 같이 열람·공고하오니 토지 등의 소유자 및 관계인 등은 관계 서류를 열람하시기 바라며, 열람 후 의견이 있을 경우 공고기간 내에 의견서를 서면으로 거제시청 도시계획과로 제출하시기 바랍니다.

2023년 7월 27일

거 제 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 거제시 일운면 지세포리 929-69번지

2. 사업의 종류 및 명칭

- 가. 종 류 : 도시계획시설(항만:지세포항)사업
- 나. 명 칭 : 지세포 면세유 공급시설 개선사업.

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

3. 사업규모

시설명	시설의 종류	위 치	시설결정규모 (㎡)	사업시행규모 (㎡)	비고 (육지부)
항만	국가어항	거제면 일운면 지세포리 929-69번지 일원	3,122,015	614	지세포항 (56,984㎡)

4. 사업시행자 : 거제수산업협동조합 / 거제시 장승포로 58(장승포동)

5. 사업기간 : 2023.08. ~ 2023.12.31.

6. 열람기간 : 2023.07.27. ~ 2023.08.11.

7. 의견제출처 : 거제시청 도시계획과 (☎055-639-4417)

8. 관계도면 : “실음생략”

9. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세서 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소 : 붙임1

●붙임1

-항만(지세포항)-

번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	공유 지분	소유자		소유권 이외의 권리			비고
							성명	주소	성명	주소	권리내용	
1	일운면 지세포리	929-69	잡	4,255.3	614	-	국(해양수산부)	-				

● 거제시 공고 제2023-1512호

도시계획시설(항만:지세포항)사업 시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 열람·공고

거제시 고시 제2011-164호(2011.12.01.)호로 도시관리계획(재정비) 지형도면 고시된 도시계획시설(항만:지세포항)사업의 사업시행자 지정 및 실시계획인가 의제 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 다음과 같이 열람·공고하오니 토지 등의 소유자 및 관계인 등은 관계 서류를 열람하시기 바라며, 열람 후 의견이 있을 경우 공고기간 내에 의견서를 서면으로 거제시청 도시계획과로 제출하시기 바랍니다.

2023년 7월 27일

거 제 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 거제시 일운면 지세포리 929-122번지

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 도시계획시설(항만:지세포항)사업

나. 명 칭 : 도시계획시설(항만시설) 관광안내소 및 화장실 조성사업.

3. 사업규모

시설명	시설의 종류	위 치	시설결정규모 (㎡)	사업시행규모 (㎡)	비고 (육지부)
항만	국가어항	거제면 일운면 지세포리 929-122번지 일원	3,122,015	574.7	지세포항 (56,984㎡)

4. 사업시행자 : 거제시장(해양항만과장) / 거제시 계룡로 125(고현동)

5. 사업기간

- 착공예정일 : 인가일로부터 6개월이내

- 준공예정일 : 2023.12.30.

6. 열람기간 : 2023.07.27. ~ 2023.08.11.

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

7. 의견제출처 : 거제시청 도시계획과 (☎055-639-4417)

8. 관계도면 : “실음생략”

9. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세서 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소 : 붙임1

●붙임1

-항만(지세포함)-

번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	공유 지분	소유자		소유권 이외의 권리			비 고
							성명	주소	성명	주소	권리내용	
1	일운면 지세포리	929-122	잡	574.7	574.7	-	국(해양수산부)	-				

● 양산시 고시 제2023-211호

양산 도시계획시설사업 『완충녹지(38,39,40) 산책로 조성사업』

실시계획(변경)인가 고시

양산시 중부동 672-12번지 일원 양산 도시계획시설사업 「완충녹지(38,39,40) 산책로 조성사업」에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조의 규정에 따라 실시계획(변경)인가하고 같은 법 제91조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

관계도서는 양산시 도시계획과에 비치하오니 일반인 및 이해관계인은 보시기 바랍니다.

2023년 7월 27일

양 산 시 장

1. 사업시행지의 위치: 경남 양산시 중부동 672-12번지 일원

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

2. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류: 도시계획시설사업(완충녹지)
- 명 칭: 완충녹지(38, 39, 40) 산책로 조성사업

3. 사업규모

- A=3,828.4㎡

4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 양산시 중앙로 39(남부동), 양산시장

5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 2023. 07. 27. ~ 2024. 12. 31.

6. 변경내용 : 완충녹지 내 산책로 및 녹지 조성

7. 수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경없음):

번호	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유자 이외의 권리			비고
						성명	주소	성명	주소	권리내용	
1	중부동	684-9	공	1,045.5	1,045.5	양산시					
2	중부동	672-12	공	1,653.5	1,653.5	양산시					
3	중부동	655-9	공	1,129.4	1,129.4	양산시					
합계				3,828.4	3,828.4						

● **양산시 고시 제2023-212호**

양산도시관리계획(시설:공공청사 등) 결정[폐지(취소),변경] 및 지형도면 고시

양산시 명동 1004-2번지 일원의 양산도시관리계획(시설:공공청사 등) 도시관리계획 결정[폐지(취소), 변경]을 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조의 규정에 따라 다음과 같이 결정[폐지(취소),변경]하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면 승인하고 이를 고시합니다.

2023년 7월 24일

양 산 시 장

1. 양산도시관리계획(시설:공공청사 등) 결정[폐지(취소), 변경] 및 지형도면 고시 조서

가. 공공·문화체육시설[폐지(취소)]

1) 공공청사 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지 (취소)	307	공공청사	소방서 경찰서	양산시 명동 1004-2번지 일원	25,994	감) 25,994	-	양산시 고시 제 2021-52호 (‘21.02.04)	-

2) 공공청사 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	결정내용	결정사유
307	공공청사	<ul style="list-style-type: none"> • 공공청사 폐지(취소) - 면적 : 25,994m² 	<ul style="list-style-type: none"> • 행정타운 조성 목적으로 도시계획시설로 결정한 공공청사는 「경상남도 사무위임조례」 제2조 위임 사무 착오에 따라 취소하고, • 실시설계과정에서 대두된 문제점 (송전탑 이전, 과도한 절토 등에 대한 사업비 증가 및 공사기간 장기화)으로 인하여 입지후보지를 전면 재검토하고 본 공공청사 시설은 폐지(취소)하고자 함.

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

나. 공간시설(폐지)

1) 공공공지 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
폐지	316	공공 공지	양산시 명동 1004-1번지 일원	3,125	감) 3,125	-	양산시 고시 제2021 - 52호 (‘21.02.04)	공공청사 중복결정

2) 공공공지 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	결정내용	결정사유
316	공공공지	<ul style="list-style-type: none"> 공공공지 폐지 - 면적 : 3,125㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 금회 공공청사 시설이 폐지(취소)됨에 따라 공공공지 시설을 폐지하고자 함

다. 유통 및 공급시설(폐지)

1) 전기공급설비 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
폐지	330	전기공급설비 (철탑)	양산시 명동 1004-2번지 일원	326	감) 326	-	양산시 고시 제2021 - 52호 (‘21.02.04)	-

2) 전기공급설비 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	결정내용	결정사유
330	전기공급 설비	<ul style="list-style-type: none"> 전기공급설비 폐지 - 면적 : 326㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 금회 공공청사 시설이 폐지(취소)됨에 따라 전기공급설비 시설을 폐지하고자 함

라. 교통시설(변경)

1) 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	중점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	10	25~29	일반도로	3,910	제301호 광장	대로 1-2	일반도로	-	경고 30호 (‘95.2.24)	-
변경	대로	3	10	25	일반도로	3,910	제301호 광장	대로 1-2	일반도로	-	-	-

2) 도로 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
대로3-10호선	대로3-10호선	<ul style="list-style-type: none"> • 변경 • 폭원 : 25~29m → 25m 	<ul style="list-style-type: none"> • 금회 공공청사 시설이 폐지(취소)됨에 따라 도로 시설의 일부 구간 폭원을 변경하고자 함

2. 관계도서 : 게재생략

※ 개별토지의 지역·지구 등에 대한 사항은 토지이음(<http://www.eum.go.kr/>)에서 열람가능하며, 기타 자세한 사항은 양산시청 도시계획과 도시계획팀(☎ 055-392-2714)으로 문의하시기 바랍니다.

● **양산시 고시 제2023-214호**

**양산도시관리계획(방재시설:방수설비) 결정(변경), 지형도면 고시 및
양산 도시계획시설사업 『남평마을 배수펌프장 설치공사』 실시계획(변경)인가**

양산시 물금읍 증산리 797-9번지 일원의 양산도시관리계획(방재시설:방수설비)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 경미한 사항으로 도시관리계획 결정(변경)하고, 같은 법 제 88조 및 제91조에 따라 실시계획(변경)인가하고 이를 고시하며, 같은 법 제32조 및 「토지이용규제기 본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면 승인하고 이를 고시하고자 합니다.

관계도서는 양산시청 도시계획과에 비치하오니 일반인 및 이해관계인은 보시기 바랍니다.

2023년 7월 27일

양 산 시 장

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

1. 양산도시관리계획(방재시설:방수설비) 결정(변경) 및 지형도면 승인조서

가. 도시계획시설(방재시설:방수설비) 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
변경	7	방수설비	양산시 물금읍 증산리 797-9번지 일원	926	감)4	922	양고 2019-461호 (19.12.05.)	

나. 도시계획시설(공간시설:공원) 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
7	방수설비	· 면적변경 A=926m ² → 922m ² 감) 4m ²	· 구역계 변경없는 토지분할 및 면적 정정으로 인한 변경

2. 관계도서 : 게재 생략

3. 도시계획시설 실시계획(변경)인가 사항

가. 사업시행지의 위치: 양산시 물금읍 증산리 797-9번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(방재시설:방수설비)
- 명 칭 : 남평마을 배수펌프장 설치공사

다. 사업규모

- (당초) A=926m² → (변경) A=922m²

라. 사업시행자의 주소 및 성명

- 양산시 중앙로 39(남부동) 양산시장

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- o(당초) 2020. 04. 23. ~ 2023. 06. 30.
- o(변경) 2020. 04. 23. ~ 2023. 12. 31.

바. 변경사유 : 구역계 변경없이 토지분할 및 면적 정정으로 인한 변경, 사업기간 부족에 따른 기간 연장

사. 수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 :

번호	소재지	지번	지목	대장 면적 (m ²)	편입 면적 (m ²)	소 유 자		소유권 이외의 권리			비고
						성 명	주 소	성명	주소	권리내용	
1	증산리	797-8	도	2,962	72	양산시					당초
		797-34	도	77	77	양산시					변경
2	증산리	797-9	답	533	533	양산시					

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

번호	소재지	지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리			비고
						성명	주소	성명	주소	권리내용	
3	증산리	797-27	구	54	54	농림축산식품부					당초
				45	45	농림축산식품부					변경
4	증산리	797-29	도	95	1	농림축산식품부					
5	증산리	797-31	도	254	254	양산시					
6	증산리	797-32	구	12	12	농림축산식품부					
합 계				3,910	926						당초
				1,016	922						변경

● **양산시 고시 제2023-215호**

양산 도시계획시설사업 「양산 석계공동주택 개발사업 기반시설(도로, 완충녹지)사업」 실시계획(변경)인가 고시

양산도시계획시설사업 「양산 석계공동주택 개발사업 기반시설(도로, 완충녹지)사업」에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가하고 같은 법 제91조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

관계도서는 양산시청 도시계획과에 비치하오니 일반인 및 이해관계인은 보시기 바랍니다.

2023년 7월 27일

양 산 시 장

1. 사업시행지의 위치: 경남 양산시 상북면 석계리 57-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 종류: 도시계획시설사업(도로, 녹지)

○ 명칭: 양산 석계 공동주택 개발사업 기반시설(도로, 완충녹지)사업

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

3. 사업규모 A=16,992㎡

- 도시계획도로 A=12,484㎡
 - 중1-22호선: L=220m, B=20m
 - (당초) 중2-1호선: L=194m, B=15~18m
 - (변경) 중2-24호선: L=194m, B=15~18m
 - 중2-18선: L=205m, B=15~20m
- 완충녹지: A=4,508㎡

4. 사업시행자의 주소 및 성명(변경)

- 당초: 부산광역시 연제구 법원로 20, 1005호, (주)고향의 봄 대표 배재훈
 부산광역시 연제구 법원로 20, 1005호, (주)신태양건설 대표 안정홍, 정월진
- 변경: 부산광역시 연제구 법원로 20, 1005호, (주)고향의 봄 대표 배재훈
 부산광역시 연제구 법원로 20, 1005호, (주)신태양건설 대표 안정홍

5. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

- 당초: 2017. 1. 5. ~ 2023. 6. 30.
- 변경: 2017. 1. 5. ~ 2024. 5. 30.

6. 변경사유 : 도로 노선번호 변경, 사업시행자(법인대표) 변경 및 공사기간 부족에 따른 기간 연장

7. 수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임

수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 명세

<토지>

연번	주소	지번	분할후 부호	지 목	공부 면적	편입 면적	소유자 및 공유자			소유권 이외의 권리			비고
							성명	주소	비고 지분	성명	주소	권리 내용	
1	상북면 석계리	34	123	답	50	50	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동, 부산국제금융센터)	417분의 345				
								양산시	417분의 72				
2	상북면 석계리	34	128	답	6	6	기획재정부						
3	상북면 석계리	34	132	유	29	29	양산시						
4	상북면 석계리	34	133	유	16	16	양산시						

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	주소	지번	분할후 부호	지 목	공부 면적	편입 면적	소유자 및 공유자			소유권 이외의 권리			비고
							성명	주소	비고 지분	성명	주소	권리 내용	
5	상북면 석계리	34	134	답	66	66	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
6	상북면 석계리	34	136	답	108	108	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
7	상북면 석계리	34	142	답	86	86	양산시						
8	상북면 석계리	34	144	도	693	693	양산시						
9	상북면 석계리	34	145	답	1	1	양산시						
10	상북면 석계리	34	152	답	31	31	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	1091분의 407				
							양산시		1091분의 684				
11	상북면 석계리	34	153	도	90	90	양산시						
12	상북면 석계리	34	154	답	18	18	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
13	상북면 석계리	34	155	답	5	5	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
14	상북면 석계리	34	156	답	22	22	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	417분의 345				
							양산시		417분의 72				
15	상북면 석계리	34	157	도	39	39	양산시						
16	상북면 석계리	34	160	답	17	17	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
17	상북면 석계리	34	169	답	21	21	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	주소	지번	분할후 부호	지 목	공부 면적	편입 면적	소유자 및 공유자			소유권 이외의 권리			비고
							성명	주소	비고 지분	성명	주소	권리 내용	
18	상북면 석계리	34	171	답	46	46	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
19	상북면 석계리	34	174	답	273	273	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	1091분의 407				
							양산시		1091분의 684				
20	상북면 석계리	34	176	도	2	2	기획재정부						
21	상북면 석계리	34	178	대	455	455	양산시						
22	상북면 석계리	34	179	도	10	10	국토교통부						
23	상북면 석계리	34	180	도	96	96	국토교통부						
24	상북면 석계리	34	181	도	279	279	국토교통부						
25	상북면 석계리	34	183	도	171	171	국토교통부						
26	상북면 석계리	34	185	도	253	253	국토교통부						
27	상북면 석계리	34	187	도	40	40	경상남도 (교육감)						
28	상북면 석계리	34	188	도	2	2	국토교통부						
29	상북면 석계리	34	189	도	38	38	국토교통부						
30	상북면 석계리	34	191	도	72	72	국토교통부						
31	상북면 석계리	34	193	도	8	8	국토교통부						
32	상북면 석계리	34	195	대	15	15	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
33	상북면 석계리	34	196	답	335	335	양산시						
34	상북면 석계리	34	197	답	83	83	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	1091분의 407				
							양산시		1091분의 684				

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	주소	지번	분할후 부호	지 목	공부 면적	권입 면적	소유자 및 공유자			소유권 이외의 권리			비고
							성명	주소	비고 지분	성명	주소	권리 내용	
35	상북면 석계리	34	199	답	39	39	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
36	상북면 석계리	34	200	답	109	109	양산시						
37	상북면 석계리	34	201	답	187	187	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	417분의 345				
							양산시		417분의 72				
38	상북면 석계리	34	202	답	23	23	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	417분의 345				
							양산시		417분의 72				
39	상북면 석계리	34	203	답	48	48	박재역	부산 해운대구 재송동 1025-1 협성맨션 1-103	417분의 345	박재용	울산 동구 방어동 928-13 정림입대아파트 1105호	근저당	
							양산시		417분의 72				
40	상북면 석계리	34	204	답	23	23	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
41	상북면 석계리	34	205	도	103	103	국토교통부						
42	상북면 석계리	34	206	답	8	8	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
43	상북면 석계리	34	207	답	142	142	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
44	상북면 석계리	34	208	답	45	45	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
45	상북면 석계리	49	8	전	60	60	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	주소	지번	분할후 부호	지 목	공부 면적	편입 면적	소유자 및 공유자			소유권 이외의 권리			비고
							성명	주소	비고 지분	성명	주소	권리 내용	
46	상북면 석계리	49	9	전	19	19	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
47	상북면 석계리	49	10	전	306	306	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
48	상북면 석계리	49	11	전	26	26	기획재정부						
49	상북면 석계리	49	12	전	232	232	기획재정부						
50	상북면 석계리	49	13	전	1	1	기획재정부						
51	상북면 석계리	49	14	전	105	105	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
52	상북면 석계리	50	3	답	14	14	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
53	상북면 석계리	50		답	5	5	하주용	경상남도 양산시 상북면 상북중앙로374, 401호(벽천프라자)					
54	상북면 석계리	56	5	답	307	307	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
55	상북면 석계리	56	7	답	34	34	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
56	상북면 석계리	56	9	임	14	14	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
57	상북면 석계리	56	14	답	523	523	기획재정부						
58	상북면 석계리	56	15	답	2	2	기획재정부						
59	상북면 석계리	56	16	답	133	133	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	주소	지번	분할후 부호	지 목	공부 면적	편입 면적	소유자 및 공유자			소유권 이외의 권리			비고
							성명	주소	비고 지분	성명	주소	권리 내용	
60	상북면 석계리	56	17	임	77	77	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
61	상북면 석계리	57	7	전	6	6	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
62	상북면 석계리	58	6	전	83	83	양산시						
63	상북면 석계리	58	122	전	11	11	양산시						
64	상북면 석계리	58	123	전	454	454	양산시						
65	상북면 석계리	58	125	전	373	373	양산시						
66	상북면 석계리	58	127	전	90	90	양산시						
67	상북면 석계리	58	129	전	86	86	양산시						
68	상북면 석계리	58	134	임	21	21	양산시						
69	상북면 석계리	58	145	전	494	494	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
70	상북면 석계리	58	151	전	94	94	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
71	상북면 석계리	58	152	전	35	35	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	20분의 4				
							양산시		20분의 16				
72	상북면 석계리	58	153	전	5	5	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
73	상북면 석계리	58	154	천	25	25	양산시						
74	상북면 석계리	58	156	구	83	83	기획재정부						
75	상북면 석계리	58	158	구	4	4	기획재정부						

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	주소	지번	분할후 부호	지 목	공부 면적	편입 면적	소유자 및 공유자			소유권 이외의 권리			비고
							성명	주소	비고 지분	성명	주소	권리 내용	
76	상북면 석계리	58	159	구	2	2	기획재정부						
77	상북면 석계리	58	160	구	89	89	기획재정부						
78	상북면 석계리	58	162	구	29	29	기획재정부						
79	상북면 석계리	58	164	전	475	475	양산시						
80	상북면 석계리	58	165	전	20	20	양산시						
81	상북면 석계리	58	166	전	5	5	양산시						
82	상북면 석계리	58	167	임	386	386	양산시						
83	상북면 석계리	58	168	임	21	21	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
84	상북면 석계리	58	169	전	67	67	양산시						
85	상북면 석계리	58	170	전	187	187	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
86	상북면 석계리	272	17	도	625	625	경상남도 (교육감)						
87	상북면 석계리	272	111	도	172	172	국토교통부						
88	상북면 석계리	272	124	대	402	402	정귀자	포항시 북구 향구동 58-2	102분의 12				
							정귀자	경북 포항시 북구 야호로 28, 나동 106호(학산동, 동아전원타운)	102분의 5				
							정근환	양산시 상북면 석계리 272-12	102분의 12				
							정근환	경남 양산시 물금읍 물금로 160, 205동 1303호(양우내안에2차 파크에버뉴)	102분의 5				
							정수자	부산 해운대구 중동 845	102분의 12				
							정수자	부산광역시 해운대구 세실로 7, 108동 803호(좌동, 해운대상목아파트)	102분의 5				

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	주소	지번	분할후 부호	지 목	공부 면적	권입 면적	소유자 및 공유자			소유권 이외의 권리			비고
							성명	주소	비고 지분	성명	주소	권리 내용	
							정옥숙	부산광역시 북구 효열로 193, 202동 603호(금곡동, 유림아파트)	102분의 12				
							정옥숙	부산광역시 북구 효열로 193, 202동 603호(금곡동, 유림아파트)	102분의 5				
							정인정	경기도 안양시 만안구 양화로151번길 24, 5층 502호(박달동, 미영팰리스)	102분의 5				
							정치환	부산 연제구 연산동 201-23	102분의 12				
							정치환	부산광역시 연제구 고분로259번길 4(연산동)	102분의 5				
							정향자	서울 금천구 독산동 147-36	102분의 12				
89	상북면 석계리	272	125	답	180	180	서순배	양산시 북정서길 16, 108동 304호 (북정동, 새롬성원네오파트)		상북새마 을금고	양산시 상북면 반회서6길 20	근저당 지상권	
90	상북면 석계리	272	126	도	237	237	국토교통부						
91	상북면 석계리	272	128	수	42	42	국토교통부						
92	상북면 석계리	272	129	대	235	235	김귀옥	양산시 상북면 소토리 908 대우마리나아파트 101동 1503호					
93	상북면 석계리	272	130	답	86	86	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
94	상북면 석계리	272	131	대	122	122	박금순	양산시 상북면 삼계1길 9-3, 1002호 (광립그린파크)		농협은행 주식회사	서울특별시 중구 동일로 120 (충정로1가), 사상지점	근저당 지상권	
95	상북면 석계리	272	132	도	22	22	정귀자	포항시 북구 향구동 58-2	102분의 12				
							정귀자	경북 포항시 북구 야호로 28, 나동 106호(학산동, 동아전원타운)	102분의 5				
							정근환	양산시 상북면 석계리 272-12	102분의 12				

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	주소	지번	분할후 부호	지 목	공부 면적	편입 면적	소유자 및 공유자			소유권 이외의 권리			비고
							성명	주소	비고 지분	성명	주소	권리 내용	
							정근환	경남 양산시 물금읍 물금로 160, 205동 1303호(양우내안에2차파크에버뉴)	102분의 5				
							정수자	부산 해운대구 중동 845	102분의 12				
							정수자	부산광역시 해운대구 세실로 7, 108동 803호(좌동, 해운대상록아파트)	102분의 5				
							정옥숙	부산 북구 금곡동 96-1 유림아파트 202동 603호	102분의 12				
							정옥숙	부산광역시 북구 효열로 193, 202동 603호(금곡동, 유림아파트)	102분의 5				
							정인정	경기도 안양시 만안구 양화로 151번길 24, 5층 502호(박달동, 미영팰리스)	102분의 5				
							정치환	부산광역시 연제구 고분로259번길 4(연산동)	102분의 17				
							정향자	서울 금천구 독산동 147-36	102분의 12				
96	상북면 석계리	272	134	수	124	124	국토교통부						
97	상북면 석계리	272	135	대	140	140	박금순	양산시 상북면 삼계1길 9-3, 1002호 (광림그린파크)		농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가), 사상지점	근저당 지상권	
98	상북면 석계리	산16	42	임	1	1	양산시						
99	상북면 석계리	산25	14	임	57	57	양산시						
100	상북면 석계리	산26	57	임	8	8	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
101	상북면 석계리	산26	58	임	645	645	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
102	상북면 석계리	산93	2	구	180	180	기획재정부						

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	주소	지번	분할후 부호	지 목	공부 면적	편입 면적	소유자 및 공유자			소유권 이외의 권리			비고
							성명	주소	비고 지분	성명	주소	권리 내용	
103	상북면 석계리	34	103	대	65	65	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
104	상북면 석계리	34	126	답	54	54	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	1091분의 407				
							양산시		1091분의 684				
105	상북면 석계리	34	131	도	20	20	양산시						
106	상북면 석계리	34	138	답	1	1	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	417분의 345				
							양산시		417분의 72				
107	상북면 석계리	34	151	답	11	11	박재익	부산 해운대구 제송동 1025-1	417분의 345	박재용	울산 동구 방어동 928-13 정립입대아파트 1105호	근저당	
							양산시		417분의 72				
108	상북면 석계리	34	158	답	72	72	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
109	상북면 석계리	34	167	답	175	175	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
110	상북면 석계리	34	175	답	234	234	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
111	상북면 석계리	34	177	대	290	290	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
112	상북면 석계리	34	198	답	199	199	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	1091분의 407				
							양산시		1091분의 684				

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	주소	지번	분할후 부호	지 목	공부 면적	편입 면적	소유자 및 공유자			소유권 이외의 권리			비고
							성명	주소	비고 지분	성명	주소	권리 내용	
113	상북면 석계리	46	8	임	13	13	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
114	상북면 석계리	46	14	잡	19	19	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
115	상북면 석계리	46	15	임	7	7	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
116	상북면 석계리	46	16	임	3	3	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
117	상북면 석계리	46	17	임	7	7	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
118	상북면 석계리	46	18	잡	10	10	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
119	상북면 석계리	47	5	임	86	86	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
120	상북면 석계리	47	6	임	1	1	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
121	상북면 석계리	47	7	임	1	1	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
122	상북면 석계리	47	8	임	186	186	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
123	상북면 석계리	47	9	임	15	15	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	주소	지번	분할후 부호	지 목	공부 면적	편입 면적	소유자 및 공유자			소유권 이외의 권리			비고
							성명	주소	비고 지분	성명	주소	권리 내용	
124	상북면 석계리	47	10	임	1	1	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
125	상북면 석계리	48	18	전	58	58	기획재정부						
126	상북면 석계리	48	20	전	58	58	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
127	상북면 석계리	48	21	전	90	90	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
128	상북면 석계리	48	28	전	1	1	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
129	상북면 석계리	48	48	전	36	36	기획재정부						
130	상북면 석계리	48	49	전	32	32	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
131	상북면 석계리	48	50	전	33	33	기획재정부						
132	상북면 석계리	48	52	전	16	16	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
133	상북면 석계리	48	54	전	2,271	2,271	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
134	상북면 석계리	48	55	전	5	5	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
135	상북면 석계리	48	56	답	93	93	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
136	상북면 석계리	50	7	임	1	1	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	주소	지번	분할후 부호	지 목	공부 면적	편입 면적	소유자 및 공유자			소유권 이외의 권리			비고
							성명	주소	비고 지분	성명	주소	권리 내용	
137	상북면 석계리	산26	51	임	94	94	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
138	상북면 석계리	산26	54	임	234	234	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
139	상북면 석계리	산26	55	임	16	16	주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
계					16,999	16,992							

<건물>

연번	소재지 (양산시) (상북면)	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (㎡)/ 수량	단 위	지분	소유자		관계인		비고	
								성명	공부주소	성명	주소		권리 내용
1	석계리	272-124	건축물 (상가1층)	철근콘크리트조, 시멘트벽돌조	133.92	㎡	12/102	정기자	포항시 북구 항구동 58-2				
							5/102	정기자	경상북도 포항시 북구 아 호로 28,나동 106호 (학산동,동아전원타운)				
							12/102	정근환	양산시 상북면 석계리 272-12				
							5/102	정근환	경상남도 양산시 물금읍 물금로 160,205동 1303호 (양우내안에2차파크에버뉴)				
							12/102	정수자	부산 해운대구 중동 845				
							5/102	정수자	부산광역시 해운대구 세실 로 7,108동 803호(좌동, 해운대상록아파트)				
							12/102	정옥숙	부산 북구 금곡동 96-1 유림아파트 202동 603호				
							5/102	정옥숙	부산광역시 북구 효열로 193, 202동 603호(금곡동, 유림아파트				
							5/102	정인정	경기도안양시만안구양화로 151번길24,5층502호 (박달동,미영팰리스)				정향자 개명
17/102	정치환	부산광역시 연제구 고분로 259번길 4(연산동)											

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	소재지 (양산시) (상북면)	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (㎡)/ 수량	단 위	지분	소 유 자		관 계 인		비고	
								성명	공 부 주 소	성명	주 소		관리 내용
							12/102	정향자	서울 금천구 독산동 147-36				
2	석계리	272-124	건축물 (상가2층)	철근콘크리트조, 시멘트벽돌조	133.92	㎡	12/102	정귀자	포항시 북구 항구동 58-2				
							5/102	정귀자	경상북도 포항시 북구 아 호로 28,나동 106호 (학산동,동아전원타운)				
							12/102	정근환	양산시 상북면 석계리 272-12				
							5/102	정근환	경상남도 양산시 물금읍 물금로 160,205동 1303호 (양우내안에2차파크에버뉴)				
							12/102	정수자	부산 해운대구 중동 845				
							5/102	정수자	부산광역시 해운대구 세실 로 7,108동 803호(좌동, 해운대상록아파트)				
							12/102	정옥숙	부산 북구 금곡동 96-1 유림아파트 202동 603호				
							5/102	정옥숙	부산광역시 북구 효열로 193, 202동 603호(금곡동, 유림아파트)				
							5/102	정인정	경기도안양시만안구양화로 151번길24,5층502호 (박달동,미영팰리스)				정향자 개명
							17/102	정치환	부산광역시 연제구 고분로 259번길 4(연산동)				
12/102	정향자	서울 금천구 독산동 147-36											
3	석계리	272-124	건축물 (단층주택)	블록조, 슬라브지붕	92.5	㎡	12/102	정귀자	포항시 북구 항구동 58-2				
							5/102	정귀자	경상북도 포항시 북구 아호로 28,나동 106호 (학산동,동아전원타운)				
							12/102	정근환	양산시 상북면 석계리 272-12				
							5/102	정근환	경상남도 양산시 물금읍 물금로 160,205동 1303호 (양우내안에2차파크에버뉴)				
							12/102	정수자	부산 해운대구 중동 845				
							5/102	정수자	부산광역시 해운대구 세실 로 7,108동 803호(좌 동,해운대상록아파트)				
							12/102	정옥숙	부산 북구 금곡동 96-1 유림아파트 202동 603호				

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	소재지 (양산시) (상북면)	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (m ²)/ 수량	단 위	지분	소 유 자		관 계 인			비고
								성명	공 부 주 소	성명	주 소	관리 내용	
							5/102	정옥숙	부산광역시 북구 효열로 193, 202동 603호(금곡동, 유림아파트)				
							5/102	정인정	경기도안양시만안구양화로 151번길24,5층502호 (박달동,미영팰리스)				정향자 개명
							17/102	정치환	부산광역시 연제구 고분로 259번길 4(연산동)				
							12/102	정향자	서울 금천구 독산동 147-36				
4	석계리	272-124	건축물 (단층점포)	블록조, 슬라브지붕	66.1	m ²	12/102	정귀자	포항시 북구 항구동 58-2				
							5/102	정귀자	경상북도 포항시 북구 아 호로 28,나동 106호 (학산동,동아전원타운)				
							12/102	정근환	양산시 상북면 석계리 272-12				
							5/102	정근환	경상남도 양산시 물금읍 물금로 160,205동 1303호 (양우내안에2차파크에버뉴)				
							12/102	정수자	부산 해운대구 중동 845				
							5/102	정수자	부산광역시 해운대구 세실 로 7,108동 803호(좌동, 해운대상록아파트)				
							12/102	정옥숙	부산 북구 금곡동 96-1 유 림아파트 202동 603호				
							5/102	정옥숙	부산광역시 북구 효열로 193, 202동 603호(금곡동, 유림아파트)				
							5/102	정인정	경기도안양시만안구양화로 151번길24,5층502호 (박달동,미영팰리스)				정향자 개명
							17/102	정치환	부산광역시 연제구 고분로 259번길 4(연산동)				
12/102	정향자	서울 금천구 독산동 147-36											
5	석계리	272-129	건축물 (상가1층)	조적조, 샌드위 치판넬지붕	99.1	m ²	1/1	김귀옥	경상남도 양산시 상북면 소토리 908 대우마리나 아파트 101-1503				
	석계리	272-129	건축물 (1층창고)	조립식판넬조, 샌 드위치판넬지붕	33.95	m ²	1/1	김귀옥	경상남도 양산시 상북면 소토리 908 대우마리나 아파트 101-1503				

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

연번	소재지 (양산시) (상북면)	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (m²)/ 수량	단 위	지분	소 유 자		관 계 인		비고	
								성명	공 부 주 소	성명	주 소		권리 내용
	석계리	272-129	건축물 (1층화장실)	조적조, 샌드위 치판넬지붕	7.14	m²	1/1	김귀옥	경상남도 양산시 상북면 소토리 908 대우마리나 아파트 101-1503				
	석계리	272-129	건축물 (상가2층)	조적조, 샌드위 치판넬지붕	83.07	m²	1/1	김귀옥	경상남도 양산시 상북면 소토리 908 대우마리나 아파트 101-1503				
6	석계리	272-135	건축물 (공장사무실)	철근콘크리트조, 슬라브지붕	165	m²	1/1	박금순	경상남도 양산시 상북면 삼계1길 9-3 1002호 (광림그린파크)				일부 편입
	석계리	272-135	가축 (공장)	일반철골조, 판넬지붕	287.35	m²	1/1	박금순	경상남도 양산시 상북면 삼계1길 9-3 1002호 (광림그린파크)				일부 편입
합 계					1,102.05								

● **함안군 고시 제2023-74호**

군계획시설(주차장:철원남구마을 공영주차장)사업 실시계획 인가 고시

함안군 칠원읍 구성리 748번지 일원에 철원남구마을 녹색스마트 공영주차장 사업시행을 위하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조에 따라 실시계획을 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제 100조의 규정에 따라 실시계획 인가를 고시합니다.

2023년 7월 27일

함 안 군 수

1. 사업의 위치 : 함안군 칠원읍 구성리 748번지 일원

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 사업의 종류 : 군계획시설(주차장)사업

나. 사업의 명칭 : 칠원 남구마을 녹색스마트 공영주차장 조성사업

3. 사업의 규모 : 노외주차장 조성 A=2,483㎡, 주차면수 59대

4. 사업시행자 : 경상남도 함안군 가야읍 말산로 1, 함안군수

5. 사업시행기간 : 실시계획 인가일로부터 6개월

6. 수용 또는 사용하고자 하는 물건 및 권리에 관한 명세

○ 편입토지조서

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		소유권 이외의 권리			비고
						성명	주소	성명	주소	권리내용	
1	칠원읍 구성리	741	대	304	293	함안군	-				
2		747-2	대	365	365	함안군	-				
3		747-3	대	58	58	함안군	-				
4		748	답	743	743	함안군	-				
5		748-7	답	126	126	함안군	-				
6		748-8	답	898	898	함안군	-				
합계				2,494	2,483						

※ 기타 자세한 사항은 함안군 도시건축과(055-580-2705)에 비치된 관계서류를 열람하시기 바랍니다.

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

● 함안군 공고 제2023-1101호

함안군관리계획(공원조성계획:봉성공원) 결정(변경)(안) 열람 · 공고

우리 군 함안면 강명리 840번지 일원의 봉성공원 공원조성계획 변경을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조에 따라 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 열람 · 공고하오니 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 7월 27일

함 안 군 수

1. 군관리계획(시설:수변공원(봉성공원)) 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	8	봉성공원	수변공원	함안면 강명리 840번지 일원	9,792	-	9,792	경상남도 고시 제2023-207호 (2023.05.11)	

2. 공원조성계획 결정(변경) 조서(변경)

가. 총괄표

구 분	부지면적(m ²)			비 고	
	기정	변경	변경후		
공원면적	9,792	-	9,792		
시설면적	3,574	증) 203	3,777	공원면적 대비 시설율 비율 (기정) 36.5% → (변경) 38.6%	
건축면적	바닥면적	82	증) 30.93	112.93	관리동, 개수대, 화장실, 샤워장 등
	연면적	82	증) 28.79	110.79	

나. 토지이용계획 결정(변경)조서

구분	부지면적(m ²)			구성비(%)	비 고
	기정	변경	변경후		
합 계	9,792	-	9,792	100.0	
시설지소계	3,574	증) 203	3,777	38.6	시설율 40% 이하 (시설율 38.6%)

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

구분	부지면적(m ²)			구성비(%)	비 고
	기정	변경	변경후		
도로	1,837	증) 43	1,880	19.2	차량 하차구간 포함에 따른 면적 증가
광장	76	증) 8	84	0.9	
다목적광장	-	증) 150	150	1.5	신설
유희시설	150	감) 150	-	-	폐지
휴양시설	1,360	증) 60	1,420	14.5	오토캠핑장 16동→17동 ※장애인 사이트 1동 추가 (동측 2동 반련건 동반), 게르캠핑장 4동
편익시설	80	증) 51	131	1.3	개수대, 화장실(면적증가)
공원관리시설	71	증) 41	112	1.2	관리동(면적증가), 샤워장, 기계실(추가)
녹 지	6,218	감) 203	6,015	61.4	

다. 세부시설 결정(변경) 조서

구 분	부지면적(m ²)		시설면적(m ²)		건축물(동, m ²)						비고	
	기정	변경	기정	변경	동수		건축면적		연면적			
					기정	변경	기정	변경	기정	변경		
합 계	9,792	9,792	3,574	3,777	2	3	82	112.93	82	110.79		
도로	1,837	1,880	1,837	1,880	-	-	-	-	-	-	변경	
광장	76	84	76	84	-	-	-	-	-	-	변경	
다목적 광장	-	150	-	150	-	-	-	-	-	-	신설	
유희시설	150	-	150	-	-	-	-	-	-	-	폐지	
휴양시설	소 계	1,360	1,420	1,360	1,420	-	-	-	-	-	-	
	캠핑장1	60	60	60	60	-	-	-	-	-	-	
	캠핑장2	60	60	60	60	-	-	-	-	-	-	
	캠핑장3	60	60	60	60	-	-	-	-	-	-	
	캠핑장4	60	60	60	60	-	-	-	-	-	-	
	캠핑장5	60	60	60	60	-	-	-	-	-	-	
	캠핑장6	60	60	60	60	-	-	-	-	-	-	
	캠핑장7	60	60	60	60	-	-	-	-	-	-	
	캠핑장8	60	60	60	60	-	-	-	-	-	-	
	캠핑장9	60	60	60	60	-	-	-	-	-	-	
	캠핑장10	60	60	60	60	-	-	-	-	-	-	
	캠핑장11	60	60	60	60	-	-	-	-	-	-	
	캠핑장12	60	60	60	60	-	-	-	-	-	-	
캠핑장13	60	60	60	60	-	-	-	-	-	-		

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

구 분		부지면적(m ²)		시설면적(m ²)		건축물(동, m ²)						비고
						동수		건축면적		연면적		
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
휴양시설	캠핑장14	60	60	60	60	-	-	-	-	-	-	
	캠핑장15	60	60	60	60	-	-	-	-	-	-	
	캠핑장16	60	60	60	60	-	-	-	-	-	-	
	캠핑장17	100	100	100	100	-	-	-	-	-	-	
	캠핑장18	100	100	100	100	-	-	-	-	-	-	
	캠핑장19	100	100	100	100	-	-	-	-	-	-	
	캠핑장20	100	100	100	100	-	-	-	-	-	-	
	캠핑장21	-	60	-	60	-	-	-	-	-	-	신설
편익시설	소 계	80	131	80	131	1	1	66	54.40	66	54.40	
	개수대, 화장실, 샤워장	80	131	80	131	1	1	66	54.40	66	54.40	변경
공원 관리시설	소 계	71	112	71	112	1	2	16	58.53	16	56.39	
	관리동	71	106	71	106	1	1	16	52.53	16	50.39	변경
	정화조기계실	-	6	-	6	-	1		6.00	-	6.00	신설
기 타	녹지	6,218	6,015	-	-	-	-	-	-	-	-	변경

3. 관계도서 : 실음생략(열람장소에 비치)

4. 공람기간 : 공고일로부터 14일

5. 공람 및 의견제출 장소 : 함안군청 도시건축과(☎ 055-580-2705)

6. 기타 자세한 사항에 대하여는 함안군 도시건축과(☎055-580-2705) 및 문화유산관광담당관(☎055-580-2593)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

● **고성군 공고 제2023-1257호**

고성군계획시설[항만: 신부항(어촌뉴딜 300사업)] 조성사업 실시계획 열람공고

1. 경상남도 고시 제2009-4호(2009. 1. 8.)로 최초 군계획시설 결정된, 고성군 고성읍 신월리 657-3번지 일원의 군계획시설[항만: 신부항(어촌뉴딜 300사업)] 조성사업 실시계획 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 아래와 같이 열람공고 합니다.
2. 본 열람공고에 대하여 의견이 있으신 분은 반드시 열람기간 내 열람장소(고성군 도시교통과)에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 7월 27일

고 성 군 수

1. **사업시행지의 위치:** 고성군 고성읍 신월리 657-3번지 일원
2. **사업의 종류 및 명칭**
 - 종류: 고성군계획시설[항만: 신부항(어촌뉴딜 300사업)] 조성사업
 - 명칭: 고성군 신부항 어촌뉴딜 300사업
3. **사업의 면적 및 규모:** 2,884㎡(어항시설 내 2,050㎡, 어항시설 외 834㎡)
 - 사업내용: 해지개다리 정비, 보행로 조성, 해지개 식도락장터 정비
4. **사업시행자의 주소 및 성명**
 - 주소: 경남 고성군 고성읍 성내로 130
 - 성명: 고성군수(해양수산과)
5. **사업의 착수예정일 및 준공예정일**
 - 사업의 착수예정일: 실시계획인가일
 - 사업의 준공예정일: 2023년 12월 31일
6. **열람의 기간 및 장소**
 - 열람기간: 2023년 7월 27일 ~ 2023년 8월 10일
 - 열람장소: 고성군 도시교통과

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임 참조

8. 관계도서: 실음 생략(고성군 도시교통과에 비치)

※ 수용 또는 사용할 토지 조서(항만: 신부항)

구분	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
계				7,725	2,884						
1	고성읍 신월리	619-17	제방	286	109	국(해양수산부)					
2	고성읍 신월리	657-2	도로	5,892	74	국(기획재정부)					
3	고성읍 신월리	657-3	잡종지	1,547	843	국(기획재정부)					
4		공유수면			1,858						

● 고성군 공고 제2023-1258호

고성군계획시설[항만: 동문항(어촌뉴딜 300사업)] 조성사업 실시계획 열람공고

- 경상남도 고시 제2009-4호(2009. 1. 8.)로 최초 군계획시설 결정된, 고성군 하일면 동화리 399-10번지 일원의 군계획시설[항만: 동문항(어촌뉴딜 300사업)] 조성사업 실시계획 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 아래와 같이 열람공고 합니다.
- 본 열람공고에 대하여 의견이 있으신 분은 반드시 열람기간 내 열람장소(고성군 도시교통과)에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 7월 27일

고 성 군 수

1. 사업시행지의 위치: 고성군 하일면 동화리 399-10번지 일원

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 고성군계획시설[항만: 동문항(어촌뉴딜 300사업)] 조성사업
- 명칭: 고성군 동문항 어촌뉴딜 300사업

3. 사업의 면적 및 규모: 661㎡

- 사업내용: 소올비포 은하수길 조성, 어구어망 창고 건축

4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주소: 경남 고성군 고성읍 성내로 130
- 성명: 고성군수(해양수산과)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 사업의 착수예정일: 실시계획인가일
- 사업의 준공예정일: 2024년 12월 31일

6. 열람의 기간 및 장소

- 열람기간: 2023년 7월 27일 ~ 2023년 8월 10일
- 열람장소: 고성군 도시교통과

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임 참조

8. 관계도서: 실음 생략(고성군 도시교통과에 비치)

※ 수용 또는 사용할 토지 조서(항만: 동문항)

구분	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
계				5,606	661						
1	하일면 동화리	399-16	도로	1,979	133	국(건설교통부)					
2	하일면 동화리	399-13	도로	1,385	200	국(건설교통부)					
3	하일면 동화리	399-10	잡종지	2,242	100	국(해양수산부)					
4		공유수면			228						

● **고성군 공고 제2023-1259호**

고성군계획시설[항만: 당동항(어촌뉴딜 300사업)] 조성사업 실시계획 열람공고

1. 경상남도 고시 제2009-4호(2009. 1. 8.)로 최초 군계획시설 결정된, 고성군 거류면 당동리 150-17번지 일원의 군계획시설[항만: 당동항(어촌뉴딜 300사업)] 조성사업 실시계획 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 아래와 같이 열람공고 합니다.
2. 본 열람공고에 대하여 의견이 있으신 분은 반드시 열람기간 내 열람장소(고성군 도시교통과)에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 7월 27일

고 성 군 수

1. 사업시행지의 위치: 고성군 거류면 당동리 150-17번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 고성군계획시설[항만: 당동항(어촌뉴딜 300사업)] 조성사업
- 명칭: 고성군 당동항 어촌뉴딜 300사업

3. 사업의 면적 및 규모: 7,020㎡

- 사업내용: 선착장 및 안전시설 정비, 해상광장 조성, 보행교 설치, 문화마당 조성, 별빛캠프 조성

4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주소: 경남 고성군 고성읍 성내로 130
- 성명: 고성군수(해양수산과)

5. 사업의 착수에정일 및 준공예정일

- 사업의 착수에정일: 실시계획인가일
- 사업의 준공예정일: 2024년 12월 31일

6. 열람의 기간 및 장소

- 열람기간: 2023년 7월 27일 ~ 2023년 8월 10일
- 열람장소: 고성군 도시교통과

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임 참조

8. 관계도서: 실음 생략(고성군 도시교통과에 비치)

※ 수용 또는 사용할 토지 조서(항만: 당동항)

구분	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
계				15,620	7,020						
1	거류면 당동리	150-17	잡종지	9,866	1,873	국(경상남도)					
2	거류면 신용리	222-9	잡종지	5,754	3,580	국(경상남도)					
3	거류면 당동리	공유수면			1,567						

● 산청군 고시 제2023-132호

산청군관리계획(재정비) 결정(변경) 지형도면 고시

경상남도 고시 제2023-277호(2023. 6. 22.)로 결정(변경) 고시된 산청군관리계획(재정비) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조, 「경상남도 사무위임 조례」 제2조의 규정에 따라 지형도면을 고시하고, 관계도서는 산청군(지역발전과)에 비치하여 이해관계인과 일반인에게 보입니다.

2023년 7월 27일

산 청 군 수

1. 산청군관리계획(재정비) 결정(변경) 지형도면 고시 조서: 붙임

2. 산청군관리계획(재정비) 결정(변경) 지형도면 고시 도면: 게재 생략 (열람장소에 비치)

3. 열람장소: 산청군청 지역발전과(도시계획담당 ☎055-970-7302)

[붙임] 군관리계획(재정비) 결정(변경)조서

1. 용도지역 결정(변경)조서

가. 용도지역 결정(변경) 총괄표

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	비고
	기정	변 경	변경후		
합 계	794,593,000.0	-	794,593,000.0	100.00	
주거지역	2,094,972.0	증) 50,493	2,145,465.0	0.27	
제1종일반주거지역	1,298,971.0	증) 50,493	1,349,464.0	0.17	
제2종일반주거지역	629,547.0	-	629,547.0	0.08	
제3종일반주거지역	0.0	-	0.0	0.00	
준주거지역	166,454.0	-	166,454.0	0.02	
상업지역	239,990.0	-	239,990.0	0.03	
일반상업지역	174,451.0	-	174,451.0	0.01	
근린상업지역	48,899.0	-	48,899.0	0.01	
유통상업지역	16,640.0	-	16,640.0	0.01	
공업지역	364,850.5	-	364,850.5	0.04	
일반공업지역	290,265.5	-	290,265.5	0.03	
준공업지역	74,585.0	-	74,585.0	0.01	
녹지지역	6,385,671.0	증) 1,330,507	7,716,178.0	0.98	
보전녹지지역	269,640.0	증) 1,381,000	1,650,640.0	0.21	
생산녹지지역	601,822.0	감) 7,447	594,375.0	0.08	
자연녹지지역	5,514,209.0	감) 43,046	5,471,163.0	0.69	
미지정지역	1,381,000.0	감) 1,381,000	0.0	0.00	
관리지역	251,874,888.5	증) 2,385,349	254,260,237.5	31.96	
계획관리지역	127,358,330.5	증) 138,972	127,497,302.5	16.05	
생산관리지역	30,432,780.0	증) 1,615,791	32,048,571.0	4.04	
보전관리지역	94,083,778.0	증) 630,586	94,714,364.0	11.91	
관리지역(미세분)	0.0	-	0.0	0.00	
농림지역	411,174,782.0	감) 2,385,349	408,789,433.0	51.45	
자연환경보전지역	121,076,846.0	-	121,076,846.0	15.24	

※ 기정은 한방향노화 휴양체험지구 조성사업 지역개발 사업구역 변경 및 실시계획 승인 고시(경상남도 고시 제2023-114호, 2023.3.9.)임

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

나. 용도지역별 결정(변경) 사유서

■ 도시지역

도면표시 번호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
1	산정읍 지리 251번지 일원	자연녹지지역	제1종 일반주거지역	43,046	200 이하	• 개설된 도로(꽃봉산로)에 따른 주거지역 의 확장 등 개발가능성을 반영한 변경
2	단성면 성내리 54번지 일원	생산녹지지역	제1종 일반주거지역	7,447	200 이하	• 현황을 반영한 주거지역의 개발가능성과 체계적 관리를 위해 변경
VI-1-1	시천면 반천리 산112-1, 내대리 39번지 일원	미지정지역	보전녹지지역	1,381,000	100 이하	• 현재 수력발전을 위한 저수지로 활용중이 며 체계적 관리를 위해 변경

■ 비도시지역(전체)

도면표시 번호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경) 사유
		기 정	변 경			
-	산청군 전체	농림지역	계획관리지역	90,686	100 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역 해체에 따른 관리지 역 세분화를 위한 변경(계획관리지역 연접) • 계획관리지역과 연접한 동일생활권지역 현실화 및 체계적 관리를 위한 변경
		보전관리지역		22,144	100 이하	
		생산관리지역		26,142	100 이하	
		농림지역	생산관리지역	1,554,590	80 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역 해체에 따른 관리지 역 세분화를 위한 변경(토지이용현황 반영)
		보전관리지역		87,343	80 이하	• 취락밀집지역 인근 원활한 생산활동의 여건마련 을 위해 변경
		농림지역	보전관리지역	740,073	80 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역 해체에 따른 관리지 역 세분화를 위한 변경(토지이용현황 반영)

■ 비도시지역(용도지역별)

도면표시 번호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
I-1-1	금서면 신아리 1132 일원	농림지역	계획 관리지역	11,669	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 동일 용도로 사용 중인 훼손지로 용도지역의 체계적인 관리 및 현실화를 위해 변경코자 함
I-2-2	차황면 장막리 700-1 일원	농림지역	계획 관리지역	2	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법 에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-3	차황면 장막리 700 일원	농림지역	계획 관리지역	232	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법 에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
I-2-4	차황면 장박리 701 일원	농림지역	계획 관리지역	326	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-5	차황면 장박리 440-2 일원	농림지역	계획 관리지역	450	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-7	차황면 범평리 산12-27 일원	농림지역	계획 관리지역	64	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-12	오부면 방곡리 177-1 일원	농림지역	계획 관리지역	17	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-13	오부면 내곡리 575-7 일원	농림지역	계획 관리지역	104	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-14	오부면 내곡리 575-9 일원	농림지역	계획 관리지역	249	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-15	오부면 내곡리 575-8 일원	농림지역	계획 관리지역	75	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-16	오부면 양촌리 443 일원	농림지역	계획 관리지역	74	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-17	금서면 지막리 산18-2 일원	농림지역	계획 관리지역	83	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-18	금서면 지막리 산20-1 일원	농림지역	계획 관리지역	35	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-19	금서면 특리 1371 일원	농림지역	계획 관리지역	93	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-20	금서면 특리 산24-68 일원	농림지역	계획 관리지역	134	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-21	금서면 신아리 1127 일원	농림지역	계획 관리지역	8,834	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-24	삼장면 덕교리 544 일원	농림지역	계획 관리지역	1,417	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-26	시천면 중산리 383-1 일원	농림지역	계획 관리지역	1,209	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
I-2-30	단성면 방목리 산128 일원	농림지역	계획 관리지역	6,918	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-31	단성면 방목리 111-28 일원	농림지역	계획 관리지역	1,469	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-32	단성면 방목리 111-27 일원	농림지역	계획 관리지역	3,434	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-33	신안면 하정리 82 일원	농림지역	계획 관리지역	56	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-34	신안면 하정리 74 일원	농림지역	계획 관리지역	56	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-35	신안면 하정리 32 일원	농림지역	계획 관리지역	414	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-36	신안면 하정리 38-1 일원	농림지역	계획 관리지역	1,072	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-37	신안면 신기리 994 일원	농림지역	계획 관리지역	302	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-41	신안면 청현리 168-3 일원	농림지역	계획 관리지역	93	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-42	신안면 청현리 172-5 일원	농림지역	계획 관리지역	550	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-43	신안면 외고리 산31-3 일원	농림지역	계획 관리지역	35	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-44	신안면 외고리 산70-1 일원	농림지역	계획 관리지역	3	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-45	신안면 외고리 산28-2 일원	농림지역	계획 관리지역	94	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-46	신안면 갈전리 194-1 일원	농림지역	계획 관리지역	398	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-47	신안면 신안리 440-33 일원	농림지역	계획 관리지역	629	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
I-2-49	생비량면 가거리 1253 일원	농림지역	계획 관리지역	407	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-50	신등면 양전리 산31-1 일원	농림지역	계획 관리지역	34	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-51	신등면 양전리 160-2 일원	농림지역	계획 관리지역	9,466	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-52	신등면 평지리 505-1 일원	농림지역	계획 관리지역	2,912	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-55	신등면 모례리 734-23 일원	농림지역	계획 관리지역	268	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-56	차황면 법평리 630-8 일원	농림지역	계획 관리지역	9,982	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-59	신안면 청현리 168-2 일원	농림지역	계획 관리지역	1,657	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-62	신안면 하정리 876-6 일원	농림지역	계획 관리지역	625	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-64	신안면 갈전리 135-13 일원	농림지역	계획 관리지역	17,893	100% 이하	• 관광농원사업으로 승인을 득하여 운영중인 지역으로 계획관리지역과 연결한 생활권으로 체계적인 용도지역의 관리를 위해 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-66	신안면 하정리 산134-8 일원	농림지역	계획 관리지역	530	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-2-67	산청읍 내리 산221-107 일원	농림지역	계획 관리지역	2,704	100% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 인접용도지역 등을 감안하여 계획관리지역으로 변경코자 함
I-3-1	신등면 가솔리 374-5 일원	농림지역	계획 관리지역	3,618	100% 이하	• 산청군 본향원의 편의시설 확장을 위해 군계획시설 변경 및 계획관리지역으로 변경코자 함
II-1-1	산청읍 모고리 107-2 일원	농림지역	생산 관리지역	30,154	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-2	산청읍 모고리 107-3 일원	농림지역	생산 관리지역	12,068	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
Ⅱ-1-3	산청읍 모고리 106-4 일원	농림지역	생산 관리지역	11,822	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-5	산청읍 부리 651 일원	농림지역	생산 관리지역	9,600	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-6	산청읍 정곡리 121 일원	농림지역	생산 관리지역	39,426	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-15	차황면 양곡리 727-2 일원	농림지역	생산 관리지역	6,166	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-16	차황면 양곡리 868-6 일원	농림지역	생산 관리지역	26,732	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-20	차황면 장박리 568-5 일원	농림지역	생산 관리지역	203	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-21	차황면 장박리 567 일원	농림지역	생산 관리지역	19,402	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-23	차황면 장박리 853 일원	농림지역	생산 관리지역	13,278	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-32	차황면 신기리 632-1 일원	농림지역	생산 관리지역	26,533	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-34	차황면 우사리 산28 일원	농림지역	생산 관리지역	15,703	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-35	차황면 우사리 470 일원	농림지역	생산 관리지역	56,593	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
Ⅱ-1-37	오부면 양촌리 112-2 일원	농림지역	생산 관리지역	11,670	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-38	오부면 내곡리 467-6 일원	농림지역	생산 관리지역	23,094	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-39	오부면 내곡리 784 일원	농림지역	생산 관리지역	22,233	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-40	오부면 내곡리 182-1 일원	농림지역	생산 관리지역	19,516	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-41	오부면 내곡리 184-8 일원	농림지역	생산 관리지역	22,064	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-42	오부면 오전리 399-1 일원	농림지역	생산 관리지역	63,268	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-43	생초면 노은리 310-4 일원	농림지역	생산 관리지역	19,769	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-44	생초면 월곡리 1615-4 일원	농림지역	생산 관리지역	6,274	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-45	생초면 월곡리 1270 일원	농림지역	생산 관리지역	5,580	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-47	생초면 계남리 974-4 일원	농림지역	생산 관리지역	11,487	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-48	생초면 계남리 산16 일원	농림지역	생산 관리지역	11,146	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
Ⅱ-1-49	생초면 계남리 983-6 일원	농림지역	생산 관리지역	31,812	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-50	금서면 평촌리 57 일원	농림지역	생산 관리지역	44,441	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-51	금서면 지막리 178-1 일원	농림지역	생산 관리지역	14,399	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-57	삼장면 덕교리 519-3 일원	농림지역	생산 관리지역	25,547	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-58	시천면 내공리 112-3 일원	농림지역	생산 관리지역	17,448	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-59	시천면 신천리 680-2 일원	농림지역	생산 관리지역	16,923	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-60	시천면 중태리 77 일원	농림지역	생산 관리지역	29,200	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-62	단성면 방목리 4-7 일원	농림지역	생산 관리지역	20,233	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-63	단성면 윤리 597-7 일원	농림지역	생산 관리지역	25,066	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-64	단성면 입석리 569-6 일원	농림지역	생산 관리지역	25,782	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-65	단성면 남사리 415-19 일원	농림지역	생산 관리지역	15,810	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
II-1-67	단성면 호리 11-3 일원	농림지역	생산 관리지역	875	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-68	단성면 호리 11-2 일원	농림지역	생산 관리지역	9,930	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-69	단성면 호리 11-1 일원	농림지역	생산 관리지역	5,801	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-71	단성면 창촌리 444-8 일원	농림지역	생산 관리지역	16,092	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-72	단성면 백운리 387-6 일원	농림지역	생산 관리지역	14,255	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-73	단성면 백운리 591 일원	농림지역	생산 관리지역	14,977	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-74	단성면 백운리 92-6 일원	농림지역	생산 관리지역	20,249	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-75	신안면 하정리 712-1 일원	농림지역	생산 관리지역	11,712	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-77	신안면 문대리 49-2 일원	농림지역	생산 관리지역	16,695	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-80	신안면 외고리 1494-5 일원	농림지역	생산 관리지역	26,349	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-81	신안면 갈전리 84-1 일원	농림지역	생산 관리지역	15,790	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
Ⅱ-1-83	신안면 갈전리 925-16 일원	농림지역	생산 관리지역	107	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-84	신안면 갈전리 925-19 일원	농림지역	생산 관리지역	1,898	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-85	신안면 갈전리 925-18 일원	농림지역	생산 관리지역	8,504	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-86	신안면 갈전리 925-17 일원	농림지역	생산 관리지역	5,161	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-87	신안면 갈전리 925-15 일원	농림지역	생산 관리지역	4,452	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-88	신안면 갈전리 494 일원	농림지역	생산 관리지역	23,412	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-89	신안면 안봉리 111-1 일원	농림지역	생산 관리지역	21,110	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-90	신안면 안봉리 141-2 일원	농림지역	생산 관리지역	9,472	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-91	신안면 안봉리 543-5 일원	농림지역	생산 관리지역	7,116	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-92	신안면 중촌리 446-1 일원	농림지역	생산 관리지역	7,515	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-1-93	신안면 중촌리 170-3 일원	농림지역	생산 관리지역	28,546	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
II-1-94	신안면 중촌리 13-5 일원	농림지역	생산 관리지역	10,424	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-95	생비량면 도리 645-2 일원	농림지역	생산 관리지역	47,130	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-96	생비량면 가계리 59-4 일원	농림지역	생산 관리지역	44,226	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-97	생비량면 가계리 909-1 일원	농림지역	생산 관리지역	34,978	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-98	신등면 가솔리 166 일원	농림지역	생산 관리지역	29,722	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-99	신등면 간공리 666 일원	농림지역	생산 관리지역	155,781	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-100	신등면 사정리 494 일원	농림지역	생산 관리지역	25,435	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-101	신등면 사정리 803-29 일원	농림지역	생산 관리지역	7,127	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-102	신등면 평지리 1274-1 일원	농림지역	생산 관리지역	5,895	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-104	신등면 모례리 1253-5 일원	농림지역	생산 관리지역	21,977	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-106	단성면 자양리 563-5 일원	농림지역	생산 관리지역	16,151	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
II-1-107	생비량면 가거리 1091-5 일원	농림지역	생산 관리지역	14,256	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-108	신안면 하정리 206-3 일원	농림지역	생산 관리지역	6,809	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-109	산청읍 내수리 산30-3 일원	농림지역	생산 관리지역	243	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-115	생초면 상촌리 20 일원	농림지역	생산 관리지역	6,261	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-116	금서면 신아리 149 일원	농림지역	생산 관리지역	641	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-118	오부면 중촌리 681-6 일원	농림지역	생산 관리지역	3,796	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-119	생초면 어서리 1021-5 일원	농림지역	생산 관리지역	8,115	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-120	생초면 상촌리 471 일원	농림지역	생산 관리지역	3,293	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-121	신안면 외고리 1472-5 일원	농림지역	생산 관리지역	5,374	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-122	신등면 장천리 577-4 일원	농림지역	생산 관리지역	8,515	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-123	삼장면 덕교리 723 일원	농림지역	생산 관리지역	14,584	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
II-1-125	단성면 백운리 389-1 일원	농림지역	생산 관리지역	11,501	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-126	신등면 평지리 512-1 일원	농림지역	생산 관리지역	2,516	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-1-127	신등면 평지리 603-8 일원	농림지역	생산 관리지역	3,574	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-2-1	산청읍 척지리 599-4 일원	농림지역	생산 관리지역	419	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-2-2	산청읍 범학리 294-4 일원	농림지역	생산 관리지역	1,149	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-2-3	산청읍 범학리 294-3 일원	농림지역	생산 관리지역	2,415	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-2-4	산청읍 내리 산22-5 일원	농림지역	생산 관리지역	301	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-2-5	산청읍 내리 1090 일원	농림지역	생산 관리지역	1,063	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-2-6	산청읍 내리 766-16 일원	농림지역	생산 관리지역	280	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-2-7	오부면 대현리 산14-4 일원	농림지역	생산 관리지역	1,612	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-2-8	생초면 갈전리 621-1 일원	농림지역	생산 관리지역	2	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
II-2-9	금서면 자혜리 산40 일원	농림지역	생산 관리지역	54	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-2-11	단성면 사월리 776-15 일원	농림지역	생산 관리지역	7,738	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-2-12	단성면 사월리 1064-2 일원	농림지역	생산 관리지역	2,251	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-2-13	단성면 사월리 1064-2 일원	농림지역	생산 관리지역	4,517	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-2-14	단성면 사월리 1054-2 일원	농림지역	생산 관리지역	8,623	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-2-15	단성면 소남리 31-3 일원	농림지역	생산 관리지역	262	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-2-16	단성면 소남리 산56-2 일원	농림지역	생산 관리지역	40	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-2-18	단성면 창촌리 55-5 일원	농림지역	생산 관리지역	47	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-2-19	단성면 창촌리 2-7 일원	농림지역	생산 관리지역	858	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-2-20	단성면 창촌리 46-2 일원	농림지역	생산 관리지역	3,853	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
II-2-21	신안면 신기리 83-1 일원	농림지역	생산 관리지역	58	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
Ⅱ-2-22	신안면 신안리 299-16 일원	농림지역	생산 관리지역	158	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-2-23	생비량면 가계리 1115-6 일원	농림지역	생산 관리지역	300	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-2-24	생비량면 제보리 592-2 일원	농림지역	생산 관리지역	4,731	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅱ-2-25	신안면 신기리 83-1 일원	농림지역	생산 관리지역	5,075	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 생산관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-1-1	산청읍 내수리 산64-2 일원	농림지역	보전 관리지역	15,592	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-1-5	차황면 철수리 산31-10 일원	농림지역	보전 관리지역	42,093	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-1-6	차황면 철수리 산51 일원	농림지역	보전 관리지역	19,966	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-1-24	단성면 소남리 136-18 일원	농림지역	보전 관리지역	16,002	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-1-30	신안면 신기리 151-2 일원	농림지역	보전 관리지역	4,937	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-1-33	신안면 중촌리 658-1 일원	농림지역	보전 관리지역	7,050	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-1-34	생비량면 가계리 208 일원	농림지역	보전 관리지역	128,245	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
Ⅲ-1-35	신등면 율현리 산6-3 일원	농림지역	보전 관리지역	18,308	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-1-36	신등면 장천리 산31 일원	농림지역	보전 관리지역	14,645	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-1-37	신등면 장천리 산35 일원	농림지역	보전 관리지역	16,456	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-1-38	신등면 장천리 산39-1 일원	농림지역	보전 관리지역	17,850	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-1-39	신등면 장천리 산47 일원	농림지역	보전 관리지역	24,235	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-1-40	신등면 장천리 산74 일원	농림지역	보전 관리지역	51,232	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-1-41	신등면 장천리 산52 일원	농림지역	보전 관리지역	26,598	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-1-42	신등면 장천리 산54 일원	농림지역	보전 관리지역	11,972	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-1-43	신등면 장천리 산51 일원	농림지역	보전 관리지역	3,574	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-1-44	생초면 갈천리 621-11 일원	농림지역	보전 관리지역	175,599	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-1-47	시천면 외공리 117-5 일원	농림지역	보전 관리지역	6,924	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
Ⅲ-1-54	차황면 장박리 556 일원	농림지역	보전 관리지역	3,529	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-1-55	신등면 사정리 458-2 일원	농림지역	보전 관리지역	16,410	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-1-56	삼장면 홍계리 1110-4 일원	농림지역	보전 관리지역	27,053	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 적성평가등급 및 토지이용현황 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-1	산청읍 척지리 599-3 일원	농림지역	보전 관리지역	679	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-2	산청읍 척지리 599-5 일원	농림지역	보전 관리지역	3,798	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-3	산청읍 묵곡리 396-18 일원	농림지역	보전 관리지역	2,243	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-4	산청읍 내리 165-1 일원	농림지역	보전 관리지역	499	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-5	산청읍 내리 산24-1 일원	농림지역	보전 관리지역	1,059	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-6	산청읍 내리 산24 일원	농림지역	보전 관리지역	6	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-7	산청읍 내리 산24 일원	농림지역	보전 관리지역	3	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-8	산청읍 내리 산24 일원	농림지역	보전 관리지역	4	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
Ⅲ-2-9	산청읍 내리 1091-11 일원	농림지역	보전 관리지역	574	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-10	산청읍 내리 1121-8 일원	농림지역	보전 관리지역	452	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-11	차황면 장박리 795-7 일원	농림지역	보전 관리지역	4,070	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-12	차황면 장박리 795-6 일원	농림지역	보전 관리지역	1,444	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-13	차황면 범평리 1131-1 일원	농림지역	보전 관리지역	1,426	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-14	차황면 부리 950-4 일원	농림지역	보전 관리지역	586	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-15	오부면 내곡리 784 일원	농림지역	보전 관리지역	40	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-16	생초면 어서리 994 일원	농림지역	보전 관리지역	296	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-17	생초면 신연리 산17-1 일원	농림지역	보전 관리지역	7	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-18	금서면 매촌리 350-2 일원	농림지역	보전 관리지역	8	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-19	금서면 평촌리 산66-1 일원	농림지역	보전 관리지역	73	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
Ⅲ-2-20	금서면 평촌리 204-1 일원	농림지역	보전 관리지역	3	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-21	금서면 방곡리 산130-1 일원	농림지역	보전 관리지역	1,238	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-22	금서면 오봉리 348 일원	농림지역	보전 관리지역	222	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-23	금서면 오봉리 348 일원	농림지역	보전 관리지역	20	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-24	삼장면 홍계리 145-6 일원	농림지역	보전 관리지역	668	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-25	삼장면 홍계리 145-1 일원	농림지역	보전 관리지역	274	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-26	삼장면 홍계리 145-2 일원	농림지역	보전 관리지역	163	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-27	삼장면 홍계리 145-5 일원	농림지역	보전 관리지역	1,191	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-28	삼장면 홍계리 206-6 일원	농림지역	보전 관리지역	280	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-29	삼장면 평촌리 2-1 일원	농림지역	보전 관리지역	907	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-30	삼장면 평촌리 2-2 일원	농림지역	보전 관리지역	552	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
Ⅲ-2-31	시천면 내대리 1058 일원	농림지역	보전 관리지역	1,059	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-32	시천면 내대리 960-9 일원	농림지역	보전 관리지역	341	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-33	시천면 내대리 771-6 일원	농림지역	보전 관리지역	412	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-34	시천면 내대리 397-12 일원	농림지역	보전 관리지역	317	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-35	시천면 내대리 397-10 일원	농림지역	보전 관리지역	677	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-36	시천면 반천리 산112-2 일원	농림지역	보전 관리지역	192	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-37	시천면 반천리 12-9 일원	농림지역	보전 관리지역	1,453	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-38	시천면 반천리 12-4 일원	농림지역	보전 관리지역	3,059	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-39	시천면 반천리 12-7 일원	농림지역	보전 관리지역	139	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-40	시천면 반천리 12-5 일원	농림지역	보전 관리지역	872	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-41	시천면 반천리 12-6 일원	농림지역	보전 관리지역	406	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
Ⅲ-2-42	시천면 원리 881 일원	농림지역	보전 관리지역	616	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-43	시천면 신천리 441-2 일원	농림지역	보전 관리지역	3,176	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-44	단성면 방목리 298-5 일원	농림지역	보전 관리지역	4,490	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-45	단성면 방목리 270-5 일원	농림지역	보전 관리지역	132	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-46	단성면 방목리 728-7 일원	농림지역	보전 관리지역	385	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-47	단성면 청계리 1-1 일원	농림지역	보전 관리지역	489	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-48	단성면 윤리 90-12 일원	농림지역	보전 관리지역	5,066	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-49	단성면 관정리 산19-2 일원	농림지역	보전 관리지역	7,438	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-50	단성면 관정리 395-7 일원	농림지역	보전 관리지역	4,777	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-51	단성면 창촌리 산104-2 일원	농림지역	보전 관리지역	853	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-52	단성면 백운리 524-3 일원	농림지역	보전 관리지역	132	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
Ⅲ-2-53	신안면 하정리 38-2 일원	농림지역	보전 관리지역	190	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-55	신안면 청현리 34-5 일원	농림지역	보전 관리지역	75	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-56	신안면 장죽리 613-74 일원	농림지역	보전 관리지역	385	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-57	신안면 외고리 산70-1 일원	농림지역	보전 관리지역	44	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-60	신안면 안봉리 56-6 일원	농림지역	보전 관리지역	7,443	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-61	신안면 안봉리 111-2 일원	농림지역	보전 관리지역	566	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-62	신안면 안봉리 543-4 일원	농림지역	보전 관리지역	465	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-63	신안면 신안리 102-3 일원	농림지역	보전 관리지역	1,847	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-64	신안면 신안리 804-58 일원	농림지역	보전 관리지역	430	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-65	신안면 신안리 153-16 일원	농림지역	보전 관리지역	1,962	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-66	신안면 중촌리 879-14 일원	농림지역	보전 관리지역	328	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
Ⅲ-2-67	신안면 중촌리 879-11 일원	농림지역	보전 관리지역	4,609	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-68	생비량면 계보리 1045 일원	농림지역	보전 관리지역	1,043	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-69	신등면 사정리 115 일원	농림지역	보전 관리지역	66	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-70	신등면 울현리 1152-12 일원	농림지역	보전 관리지역	1	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-71	신등면 장천리 산31 일원	농림지역	보전 관리지역	323	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-72	신등면 장천리 산87-7 일원	농림지역	보전 관리지역	116	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-73	신등면 장천리 산74 일원	농림지역	보전 관리지역	6,725	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-74	신등면 장천리 산120-2 일원	농림지역	보전 관리지역	1,286	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-75	신등면 장천리 산23-6 일원	농림지역	보전 관리지역	678	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-76	신안면 청현리 186-1 일원	농림지역	보전 관리지역	2,791	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
Ⅲ-2-77	금서면 특리 산58-4 일원	농림지역	보전 관리지역	241	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
III-2-78	시천면 반천리 3-2 일원	농림지역	보전 관리지역	923	80% 이하	• 보전산지 및 농업진흥지역이 해제된 지역으로 관련법에 의거 관리지역으로 변경코자 하며, 토지이용현황 및 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 인접 용도지역 등을 감안하여 보전관리지역으로 변경코자 함
IV-1-2	생조면 어서리 181-2 일원	보전 관리지역	계획 관리지역	21,965	100% 이하	• 향후 문화시설의 다양한 활성화를 위해 적성평가 및 토지이용현황 등을 반영하여 용도지역 변경
IV-1-3	단성면 길리 31-6 일원	생산 관리지역	계획 관리지역	21,831	100% 이하	• 현재 음식점과 공장으로 활용중인 적법훼손지로 용도지역의 현실화를 위해 계획관리지역으로 변경코자 함
IV-2-1	신안면 청원리 331 일원	보전 관리지역	계획 관리지역	179	100% 이하	• 1만㎡ 미만의 소규모 블록이며 계획관리지역으로 둘러싸여 용도지역의 체계적인 관리를 위해 계획관리지역으로 변경코자 함
IV-2-2	신안면 외고리 1417-2 일원	생산 관리지역	계획 관리지역	647	100% 이하	• 계획관리지역과 연결한 동일생활권으로 1만㎡ 미만 소규모 블록으로 형평성 확보를 위해 계획관리지역으로 변경코자 함
IV-2-4	생비량면 도리 363-1 일원	생산 관리지역	계획 관리지역	3,664	100% 이하	• 취락밀집지역으로 계획관리지역과 연결하여 체계적 관리 및 형평성 확보를 위해 계획관리지역으로 변경코자 함
V-1	산청읍 내리 산30 일원	보전 관리지역	생산 관리지역	14,938	80% 이하	• 토지이용현황상 생산활동중이며 생산관리지역과 연결해 있어 생산관리지역으로 변경코자 함
V-2	생비량면 도리 1458 일원	보전 관리지역	생산 관리지역	48,561	80% 이하	• 자연농원, 경작활동 등 다양한 생산활동을 하고 있으며 계획관리지역과 연결한 취락 밀집지역의 여건을 조성하기 위해 생산관리지역으로 변경코자 함
V-3	신등면 가솔리 888-3 일원	보전 관리지역	생산 관리지역	471	80% 이하	• 주변 경작지와 함께 생산활동의 증진을 위해 생산관리지역으로 변경코자 함
V-4	신안면 신안리 산85 일원	보전 관리지역	생산 관리지역	18,558	80% 이하	• 현재 다양한 생산활동을 하고 있으며 계획관리지역과 연결한 취락 밀집지역의 여건을 조성하기 위해 생산관리지역으로 변경코자 함
V-7	삼장면 평촌리 357 일원	보전 관리지역	생산 관리지역	4,815	80% 이하	• 현재 다양한 생산활동을 하고 있으며 계획관리지역과 연결한 취락 밀집지역의 여건을 조성하기 위해 생산관리지역으로 변경코자 함

2. 용도지구 결정(변경)조서

가. 고도지구

1) 고도지구 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	지구명	지구의 세 분	위 치	고도 제한내용	면적 (㎡)	최초결정일	비고
폐지	1	지리지구	최고 고도지구	산청읍 지리 304일원	10m이하	9,900	경고 제2001-28호 (01.3.9)	산청 도시지역
폐지	2	양당지구	최고 고도지구	시천면 사리 900일원	건축물과 대지가 접하는 최저점으로부터 12m이하	47,490	경고 제1997-280호 (97.9.24)	시천 도시지역

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

2) 고도지구 결정(변경)사유서

도 면 표시번호	지구명	변경내용	변경사유
1	지리지구	<ul style="list-style-type: none"> 폐지 (A=9,900㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> 고도지구 주변 지정 문화재는 없어 실질적인 경관보전 실효성이 낮아 폐지
2	양당지구	<ul style="list-style-type: none"> 폐지 (A=47,490㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> 하천변으로 건축물의 타 법률상 관리방안이 마련되어 고도지구의 실효성이 낮아 폐지

나. 보호지구

1) 보호지구 결정(변경)조서

구분	도 면 표시번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한 내용	면적 (㎡)	최초결정일	비고
폐지	1	덕천서원	역사문화환경 보호지구	시천면 원리 200번지 일원	-	20,830	경고 제1997-280호 (97.09.24)	시천 도시지역
폐지	2	남명선생묘	역사문화환경 보호지구	시천면 사리 400번지 일원	-	51,255	경고 제1991-148호 (91.05.02)	시천 도시지역

2) 보호지구 결정(변경)사유서

도면 표시번호	지구명	변경내용	변경사유
1	덕천서원	<ul style="list-style-type: none"> 폐지 (A=20,830㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> 건축물의 타 법률상 관리방안이 마련되어 보호지구의 실효성이 낮아 폐지
2	남명선생묘	<ul style="list-style-type: none"> 폐지 (A=51,255㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> 건축물의 타 법률상 관리방안이 마련되어 보호지구의 실효성이 낮아 폐지

다. 자연취락지구

1) 자연취락지구 결정(변경)조서

구분	도면 표시번호	지구명	지구의세분	위 치	제한 내용	면적 (㎡)	최초결정일	비고
기정	1	덕촌지구	자연취락지구	산청읍 지리 495 일원	-	49,180	경고 제2001-28호 (01.3.9)	산청 도시지역
변경	1	덕촌지구	자연취락지구	산청읍 지리 495 일원	-	59,673	-	
기정	2	신평1지구	자연취락지구	금서면 매촌리 485 일원	-	16,523	경고 제2001-28호 (01.3.9)	산청 도시지역
변경	2	신평1지구	자연취락지구	금서면 매촌리 485 일원	-	17,620	-	
기정	3	신평2지구	자연취락지구	금서면 매촌리 310 일원	-	5,425	경고 제2001-28호 (01.3.9)	산청 도시지역
변경	3	신평2지구	자연취락지구	금서면 매촌리 310 일원	-	5,580	-	

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

구분	도면표시 번호	지구명	지구의세분	위 치	제한 내용	면적 (㎡)	최초결정일	비고
기정	5	원리2지구	자연취락지구	시천면 원리 108 일원	-	13,891	경고 제1997-280호 (97.09.24)	시천 도시지역
변경	5	원리2지구	자연취락지구	시천면 원리 108 일원	-	26,109	-	
기정	6	원리3지구	자연취락지구	시천면 원리 54 일원	-	43,440	경고 제1997-280호 (97.09.24)	시천 도시지역
변경	6	원리3지구	자연취락지구	시천면 원리 54 일원	-	44,405	-	
기정	7	사리1지구	자연취락지구	시천면 사리 775 일원	-	37,946	경고 제1997-280호 (97.09.24)	시천 도시지역
변경	7	사리1지구	자연취락지구	시천면 사리 775 일원	-	45,798	-	
기정	8	사리2지구	자연취락지구	시천면 사리 630 일원	-	12,990	경고 제1997-280호 (97.09.24)	시천 도시지역
변경	8	사리2지구	자연취락지구	시천면 사리 630 일원	-	13,743	-	
기정	9	사리3지구	자연취락지구	시천면 사리 670 일원	-	20,030	경고 제1997-280호 (97.09.24)	시천 도시지역
변경	9	사리3지구	자연취락지구	시천면 사리 670 일원	-	21,151	-	
기정	10	사리4지구	자연취락지구	시천면 사리 519 일원	-	5,721	경고 제1997-280호 (97.09.24)	시천 도시지역
변경	10	사리4지구	자연취락지구	시천면 사리 519 일원	-	5,870	-	
기정	11	사리5지구	자연취락지구	시천면 사리 349 일원	-	10,220	경고 제1997-280호 (97.09.24)	시천 도시지역
변경	11	사리5지구	자연취락지구	시천면 사리 349 일원	-	11,367	-	
기정	14	남사취락지구	자연취락지구	단성면 남사리 277 일원	-	136,000	경고 제2009-547호 (09.10.29)	비도시 지역
변경	14	남사취락지구	자연취락지구	단성면 남사리 277 일원	-	148,738	-	
기정	15	덕교취락지구	자연취락지구	삼장면 덕교리 228 일원	-	103,771	경고 제2009-547호 (09.10.29)	비도시 지역
변경	15	덕교취락지구	자연취락지구	삼장면 덕교리 228 일원	-	104,357	-	
기정	24	내공지구	자연취락지구	시천면 내공리 866일원	-	36,000	경고 제2017-8호 (17.1.12)	비도시 지역
변경	24	내공지구	자연취락지구	시천면 내공리 866일원	-	41,873	-	
기정	25	청계지구	자연취락지구	단성면 청계리 610-2일원	-	13,558	경고 제2017-8호 (17.1.12)	비도시 지역
변경	25	청계지구	자연취락지구	단성면 청계리 610-2일원	-	13,774	-	

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

구분	도면표시 번호	지구명	지구의세분	위 치	제한 내용	면적 (㎡)	최초결정일	비고
신설	26	가계지구	자연취락지구	생비량면 가계리 248 일원	-	5,935	-	비도시 지역
신설	27	중태지구	자연취락지구	시천면 중태리 235-2 일원	-	24,602	-	비도시 지역
신설	28	말목지구	자연취락지구	신등면 사정리 32 일원	-	4,452	-	비도시 지역
신설	29	운용지구	자연취락지구	신등면 장천리 265 일원	-	8,173	-	비도시 지역
신설	30	태계지구	자연취락지구	신안면 소이리 589-6 일원	-	8,190	-	비도시 지역
신설	31	외고지구	자연취락지구	신안면 외고리 1282 일원	-	4,572	-	비도시 지역
신설	32	야정지구	자연취락지구	신안면 청현리 236-1 일원	-	19,098	-	비도시 지역
신설	33	하정지구	자연취락지구	신안면 하정리 339 일원	-	7,909	-	비도시 지역
신설	34	탑동지구	자연취락지구	단성면 윤리 산45-20 일원	-	13,630	-	비도시 지역
신설	35	척지지구	자연취락지구	산청읍 척지리 442-2 일원	-	11,185	-	비도시 지역

2) 자연취락지구 결정(변경)사유서

도 면 표시번호	지구명	변경내용	변경사유
1	덕촌지구	<ul style="list-style-type: none"> • 면적증가 (49,180㎡ → 59,673㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> • 현재 주민의 집단적 생활근거지로 이용되고 있으며, 체계적이고 질서 있는 정비 및 계획적 관리를 도모하고자 금회 자연취락지구를 확대 변경
2	신평1지구	<ul style="list-style-type: none"> ○면적증가 (16,523㎡ → 17,620㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> • 현재 주민의 집단적 생활근거지로 이용되고 있으며, 체계적이고 질서 있는 정비 및 계획적 관리를 도모하고자 금회 자연취락지구를 확대 변경
3	신평2지구	<ul style="list-style-type: none"> • 면적증가 (5,425㎡ → 5,580㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> • 현재 주민의 집단적 생활근거지로 이용되고 있으며, 체계적이고 질서 있는 정비 및 계획적 관리를 도모하고자 금회 자연취락지구를 확대 변경
5	원리2지구	<ul style="list-style-type: none"> • 면적증가 (13,891㎡ → 26,109㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> • 현재 주민의 집단적 생활근거지로 이용되고 있으며, 체계적이고 질서 있는 정비 및 계획적 관리를 도모하고자 금회 자연취락지구를 확대 변경
6	원리3지구	<ul style="list-style-type: none"> • 면적증가 (43,440㎡ → 44,405㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> • 현재 주민의 집단적 생활근거지로 이용되고 있으며, 체계적이고 질서 있는 정비 및 계획적 관리를 도모하고자 금회 자연취락지구를 확대 변경
7	사리1지구	<ul style="list-style-type: none"> • 면적증가 (37,946㎡ → 45,798㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> • 현재 주민의 집단적 생활근거지로 이용되고 있으며, 체계적이고 질서 있는 정비 및 계획적 관리를 도모하고자 금회 자연취락지구를 확대 변경

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

도 면 표시번호	지구명	변경내용	변경사유
8	사리2지구	• 면적증가 (12,990㎡ → 13,743㎡)	• 현재 주민의 집단적 생활근거지로 이용되고 있으며, 체계적이고 질서 있는 정비 및 계획적 관리를 도모하고자 금회 자연취락지구를 확대 변경
9	사리3지구	• 면적증가 (20,030㎡ → 21,151㎡)	• 현재 주민의 집단적 생활근거지로 이용되고 있으며, 체계적이고 질서 있는 정비 및 계획적 관리를 도모하고자 금회 자연취락지구를 확대 변경
10	사리4지구	• 면적증가 (5,721㎡ → 5,870㎡)	• 현재 주민의 집단적 생활근거지로 이용되고 있으며, 체계적이고 질서 있는 정비 및 계획적 관리를 도모하고자 금회 자연취락지구를 확대 변경
11	사리5지구	• 면적증가 (10,220㎡ → 11,367㎡)	• 현재 주민의 집단적 생활근거지로 이용되고 있으며, 체계적이고 질서 있는 정비 및 계획적 관리를 도모하고자 금회 자연취락지구를 확대 변경
14	남사취락지구	• 면적증가 (136,000㎡ → 148,738㎡)	• 현재 주민의 집단적 생활근거지로 이용되고 있으며, 체계적이고 질서 있는 정비 및 계획적 관리를 도모하고자 금회 자연취락지구를 확대 변경
15	덕교취락지구	• 면적증가 (103,771㎡ → 104,357㎡)	• 현재 주민의 집단적 생활근거지로 이용되고 있으며, 체계적이고 질서 있는 정비 및 계획적 관리를 도모하고자 금회 자연취락지구를 확대 변경
24	내공지구	• 면적증가 (36,000㎡ → 41,873㎡)	• 현재 주민의 집단적 생활근거지로 이용되고 있으며, 체계적이고 질서 있는 정비 및 계획적 관리를 도모하고자 금회 자연취락지구를 확대 변경
25	청계지구	• 면적증가 (13,558㎡ → 13,774㎡)	• 현재 주민의 집단적 생활근거지로 이용되고 있으며, 체계적이고 질서 있는 정비 및 계획적 관리를 도모하고자 금회 자연취락지구를 확대 변경
26	가계지구	○ 신설 (A=5,935㎡)	○ 자연적으로 형성된 취락지로 지정요건에 충족하여 체계적인 관리를 위해 자연취락지구 신설
27	중태지구	○ 신설 (A=24,602㎡)	○ 자연적으로 형성된 취락지로 지정요건에 충족하여 체계적인 관리를 위해 자연취락지구 신설
28	말목지구	○ 신설 (A=4,452㎡)	○ 자연적으로 형성된 취락지로 지정요건에 충족하여 체계적인 관리를 위해 자연취락지구 신설
29	운용지구	○ 신설 (A=8,173㎡)	○ 자연적으로 형성된 취락지로 지정요건에 충족하여 체계적인 관리를 위해 자연취락지구 신설
30	태계지구	○ 신설 (A=8,190㎡)	○ 자연적으로 형성된 취락지로 지정요건에 충족하여 체계적인 관리를 위해 자연취락지구 신설
31	외고지구	○ 신설 (A=4,572㎡)	○ 자연적으로 형성된 취락지로 지정요건에 충족하여 체계적인 관리를 위해 자연취락지구 신설
32	야정지구	○ 신설 (A=19,098㎡)	○ 자연적으로 형성된 취락지로 지정요건에 충족하여 체계적인 관리를 위해 자연취락지구 신설
33	하정지구	○ 신설 (A=7,909㎡)	○ 자연적으로 형성된 취락지로 지정요건에 충족하여 체계적인 관리를 위해 자연취락지구 신설
34	탐동지구	○ 신설 (A=13,630㎡)	○ 자연적으로 형성된 취락지로 지정요건에 충족하여 체계적인 관리를 위해 자연취락지구 신설
35	척지지구	○ 신설 (A=11,185㎡)	○ 자연적으로 형성된 취락지로 지정요건에 충족하여 체계적인 관리를 위해 자연취락지구 신설

3. 도시계획시설 결정(변경)조서

가. 교통시설

1) 도로

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	2	25	주간선 도로	310	소로2-25	중로2-3	일반 도로		경고 제2001-28호 (01.3.9)	산청 도시지역
변경	중로	3	15	12	보조 간선 도로	310	소로2-25	중로2-3	일반 도로		-	

■ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
대로3-2	중로3-15	<ul style="list-style-type: none"> 폭원축소 변경 - B=25m → 12m - L=290m 	<ul style="list-style-type: none"> 개설된 현황을 반영하여 장기미집행 해소 및 체계적 관리를 위해 폭원 축소 변경

나. 도시공간시설

1) 공원

■ 공원 결정(변경)조서

구분	도 면 표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(m ²)			최 초결정일	비고
					기정	변경	변경 후		
변경	3	산청공원	근린공원	산청읍 산청리 25 일원	47,674	증) 3,853	51,757	경고 제1978-100호 (78.5.1)	산청 도시지역

■ 공원 결정(변경)사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
3	산청공원	<ul style="list-style-type: none"> 변경 -A = 47,674m² → 51,757m² 	<ul style="list-style-type: none"> 군민들을 위한 공원시설 확장을 위해 공원구역 변경

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

다. 보건위생시설

1) 장사시설

■ 장사시설 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경 후		
변경	2	본향원	신동면 가솔리 197-3번지 외37필지	30,830	증) 3,618	34,448	산고 제2013-26호 (13.03.20)	

■ 장사시설 결정(변경)사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
2	본향원	<ul style="list-style-type: none"> • 구역 변경 - 30,830㎡ → 34,448㎡ (증 3,618㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> • 향후 봉안시설 주차공간 확보를 위한 구역 확장 변경

● 함양군 공고 제2023-930호

함양군관리계획(도로:중로1-C호선) 결정을 위한 공람·공고

1. 함양군 함양읍 신천리 250-1번지 일원의 “함양군관리계획(도로:중로1-C호선)”의 결정을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제25조의 규정에 따라 입안하고
2. 같은 법 제 28조 및 같은 법 시행령 제22조에 따라 군관리계획 결정에 대하여 주민 의견을 듣고자 다음과 같이 공람·공고하오니, 지역주민 및 이해 당사자의 의견이 있으신 분은 공람기간 내 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 7월 27일

함 양 군 수

경 남 공 보

제2624호

2023. 7. 27.(목)

1. 군관리계획 결정 사항

가. 교통시설

1) 도로 결정조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
신설	중로	1	C	20	보조간선	97	신천리250-2	신천리 290	일반 도로	-	-	

2) 도로 결정사유서

변 경 전 도 로 명	변 경 후 도 로 명	변경내용	변경사유
-	중로1-C	<ul style="list-style-type: none"> • 신설 - L=97m, B=20m, A=1,928㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> • 함양 문화·복지 지구단위계획 구역 내 정상적 도로기능을 위하여 구역 밖 중로 신설

2. 열람장소 : 함양군청(안전도시과)

3. 공람기간 : 공고일로부터 14일간

4. 관계도서 : 생략(열람장소에 비치)

가. 군관리계획 결정 조서

나. 군관리계획 결정 도 : 축척 1:5,000

5. 의견제출방법 : 서면 제출(별도의 서식은 따로 정해져 있지 않음)

가. 함양군관리계획(시설:도로) 결정에 대한 의견 및 그 사유

나. 주소, 성명, 연락처(단체인 경우 단체명과 대표자명)

6. 편입토지조서 : 생략(열람장소에 비치)

7. 기타 자세한 사항에 대하여는 함양군 안전도시과(☎055-960-6230)로 문의하여 주시기 바랍니다.

경 남 공 보

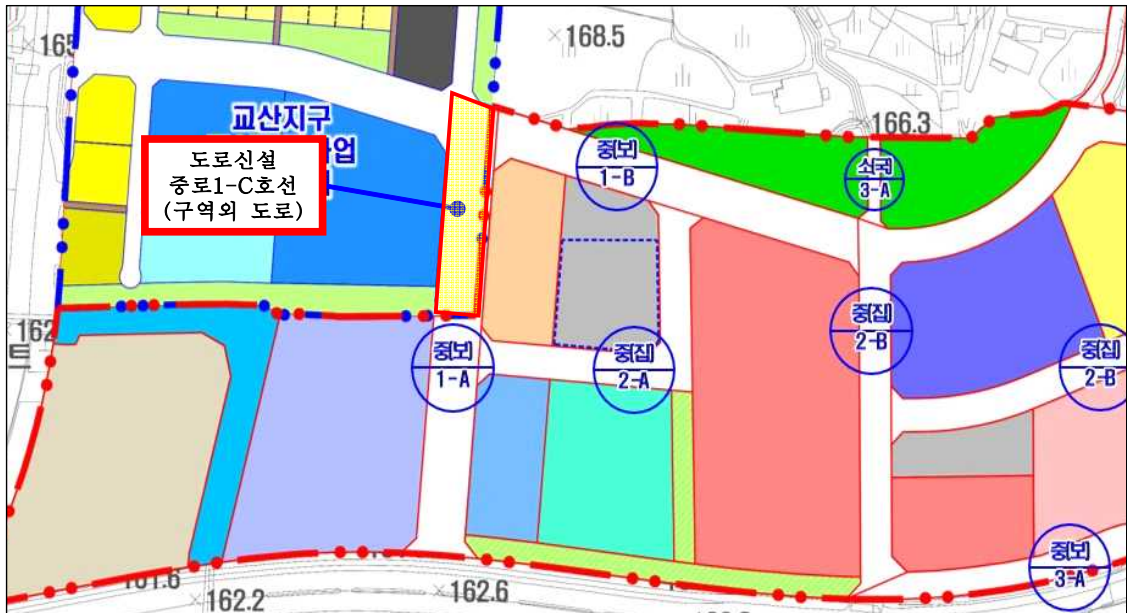
제2624호

2023. 7. 27.(목)

■ 편입토지조서

순번	위치			지번	지목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	비고
	시·군	읍·면	동·리					성명	
						15,879	1,928		
1	함양군	함양읍	신천리	228	구	6,473	152	국(농림축산식품부)	
2	함양군	함양읍	신천리	250	답	1,099	168	김*환	
3	함양군	함양읍	신천리	250-1	답	2,011	514	홍*원	
4	함양군	함양읍	신천리	250-2	답	2,590	512	김*근	
5	함양군	함양읍	신천리	290	전	2,817	359	정*옥	
6	함양군	함양읍	신천리	292-1	답	889	223	윤*옥	

■ 위치도(도면)



※ 문화·복지 지구단위계획구역은 참고용임.(변경가능)

● 낙동강유역환경청 고시 제2023-450호

하천점용허가 고시

하천법 시행령 제38조에 따라 아래와 같이 하천점용 허가를 하였기에 이를 고시합니다.

2023년 7월 27일

낙동강유역환경청장

하천의 명칭	황강(국가하천)
점용자 성명 및 주소	성명 : 합천군수(도시개발허가과) 주소 : 경상남도 합천군 합천읍 동서로 119
점 용 위 치 및 면적	위치 : 경상남도 합천군 용주면 용지리 795번지 일원 면적 : 31,958㎡
점 용 목 적 및 시 설 개 요	<ul style="list-style-type: none"> ○ 점용목적 : 용주파크골프장 조성 ○ 시설개요 : <ul style="list-style-type: none"> - 파크골프장 조성 : 18홀 (A=27,255㎡) - 이동식 컨테이너 : 관리사무실(9.0×3.0) 1동 - 부대공 1식 : 관수용 스프링클러 (PE관 580m, 스프링클러(펌프) 10개소), 경계그물망(H500) L=618m - 다목적광장 : 잔디블록(59.2m×79.4m) A=4,613㎡
점 용 기 간	2023년 7월 21일부터 2028년 6월 30일까지

● **낙동강유역환경청 고시 제2023-451호**

하천점용허가 고시

하천법 시행령 제38조에 따라 아래와 같이 하천점용 허가를 하였기에 이를 고시합니다.

2023년 7월 27일

낙동강유역환경청장

하천의 명칭	황강(국가하천)
점용자 성명 및 주소	성명 : 한국전력공사 합천지사장 주소 : 경상남도 합천군 합천읍 대야로 921
점 용 위 치 및 면적	위치 : 경상남도 합천군 용주면 손목리 675-1번지 외 46필지 일원 면적 : 6.58㎡
점 용 목 적 및 시 설 개 요	○ 점용목적 : 배수문 및 수문조작을 위한 전력 공급용 한전주 설치 ○ 시설개요 : - 전주(16m, 콘크리트) 47본
점 용 기 간	2023년 7월 21일부터 2028년 6월 30일까지

● **낙동강유역환경청 고시 제2023-456호**

하천점용허가 기간연장 고시

하천법 시행령 제38조에 따라 아래와 같이 하천점용허가 기간연장을 하였기에 이를 고시합니다.

2023년 7월 27일

낙동강유역환경청장

하천의 명칭	황강(국가하천)
점용자 성명 및 주소	성명 : 합천군수(체육지원과) 주소 : 경상남도 합천군 합천읍 동서로 119
점 용 위 치 및 면적	위치 : 경상남도 합천군 용주면 용지리 795번지 외 2필지 일원 면적 : 30,826㎡
점 용 목 적 및 시 설 개 요	<ul style="list-style-type: none"> ○ 연장사유 : 허가기간 만료에 따른 연장 ○ 점용목적 : 용주 생활체육공원 조성 ○ 시설개요 : 생활체육공간 조성 <ul style="list-style-type: none"> - 축구장 2면, 족구장 1면 - 배구장 1면, 게이트볼장 1면
점 용 기 간	당초 : 2017년 12월 13일부터 2022년 6월 30일까지 변경 : 2022년 7월 1일부터 2027년 6월 30일까지