

로봇랜드 조감도



목 차

<ul style="list-style-type: none"> ■ 건설관련 소식 1 ○ 재정 조기집행 및 건설관계자 청렴도 향상 다짐 결의 ○ 「모자이크 프로젝트」 사업성 재평가 결과 발표 ○ 경남도 특수상항지역 도서개발사업 우수 기관 선정 및 2013년 도서 및 낙후지역 개발사업 추진 ○ 경상남도, 건설공사현장 민간전문가 합동 지도·점검 나서 ○ 선진국형 회전교차로 설치사업 확대로 안전한 도로환경 조성 ○ 교통안전공단 경남지사 진주로 확정 ○ 경남-부산 현안조정회의 부산시에서 개최 ■ 지식정보 7 ○ 분양가상한제 기본형건축비 3월 정기고시 ○ 「건축물의 에너지절약 설계기준」 개정 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 굴삭기 등 건설장비도 리콜 된다! ○ 노후 공공임대 22만호, 승강기단열새시 지원 ○ 공간 융합정보 생성기술/업무모델 특허를 통한 공간정보산업 경쟁력 높인다! ○ “땅 속 손쉽게 들여다 보세요! 시추정보 민간까지 공개” ○ 노후 공공건축물의 변신! 그린 리모델링으로 재탄생! ○ 행복도시 중대형 아파트 분양가 안정 기대 ○ “토목, 창조 국토를 구현하는 선도자” ○ 국토교통부, 2014년 지자체와 함께하는 ‘맞춤형 도시재생 (도시만들기)’의 새주안공을 찾다 ■ 최신법령 및 관련정보 17 ■ 신기술 정보 25 ■ 건설기술심의 및 계약심사 현황 27 ■ 기술인 나눔 정보 28
---	--



재정 조기집행 및 건설관계자 청렴도 향상 다짐 결의

- 경상남도 주관 지방도 건설관계자 회의 개최



<청렴서약서 낭독 및 청결 결의>

경남도는 2013년 도로분야 청렴도 향상과 지역경제 활성화를 위한 재정 조기 집행 상황 점검을 목적으로 건설관계자 회의를 3월 19일 도청 신관 소회의실에서 개최했다.

이 날 회의는 지난해 청렴도 측정결과 전국 15위로 낮게 나타남에 따라 공사관리 및 감독분야에 대한 청렴도 향상을 위해 매월 건설관계자와 관련 공무원이 서로 청렴공사 이행을 결의하기로 한 계획의 일환으로 개최되었으며

이와 더불어 지역경제 활성화를 위한 재정 조기집행 상황을 점검하고 건설공사 지방업체 참여 확대를 위해 지역건설업체 하도급율 50%이상, 건설용 자재·장비·인력의 60% 이상 사용하여 줄 것을 요청했다.

또한, 해빙기와 우수기를 대비하여 재해 예방대책 마련과 공사현장 관리를 통해 주민통행에 불편이 없도록 조치하여 지방도 사업의 차질 없는 시행을 당부했다.

회의에 참석한 모든 책임감리원 및 현장 소장은 청렴서약 결의와 더불어 각 현장별 공정계획에 따른 보상·민원처리 계획, 문제점 및 대책 등 향후 계획을 보고하고 부실공사 방지를 위해 성실시공을 다짐했다.

끝으로, 회의를 주재한 경남도 건설방재 국장은 청렴도 향상 및 재정 조기집행에 대한 당부를 통해 최근 건설경기의 위축으로 어려움이 많지만 '청렴이 경쟁력이고 원가절감 방안' 이라고 강조하고 내가 책임지고 있는 건설현장부터 청렴실천과 부실시공 방지에 최선을 다해 줄 것을 당부했다.

▶ 자료 : 도로과 도로계획담당
(055)211-4663

『모자이크 프로젝트』 사업성 재평가 결과 발표

- 당초 18개 시군 21개 사업 대비 3,600억 원 지원사업 중 11개 시군 11개 사업 1,355억 원 우선지원 조기추진

경남도는 그동안 추진과정에서 사업의 타당성 여부에 대한 논란이 끊임없이 제기되어 왔던 모자이크 프로젝트 사업을 재평가하고 당초 18개 시·군에 200억 원씩 정액으로 3,600억 원을 지원할 계획이었던 사업을 11개 시군, 11개 사업장을 대상으로 1,355억 원을 우선지원 조기추진 한다고 밝혔음,

경남 모자이크 프로젝트 사업은 지난해 12월 도의회의 예산심의 과정에서 2013년도 예산편성 요구된 200억 원을 전액 삭감하면서 “신임도지사 취임 후 판단” 하도록 요구한 바 있음.

홍준표 도지사는 취임 후 지난 1월 밀양시를 시작으로 한 달여간 시군 순방을 통해 시장·군수의 건의사항과 주민의견을 수렴하여 사업을 재검토하게 되었다.

경남에서는 모자이크 프로젝트사업에 대하여 그동안 시군자체 재평가, 사업소관 공무원, 교수, 연구원 등 전문가로 하여금 사업성 재평가와 심의위원회 심의를 거쳐 당초계획을 축소 조정하여 추진하게 된다.

중장기추진 과제로 선정된 9개 시·군, 10개 사업에 대해서는 남해안권 발전종합 개발사업, 백두대간권 종합개발사업, 문화·관광자원화 개발사업 등 국비사업으로 전환하거나, 사업규모를 축소 조정하여 사업성을 확보 한 후

지역균형발전사업에 포함하는 등 관련사업과 연계하여 중장기개발지원 할 방법을 찾겠다고 밝혔다.

▶ 자료 : 균형발전과 균형정책담당 (055)211-2612

경남도 특수상황지역 도서개발사업 우수기관 선정 및 2013년 도서 및 낙후지역 개발사업 추진

- 국비 307억 원 등 총 456억 원 투입

경상남도는 지난해 행정안전부에서 실시한 특수상황지역 도서종합개발사업 중앙 점검 평가결과 기획, 집행, 성과에서 전국 우수기관으로 선정되어 통영시 건설과장 허종덕 대통령표창을 비롯해 경남도 박해찬, 창원시 정윤규, 통영시 장석철, 거제시 조미래, 통영시 푸른통영21 추진협의회 사무국장 윤미숙이 행정안전부장관표창을 수여하게 되었다.

2013년에도 지역의 경제 활성화 및 주민 생활환경 개선을 위해 도서종합 개발사업, 개발촉진지구 지원사업, 소도읍육성사업, 특정지역 지원사업 등 4개 부문 지역개발 사업에 456억 원을 투자하기로 했다.

2013년 사업계획을 살펴보면 도서종합 개발사업에 통영시 등 6개 시군에 276억 원, 개발촉진지구지원사업에 함양군 등 2개 군에 51억 원, 소도읍 육성사업에 진주시 등 3개 시군에 50억 원, 특정지역 지원사업에 합천군 등 3개 시군에 78억 원을 투자할 계획이다.

특히 도서종합개발사업은 섬 자원을 활용하여 관광자원을 개발하는 특성화 사업인 “찾아가고 싶은 섬” 가꾸기 사업과 특수시책 사업 등 23도서 34건에 276억 원을 투입하여 도서민의 생활여건 개선은 물론, 기반시설의 지속적인 정비·확충으로 관광 소득 증대와 복지향상에 기여할 것으로 기대된다

역사·문화자원의 체계적·전략적으로 활용 신성장 동력 창출과 지속 가능한 지역성장 기반 마련을 위한 특정지역 지원사업은 밀양시 동남내륙축효도로, 거창군 거열산성 진입도로, 합천군 황매산연결도로 등에 78억 원이 투입된다.

앞으로 경남도는 「선택과 집중」으로 도서지역 및 낙후지역의 균형개발, 경제 활성화 및 주민의 삶의 질 향상을 위한 사업을 지속적으로 추진할 계획이다.

▶ 자료 : 건설지원과 지역개발담당
(055)211-4673

경상남도, 건설공사현장 민간 전문가 합동 지도·점검 나서

- 해빙기 건설공사 현장 점검



<건설공사 현장 점검 현황 사진>

경남도는 대형 건설공사의 부실 방지, 품질관리와 안전확보를 위하여 해빙기 대비 건설공사현장 지도·점검에 대한 효과를 높일 수 있도록 건설분야의 학식과 경험이 풍부한 지방건설기술심의위원 중에서 민간 전문가를 선정, 도 점검반과 합동으로 오는 3. 11일부터 3. 22일까지 지도·점검을 실시한다.

이번 점검은 도내 사업비 50억 원 이상, 공정률 20%이상인 대형건설공사 현장으로 절·성토, 지하굴착, 구조물 설치 등 해빙기 품질저하와 안전사고 발생이 우려되는 현장을 표본 선정했다.

점검 내용은 공사설계도서, 시방서 등 제반 규정과 주요자재의 규격·품질관리와 시험실 운영, 책임감리원과 공사감독관의 업무수행 적정성 여부 등을 중점적으로 점검할 계획이다

지난 3월 6일자 간담회에서 도 강해운 건설방재국장은 현지 지도·점검에 앞서 민간 전문가 7명과, 관계공무원이 참석한 가운데 “계속되는 경기침체와 자금난 등으로 건설공사장에 대한 품질·안전·환경관리 소홀이 우려된다”고 강조하면서, 공사 유형별 관련 분야 전문가들의 건설현장 시공실태 전반에 대한 점검 실시를 통해 부실시공 방지와 안전한 건설문화 정착이 이루어 질 수 있도록 책임 있는 현장점검을 당부했다.

경남도는 금번 점검을 통해 경미한 지적사항은 발주청에 시정 및 사후 관리토록 조치하고, 부실시공으로 중대한 위해발생 현장은 부실벌점 부과 등 강력한 행정조치를 하며, 우수현장에 대하여는 연말 표창할 계획임을 밝혔다.

▶ 자료 : 건설지원과 기술심의담당
(055)211-4622)

선진국형 회전교차로 설치사업 확대로 안전한 도로환경 조성

- 창원시 등 7개 시군 7개소 20억 원 투입



<회전교차로 전경사진>

경상남도는 교통량이 많지 않은 교외 지역에 교통소통에 불편을 초래하고 신호등이 설치된 교차로를 선진국형 회전교차로로 전환하는 사업을 본격 추진한다.

회전교차로는 신호등 없이 자동차들이 교차로 중앙에 설치된 원형교통섬을 중심으로 회전하여 교차로를 통과하는 평면 교차로의 일종으로 교차로에 진입하는 자동차가 교차로 내부의 회전차로에서 주행하는 자동차에 양보하며 진입하는 것으로 교통사고 예방의 좋은 모델이다.

경남도는 2012년까지 사업비 36억 원을 투입하여 16개소를 정비 완료하였으며 특히, 금년에는 사업효과가 큰 곳 창원시 등 7시·군 7개소에 20억 원을 투입하여 토지보상협의, 주민설명회, 경찰서 협의 등 행정절차를 이행 후 연내 설치 완료함으로써 교통 지·정체구간, 교통사고가 잦은 교차로 지역에 지속적으로 회전교차로 설치를 확대해 나갈 계획이다.

경남도 관계자는 “회전교차로 설치사업이 확대되면 불필요한 신호지체가 줄어 교통소통이 원활해지고 사고건수 뿐만 아니라 사망사고 등 대형 사고를 대폭 줄일 수 있어 향후 안전한 도로교통 환경조성에 큰 효과를 거둘 것으로 기대한다.”라고 밝혔다.

▶ 자료 : 도로과 도로시설담당
(055)211-4675

교통안전공단 경남지사 진주로 확정

- 홍준표 도지사 강력한 의지로 진주유치
패거
- 年 4만여명 방문으로 지역경제 활성화
기대

경남도는 국토해양부 산하기관인 『교통안전공단 경남지사』가 진주시에 유치·확정되었다고 밝혔다. 교통안전공단 경남지사의 설립은 부산경남지사 통합이후 20년만의 일로 경남권 주민의 불편을 해소하려는 오래된 숙원사업이다.

교통안전공단 경남지사를 유치하는 데는 무엇보다 홍준표도지사의 강력한 균형발전 의지가 결정적으로 작용했다. 지난해 8월 23일 경남지사 신설을 국토해양부와 교통안전공단에 건의하고 11월 20일 공단 본부에 방문하는 등 실무적으로 노력을 기울여왔으나 크게 진척을 보이지 못했다.

그러나 지난 1월 16일 지역균형발전 차원에서 경남지사를 진주에 유치하라는 홍준표도지사의 지시와 적극적인 유치 노력으로 성과가 가시화되기 시작했다.

도에서는 1월 29일 경남지사 진주설치 검토 의견서 제출, 2월 13일 공문발송과 교통안전공단 직접 방문설명, 3월 7일 진주 유치 협조공문 재차 발송 등 수십 차례에 걸친 진주유치 노력을 기울였다.

특히 홍준표 도지사가 국회의원 및 국토해양부 관계관, 교통안전공단 이사장을 직접 접촉하여 창원권과 서부경남권이 인구 규모는 비슷하지만 서부권에 12개 시군의 주민이 몰려 있고 지역균형발전에 절실히 필요하다는 점을 강력히 설득한 결과 교통안전공단으로부터 『경남지사』를 진주에 설치할 것이라는 결심을 확정하고 통보를 받아냈다.

향후 경상남도와 진주시는 교통안전공단 경남지사 청사가 마련되기 전까지 접근성이 뛰어나고 운수종사자들의 교육과 각종 검사를 위한 충분한 공간이 마련된 진주 혁신도시 내 종합경기장에 쾌적하고 최신 시설을 갖춘 사무실을 제공한다.

경남도내 4만여명의 운수종사자가 운전정밀검사를 치를 수 있도록 최신 컴퓨터 교육시스템, 교육장 및 사무실 등을 설치하여 상반기 중에 개소식을 갖고, 본격적으로 교통안전교육, 자동차사고 피해지원, 사업용 운전자 운전정밀검사, 버스·화물 운전자 자격시험, 교통안전관리자 시험 등 사업들을 추진할 계획이다.

경남도 윤한홍 행정부지사는 “교통안전공단 경남지사가 설립되면 부산까지 방문해야 하는 불편이 해소돼 연간 40여억원의 경비 절감과 평균 이동시간이 3~5시간 단축은 물론 운수종사자의 방문으로 연간 25억원의 지역경제 효과 등 진주를 비롯한 서부경남의 지역경제 활성화에도 크게 기여할 것”이라고 밝혔다.

▶ 자료 : 교통정책과 교통지도담당
(055)211-4464

경남-부산 현안조정회의 부산시청에서 개최

- 부경과학기술원 설립 등 양 시·도
상생발전 현안 협의

경상남도는 3월 26일(화) 제2차 경남-부산 현안조정회의를 부산시청에서 가진다고 밝혔다.

이날 회의는 윤한홍 행정부지사와 김종해 행정부시장 주재로 현안관련 소관 실 국장,과장 등 20여명이 참석한 가운데 공동현안에 대한 심도있는 논의와 조정으로 협력분위기 조성에 박차를 가할 계획이다.

논의안건은 부경과학기술원 설립, 초정~화명간 광역도로 건설, 부산경남경마공원 앞 지하차도 건설, 부산~창원(진해)간 시내버스 정차에 따른 협력방안 등이다.

경남-부산 현안조정회의는 홍준표 경남도지사와 허남식 부산시장이 협의하여 지난 1.18일 경남에서 제1차 현안조정회의를 개최하였다.

제1차 회의에서 논의된 '거가대로'와 '부산김해경전철'은 재정부담구조를 개선하기 위하여「실무 T/F팀」을 구성하는 등의 성과를 거두었고, 거가대로는 현재 사업 시행자와 협상 중에 있다.

한편, 다음 현안조정회의는 5월에 경남에서 개최한다.

▶ 자료 : 정책기획관실 기획조정담당
(055)211-2314



지식정보

분양가상한제 기본형건축비 3월 정기 고시

분양가상한제가 적용되는 주택의 분양가 산정에 활용되는 기본형건축비가 '13.3.1일부터 1.95% 인상된다.

* **분양가상한액 = 택지비 + 기본형건축비 + 건축비가산비**

○ 국토해양부(장관 권도엽)는 지난 12.9.1일 고시 이후 노무비, 건설자재 등 가격 변동을 고려하여 기본형건축비를 개정·고시한다고 밝혔다.

국토부는 재료비, 노무비 등 공사비 증감 요인을 반영하고 주택공급 위축을 최소화 하기 위해 기본형건축비를 6개월(매년 3.1, 9.1)마다 정기 조정하고 있다.

* 국토해양부장관은 공동주택 건설공사비지수와 이를 반영한 기본형건축비를 매년 3월 1일과 9월 1일에 고시하여야 함(「공동주택 분양가격의 산정 등에 관한 규칙」 제7조)

이번 기본형건축비 인상은 노무비 상승 및 승강기, 레미콘 등 투입가중치가 높은 주요 원자재가격 상승에 따른 것이며,

* 노무비 : 2.84% 상승 ⇒ 기본형건축비 0.90% 상승
재료비 : 1.16% 상승 ⇒ 기본형건축비 0.49% 상승

* 주요 노무비 상승률('12.9 ~ '13.2월) : 형틀목공 7.0%, 특별인부 5.9%, 콘크리트공 5.8%

* 주요 자재가격 상승률('12.9 ~ '13.2월) : 승강기 20.7%, 레미콘 8.8%, 철근 △6.6%

○ 분양가 상한액은 전체 분양가 중에서 건축비가 차지하는 비중에 따라 차이는 있으나, 약 0.78 ~ 1.17% 정도 상승할 것으로 분석된다.

* 기본형건축비 변화(공급면적 3.3㎡당) : 520.4 → 530.5만원(전용 85㎡, 공급면적 112㎡, 세대당 지하층 바닥면적 39.5㎡)

이번 개정된 고시는 3.1. 이후 입주자 모집 승인을 신청하는 분부터 적용되며, 실제 분양 가격은 분양 가능성, 주변 시세 등을 종합적으로 감안하여 결정되므로, 신규 분양 주택 위축 등 최근 주택시장의 어려움이 지속되고 있는 상황을 감안할 때, 실제 인상 되는 분양가는 기본형건축비 인상분보다 낮을 것으로 예상된다.

▶ 자료 : 국토해양부 주택정책과
044)201-3320

「건축물의 에너지절약 설계기준」 개정

- 건축물의 단열기준 강화 등 건축물의 에너지효율 향상 유도

국토해양부(장관 서승환)는 에너지절약형 녹색건축물 보급·확대를 위한 「녹색건축물 조성 지원법」이 2.23일 공포·시행됨에 따라 세부 건축 기준인 「건축물의 에너지절약 설계기준」을 개정·고시한다고 밝혔다.

○ 이번에 개정되는 사항은 2013년 9월 1일부터 시행되며, 시행 이후에 건축물을 건축하거나 에너지절약계획서를 제출하는 건축물은 개정된 규정을 적용받는다.

건축물의 에너지 효율 향상을 위하여 이번에 개정되는 주요 내용은 다음과 같다.

① (기준 강화) 건축물 부위별 단열기준 및 건축허가 기준인 에너지성능지표 검토서의 평가 기준을 강화하였다.

○ 건축물의 냉난방에너지 절감을 위하여 부위별(외벽, 지붕, 바닥, 창 및 문) 단열기준을 10~30% 강화하였고,

* (현행) 외벽 단열재 두께(85mm 이상), 창호(복층유리 수준) → (개정) 외벽 단열재 두께(120mm 이상), 창호(로이복층유리 수준)

○ 건축허가 기준인 건축물의 에너지성능 지표* 합계 점수를 65점 이상(현행 60점 이상)으로 강화하였다.

* (에너지성능지표) 건축물의 에너지절약과 관계되는 지표를 점수화하여 적용여부에 따라 점수를 부여하고 평가하여 건축허가 여부를 결정

② (에너지절약계획서 제출대상 확대) 중소 규모 건축물의 에너지 효율 향상을 위하여 에너지절약계획서 제출대상을 5백㎡ 이상으로 확대하였다.

* (현행) 아파트·연립주택, 2천㎡이상 숙박·의료시설, 3천㎡이상 판매·업무시설 등 → (개정) 연면적의 합계 5백㎡ 이상

③ (에너지 소비총량 적용대상 건축물 확대) 건축물의 부위별 평가에서 건축물 전체의 에너지성능을 정량적으로 평가하기 위해 도입한 에너지 소비총량 적용대상을 연면적 합계 3천㎡ 이상 업무용 건축물로 확대하였다.

* (현행) 1만㎡이상 업무시설 → (개정) 3천㎡ 이상 업무시설 → (향후) 모든 건축물

④ (기타) 에너지성능지표 평가시 에너지효율 향상 효과가 높은 항목에 대하여 배점을 상향조정*하였으며, 창문연계 냉난방시설 자동제어시스템** 설치를 평가항목에 추가하였다.

* 외벽 평균열관류율(27→34점), LED 조명비율(3→4점), 신재생에너지설비 설치(3→4점)

** 창문 개방시 센서가 이를 감지해 자동으로 냉난방기 전원을 차단하는 시스템

국토해양부는 2017년부터 새로 짓는 주택은 패시브하우스* 수준으로 건축되도록 설계 기준을 지속적으로 강화할 예정이며, 이번 「건축물의 에너지절약설계기준」 개정으로 건축물 에너지 성능이 더욱 향상되어 에너지절약형 녹색건축물 보급 확대에 기여할 것이라고 밝혔다.

* 단열성능을 획기적으로 개선하고, 태양열 등 자연에너지 활용을 극대화한 저에너지 주택으로, 연간 난방에너지 소비량은 기존 단독주택(15~20ℓ/㎡)의 1/10인 약 1.5ℓ/㎡ 수준

▶ 자료 : 국토해양부 녹색건축과
044)201-3772

굴삭기 등 건설장비도 리콜 된다!

국토해양부(장관 서승환)는 굴삭기, 기중기, 타워크레인 등 건설기계의 제작결함시 시정하는 리콜제도*를 오는 17일부터 시행한다고 밝혔다.

* 건설기계가 안전기준에 부적합하거나 작업 안전에 지장을 줄 수 있는 결함이 발견된 경우에는 이를 공개하고 결함내용을 시정해 주는 제도

- 제작결함 시정제도는 2013년 3월 17일 이후 제작, 조립 또는 수입된 건설기계부터 적용된다.
- 제작결함이 발견될 경우 조사전문기관(교통안전공단)의 결함여부 조사를 거쳐 수리, 교환 등의 시정조치가 이루어지게 된다.
- 이에 따라, 건설장비의 작업안전을 확보하고, 결함으로 인한 소비자의 신체 또는 재산상의 피해를 예방할 수 있게 되었다.

한편, 건설기계 정비와 관련하여 소비자의 권익보호가 크게 강화된다.

- 건설기계 정비업자가 정비한 건설기계에 대하여 일정기간*동안 사후관리 하고, 정비잘못으로 고장발생이 발생할 경우 무상으로 정비하도록 건설기계관리법 시행규칙을 개정하여 3월 17일부터 시행한다.

- * 차령 1년 미만 또는 주행거리 2만km 이내 : 정비일로부터 90일 이내
- 차령 3년 미만 또는 주행거리 6만km 이내 : " 60일 이내
- 차령 3년 이상 또는 주행거리 6만km 이상 : " 30일 이내

- 또한, 건설기계를 정비할 때 이에 필요한 신부품, 중고품 또는 재생품 등을 정비 의뢰자가 선택할 수 있도록 건설기계 관리법에 명문화하여 소비자의 권익을 보호하도록 하였다.

▶ 자료 : 국토해양부 건설인력관
044)201-3544

노후 공공임대 22만호, 승강기·단열새시 지원

- 242개 단지 850억 투입...시설개선·주거비 부담 완화 만족도 높아

노후 공공임대아파트 주민들에게 만족도가 높은 승강기 설치 등 시설 개선과 발코니 새시 등 에너지효율 개선을 위해 올해 850억 원이 지원되어 전국 242개 단지 22만호가 혜택을 받게 된다.

국토해양부(장관 : 서승환)는 3월부터 영구·50년 임대아파트 단지 주거환경개선과 난방비 절감 등 주거비 부담 경감을 위해 시설 개선을 본격 착수할 계획이다.

○ 동 사업은 '09년 2,700억원(287단지, 25만호)으로 첫 사업에 착수하여 4년간 국고 4,775억원을 투입하여 시급한 시설개선 수요를 해소하였고, '10년부터는 보일러, 발코니 새시 등 입주민의 주거비용을 저감하는 에너지효율개선 사업도 병행하여 추진하였다.

※ (시설개선) 놀이터 개선, 승강기 설치, 사회복지관 보수 등

※ (에너지효율 개선) 발코니 새시, 콘덴싱 보일러, 난방시스템 개선 등

○ 금년도에는 국비 850억원을 투입하여 '97.12.31까지 입주한 영구아파트·50년 임대아파트 242개 단지, 22만호를 대상으로 노후 시설물을 개선하게 된다.

특히, 금년에는 입주민의 의견을 최대한 반영한 주거환경개선과 주거비 부담을 완화하는 사업항목에 중점을 두어 추진하되,

○ 입주민의 만족도가 높은 것으로 조사된 발코니 새시 설치, 외부창호, 난방시스템 개선 등 3개 에너지효율개선 항목을 우선 시행한다.

동 사업은 지난 3년간 시행한 단지의 입주민 설문조사 결과 80%가 주거환경 개선 효과에 높은 만족도를 나타냈으며, 특히 에너지효율개선 항목에 대한 호응도가 높게 나타났다.

○ 국토부 관계자는 “주민들의 의견을 많이 듣고 단지별로 꼭 필요한 사업을 먼저 추진한 결과 만족도가 높게 나온 것 같다”며 “향후에도 공공임대주택 입주민의 삶의 질 향상을 위해 지속적으로 사업을 추진할 예정이다”고 말했다.

▶ 자료 : 국토해양부 주거복지기획과
(044)201-3363

공간 융합정보 생성 기술/업무 모델 특허를 통한 공간정보 산업 경쟁력 높인다

- 단절된 업무절차 및 정보구축 연계 기술을 접목한 행정개선

일사편리 서비스 등을 통해 민원처리 및 행정절차에 혁신을 몰고 왔던 공간정보 행정의 지속적인 융합과 정보공개를 통하여 관련 산업의 경쟁력 향상과 활성화에 발 벗고 나섰다.

국토해양부(장관 서승환)는 「부동산행정 정보일원화의 부동산종합공부시스템에 의한 지적·건축물 공간 정보 융합 방법」에 관한 BM특허를 등록하여 공공분야와 민간산업에 무상으로 공유한다고 밝혔다.

*** 'BM(Business Model)특허'란 컴퓨터 및 네트워크 등의 정보통신 기술과 사업 아이디어가 결합된 영업방법 발명에 대한 특허를 의미**

- 이번 BM특허 등록은 국토해양부 최초 사례로, 그동안 단절된 지적과 건축인허가의 업무절차 및 정보구축 방법을 “공간정보(GIS)상에 ”설계도면(CAD)“을 작성하는 정보기술을 접목하여 행정 절차를 개선한 특허로써,
- 단절된 업무절차에서는 구축할 수 없었던 공간정보 상의 실시간 건축물 갱신 정보를 정확한 위치기반에서 구축하여 공간정보로 유통이 가능하도록 만들었다는데 의미가 있다.

또한, 국토부는 BM특허를 추진함과 동시에, 국민에게 쉽게 이해되고 서비스가 활성화 될 수 있도록 ‘일사편리’라는 브랜드를 만들어 '12년 12월에 상표등록을 완료하였으며, 이 브랜드로 '12년 행정제도 개선 우수사례 경진대회에서 대상을 수상한 바 있다.

국토부 관계자는 이번에 특허로 취득된 기술이 최신의 공간정보 융합방법을 담고 있어 △ 공간정보 기반의 행정 고도화 △ 공간정보 산업 활성화 △ 공간정보의 해외진출 지원 △ 공간 빅데이터 구축에 기여 할 것으로 내다봤다.

- 공간정보 기반의 행정 고도화는, 민원 서류 발급 중 50%이상이 부동산 정보이며 이와 관련하여 부동산의 위치를 기준으로 세부적인 토지와 건축물의 종합 정보까지 하나로 실시간 제공함으로써 일일이 현장을 찾아다니며 확인했던 행정 절차가 대폭 감소되며,
- 공간정보 기반으로 구축된 부동산 통합 정보와 정보구축 기술을 기업에 공개함으로써 특정기업이나 개인의 독점적 남용을 방지하는 것은 물론 공간정보 산업계에서 과학적 상권분석, 고도화 된 도시·지역개발 컨설팅 등 일자리 창출에 기여할 것으로 전망했다.
- 또한, 국토부는 중동, 동구권 지역의 지적제도 마련과 공간정보 구축을 위한 해외진출시 제도적, 기술적 검증이 된 공간정보 융합방법을 적용해 수출 기업을 적극 지원할 계획이며,
- 현재 사회적 현안을 해결하기 위해 대두되고 있는 빅데이터와 관련해서도, 이번 BM특허로 연결되는 부동산 통합정보가 공간정보와 인문사회 정보를 연결하는 핵심 역할을 수행할 것이라고 밝혔다.

송석준 국토정보정책관은 이번 BM특허 등록을 계기로 공간정보산업 활성화를 위한 다양한 솔루션개발에 힘쓸 것이며, 향후 빅데이터 기술을 활성화하여 산업부분과 행정 등 다양한 부문에서 협력 및 공유를 통한 정보공개문화 확산에 노력할 것이라고 했다.

▶ 자료 : 국토해양부 기술지원관
(044)201-3570

“ 땅 속, 손쉽게 들여다 보세요! 시추정보 민간까지 공개 ”

- 15만개 시추공 정보 활용체계, 올해부터 전면 개선

국토해양부(장관 서승환)는 세계 최고 수준의 지하공간정보 관리를 위하여 핵심이 되는 시추정보 활용을 확대하고자 '13년 건설시추정보전산화사업을 전면적으로 개선한다고 밝혔다.

* 시추정보 : 건설현장에서 지반 시험추출(시추) 조사를 통하여 분석된 결과인 지층·지하수위·공학정보 등 지질 및 지하의 특성정보

- “건설시추정보 전산화사업”은 '00년부터 68억 원을 투입하여 개별적으로 생산된 약 15만 4천공의 시추정보를 DB화했으며,
- '07년부터 지자체, 공공기관 등에 약 69만 5천공을 제공하여 세종시 입지 선정('03.12), 여수세계박람회 지반조사('11.5)에 활용하는 등 중복시추를 최소화함으로써 예산절감과 시추에 따른 토양오염을 방지하는데 크게 기여하였다.

그러나, 시추정보는 일반 국민의 접근과 활용에 한계가 있어 올해부터는 일반 국민들도 쉽게 활용할 수 있도록

- 공간정보 오픈플랫폼(<http://www.vworld.kr>)과 연계하여 땅속 정보를 3차원으로 가시화하여 활용서비스를 확대하고,
- 태블릿 PC나 스마트폰 등 IT기기 등을 통해 땅속 정보를 볼 수 있는 모바일 시추정보 서비스 도입을 적극적으로 검토할 계획이다.

또한, 현재까지 구축된 시추정보 DB는 전국에 분산되어 있는 지질, 탄광, 지하수 등 타 지하정보와의 연계활용에 미흡하다는 지적에 따라

- 지하공간정보의 기반이 되는 시추정보를 본격적으로 연계·활용할 수 있도록 전산화사업의 전면 개편을 위한 추진 전략(ISP)을 수립하고
- 시추정보의 정밀도와 신뢰도를 확보하기 위하여 지하수위 변동감지 기능을 탑재한 표준시추공 등에 관한 기술연구도 병행하며,
- 올해 1만 5천공 이상의 시추정보를 구축한 뒤, 향후 공공 및 민간기관 시추정보를 지속적으로 확대 구축할 예정이다.

국토해양부 송석준 국토정보정책관은 “시추정보를 지속적으로 확대구축하고, 지질구조·지하수 분포 등 지하공간정보와 연계·활용함으로써 지상과 지하공간 이용관리의 효율성과 안전성을 크게 향상시킬 수 있을 것”이라고 밝혔다.

시추정보는 국토지반정보 포털시스템(<http://www.geoinfo.or.kr>)을 통해 무상으로 다운로드할 수 있으며, 시추정보 관련 자료나 활용방법, 동영상 강좌 등을 활용할 수 있다.

▶ 자료 : 국토해양부 공간정보기획과
(044)201-3475

노후 공공건축물의 변신 그린리모델링으로 재탄생

- 공공건축물 그린리모델링 시범사업
대상 선정...10곳에 20억원 지원

청주 시립미술관, 광주 주월초교, 부산 지방국토관리청사 등 지은지 15년이 지난 노후 공공건축물 10곳이 그린리모델링 시범사업을 통해 에너지효율이 높은 건축물로 거듭난다.

○ 이 사업을 통해 그동안 신축 건축물에 비해 상대적으로 에너지 절감이 어려웠던 기존 건축물의 그린 리모델링 분야에 모범 사례가 만들어질 것으로 기대된다.

국토해양부(장관 서승환)는 「공공건축물 그린리모델링사업」을 「녹색건축물 조성 시범사업」으로 지정하고, 청주 시립미술관 등 총 10개 건축물을 사업대상으로 선정했다.

동 시범사업은 건축물 부문 국가온실가스 감축목표('20년 BAU 대비 26.9%) 달성을 위해 기존건축물의 에너지성능 개선을 유도하기 위한 것으로,

○ 「녹색건축물 조성 지원법」에 따라 새로 시행되는 「녹색건축물 조성 시범사업」의 일환으로, 노후 건축물의 그린리모델링 모범사례를 창출하고자 하는 것이다.

* 국내 기존건축물 총 680만동 중 15년 이상 된 건축물이 74.1%

본 시범사업은 시공지원사업 부문에 청주 시립미술관(舊 방송국→미술관) 등 4개소와 설계지원사업 부문에 광주 주월초교(초교→'15 유니버시아드대회 본부) 등 6개소가 선정되었으며,

- 공사비를 지원하는 시공지원사업은 창호, 단열재, 조명, 냉난방설비 등을 개선하여 요소별로 에너지절감 효과를 파악하고,
- 설계를 지원하는 설계지원사업은 건축물 용도별·형태별·규모별 그린리모델링 요소를 발굴하여 최소 에너지효율등급 2등급 수준으로 개선을 유도한다.

[시범사업 대상 건축물]

시공지원사업 (4개, 총 15억원)	청주 시립미술관, 전북고창 동리국악당, 충북대학교 생활관, 경북영주 문수면사무소
설계지원사업 (6개, 총 5억원)	광주 주월초교, 부천원미시립도서관, 광주임동 근로자종합복지관, 문경시청사, 부산지방국토관리청, 서울세관 별관

향후 시범사업 위탁사업시행자인 한국 시설안전공단은 관련 전문가와 합동으로 구조·에너지진단, 그린리모델링 컨설팅, 사후 모니터링 등을 지원하고,

○ 시범사업 결과를 통해 수집한 자료를 바탕으로 민간건축물의 그린리모델링 확대를 위한 가이드라인을 제작·배포할 계획이다.

시범사업 대상은 지난 2월 공공이 소유·관리하는 기존건축물을 대상으로 공모하여 총 107건이 접수되었으며, 시범사업 선정 위원회*의 1차 서면평가와 2차 현장평가를 통해 최종선정되었다.

* 학계·산업계·관계공공기관 전문가로 구성된 심사위원회 운영(10인)

국토해양부 관계자는 “노후 공공건축물을 녹색건축물로 탈바꿈시키는 본 시범사업을 통해 국내 그린리모델링 시장* 활성화 및 국가 온실가스 감축목표 달성의 기폭제로 삼겠다”고 밝혔다.

* 20년 이상 주택(265만동)의 에너지절감 20% 추진시 시장규모 68조 (한국건설기술연구원 추정)

▶ 자료 : 국토해양부 녹색건축과
(044)201-3772

행복도시 중대형 아파트 분양가 안정 기대

- 중대형 공동주택용지 공급 방식을 경쟁입찰에서 추첨으로 변경

국토해양부 (장관 서승환)와 행복도시건설청(청장 이충재)은 중대형 공동주택용지 (85㎡ 이상) 공급방식 변경 등을 포함한 행복도시 특별법 시행령을 일부 개정하여 3월 19일부터 시행한다고 밝혔다.

그동안 행복도시내 중대형 공동주택용지는 중소형 공동주택용지 및 타 개발사업 용지와 달리 경쟁입찰방식으로 공급되어 가격 경쟁력 저하에 따른 중대형 공동주택 공급 기피 및 공공성 저해 우려가 있었으나,

* 혁신도시, 경자구역 및 일반택지내 공동주택 용지의 경우 추첨 방법으로 공급

** 중대형 공동주택 공급비율(실제/계획) : 14.2% / 37.5%

○ 이번 시행령 개정으로 인해 추첨방식으로 변경되어 중대형 공동주택 분양가격 안정 및 원활한 주택공급 추진이 가능할 것으로 기대된다.

* 중대형 공동주택의 택지비 및 분양가 하락 (3.3㎡당 약 20만원 예상) 효과 발생

국토해양부와 행복청에서는 택지비 하락이 국민의 혜택으로 돌아갈 수 있도록 “분양가 심사위원회”를 통해 분양가 산정 내역을 심의하여 적절한 분양가가 책정될 수 있도록 할 계획이다.

▶ 자료 : 국토해양부기업복합도시과
(044)201-3689

“토목, 창조 국토를 구현하는 선도자”

- 토목의 날...성장 패러다임에서 ‘창조적 패러다임’으로 전환 강조

국토교통부가 후원하고 대한토목학회가 주최하는「2013년 토목의 날 행사」가 3월29일(금) 건설회관 대강당에서 서승환 국토교통부장관, 주승용 국토교통위 위원장을 비롯한 1,000여명의 토목기술인들이 참석한 가운데 개최되었다.

- “토목의 날”은 조선 태조 7년 한양 도성이 완성된 날을 기념하여 신뢰받는 토목기술인의 자세와 기술개발의 의지를 스스로 다짐하기 위한 날로써 '01년이후 매년 3월 30일에 토목 기술인의 책임의식 고취 및 사기진작을 위하여 정부포상 및 기념행사를 개최해왔다.

* 금년은 제16회 행사로서, 기념일이 주말인 관계로 3월 29일 행사진행

“서승환 국토교통부장관”은 치사를 통해 글로벌 금융위기 등으로 경제위기의 어려움 속에서도 토목기술의 발전과 위기극복을 위해 최선두에서 역할을 다하고 있는 토목 기술인들의 노고를 치하하였으며,

- 특히, 장기화되는 국내 건설경기 침체와 기술자의 구직난 등 사회구조적 위기의 해법으로서 새 정부의 ‘창조경제’를 핵심으로 각각 요소 기술들을 잘 활용하여 분야간, 사업간의 벽을 허무는 융합을 통한 성장 패러다임에서 창조적 패러다임으로 전환할 시점임을 강조하고,

- ‘토목’이 문화와 인문·자연환경 등과 어우러져 창조 국토를 구현하는 선도적인 역할을 수행할 수 있도록 지속 가능한 국토개발 정책추진에 적극 지원해 나가기로 하였다.

한편, 동 기념행사에서는 건설기술진흥 유공 토목기술인에 대하여 정부포상(국토교통부장관표창, 15명)을 실시하여 토목분야에서 탁월한 공적이 있는 토목기술 관계자들을 격려하였다.

■ 정부포상(국토교통부장관표창) 대상자 (15명)

소 속	직 위	성 명
현대건설(주)	부 장	이만수
(주)다산컨설팅	전무이사	김시격
(재)포항산업과학연구원	팀리더	황민오
충청대학교	교 수	연규방
한라건설(주)	부장이사	권영호
현대건설(주)	부 장	이승원
두산건설(주)	부 장	이대식
한국건설기술연구원	수석연구원	유영준
삼부토건(주)	부 장	윤석빈
금호산업(주)	부 장	박노환
한국건설기술연구원	수석연구원	이종석
영동대학교	부교수	유주환
현대건설(주)	부 장	한순욱
한국건설기술연구원	수석연구원	김병곤
두산건설(주)	부 장	이승주

▶ 자료 : 국토해양부 기술기준과
(044)201-3566

국토교통부, 2014년 지자체와 함께하는 '맞춤형 도시재생 [도시만들기] 의 새주인공을 찾다

- '14년 도시활력증진사업 예산신청 가이드라인 설명회 개최

국토교통부(장관 서승환)는 지역별 맞춤형 '도시만들기'를 위해 3월 27일 전국 99개 지자체를 대상으로 「2014년 도시활력증진 지역 개발사업 예산신청 가이드라인」 설명회를 개최하였다.

이번 설명회는 2014년 도시활력증진지역 개발사업을 추진하기 위한 첫 번째 단계로써, 지자체에서 수립하게 될 신규사업 제안서 및 예산신청서 작성의 원활한 추진을 위해 마련한 것으로,

- 설명회를 거쳐, 5월까지 신청을 받은 후 내부검토를 거쳐 6월 중 선정(안)을 기획재정부로 제출할 계획이다.

* 선정절차 : 사업제안 및 예산신청(지자체) → 사업검토·선정안 마련(국토교통부) → 최종 선정(기획재정부)

도시활력증진사업은 '13년 신규사업 선정 시에도 93개 사업('13년 국비신청규모 : 945억원)을 신청하는 등 지자체 및 지역 주민으로부터 높은 호응을 얻고 있는 사업으로,

- 이번 설명회를 통해 지역일자리 창출·지역경제 활성화 등의 효과를 기대할 수 있는 참신하고 다양한 맞춤형 도시재생과 주민중심의 지역공동체 사업 발굴이 될 것으로 기대하고 있다.

국토교통부는 금년에도 이미 선정한 57개 지자체, 총 120개 사업에 1,086억원을 투입하여, 쇠퇴하는 도심을 되살리는데 적극적으로 노력할 계획이다.

※(참고) 2013년 주요사업

충북 청주(구 청주역사 재현 및 환경정비), 경기 수원(거북시장 조성 활성화사업), 전북 전주(중앙시장고개소통골목길 정비), 대구 남구(앞산웰빙먹거리타운조성), 울산 남구(남산근린공원 수변광장 조성) 등

<도시활력증진지역 개발사업 개요>

- 추진근거 : 국가균형발전 특별법
- 사업목적 : 도시내 불량한 지역을 계획적으로 정비·개량함으로써 도시환경의 개선 및 주거생활의 질을 향상시키고, 도시의 활력증진 및 지역 커뮤니티 복원을 통해 지역경쟁력 제고
- 지원내용 : 사업비의 50% 국비지원
- '13년도 사업 : 57개 지자체 120개 사업

▶ 자료 : 국토해양부 도시재생과 (044)201-3734



사업수행능력평가 참가용역업자 중 탈락자에 대한 보상기준 제정안 행정예고

- 주관부처 : 국토해양부 기술기준과
- 입법예고일 : 2013. 03. 07
- 예고기간 : 2013. 03. 07 ~ 03. 16(10일간)
- 개정이유

최근 건설경기 침체로 공공분야의 건설기술용역 수주경쟁이 과열됨에 따라 건설기술 용역업자의 부담을 경감하기 위하여 입찰에 참가할 자로 선정된 자 중 낙찰자로 결정되지 아니한 용역업자에 대하여 사업수행능력평가 등에 소요된 비용의 일부를 보상할 수 있도록 보상비 지급기준을 마련하기 위함

□ 주요내용

가. 보상대상 규정(안 제2조)

기술자평가(SOQ) 및 기술제안서평가(TP) 입찰에 참가한 설계용역업자 중 낙찰자로 결정되지 아니한 자로 규정

나. 보상기준 규정(안 제3조, 제4조)

설계용역 입찰에 참가하여 낙찰자로 결정되지 아니한 자 중 기술점수가 높은 순으로 최대 3인에 대하여 다음 산식에 의거 보상비를 지급(다만, 기술자평가(SOQ) 보상비는 기술제안서평가(TP) 보상비의 50%만 지급)

$$\text{TP 평가 보상비} : \text{예정금액} \times (0.3\% + \frac{\text{기술점수} - 85}{15} \times 0.3\%)$$

다. 공동입찰시의 설계비 보상(안 제5조)

“공동계약운용요령”에 의거 2인 이상이 공동으로 입찰하여 탈락자가 된 경우에는 산출된 금액을 공동입찰의 대표자에게 지급

라. 보상통지 및 입찰공고시 공고사항(안 제6조, 제7조)

설계용역 탈락자가 확정되면 탈락자에게 사업수행능력평가 보상과 관련된 내용을 통지(통지일로부터 30일 이내 보상요청이 없을 경우 보상금에 대한 권리를 포기한 것으로 간주한다는 내용을 통지문에 포함)

설계용역 입찰공고시 기술자평가(SOQ) 및 기술제안평가(TP)의 경우 공고문에 사업수행능력에 소요되는 비용 보상 규정을 포함하여 공고



최신법령 및 관련정보

마. 보상비 지급 시기 규정(안 부칙)

사업수행능력평가(SOQ, TP) 탈락자 보상기준은 고시한 날부터 시행하되, '13.4.1 이후 최초로 입찰공고한 설계용역부터 적용토록 명시

□ 의견제출

사업수행능력평가 탈락자에 대한 보상기준 제정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 다음 내용을 기재한 의견서를 2013. 3. 16일까지 국토해양부장관(참조 : 기술 기준과장, 전화 044) 201-3566 ~ 7, 팩스 201-5552, 이메일 : yun170@korea.kr)에게 제출하여 주시기 바라며, 행정예고안의 전문을 보고 싶으신 분은 국토해양부 홈페이지(<http://www.mltm.go.kr>) 입법예고란을 참고하시기 바랍니다.

가. 의견서 제출

- 의견제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자), 주소 및 전화번호

▶자료 : 국토해양부



「국가공간정보에 관한 법률 시행령」 입법예고 알림

- 주관부처 : 국토해양부 국토정보정책과
- 입법예고일 : 2013. 03. 11
- 예고기간 : 2013. 03. 11~ 04. 19(40일간)
- 개정이유

공간정보체계의 구축 및 활용관련 업무의 위탁기관을 확대하고, 공간객체의 식별번호인 ‘공간정보참조체계’를 알기쉬운 용어인 ‘공간객체등록번호’로 변경하며, 활용도가 높고 부가가치 창출이 기대되는 ‘3차원모델’과 ‘실내공간정보’를 국가기본공간정보에 포함하기 위한 것임

□ 주요내용

- 가. 공간정보체계의 구축 및 활용 관련 기술연구·개발과 전문인력 양성 등의 업무 위탁기관 확대(안 제14조제1항)
 - 1) 공간정보체계의 구축 및 활용에 필요한 기술의 연구·개발 등의 업무는 현재 한국정보화진흥원, 대한지적공사, 한국전파진흥원에만 위탁할 수 있음
 - 2) 정부출연 연구기관, 공간정보산업진흥지원기관, 측량협회, 학교부설 연구소, 기업부설 연구소 등 전문성 있는 기관도 위탁 대상에 포함
 - 3) 업무위탁대상을 확대함으로써 위탁기관 선정을 원활하게 하고 관련 업무의 내실화에 도움이 될 것으로 기대
- 나. 활용도가 높은 ‘3차원모델’과 ‘실내공간정보’를 국가가 의무적으로 구축하는 기본공간정보에 포함함으로써 정보의 구축확대와 부가가치 창출을 도모함(안 제15조제1항제5호, 제6호)
- 다. 공간객체의 식별번호인 ‘공간정보참조체계’를 알기쉬운 용어인 ‘공간객체등록번호’로 변경함(안 제6조제2호, 제16조)

□ 의견제출

대한측량협회 개발본부 권익보호팀 안영주 ☎ 02-2670-7192(이메일 : yjahn@kasm.or.kr 또는 FAX : 02-2631-3867)로 2013. 4. 12일까지 제출

▶자료 : 대한측량협회



사도법 시행령 및 시행규칙 전부개정령 (안) 입법예고

□ 주관부처 : 국토해양부 도로정책과

□ 입법예고일 : 2013. 03. 21

□ 예고기간 : 2013. 03. 21~ 04. 30(41일간)

□ 개정이유

사도법의 허가기준 및 절차를 전반적으로 정비한 사도법 개정안 ('12.12.18 공포) 이 '13.6.19일 시행예정으로 , 법 시행일에 맞춰 법에서 위임한 사항을 시행령 및 시행규칙에 규정하고 , 법령을 전반적으로 정비하고자 함

□ 주요내용

1. 사도법 시행령 전부개정안

- 가 . 허가권자가 다른 사업에 영향을 줄 수 있다고 판단되는 경우 의견을 들어 필요한 조치를 조건으로 허가할 수 있고 , 개설자가 아닌 자가 사도를 개축·증축·변경 (통로 연결 등)하는 경우 기존 개설자의 동의서를 제출하게 할 수 있도록 함 (안 제2조)
- 나 . 법에서 위임한 사용검사전 사도 이용이 가능한 경우를 통행에 위험이 없는 경우로서 개축·증축·변경 허가시 이용계획을 허가 받은 경우로 규정 (안 제3조)
- 다 . 법에서 위임한 추가로 통행제한이 가능한 사유를 다른 법령에 따라 제한이 필요한 경우로 규정 (안 제5조)
- 라 . 사용료 징수 허가 범위를 사도를 유지 및 관리하는데 드는 비용 중 다른 사용자로 인하여 발생한 비용을 총당하는 범위에서 징수하도록 명확히 함 (안 제6조)
- 마 . 법에서 규정한 허가취소시 사도 폐쇄 등 조치명령 및 의견청취의 세부 절차를 규정 (안 제8조 및 제9조)



최신법령 및 관련정보

2. 사도법 시행규칙 전부개정안

- 가 . 법에서 위임한 사도관리 대장의 작성 서식, 관리방법 등을 규정(안 제3조)
- 나 . 법에서 위임한 사도의 구조 기준을 완화할 수 있는 경우를 조례에서 별도로 기준을 정한 경우로 하고 , 이 경우 농어촌 도로 (면도, 리도) 구조기준은 충족하도록 규정 (안 제4조)
- 다 . 사용검사, 통행제한 허가신청 , 사용료 징수 허가 신청 , 권리·의무의 승계 신고, 사도의 보수·보완 명령과 관련 법에서 위임한 서식 , 서류 등을 규정 (안 제5조, 제6조 및 제7조 등)

□ 의견제출

이 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2013년 4월 30일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 국토해양부(도로정책과, 전화 044- 201-3884, FAX 044-201-5588)로 제출하여 주시기 바라며, 입법예고안의 전문을 보고 싶으신 분은 국토해양부 홈페이지(<http://www.mltm.go.kr>) 법령 입법예고란을 참고하시기 바랍니다.

가 . 의견서 제출

- 의견제출자의 성명 (단체의 경우 단체명과 대표자의 성명), 주소 및 전화번호

▶자료 : 법제처



산업안전보건법 시행규칙 일부개정령 (안) 입법예고

- 주관부처 : 고용노동부 산재예방정책과
- 입법예고일 : 2013. 03. 20
- 예고기간 : 2013. 03. 20 ~ 04. 29(41일간)
- 개정이유
건설업체 입찰참가자격 사전심사 평가항목에 '산업재해예방노력 실적'을 추가함으로써 산업현장의 안전관리상 나타난 일부 미비점을 개선·보완하려는 것임
- 주요내용 (안 제3조의2)
 - 1 . 건설업체 입찰참가자격 사전심사 시 사전적인 산업재해예방노력에 대한 고려가 필요
 - 2 . '건설업체 산업재해예방노력 실적'을 입찰참가자격 사전심사 평가항목에 추가하여 관급공사 입찰시 산업재해발생률 이외에도 산업재해예방노력이 반영되도록 함
 - 3 . 건설업 입찰참가자격 사전심사 평가항목을 개선함으로써 건설현장의 안전보건 활동이 활성화될 것으로 기대됨
- 의견제출
이 법률안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2013년 4월 29일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 고용노동부장관(참조: 산재예방정책과장)에게 제출하여 주시기 바라며, 보다 자세한 내용을 알고 싶으신 분은 고용노동부 홈페이지(<http://www.moel.go.kr>) (“법령정보실”-“입법예고/행정예고”)란을 참고하시거나, 고용노동부 산재예방정책과(☎ 02-6922-0955)로 문의하여 주시기 바랍니다.
 - 1 . 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)
 - 2 . 성명(단체의 경우 단체명과 대표자명), 전화번호, 주소
 - 3 . 보내실 곳
 - 주 소 : (427-718) 경기도 과천시 관문로 47(중앙동 1번지) 고용노동부 산재 예방보상정책관 산재예방정책과
 - 팩 스: 02-6922-0971

▶자료 : 법제처



국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령·시행규칙 일부개정령 (안) 입법예고

□ 주관부처 : 기획재정부 계약제도과

□ 입법예고일 : 2013. 03. 14

□ 예고기간 : 2013. 03. 14 ~ 04. 23(41일간)

□ 개정이유

청렴계약, 부정당업자에 대한 과징금 부과 제도의 도입 등을 내용으로 하는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」이 일부 개정(법률 제 11547호, 2012.12.18. 공포) 됨에 따라 청렴계약의 구체적인 내용, 부정당업자에 대한 과징금 부과 대상과 절차 등 법률에서 위임한 사항 등을 정하는 한편, 감사원 등 관련 기관의 제도 개선 요청을 수용하여 부정당업자 제재 규정을 정비함으로써 계약 상대방의 계약 이행 성실도 등을 제고하려는 것임

□ 주요내용

1. 청렴계약서의 구체적인 내용과 위반시 제재 조치 신설(시행령안 제 12조의 2, 3)
 - 가. 금품 수수·담합 행위 금지 등 청렴계약의 구체적인 내용을 기재하고, 청렴 계약을 위반하면 원칙적으로 해당 계약을 해제 또는 해지하도록 함
 - 나. 계약의 해제 등에 따라 국가가 입을 손해 등을 감안하여 계약을 계속 이행하게 하는 경우 기획재정부 장관과 사전 협의를 거치도록 규정
2. 부정당업자에 대한 과징금 부과 대상과 절차 신설(시행령안 제 76조의 2 내지 4)
 - 가. 현행 입찰참가자격 제한 사유 전반에 대하여 과징금을 부과할 수 있도록 하되, 입찰 담합·뇌물 제공·서류 위조 등 계약 제도를 심대하게 저해한 행위는 과징금 부과 대상에서 제외함
 - 나. 과징금이 계약 금액의 10%를 초과하거나 중소기업자에게 10 억원을 초과하는 과징금을 부과할 경우 납부기간 연장(기한으로부터 1년) 또는 분할 납부(3회)가 가능하도록 하여 과징금 제도의 실효성을 제고



최신법령 및 관련정보

3. 과징금부과심의위원회의 구성과 심의 근거 마련 (시행령 안 제 76조의 5 내지 9)
 - 가. 과징금부과심의위원회의 위원장은 기획재정부 제2차관으로 하고, 관계부처 고위 공무원과 민간전문가 등 총 15인으로 구성
 - 나. 공사 분야와 물품·용역 분야의 2개 소위원회를 구성하여 위원회 심의의 전문성과 효율성을 확보
4. 입·낙찰 과정에서 입은 불이익에 대한 이의신청 대상 확대 (시행령 안 제111조, 제112조)
 - 가. 이의신청 대상 금액을 공사는 70 억원 이상으로, 물품·용역은 1.5 억원 이상으로 각각 확대
 - 나. 이의신청 대상 확대에 따라 이의신청에 대한 조정 기구의 명칭을 국제계약 분쟁조정위원회에서 국가계약분쟁조정위원회로 변경
5. 부정당업자에 대한 제재 규정 정비 등
 - 가. 철·궤도 공사에 대한 하자보수 책임을 인정 (신설)하고, 부당 또는 부정한 공사에 대한 감리의 책임 규정을 신설 (규칙 안 제72조)
 - 나. 군 급식업자에 대한 부정당업자 제재시 입찰참가제한 기간을 2배까지 가중할 수 있도록 규정 신설 (규칙 안 제76조)

□ 의견제출

동 시행령·시행규칙 개정령(안)에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2013년 4월 23일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 기획재정부장관 (참조 : 계약제도과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다 .

1. 입법예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 이유)
2. 성명 (단체의 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화 번호
3. 보내실 곳
 - 주소 : (339-012) 세종특별자치시 갈매로 477, 정부세종청사 기획재정부 계약제도과
 - 전화 : 044-215-5215, ○ 팩스 : 044-215-8113
 - 이메일 : leina@mosf.go.kr

※ 동 개정안의 상세내용은 기획재정부 홈페이지(www.mosf.go.kr)의 입법예고란에 게재하였으니 참고하시기 바랍니다.

▶자료 : 법제처



신기술 정보

저융점개질유황을 혼합한 수경성콘크리트를 이용하여 시공하는 교면포장공법

1. 신기술개발자

법 인 명	한미이엔씨(주)
-------	----------

2. 신기술의 개요

- 지정번호 : 제691호
- 기술분야 : 토목/도로/교면포장
- 내용요약

이 신기술은 여러 유해 환경에 노출되는 교량의 성능저하를 방지하기 위해 실시되는 교면포장을 효과적으로 시공하고, 그 성능의 증진을 위해 저융점개질유황을 사용한 수경성유황콘크리트를 배치플랜트 및 이동식믹서를 이용하여 타설함으로써 부착성, 균열저항성 등의 물리적성능과 염해, 동결융해저항성, 내마모성 등의 내구성능을 확보한 교면포장공법이다.

기술의 범위는 다음과 같다.

황과 DCPD(Dicyclopentadiene) 그리고 Oligomer를 이용하여 중합한 저융점개질유황(60℃내외)을 사용하여 제조한 수경성유황콘크리트를 정량 공급장치 및 3Way 게이트 방식을 적용한 배치플랜트를 이용하거나 다중오거회전날과 에디셔널믹서가 탑재된 이동믹서를 이용하여 시공하는 교면포장공법.

유사연성 섬유시트와 롤러 및 가열기로 구성된 함침기를 이용한 콘크리트 구조물 보강공법

1. 신기술개발자

법 인 명	(주) 캐어콘
	(주) 부루빌
	(주)용진엔지니어링
	동부엔지니어링(주) (주)선진엔지니어링종합건축사사무소

2. 신기술의 개요

- 지정번호 : 제692호
- 기술분야 : 토목/토목구조물 보수보강 (포장보수제외)/토목 콘크리트 보수보강
- 내용요약

이 신기술은 유리섬유와 탄소섬유를 적절한 비율로 혼합해서 기존 섬유시트에 비해서 인장강도 및 연성율이 월등히 우수하며 경제성이 높은 유사연성 섬유시트를 개발하고, 유사연성 섬유시트에 에폭시 함침제가 충분히 스며들어서, 섬유시트 전체에 골고루 퍼질 수 있도록 5개의 롤러와 가열기로 구성된 함침기를 개발하였으며, 유사연성 섬유시트를 보강부위 면적에 맞게 적절한 크기로 재단한 이후에, 함침기에 설치된 롤러사이에 섬유시트를 통과시켜서 에폭시로 함침하고, 보강 부위의 표면이 적절한 부착력을 갖도록 프라이머를 도포한 후, 함침된 유사연성 섬유시트를 보강 부위에 부착시켜서 콘크리트 구조물의 휨, 전단, 내진보강을 하는 보강공법

기술의 범위는 다음과 같다.

유리섬유와 탄소섬유를 일정한 비율로 혼합해서 유사연성 섬유시트를 제조하고, 롤러와 가열판이 설치된 함침기를 이용해서 섬유시트를 함침한 후에 구조물의 보강부위에 부착하는 보강공법

비탈면 및 하천호안에 셀룰로오스와 네트화이버 부산물을 활용한 녹화토 취부기술

1. 신기술개발자

법 인 명	우영환경개발주식회사
	신일에코텍(주)

2. 신기술의 개요

- 지정번호 : 제693호
- 기술분야 : 토목/조경/사면녹화
- 내용요약

이 신기술은 천연토양과 식물조직상의 셀룰로오스 분말 및 네트화이버 부산물을 활용한 침식방지제를 주재료로 한 생육 보조재와 식생기반재를 네트화하는 기술로써, 이들과 액상고분자화합물을 철망이나 네트류의 보조재료없이 하천호안 및 경사도 60도 이내의 암비탈면에서 두께 7cm까지 내침식성과 수질안정성을 지닌 식생기반을 조성하는 기술

기술의 범위는 다음과 같다.

천연토양과 셀룰로오스분말 및 네트화이버 부산물을 활용하여 보조재료(PVC 코팅망, 천연섬유네트 등)없이 하천호안 및 경사도 60도 이내의 암비탈면에서 두께 7cm까지 식생기반을 조성하는 기술

※ 본건 신기술의 구체적 내용은 한국건설교통기술평가원(www.kictep.re.kr)에 등록되어 있으니 필요한 경우에는 열람하시기 바랍니다.



건설기술심의 연왕

2013년 제3회 경상남도 지방건설기술심의 결과

- 건 명 : 마산의료원 신축공사
- 심의회 개최
 - 심의계획 설명회 : 2013. 3. 11(월)
 - 공동설명회 : 2013. 03. 13(수)
 - 기술검토회 : 2013. 03. 29(금)
- 요 청 자 : 경상남도개발공사

의안 번호	요청사항 (발주청)	사 업 명	사 업 개 요	비 고
2013-3-1	일괄입찰 기본설계 평가 (경상남도 개발공사)	마산의료원 신축공사	<ul style="list-style-type: none"> · 위 치 : 창원시 마산합포구 중앙동, 장군동 일원 · 시설규모 : 연면적 20,448㎡(지하1층,지상6층) 병상수 300개 · 사 업 비 : 637억원(공사비 440, 보상비등 197) · 사업기간 : 2013 ~ 2016년(4년간) 	심의계획 설명회 공동설명회 기술검토회 개최



계약심사 연왕

▶건설지원과 (055)211-4625

(단위:백만원)

기 간	분 야	건수	심사현황			비고	
			요청금액	심사금액	절감액		
2013년 2월	계	82	76,219	70,220	5,999	7.87%	
	공사	토목	30	35,390	32,080	3,310	9.35%
		건축	7	15,493	14,450	1,043	6.73%
		기타	10	7,457	6,961	496	6.65%
	용역	22	16,107	15,053	1,054	6.55%	
물품	13	1,772	1,676	96	5.40%		

▶회계과 (055)211-3548



조달청 기술용역 세부평가기준 등 개정(설계, 감리, CM)

1. 조달청에서 집행하는 건설기술용역(설계, 감리, CM) 사업수행능력세부평가기준 등을 개정하여 2013.04.01. 입찰공고분부터 적용함을 공지하오니 개정내용을 숙지하신 후 입찰에 참가하시기 바랍니다.

2. 개정 개요

- * 국토해양부 고시 "사업수행능력 세부평가기준" 개정에 따른 후속조치
- * 조달청 세부평가기준의 운영과정상 나타난 문제점 보완/개정

□ 주요개정 내용

구분		주요 개정 내용	비고
수행 실적 평가	설계	* 소규모 설계용역 사업자 선정절차 간소화 * 분야별 기술자 배점 강화 등	
	감리 CM	* 공사비절감기여감리원 평가방법 * 참여감리원 특정 경력 및 자격 우대 * 참여기술자 교육훈련 인정범위 확대 * 신기술·특허·실용신안 활용실적 인정범위 확대	
심층평가 (기술제안서, 기술자평가서)		* 심층평가 대상 용역규모 상향조정 * 탈락자 보상비 지급기준 마련 * 평가항목 및 배점 조정 * 심층평가 평가방법 개선(그룹핑 평가방법 도입) * 평가위원 비리 감점기준 신설 등	

3. 아울러 동 기준은 조달청에서 입찰공고 하는 기술용역에 대하여만 적용하며, 세부 내용은 조달청 홈페이지(<http://www.pps.go.kr>)에 등록되어 있으니 필요한 경우에는 열람하시기 바랍니다.



2013 자연친화적 하천관리 워크숍 개최

- 일시 : '13. 5. 8(수) ~ 5. 9(목) 2일간
- 장소 : 한국과학기술회관
(서울 강남구 역삼동 소재)
- 주최 : 한국하천협회
- 주요 내용
 - 정부 정책방향 및 지자체 우수사례 발표
 - 각계 전문가의 강의 및 종합토론 등
 - 국내 하천관련 기술 및 자재에 대한 최신정보 제공
- 참석 : 회원 및 공무원, 산·학·연
전문가 등 약 500여명

※ 금번 워크숍 행사와 관련하여 건의 및 문의사항이 있으실 경우 협회 사무국으로 연락주시기 바랍니다.
협회 사무국 ☎ 02-565- 7962(代)

위 내용은 경상남도 홈페이지 <http://www.gsnd.net> (실국홈페이지) 및
경상남도 건설정보 <http://gnci.gsnd.net>에서도 확인하실 수 있습니다.
게재 신청 건설관련 자료 및 원고도 받습니다.

TEL : (055)211-4623~6

FAX : (055)211-4619

e-mail : rudgh123@korea.kr

이 자료는 업무 참고용입니다.